

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Uus 34

registrikood: 80058947

tänavatalu nimi, Uus 34
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu-Jaagupi alev

vald: Halinga vald

postisihtnumber: 87201

maakond: Pärnu maakond

telefon: 56987132

faks:

e-posti aadress: raivokallasmaa@hotmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegeleb kommunaalmaksete tasumise organiseerimisega ja vajalike investeeringute haldamisega. Suvel hoolitseb KÜ, et muru saaks õigeaegselt niidetud, et hekid korralikult püगतud. Seda kõike loomulikult majarahva kaasabil. 2009.a. korteriühistul palgalisi töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Uus 34 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

KÜ Uus 34 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise

eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Uus 34 finantsseisundit ja majandustulemust;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- KÜ Uus 34 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	52 408	28 655
Kokku käibevara	52 408	28 655
Kokku varad	52 408	28 655
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	28 655	
Aruandeaasta tulem	23 753	
Kokku netovara	52 408	28 655
Kokku kohustused ja netovara	52 408	28 655

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	47 974	50 545
Kokku tulud	47 974	50 545
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-24 221	-21 890
Kokku kulud	-24 221	-21 890
Kokku põhitegevuse tulem	23 753	28 655
Aruandeaasta tulem	23 753	28 655

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	23 753	28 655
Kokku rahavood põhitegevusest	23 753	28 655
Kokku rahavood	23 753	28 655

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	28 655	28 655
Aruandeaasta tulem	23 753	23 753
31.12.2009	52 408	52 408

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne
Juhatuse deklaratsioon

KÜ Uus 34 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

KÜ Uus 34 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

KÜ Uus 34 on jätkuvalt tegutsev.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vigade korrigeerimine

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Uus 34 finantsseisundit ja majandustulemust.

Raha

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid või muid olulisi soodustusi

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Uus 34 (registrikood: 80058947) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KALLASMAA	Juhatuse liige	21.06.2010
AGE VIKMAA	Juhatuse liige	01.07.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raivokallasmaa@hotmail.com