

OÜ Talu Management Group

Majandusaasta aruanne
01.01.2001-31.12.2001

Registri number: 10489692
Aadress: Rataskaevu 2, Tallinn
Telefon: 050-58000

Juhataja: Alla Talu

OÜ Talu Management Group juhataja deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Talu Management Group juhataja on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osäühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse ja raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamise kuupäeva 5.06.2002 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Juhatuse hinnangul on OÜ Talu Management Group jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinnas 05.06.2002

Alla Talu

Juhataja



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Talu Management Group juhatus on koostanud tegevusaruande ja

raamatupidamise aastaaruande 5-l lehel.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul 10.juunil 2002 .a

Osanike nimekiri:

Mait Talu 35505010245 Tallinn, Keskuse 4-33 1 osa 40000 krooni

Kasumi jaotamise aruanne

Jaotamisele kuuluv kasum:

Eelmiste aasta kasum	36648 krooni
2001.aasta kasum	2022813 krooni
Kokku:	2059461 krooni
Dividendideks	500000 krooni
Jaotamata jätta	1559461 krooni

Alla Talu

Juhataja



**Talu Management Group OÜ juhatuse tegevusaruanne 01.01.2001-
31.12.2001 majandusaasta aruandele.**

**Möödunud majandusaastal tegeles ettevõtte kinnisvara ostu-müügi
vahendamisega ja kinnisvara alase konsulteerimisega.**

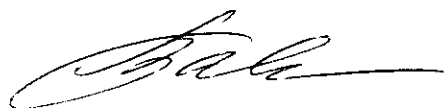
2001 aastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alla Talu', with a long horizontal stroke extending to the right.

Alla Talu

TALU MANAGEMENT GROUP OÜ**Bilanss**

	31.12.01	31.12.00
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1933191	27746
Nõuded ostjate vastu	108500	330000
Maksude ettemaksud	28518	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	19571	332
Muud nõuded	137889	
Käibevara kokku	2227669	358078
Põhivara		
Muu inventar	28432	35797
Akumuleeritud kulum	1512	28537
Põhivara kokku	26920	7260
Aktiva kokku	2254589	365338
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele	12339	88960
Maksuvõlad	32998	39046
Võlad töövõtjatele	14446	12423
Viitvõlad	16345	9126
Arveldused osanikega	75000	0
Lühiajalised kohustused kokku	151128	149555
Omakapital		
Osakapital	40000	40000
Reservkapital	4000	4000
Eelmiste aastate kasum	36648	2047
Aruandeperioodi kasum	2022813	169736
Omakapital kokku	2103461	215783
Passiva kokku	2254589	365338



TALU MANAGEMENT GROUP OÜ**KASUMIARUANNE**

	2001.a	2000.a
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	829203	805048
Muud äritulud	2301	0
Äritulud kokku	831504	805048
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal	58732	0
Mitmesugused tegevuskulud	966635	503748
Tööjõukulu		85348
Palgad	78138	32302
Sotsiaalmaksud	31405	
Põhivara kulum	8771	14319
Muud ärikulud	0	37
Ärikulud kokku	1143681	635754
Ärikasum	-312177	169294
FINANTSTULUD		
Intressitulu	8329	442
Tulu väärtpaberite müügist	2328500	0
Finantstulud kokku	2336829	442
FINANTSKULUD		
Kahjum valuutakursi muudatustest	1839	0
Majandusaasta puhaskasum	2022813	169736

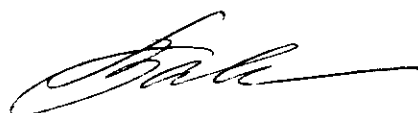


TALU MANAGEMENT GROUP OÜ

Omakapitali muutuste aruanne

	31.12.00	Muutus+	Muutus-	31.12.01
Osakapital				
Osakapital	40000		0	40000
Reservkapital	4000		0	4000
Eelmiste aastate kasum	2047	169736	135135	36648
Aruandeperioodi kasum	169736	2022813	169736	2022813
Omakapital kokku	215783	2192549	304871	2103461

Majandusaastal on välja kuulutatud dividende koos tulumaksuga 135135 krooni.



TALU MANAGEMENT GROUP OÜ

Rahavoogude aruanne

	2001.a	2000.a
Puhaskasum	2022813	169736
Kulum	8771	14319
Lühiajaliste nõuete muutus	-35854	301103
Lühiajaliste kohustuste muutus	1573	122328
Kokku äritegevusest	2069011	5280
Dividendid osanikele	135135	0
Kokku finantseerimistegevusest	-135135	0
Põhivara ost	28432	0
Kokku investeerimistegevusest	-28432	0
Kokku rahavoog	1905445	5280
Raha ja pangakontode muutus	1905445	5280



TALU MANAGEMENT GROUP OÜ

lisa 1

Aktsiad ja väärtpaberid

Väärtpaberi liik	Soetatud maksumus hulk	Müüdud maksumus hulk
OÜ Koduapteegi osa	9000	1 9000 1

Lisa 2

Põhivara	31.12.00 Soetatud	Väljaminek Jääk
Inventar	28432 35797	28432 35797

Põhivaraks loetakse vara maksumusega alates 5000 kroonist, kasutusajaga üle 1 aasta.

Kulumi norm 40%.

Lisa 3

Kasutusrent

Vara nimetus	Rendike andja	Aruandeperioodi makse
Masinad ja seadmed	AS Hansa Liising Eesti	158567

Maksuvõlgnevused

Lisa 4

Käibemaks ettemaks	28518
Maksmata dividendide tulumaks	26351
Ettevõtte tulumaks	351
Sotsiaalkindlustus	4877
Isiku tulumaks	1778
Töötuskindlustusmakse	105
Deklareerimata käibemaks	-464

Lisa 5

Neto realiseerimiskäive

Eesti	100%
-------	------

