

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ KLIKEX

registrikood: 10567038

tänavatalu nimi, Kabeli tn. 15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50111

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Klikex jätkas 2009.aastal tehinguid kinnisvaraga.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi, ka järgmiseks aastaks pole nimetatud otstarbeks kulutusi planeeritud.

Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Klikex juhatus on koostanud 2009.aasta majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ Klikex jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	23 282	2 360
Nõuded ja ettemaksed	908 698	915 588
Kokku käibevara	931 980	917 948
Kokku varad	931 980	917 948
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	119 100	119 100
Kokku pikaajalised kohustused	119 100	119 100
Kokku kohustused	119 100	119 100
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	754 848	717 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 032	36 906
Kokku omakapital	812 880	798 848
Kokku kohustused ja omakapital	931 980	917 948

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	38 726	40 000
Mitmesugused tegevuskulud	-24 700	-3 108
Ärikasum (-kahjum)	14 026	36 892
Finantstulud ja -kulud	6	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 032	36 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 032	36 906

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 026	36 892
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 100	771
Laekunud intressid	6	14
Kokku rahavood äritegevusest	30 132	37 677
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-9 210	-690 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 210	-690 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		50 000
Saadud laenude tagasimaksed		-20 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		30 000
Kokku rahavood	20 922	-622 323
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 360	624 683
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 922	-622 323
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 282	2 360

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	717 942	761 942
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			36 906	36 906
31.12.2008	40 000	4 000	754 848	798 848
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			14 032	14 032
31.12.2009	40 000	4 000	768 880	812 880

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klikex 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed, osanikud, nende pereliikmed.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	23 163	1 577
Arvelduskontod	119	783
Kokku raha	23 282	2 360

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	7 400	23 500
Muud nõuded	901 297	892 088
Kokku Nõuded ja ettemaksed	908 697	915 588

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	7 400	23 500
Kokku nõuded ostjate vastu	7 400	23 500

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ostjate vastu ei ole. 2010.aastal on laekunud 2009.aasta lõpus saldos olnud summad.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud ettevõtetelt	95 000	95 000			
Lühiajalised laenud eraisikutelt	24 100	24 100			
Lühiajalised laenud kokku	119 100	119 100			
Laenukohustused kokku	119 100	119 100			
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud ettevõtetelt	54 100	54 100			5
Lühiajalised laenud eraisikutelt	65 000	65 000			
Lühiajalised laenud kokku	119 100	119 100			
Laenukohustused kokku	119 100	119 100			

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 726	40 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	38 726	40 000
Kokku müügitulu	38 726	40 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Renditulu	38 726	40 000
Kokku müügitulu	38 726	40 000

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	-200	-3 108
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-23 500	
Riigilõiv	-1 000	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-24 700	-3 108

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeaastal töötajaid ei olnud ja tegevjuhtkonnale palka ei makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	799 888	119 100	792 088	119 100

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KLIKEX (registrikood: 10567038) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAH MUGRA	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	754 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 032
Kokku	768 880
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	768 880
Kokku	768 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38726	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Mugra	36210142728	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366422
Faks	+372 7366422
E-posti aadress	mugra@ellis.ee