

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Deconord OÜ**registrikood: 11174157**

tänava/talu nimi, Olevi 34a-12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Võru linn

valid:

postsihtnumber: 65607

maakond: Võru maakond

telefon: +3725120709

faks:

e-posti aadress: info@haljastuselement.ee

veebilehe aadress: www.haljastuselement.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Varud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Deconord põhitegevus 2009.aastal oli välimööbli (pargi- ja linnamööbli) tootmine ja paigaldamine. Aasta müügitulu oli 1 904 579 krooni. Müük toimus Eestis ja Soomes. Export moodustas 71% realiseerimise netokäibest. Müügitulu vähenes 2008.aastaga võrreldes 1,3 korda.

Kasum oli 2009.aastal 328 756 krooni, 2008.a. kasum oli 964 537 krooni.

2010.aastal on plaanis laiendada müügitoodete nomenklatuuri. Samuti on oluline leida uusi välispartnereid lähinaaberriikide seast. Koduturul on eesmärgiks säilitada müüginahud vähemalt 2009.aasta tasemel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Deconord juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2009.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ Deconord jätkuvalt tegutsev.

Võrus, 31.mail 2010

Allkirjastatud digitaalselt

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 126 254	601 939	
Nõuded ja ettemaksed	30 675	81 291	4
Varud	432 700	608 150	2
Kokku käibevara	1 589 629	1 291 380	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	453 658	482 783	3
Kokku põhivara	453 658	482 783	
Kokku varad	2 043 287	1 774 163	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	52 197	52 197	5
Võlad ja ettemaksed	162 109	169 544	4
Kokku lühiajalised kohustused	214 306	221 741	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	156 185	208 382	5
Kokku pikaajalised kohustused	156 185	208 382	
Kokku kohustused	370 491	430 123	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	70 000	70 000	
Kohustuslik reservkapital	7 000	7 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 267 040	302 503	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328 756	964 537	
Kokku omakapital	1 672 796	1 344 040	
Kokku kohustused ja omakapital	2 043 287	1 774 163	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 904 579	2 522 699	6
Muud äritulud	0	119 047	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-175 450	287 250	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-864 575	-1 365 014	
Mitmesugused tegevuskulud	-155 502	-256 778	
Tööjõukulud	-310 940	-267 238	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 124	-32 331	3
Muud ärikulud	-28 073	-19 938	
Ärikasum (-kahjum)	340 915	987 697	
Finantstulud ja -kulud	-12 159	-23 160	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	328 756	964 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328 756	964 537	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	340 915	987 697	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 124	32 331	3
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-119 047	
Kokku korrigeerimised	29 124	-86 716	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50 616	-49 445	
Varude muutus	175 450	-226 540	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 435	-48 121	
Laekunud intressid	2 199	74	
Makstud intressid	-14 357	-23 234	
Kokku rahavood äritegevusest	576 512	553 715	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	602 394	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		602 394	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-52 197	-663 072	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-52 197	-663 072	
Kokku rahavood	524 315	493 037	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	601 939	108 902	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	524 315	493 037	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 126 254	601 939	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	70 000	1 900	307 603	379 503
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			964 537	964 537
Muutused reservides		5 100	-5 100	
31.12.2008	70 000	7 000	1 267 040	1 344 040
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			328 756	328 756
31.12.2009	70 000	7 000	1 595 796	1 672 796

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Deconord raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna täiskroonideni.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha (EEK ja valuutakontod). Valuutakontodel hoitav raha on ümberhinnatud 31.detsembri seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud hinnatakse bilansis neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2009.aastal ei ole tehtud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on:

hooned 20.a., 5%;
masinad ja seadmed 3 - 5 a., 20 - 33%.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kohustused ja nõuded on jagatud lühi- ja pikaajalisteks tulenevalt nende maksetähtajast. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. OÜ Deconord kasutab kasumiaruande skeemi 1.

Müügituluks on loetud toodangu müük ja teenuste osutamine. Muud tulud on esitatud muude ärituludena. Müük on kajastatud neto realiseerimismaksumuses, mis ei sisalda makse. Lõplikud müügikogused on ostja poolt vastuvõetud ja aktsepteeritud. Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

RAHAVOO ARUANDE äritegevuse osa on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavood investeerimistegevusest

ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsesel meetodil.

RESERVKAPITAL moodustab 10% osakapitalist vastavalt põhikirjale.

Lisa 2 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Lõpetamata toodang	206 600	261 350
Valmistoodang	226 100	346 800
Kokku varud	432 700	608 150

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	101 048	404 193	45 034	550 275
Akumuleeritud kulum		-21 894	-13 268	-35 162
Jääkmaksumus	101 048	382 299	31 766	515 113
Amortisatsioonikulu		-20 209	-12 121	-32 330
31.12.2008				
Soetusmaksumus	101 048	404 193	45 034	550 275
Akumuleeritud kulum		-42 103	-25 389	-67 492
Jääkmaksumus	101 048	362 090	19 645	482 783
Amortisatsioonikulu		-20 210	-8 915	-29 125
31.12.2009				
Soetusmaksumus	101 048	404 193	45 034	550 275
Akumuleeritud kulum		-62 313	-34 304	-96 617
Jääkmaksumus	101 048	341 880	10 730	453 658

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil igakuiliselt.

Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st. alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas), väljaäinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on:

Hooned 20a., 5%;

Masinad ja seadmed 3 - 5a., 20 - 33%.

Täielikult amortiseerunud, kuid tegelikult kasutatavat materiaalsel põhivara seisuga 31.12.2009.a. oli 19 237 krooni väärtuses.

Materiaalse põhivara ümberhindlust aasta kestel ei tehtud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 465		22 769	
Üksikisiku tulumaks		5 171		6 315
Sotsiaalmaks		18 887		19 259
Töötuskindlustusmaksed		1 835		433
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		532		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 465	26 425	22 769	26 007

Maksud on arvestatud tekkepõhiselt.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB Eesti Ühispank	208 382	52 197	156 185	
Pikaajalised laenud kokku	208 382	52 197	156 185	
Laenukohustused kokku	208 382	52 197	156 185	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB Eesti Ühispank	260 579	52 197	208 382	
Pikaajalised laenud kokku	260 579	52 197	208 382	
Laenukohustused kokku	260 579	52 197	208 382	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	101 048	341 880	442 928
31.12.2008	101 048	362 090	463 138

SEB Eesti Ühispankast võetud laenu tagatiseks on OÜ Deconordile kuuluv hoonestatud kinnistu registriosas 2446141 asukohaga Tehnika tn 6, Parksepa alevik, Võru vald, Võrumaa.

Laenu fikseeritud intressimäär aastas 5,85%.

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	545 883	787 617
Soome	1 358 696	1 735 082
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 904 579	2 522 699
Kokku müügitulu	1 904 579	2 522 699
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Välimööbli tootmine ja paigaldus	1 901 763	2 465 329
Tehniline nõustamine	2 816	57 370
Kokku müügitulu	1 904 579	2 522 699

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	203 309	192 236
Sotsiaalmaksud	69 121	64 020
Puhkusereserv	6 384	10 982
Lähetuskulud	32 127	31 109
Kokku tööjõukulud	310 941	298 347
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Deconord OÜ (registrikood: 11174157) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BORIS MELDRE	Juhatuse liige	05.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 267 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	328 756
Kokku	1 595 796

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	1901763	99.85%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	2816	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Boris Meldre	37809076519	Olevi 34A-12, Võru linn, Võru maakond, Eesti	70000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5120709
E-posti aadress	info@haljastuselement.ee
Veebilehe aadress	www.haljastuselement.ee