

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.05.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Põhja pst 23 Hotell

registrikood: 11661207

tänavanimi ja maja number: Põhja pst 23

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihthumber: 10414

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6 140 980

faks: +372 6 140 981

e-posti aadress: info@dominahotels.ee

veebilehe aadress: www.dominahotels.com

Sisukord

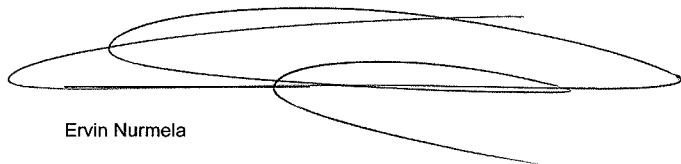
MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Põhja pst 23 Hotell asutati 26. mail 2009. aastal ning aruandeperioodi jooksul kuni tegevusaruande koostamiseni 8. juunil 2010. aastal ei ole ettevõttel toimunud majandustegevust vajaduse puudumisel.

Edaspidi ei ole juhtkonnal kavas ühtegi teenust pakkuda eelnimetatud põhjusel.

OÜ-s Põhja pst 23 Hotell ei töötanud 2009. aastal ühtegi töötajat, töötajate palgakulu aruandeaastal ei olnud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2009. aastal tasusid ei makstud.



Ervin Nurmela

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

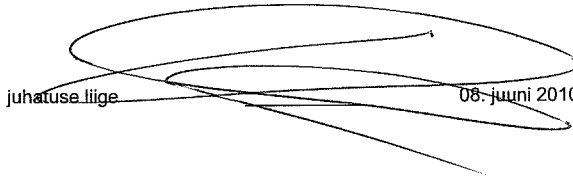
Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Põhja pst 23 Hotell raamatupidamise aastaaruande koostamise eest alates 26. maist kuni 31. detsembrini 2009 kestnud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Põhja pst 23 Hotell finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Põhja pst 23 Hotell varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Põhja pst 23 Hotell seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

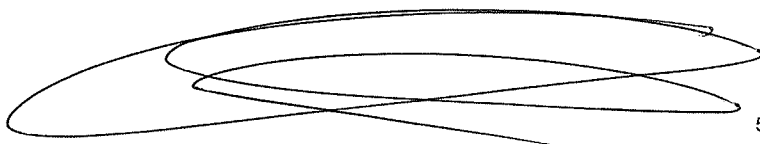
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 08. juuni 2010.

Juhatus hinnangul on OÜ Põhja pst 23 Hotell jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Ervin Nurmela	juhatuse liige		08. juuni 2010

Bilanss
(kroonides)

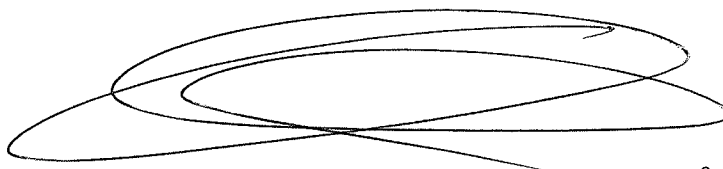
	31.12.2009	26.05.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	39 927	40 000	2
Kokku käibevara	39 927	40 000	
Kokku varad	39 927	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73	0	
Kokku omakapital	39 927	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	39 927	40 000	



Kasumiaruanne

(kroonides)

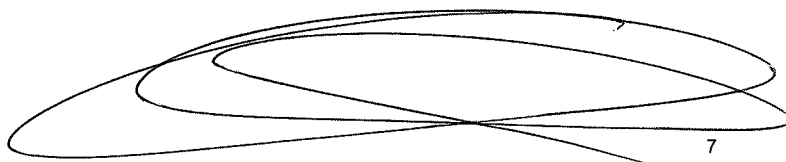
	26.05.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Üldhalduskulud	-121	
Ärikasum (-kahjum)	-121	
Finantstulud ja -kulud	48	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-73	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	26.05.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	-121
Kokku rahavood äritegevusest	-121
Rahavood investeerimistegevusest	
Laekunud intressid	48
Kokku rahavood investeerimistegevusest	48
Kokku rahavood	-73
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-73
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 927



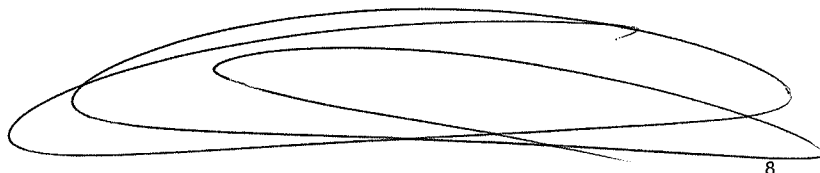
7

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
26.05.2009	0	0	0
Emiteeritud osakapital	40 000	0	40 000
26.05.2009	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	-73	-73
31.12.2009	40 000	-73	39 927

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on esitatud lisas 3.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Põhja pst 23 Hotell (edaspidi ka "Ettevõte") 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakonto saldot.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringustegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumistena.

Tulud

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Vara väärtuse langus

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks oluliselt langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	26.05.2009
Arvelduskontod	39 927	40 000
Kokku raha	39 927	40 000

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	26.05.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40
Osade nimiväärtus (kroonides)		
1000		

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Juhatus ja nõukogu liikmetele 2009. aastal tasusid ei arvestatud ega makstud.

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

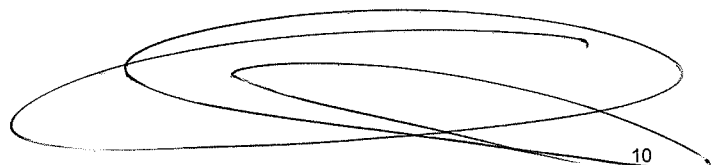
	26.05.2009 - 31.12.2009
Intressitulud	48
Kokku finantstulud ja -kulud	48

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Domina Hotel Group S.p.A.
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Itaalia
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Pro Kapital Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2009. aastal tasusid ning muid olulisi soodustusi ei arvestatud ega makstud.



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Põhja pst 23 Hotell (registrikood: 11661207) 26.05.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ervin Nurmela	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73
Kokku	-73
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-73
Kokku	-73
OÜ Põhja pst 23 Hotell juhatuse ettepanek on jätta kahjum jaotamata.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
DOMINA HOTEL GROUP S.P.A.		Milano, Via Andrea Maffei 1, cap 20135, Itaalia	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6140980
E-posti aadress	ervin@prokapital.ee
Veebilehe aadress	www.dominahotels.ee