

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Halduspets OÜ

registrikood: 11117886

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 195-18
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 13518

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 58 801

faks: +372 6070871

e-posti aadress: info@halduspets.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Tööjõukulud	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Halduspets OÜ peamiseks tegevusalaks on haldusteenuse osutamine.

Aruandeaastal osutati haldusteenust 321 tuhande krooni eest (2008 aastal 501 tuhande krooni eest).

Kahjum majandustegevusest oli 16 324 krooni.

200.a. juhatuse liikmele töötasu ja muid tasusid ei makstud.

Keskmine töötajate arv oli 1 ning töötasude kogusumma (koos sotsiaalmaksuga) moodustas 60 410 krooni.

Sama tegevus jätkub ka 2010.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Halduspets OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 539	202 959	
Nõuded ja ettemaksed	43 220	112 163	2
Varud	125 291	0	
Kokku käibevara	191 050	315 122	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	15 163	
Kokku põhivara		15 163	
Kokku varad	191 050	330 285	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	163 374	141 097	3
Kokku lühiajalised kohustused	163 374	141 097	
Kokku kohustused	163 374	141 097	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 324	145 188	
Kokku omakapital	27 676	189 188	
Kokku kohustused ja omakapital	191 050	330 285	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	678 492	788 227	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-416 352	-223 568	
Mitmesugused tegevuskulud	-172 859	-229 806	
Tööjõukulud	-60 410	-131 920	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 164	-15 164	
Ärikasum (-kahjum)	13 707	187 769	
Finantstulud ja -kulud	458	357	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 165	188 126	
Tulumaks	-30 489	-42 938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 324	145 188	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 707	187 769
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 164	15 164
Kokku korrigeerimised	15 164	15 164
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	68 943	-21 099
Varude muutus	-125 291	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 160	109 873
Laekunud intressid	458	357
Makstud ettevõtte tulumaks	-29 241	-42 938
Kokku rahavood äritegevusest	-70 420	249 126
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud dividendid	-110 000	-204 469
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-110 000	-204 469
Kokku rahavood	-180 420	44 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	202 959	158 302
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-180 420	44 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 539	202 959

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	204 469	248 469
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			145 188	145 188
Makstud dividendid			-204 469	-204 469
31.12.2008	40 000	4 000	145 188	189 188
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-16 324	-16 324
Makstud dividendid			-145 188	-145 188
31.12.2009	40 000	4 000	-16 324	27 676

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Halduspets OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mis on korrigeeritud soetusmaksumuses (vajadusel tehtud allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud amortisatsiooninormid vahemikus 20%-50% aastas.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja

makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja – kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja – kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga –aastasest puhaskasumi eraldisest. Iga majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	21 120	53 053
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 100	
Ettemaksed		59 110
Kokku Nõuded ja ettemaksed	43 220	112 163

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	6 113	4 601
Võlad töövõtjatele	0	5 700
Maksuvõlad	0	9 971
Muud võlad	157 261	120 825
Kokku võlad ja ettemaksed	163 374	141 097

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	45 421	98 320
Sotsiaalmaksud	14 989	33 600
Kokku tööjõukulud	60 410	131 920

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Halduspets OÜ (registrikood: 11117886) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MAANURM	Juhatuse liige	28.06.2010
PEETER MAANURM	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 324
Kokku	-16 324
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-16 324
Kokku	-16 324
Ettepanek katta järgnevate aastate kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 324
Kokku	-16 324
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-16 324
Kokku	-16 324

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	248539	36.63%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	357500	52.69%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	72433	10.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Maanurm	34406010354	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Priit Maanurm	37604200296	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6070871
Mobiiltelefon	+372 5058801
E-posti aadress	priit.maanurm@mail.ee