

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Lestnev

registrikood: 11125762

tänava/talu nimi, Hallikivi tee 42
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tammneeme küla

vald: Viimsi vald

postisihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2005. aastal asutati Lestnev OÜ ja firma alustas samal aastal ka äritegevust. 2009. aastal on jätkanud firma tegevus ehitus ja remonditööde valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas Lestnev OÜ müügitulu 2 765 038 (2008.a. 6 104 068) krooni.

Lestnev OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Lestnev OÜ ärikasumiks kujunes -2 025 686 (2008.a. 1 315 971) krooni. Tegevuskulud olid 320 640 (2008.a. 360 759) krooni.

Ettevõtte 2008. aasta puhaskasum moodustas -2 041 988 (2008.a. 1 175 990) krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud (2008.a. 525 424) krooni.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte majandusaastal ei esinenud ja neid ei ole ette näha ka

järgneva majandusaastaks.

Personal

Ettevõtte juhatuse liige töötab firmas töölepingu alusel. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3

Tööjõukulu kokku moodustas 225 727 (2008.a. 138 448) krooni. Juhatuse liikmele tema lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta ja talle ei ole väljastatud mingeid garantiisid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Lestnev OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine antud

tegevusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Lestnev OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Lestnev OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Lestnev OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	28 927	175 132
Nõuded ja ettemaksed	703 080	570 555
Varud	4 316 239	4 770 932
Kokku käibevara	5 048 246	5 516 619
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	3 133 332	3 835 039
Materiaalne põhivara	341 526	501 865
Kokku põhivara	3 474 858	4 336 904
Kokku varad	8 523 104	9 853 523
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	7 735 727	7 063 211
Võlad ja ettemaksed	79 845	17 375
Kokku lühiajalised kohustused	7 815 572	7 080 586
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	516 314	539 730
Kokku pikaajalised kohustused	516 314	539 730
Kokku kohustused	8 331 886	7 620 316
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 189 206	1 013 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 041 988	1 175 990
Kokku omakapital	191 218	2 233 207
Kokku kohustused ja omakapital	8 523 104	9 853 523

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	2 765 038	6 104 068
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 139 272	-4 182 449
Mitmesugused tegevuskulud	-320 640	-360 759
Tööjõukulud	-225 727	-138 448
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-105 085	-106 441
Ärikasum (-kahjum)	-2 025 686	1 315 971
Finantstulud ja -kulud	-16 302	-139 981
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 041 988	1 175 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 041 988	1 175 990

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 025 686	1 315 971
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	105 085	106 441
Kokku korrigeerimised	105 085	106 441
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-640 080	
Varude muutus	454 694	1 963 899
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 823 765	649 048
Laekunud intressid	98	206
Kokku rahavood äritegevusest	-3 929 654	4 035 565
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-525 424
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	55 254	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	701 707	
Antud laenud	-50 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	706 961	-525 424
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 156 440	620 000
Saadud laenude tagasimaksed		-3 774 916
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-63 552	-40 135
Makstud intressid	-16 400	-140 187
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 076 488	-3 335 238
Kokku rahavood	-146 205	174 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	175 132	229
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-146 205	174 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 927	175 132

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 013 217	1 057 217
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 175 990	1 175 990
31.12.2008	40 000	4 000	2 189 207	2 233 207
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 041 988	-2 041 988
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2009	40 000	4 000	147 218	191 218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lestnev OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lestnev OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühivõlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	21 971	3 613
Arvelduskontod	6 956	171 519
Kokku raha	28 927	175 132

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	640 080	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		557 555
Muud nõuded	63 000	13 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	703 080	570 555

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	15 107	594 606	
Üksikisiku tulumaks	3 222		5 246
Erisoodustuse tulumaks	1 063		4 788
Sotsiaalmaks	18 879		26 117
Kohustuslik kogumispension			1 013
Töötuskindlustusmaksed	1 091	701	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	588		588
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 950	595 307	37 752

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal		45 312
Lõpetamata toodang	4 300 831	4 714 830
Ettemaksed varude eest	15 408	10 790
Kokku varud	4 316 239	4 770 932

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007				
Soetusmaksumus		138 136	138 136	138 136
Akumuleeritud kulum		-55 254	-55 254	-55 254
Jääkmaksumus		82 882	82 882	82 882
Ostud ja parendused	525 424		525 424	525 424
Amortisatsioonikulu	-78 814	-27 627	-106 441	-106 441
31.12.2008				
Soetusmaksumus	525 424	138 136	663 560	663 560
Akumuleeritud kulum	-78 814	-82 881	-161 695	-161 695
Jääkmaksumus	446 610	55 255	501 865	501 865
Amortisatsioonikulu	-105 085	82 881	-22 204	-22 204
Müügid		-138 136	-138 136	-138 136
31.12.2009				
Soetusmaksumus	525 424		525 424	525 424
Akumuleeritud kulum	-183 899		-183 899	-183 899
Jääkmaksumus	341 525	0	341 525	341 525

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	30 489	9 505
Võlad töövõtjatele	9 406	7 870
Maksuvõlad	39 950	
Kokku võlad ja ettemaksed	79 845	17 375

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	159 828	103 860
Sotsiaalmaksud	65 899	34 588
Kokku tööjõukulud	225 727	138 448

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	60 083	56 059

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lestnev (registrikood: 11125762) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS VENTSEL	Juhatuse liige	28.06.2010
PRIIT PALDIS	Juhatuse liige	01.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 189 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 041 988
Kokku	147 218

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2765038	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Ventsel	36803290302	Tammneeme küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56215173
E-posti aadress	lestnev@hotmail.ee