

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

OÜ Kenlou INV

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2009

Äriregistri kood 11162415
Aadress: Sõpruse pst.151, Tallinn 13417
Telefon: 50 12 133

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) bilanss	14
Lisa 3 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) kasumiaruanne	15
Lisa 4 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) rahavoogude aruanne	16
Lisa 5 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) omakapitali muutuste aruanne.....	16
Lisa 6 Raha.....	17
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed.....	17
Lisa 8 Maksud	17
Lisa 9 Varud.....	18
Lisa 10 Tütarettevõtted.....	18
Lisa 11 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	19
Lisa 12 Materiaalne põhivara	19
Lisa 13 Kapitalirent.....	20
Lisa 14 Kasutusrent.....	20
Lisa 15 Laenukohustused.....	21
Lisa 16 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 17 Omakapital	21
Lisa 18 Müügitulu	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	22
Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele	23
1. Sõltumatu vandeaudiitori aruanne.....	24
2. Kasumi jaotamise ettepanek.....	25
3. OÜ Kenlou INV aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	26

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kenlou INV omab 100 %-list osalust OÜ-s Tomra Service, UAB-s Tomra Baltic ja SIA-s Tomra Baltic ning 60 % osalust Tomra Baltic OÜ-s. Kõik osalused on soetatud 2006 aastal.

OÜ Kenlou INV konsolideerimisgrupi põhitegevuseks taaraautomaatide müük ja rentimine.

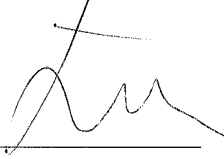
Ettevõtte põhitegevuseks oli sel aastal olemasolevate investeeringute hoidmine ning uute investeerimisvõimaluste kaardistamine järgnevateks majandustsükliteks.

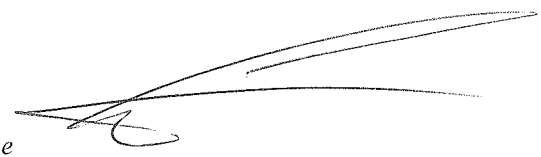
Töötajatele makstud tasu üldsumma on 1 755 149 krooni. Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 9. Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Arvestusmetoodika	2009	2008
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/keskmine omakapital	0,25	0,29
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/keskmine vara	0,03	0,03
Vara käibekordaja	netokäive/vara	0,58	0,64
Põhivara käibekordaja	netokäive/põhiv.keskm.jääkmaksum.	0,77	0,90


Juhatuse liige
Eero Nõgene


Juhatuse liige
Tauno Liiv


Juhatuse liige Eero Nõgene

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Kenlou INV juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt UAB Tomra Baltic, SIA Tomra Baltic, Tomra Baltic OÜ, Tomra Service OÜ ja OÜ Kenlou INV konsolideerimisgrupi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

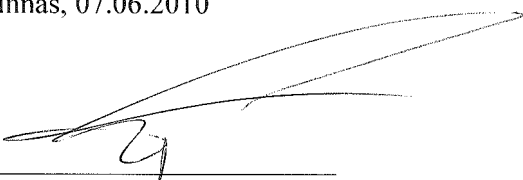
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 07.06.2010 vahemikul.

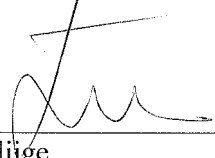
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on UAB Tomra Baltic, SIA Tomra Baltic, Tomra Baltic OÜ, Tomra Service OÜ ja OÜ Kenlou INV konsolideerimisgrupi ettevõtjad jätkuvalt tegutsevad majandusüksused.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 07.06.2010



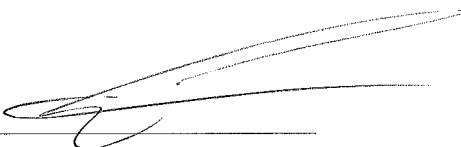
Juhatuse liige
Eero Nõgene

Juhatuse liige
Tauno Liiv

Juhatuse liige Eero Nõgene

Konsolideeritud bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	6	1 318 445	2 166 341
Nõuded ja ettemaksed	7,8,11	16 265 813	7 361 297
Varud	9	4 316 026	6 348 642
Käibevara kokku		21 900 284	15 876 280
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		21 555	59 780
Materiaalne põhivara	12,13,14	50 176 663	57 869 538
Põhivara kokku		50 198 218	57 929 318
AKTIVA (VARAD) KOKKU		72 098 502	73 805 598
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15	16 719 309	14 897 167
Võlad ja ettemaksed	8,16,17	9 255 122	5 686 977
Lühiajalised kohustused kokku		25 974 431	20 584 144
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	15	31 461 947	41 889 165
Muud pikaajalised võlad		3 160 379	2 687 846
Pikaajalised kohustused kokku		34 622 326	44 577 011
KOHUSTUSED KOKKU		60 596 757	65 161 155
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		3 419 331	3 089 674
Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital	18	40 000	40 000
Muud reserved		-7 888	529
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 514 240	3 428 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 536 062	2 085 957
OMAKAPITAL KOKKU		11 501 745	8 644 443
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		72 098 502	73 805 598



Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	14,19	42 159 285	47 323 358
Muud äritulud		117 133	234 197
Kaubad, toore, materjal ja teenused	21	-15 889 407	-20 517 790
Mitmesugused tegevuskulud		-3 107 250	-4 751 078
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 755 149	-2 034 856
Sotsiaalmaksud		-610 890	-806 040
Tööjõu kulud kokku		-2 366 039	-2 840 896
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12	-15 432 244	-12 341 478
Muud ärikulud		-142 109	-114 338
Ärikasum (-kahjum)		5 339 369	6 991 975
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-2 471 867	-3 580 100
Muud finantstulud ja -kulud		-1 783	-88 407
Finantstulud ja -kulud kokku	20	-2 473 650	-3 668 507
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2 865 719	3 323 468
Vähemusosalus kasumiarundes		-329 657	-1 237 511
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		2 536 062	2 085 957

Juhatuse liige Eero Nõgene

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkiri

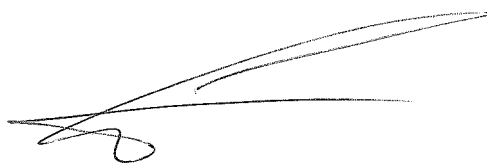
OÜ RIMESS

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

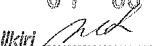
(kroonides)

	2009	2008
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	2 865 719	3 323 468
Muu koondkasum (-kahjum):		
- realiseerimata kursivahed	-8 417	563
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-8 417	563
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	2 857 302	3 324 031
sh. emaettevõtja aktsionäride osa koondkasumist (-kahjumist)	2 527 645	2 086 520
vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	329 657	1 237 511

Juhatuse liige Eero Nõgene

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkiri 
OÜ RIMESS

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		5 339 369	6 991 975
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12	15 432 244	12 341 478
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-75 015	0
Muud finantstulud ja -kulud		847	-88 975
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-9 219 992	-94 307
Varude muutus		2 032 616	-3 380 461
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 040 678	3 052 186
Makstud intressid		-2 471 867	-3 573 068
Kokku rahavood äritegevusest		15 078 880	15 248 828
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-1 480 000	-60 876
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		100 000	0
Tütarettevõtete soetus		0	-22 464
Antud laenud		-46 300	-2 395 000
Antud laenude tagasimaksed		400 000	1 889 800
Saadud intressid		0	568
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 026 300	-587 972
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		399 404	370 000
Saadud laenude tagasimaksed		-118 260	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-15 170 574	-14 225 243
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-14 889 430	-13 855 243
Rahavood kokku		-836 850	805 613
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 166 341	1 356 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-836 850	805 613
Valutakursi muutuste mõju		-11 046	4 160
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 318 445	2 166 341

Juhatuses liige Eero Nõgene


Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkiri

OÜ RIMESS

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	-34	3 428 283	3 468 249	1 852 163	5 320 412
Aruandeperioodi puhaskasum	0	563	2 085 957	2 086 520	1 237 511	3 324 031
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	529	5 514 240	5 514 769	3 089 674	8 644 443
Aruandeperioodi koondkasum	0	-8 417	2 536 062	2 527 645	329 657	2 857 302
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	-7 888	8 050 302	8 082 414	3 419 331	11 501 745

Juhatuse liige Eero Nõgene


Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkiri

OÜ RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kenlou INV 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Kenlou INV (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte UAB Tomra Baltic, SIA Tomra Baltic, Tomra Baltic OÜ ja Tomra Service OÜ finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele..

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena .

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Juhatusel liige Eero Nõgene



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkirjastatud
OÜ RIMESS

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu põhivara	5 aastat
Muu inventar	2 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.



Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Juhatus liige Eero Nõgene



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07-09-2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

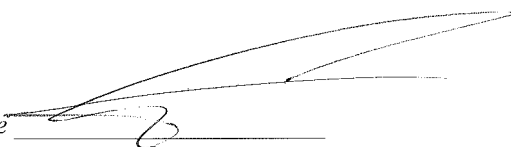
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatusel Eero Nõgene



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07-06-2010

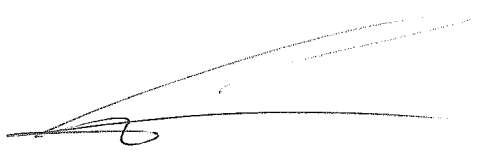
Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 2 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) bilanss

	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA (VARAD)		
Käibevara		
Raha	40 054	40 042
Nõuded ja ettemaksed	588 928	357 470
Käibevara kokku	628 982	397 512
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 114 264	1 114 264
Põhivara kokku	1 114 264	1 114 264
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 743 246	1 511 776
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 748 100	1 515 000
Võlad ja ettemaksed	51 828	31 032
Lühiajalised kohustused kokku	1 799 928	1 546 032
KOHUSTUSED KOKKU	1 799 928	1 546 032
OMAKAPITAL		
Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 256	-35 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 426	-39 079
OMAKAPITAL KOKKU	-56 682	-34 256
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1 743 246	1 511 776

Juhatuses liige Eero Nõgene


Allkirjastatud
identifitseerimiseks

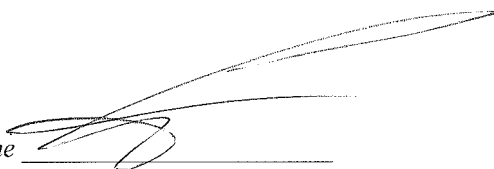
07-06-2010

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 3 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) kasumiaruanne

	Lisa nr	2009	2008
Muud äritulud		0	2
Mitmesugused tegevuskulud		-1 191	-36 059
Muud ärikulud		-20 189	-2 102
Ärikasum (-kahjum)		-21 380	-38 159
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-20 796	0
Muud finantstulud ja -kulud		19 750	6 112
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 046	6 112
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-22 426	-32 047
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-22 426	-32 047

Juhatuse liige Eero Nõgene

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07 -06- 2010

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 4 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) rahavoogude aruanne

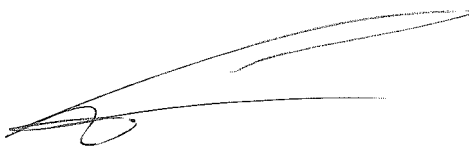
	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-22 426	-32 047
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 737	73 888
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	20 796	0
Kokku rahavood äritegevusest	-21 367	41 841
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtete soetus	0	-22 464
Antud laenud	-211 721	-351 358
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-211 721	-373 822
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	233 100	370 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	233 100	370 000
Rahavood kokku	12	38 019
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 042	2 023
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12	38 019
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 054	40 042

Lisa 5 OÜ Kenlou INV (emaettevõtja) omakapitali muutuste aruanne

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	-35 177	4823
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-39 079	-39 079
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	-74 256	-34 256
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-22 426	-22 426
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	-96 682	-56 682

Juhatuse liige Eero Nõgene


Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 6 Raha

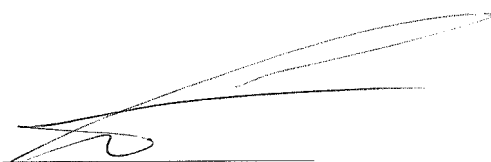
	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	518 758	503 441
Pangakontod	799 687	1 662 900
Raha kokku	1 318 445	2 166 341

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	14 551 280	5 629 646
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-146 926
Nõuded ostjate vastu kokku	14 551 280	5 482 720
 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 8)	 37 392	 26 531
Muud lühiajalised nõuded (lisa 11)	1 597 848	1 770 732
<i>s.h muud nõuded</i>	<i>1 194 300</i>	<i>1 699 413</i>
<i>Intressid</i>	<i>134 748</i>	<i>71 319</i>
<i>Muud viitlaekumised</i>	<i>268 800</i>	<i>0</i>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	79 293	81 314
Ettemaksed kokku	1 714 533	1 878 577
Nõuded ja ettemaksed kokku	16 265 813	7 361 297

Lisa 8 Maksud

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	37 392	1 754 865	0	68 752
Erijuhtude tulumaks	0	2 120	0	23 320
Üksikisiku tulumaks	0	33 932	0	57 068
Sotsiaalmaks	0	68 987	0	87 011
Kohustuslik kogumispension	0	638	0	4 122
Töötuskindlustusmaks	0	9 903	0	2 213
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	724	0	0
Kokku	37 392	1 871 169	0	242 486



Lisa 9 Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	4 302 327	6 336 237
Ettemaksed tarnijatele	13 699	12 405
Varud kokku	4 316 026	6 348 642

Lisa 10 Tütarettevõtted

2009. a omas OÜ Kenlou INV osalusi järgmistes tütarettevõtetes:

Asukoht	UAB Tomra Baltic Leedu	SIA Tomra Baltic Läti	Tomra Baltic OÜ Eesti	Tomra Service OÜ Eesti
	Taaraautomaatide müük ja rent	Taaraautomaatide müük ja rent	Taaraautomaatide müük ja rent	Taaraautomaatide rent
Põhitegevusala Osaluse % aasta alguses	100	100	60	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	45 315	0	4 634 511	2 411 945
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	45 315	22 451	12 131 207	59 814 548
Osaluse % aasta lõpus	100	100	60	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	45 315	0	5 128 997	4 715 186
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	45 315	14 994	13 182 577	50 179 821



Lisa 11 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded**Tagasimakse tähtaeg**

	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	Intressi- määr	Tagasimakse tähtaeg
Muud nõuded	1 194 300	1 194 300	4%	04.01.-31.12.2010
Kokku	1 194 300	1 194 300		

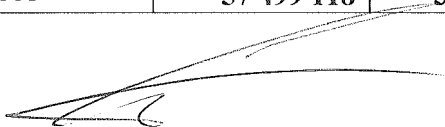
Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	Intressi- määr	Tagasimakse tähtaeg
Muud nõuded	1 699 413	1 699 413	4-5%	02.12.2008- 08.04.2009
Kokku	1 699 413	1 739 413		

Lisa 12 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	79 256 394	746 933	80 003 327
Soetamine	7 764 354	0	7 771 895
sh kapitalirendiga	6 464 230	0	6 464 230
Müük (-)	0	-100 000	-100 000
Soetusmaksumus 31.12.2009	87 020 748	654 474	87 667 681
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-21 757 276	-376 513	-22 133 789
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	-15 214 283	-217 961	-15 432 244
Müüdud põhivara kulum (-)	0	75 015	75 015
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	-36 971 559	-516 577	-37 491 018
Jääkmaksumus 31.12.2008	57 499 118	370 420	57 869 538
Jääkmaksumus 31.12.2009	50 049 189	135 031	50 176 663

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	56 520 105	678 500	57 198 605
Soetamine	22 736 289	68 433	22 804 722
sh kapitalirendiga	22 007 400	0	22 007 400
Soetusmaksumus 31.12.2008	79 256 394	746 933	80 003 327
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-9 569 779	-222 532	-9 792 311
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	-12 187 497	-153 981	-12 341 478
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-21 757 276	-376 513	-22 133 789
Jääkmaksumus 31.12.2007	46 950 326	455 968	47 406 294
Jääkmaksumus 31.12.2008	57 499 118	370 420	57 869 538



Lisa 13 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	78 527 505	78 527 505
Akumuleeritud kulum	-21 696 546	-21 696 546
Jääkmaksumus	56 830 959	56 830 959
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	84 991 735	84 991 735
Akumuleeritud kulum	-36 392 660	-36 392 660
Jääkmaksumus	48 599 075	48 599 075

Lisa 14 Kasutusrent

Kenlou INV OÜ rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmiseid masinaid ja muud inventari:

	Masinad ja seadmed	Muu inventar
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	78 527 505	678 500
Akumuleeritud kulum	-21 696 546	-368 810
Jääkmaksumus	56 830 959	309 690
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	86 091 735	578 500
Akumuleeritud kulum	-36 809 484	-400 620
Jääkmaksumus	49 282 251	177 880

	31.12.2009	31.12.2008
Saadud kasutusrenditulu	21 125 956	21 125 956
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	472 533	731 730
<i>s.h kuni 1-5 aastat</i>	472 533	731 730

Juhatuse liige Eero Nõgene


Allkirjastatud
identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 15 Laenukohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			
	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	46 433 156	14 971 209	31 461 947	2,39-5,689%
Lühiajalised laenud	1 524 000	1 748 100	0	4%
Kokku	47 957 156	16 719 309	31 461 947	
s.h pikaajaline laenukohustus	31 461 947			

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	55 262 332	13 373 167	41 889 165	4,437- 7.235%
Lühiajalised laenud	1 524 000	1 524 000	0	4%
Kokku	56 786 332	14 897 167	41 889 165	
s.h pikaajaline laenukohustus	41 889 165			

Lisa 16 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	7 076 741	5 000 280
Võlad töövõtjatele	177 965	194 469
Maksuvõlad (lisa 8)	1 871 169	269 017
Muud viitvõlad	51 828	54 488
Muud võlad	1 575	31 032
Saadud ettemaksed	75 844	111 527
Lühiajalised eraldised	0	26 164
Võlad ja ettemaksed kokku	9 255 122	5 686 977

Lisa 17 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	24 000	24 000
	16 000	16 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2009 moodustas 8 050 302 (2008:5 514 240) krooni . Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 359 739 (2008:4 356 250) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 1 690 563 (2008:1 157 990) krooni.

Juhatus liige Eero Nõgene

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

07-06-2010

Allkiri
OÜ RINNESS

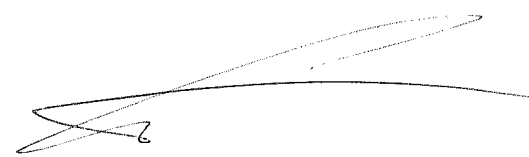
Lisa 18 Müügitulu

OÜ Kenlou INV konsolideerimisgrupi müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2009	2008
Toiduainetetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	18 600 667	26 614 400
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	21 451 681	17 712 498
Muud	500 282	1 079 182
Taaraautomaatide infovahetus	1 606 655	1 917 278
Kokku	42 159 285	47 323 358

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

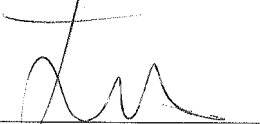
	2009	2008
Kaubad müügiks	-14 346 514	-18 369 225
Ostetud teenused	-698 613	-1 050 797
Kauba transport	-470 156	-651 021
Hooldusmaterjalid	-374 124	-439 460
Väljakutsed	0	-1 350
Varuosad	0	-5 937
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-15 889 407	-20 517 790



Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

OÜ Kenlou INV konsolideeritud 2009. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 07.juunil 2010, kinnitamine



Juhatuse liige
Eero Nõgene

Juhatuse liige
Tauno Liiv

Juhatuse liige Eero Nõgene



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**OÜ KENLOU INV osanikele**

Oleme auditeerinud OÜ Kenlou INV konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kenlou INV finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 07. juuni 2010.a.

Raul Koni

Vandeaudiitor tunnistus 253



OÜ Rimess

Audiitorühingu registreerimise number 3

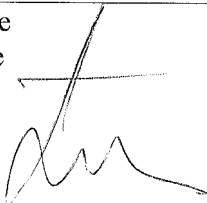
2. Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Kenlou INV juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2009. aasta puhaskasum summas 2 536 062 krooni alljärgnevalt:

1. Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	5 514 240 krooni
2. Aruandeperioodi kasum	2 536 062 krooni
3. Jaotamata kasum seisuga 31.12.2009	8 050 302 krooni



Juhatuses liige
Eero Nõgene



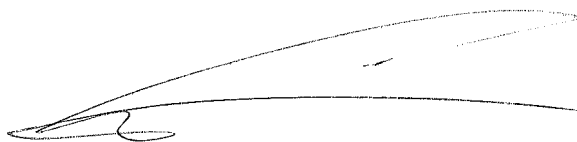
Juhatuses liige
Tauno Liiv



Juhatuses liige Eero Nõgene

3. OÜ Kenlou INV aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	31.12.2009
Valdusfirmade tegevus (64201)	0
Kokku	0



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Kenlou INV (registrikood: 11162415) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eero Nõgene	Juhatuse liige	29.06.2010

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Nõgene	37404060328	Tallinn, Harju maakond, Eesti	22000 EEK
Ülle Kook	46811222711	Tallinn, Harju maakond, Eesti	18000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5012133
Faks	+372 6996966
E-posti aadress	eero@tomra.ee