

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2002

JANA SAHK

L-16

OÜ ABRING

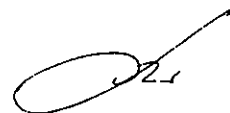
2001.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1 jaanuaril 2001.a. lõpp 31.detsembril 2001.a.

Äriregistrikood 10234029
Aadress Tallinn, Keldrimäe 9
Telefon/fax 6606304 6606297
Põhitegevusala - kaubanduspindade rent
Audiitori järeldusotsus

Tallinnas 2002



26 -06- 2002

OÜ ABRING

Reg.nr. 10234029

Aastaruande sisukord

Tegevusaruanne	lk 3
Bilanss	lk 4-5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Lisa 1 Juhtkonna deklaratsioon	lk 8
Lisa 2 Aktsiad ja väärtpaberid	lk 9
Lisa 3 Põhivara liikumine	lk 10
Lisa 4 Omakapital	lk 11
Lisa 5 Potentsiaalsed kohustused	lk 11
Lisa 6 Maksuvõlad	lk 12
Lisa 7 Netorealiseerimise kaive	lk 12
Lisa 8 Tehingud seotud isikutega	lk 12
Kasumi jaotuse otsus	lk 13
Majandusaasta aruande kinnitus	lk 14



OÜ ABRING

Reg.nr. 10234029 26 -06- 2002

2001.a. TEGEVUSARUANNE

Osauhing Abring tegevusalaks on muugipindade rendile andmine turukaubanduseks ja muugikohtade väljaehitamise korraldamine Tallinna Keskuru territooriumil

2001 a osteti kinnistu Tallinnas Pelguranna 3 ning 2002 a jaanuaris hoone Tallinnas Niidi põik 3. Peale renoveerimist avatakse seal uued muugipinnad

2001 a aritulu moodustub muugipindade renditulust

2001 a arvestatud tootasu 334117 krooni

2001 a keskmine tootajate arv oli 5 inimest

2001 a lõpetas OU Abring kasumiga

RAAMATUPIDAMISBILANSS

26-06-2002

31. detsember 2001.a.

AKTIVA

	lisa nr.	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
I KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod			
Kassa		8 113	4 305
Pangakontod		29 989	4 794
Kokku		38 102	9 099
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		5 728	114
Kokku		5 728	114
Mitmesugused nõuded.			
Kokku		1 596 181	2 801 621
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			4 156
Kokku		0	4 156
KOKKU KÄIBEVARA		1 640 011	2 814 990
II PÕHIVARA			
Pikaajalised finantseeringud.	2		
Tütarettevõtete aktsiad või osakud		321 127	482 266
Kokku		321 127	482 266
Materiaalne põhivara	3		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		200 000	
Muu inventar, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		4 416 494	5 002 395
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-2 651 591	-2 093 144
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		33 000	
Kokku		1 997 903	2 909 251
KOKKU PÕHIVARA		2 319 030	3 391 517
KOKKU AKTIVA		3 959 041	6 206 507

26 -06- 2002

PASSIVA

	Lisa nr.	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		1 455 400	3 537 900
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil			474 655
Kokku		1 455 400	4 012 555
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		0	0
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		295	0
Kokku		295	0
Mitmesugused võlad			
Võlad tütar- või ematettevõttele		0	88 438
Kokku		0	88 438
Maksuvõlad	6	45 298	80 814
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		39 029	47 462
Muud viitvõlad		9 468	18 017
Kokku		48 497	65 479
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		1 549 490	4 247 286
KOHUSTUSED KOKKU		1 549 490	4 247 286
V OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Aazhio			
Annetatud kapital			
Kohustuslik reserv		4 000	
Muud reservid			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 915 221	153 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)		450 330	1 766 022
Oma osad ja aktsiad (miinus)			
KOKKU OMAKAPITAL		2 409 551	1 959 221
KOKKU PASSIVA		3 959 041	6 206 507

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive

Muud äritulud

sh põhivara müügitulu

KOKKU ÄRITULUD

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Mitmesuguse tegevuskulud

Tööjõukulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Kulum

Muud ärikulud

KOKKU ÄRIKULUD

ÄRIKASUM

Finantstulud

Finantstulud tutaretevõtete aktsiatelt ja osakutest

Muud intressi- ja finantstulud

KOKKU FINANTSTULUD

Finantskulud

Finantskulud tutaretevõtete aktsiatelt ja osakutest

sh kulud kapitaliosalusest

Intressikulud

KOKKU FINANTSKULUD

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST

ARUANDEAASTA PUHASKASUM

Aruande aasta	Eelmine aasta
2 769 090	4 098 314
1 058	43 687
1 040	
2 770 148	4 142 001
833 371	1 116 200
149 732	212 263
444 470	425 754
334 117	320 088
110 353	105 666
711 189	910 534
2 762	57 416
2 141 524	2 722 167
628 624	1 419 834
0	482 266
42	57
42	482 323
161 139	0
17 197	136 135
178 336	136 135
450 330	1 766 022
450 330	1 766 022

OÜ ABRING

Tallinna Linnamajandus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Reg. Nr. 10234029
26.06.2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Aruande aasta	Eelmine aasta
Äritegevusest tulenevad rahavood		
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	628624	1419834
Finantstulud (äritegevusest)	42	57
Finantskulud (äritegevusest)	-17197	-136135
Korjamine kulumiga	711189	910534
Vahekokkuvõtte korrigeerimine	1322658	2194290
Ostjate nõuete muutumine	-5614	2200
Lühiajaliste nõuete muutumine	1205440	-743668
Tulevaste perioodide kulud	4156	19535
Hankijate võlgnevuse muutus	-295	-1025029
Muude võlgade muutus	-2697502	-2548412
RAHAVOOD ARITEGEVUSEST	-171157	-2101084
Investeeringutest tulenevad rahavood		
Materiaalse põhivara soetus	-233000	-18792
Materiaalse põhivara muuk	434200	2585880
Kasu põhivara müügist	-1040	
Kahju põhivara müügist		
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	200160	2567088
Finantseerimisest tulenevad rahavood		
Tagastatud pikaajalisi laene		-474818
RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST	0	-474818
RAHAVOOG KOKKU	29003	-8814
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	9099	17913
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	38102	9099



OÜ ABRING

Reg.nr. 10234029

26-06-2002

Lisa 1

Juhtkonna deklaratsioon

Ariuhingu juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab ariuhingu vara, kohustusi, ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 01.03.2001 a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ariuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on ariuhing Abring jätkuvalt tegutssev majandusüksus.

OÜ ABRING

Reg.Nr. 10234029

Lisa 2

AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID

Ettevõtte nimi	Bilansiline maksumus aasta algul	Arv	Kapitali osaluse summa	Osatahtsus kapitalist	Bilansiline maksumus aasta lõpul	kroonides	
						Arv	Soetus maksumus aasta lõpul
Pikaajalised finantsinvesteeringud sidus- ja tütarettevõtete väärtpaberitesse							
Turukaubanduse AS	482266	320	-161139	80	321127	320	335200
Kokku:	482266	320	-161139	80	-161059	320	335200

Valimata Lühivõlg
Registrosakond
SISSE TULNUD
26-06-2002

Lisa 3

PÕHIVARA LIIKUMINE

	Aasta alguseks	Sissetulek		Kokku	Väljaminek		Aasta lõpuks	kroonides
		Kokku	sh ostetud		sh muudud	sh maha- kandmised		Sama jääkmak- sumuses
1 Materaalne põhivara kokku	5002395	233000	200000	585901	573273	12628	4649494	1997903
sealhulgas								
- Maa ja ehitised		200000	200000				200000	200000
- Muu inventar	5002395			585901	573273	12628	4416494	1764903
- Ettemaksed		33000					33000	33000
2 Akumuleeritud kulum	-2093144						-2651591	

Kasutatav amortisatsioonimeetod- lineaarne meetod

.

.

..

..

. . . .

.

..

. . . .

Tallinna Linnakohtus
 Registratsiooni
 SISSE TULNUD
 26-06-2002

OÜ ABRING

Reg.nr.

26-06-2002
10234029

Lisa 4

kroonides

OMAKAPITALI ARUANNE

	Aksia / osa kapital	Kohus- tuslik reserv	Eelmiste perioodide kasum
Aasta alguses	40 000	0	1 919 221
Aruandeaasta kasum 2001			450 330
Reservkapitali muutus		4000	-4000
Aasta lõpuks	40 000	4 000	2 365 551

Markused

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1 Osade arv | 1 |
| 2 Osade nominaalvaartus | 40000 |

Lisa 5

POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Kommertspant AS Eesti Uhispank kasuks Turukaubanduse AS laenu tagatiseks

OÜ ABRING

Reg.nr.

26-06-2002
~~10234029~~

MAKSUVÕLAD

~~Lisa 6~~

kroonides

Kaibemaks	19860
Ettevõtte tulumaks	176
Isiku tulumaks	10569
Sotsiaalmaks	14628
Kokku	45233

NETOREALISEERIMISKÄIVE

Lisa 7

kroonides

Muugipinna rent	2769090
Muud aritlud	1058
Kokku	2770148

TEHINGUD SEOTUD ISIKUTEGA

Lisa 8

kroonides

TURUKAUBANDUSE AS

Ost

Muuk

Teenused	776631	Põhivara	512356
----------	--------	----------	--------

26 -06- 2002

OÜ ABRING

Reg.nr. 10234029

Otsus kasumi jaotamise kohta

Lüta 2001 a kasum summas 450330 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumile
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk parast 2001 a majandusaasta
aruande kinnitamist 2365551 krooni



26 -06- 2002

OÜ Abring

Reg.nr. 10234029

MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUS

2001 a majandusaasta aruande kinnitas osauhingu Abring ainuosanik
otsusega 01 03 2002 a

Juhatus	Nimi	Kuupaev	Allkin
---------	------	---------	--------

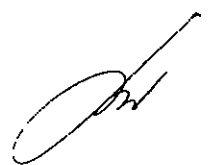
Juhataja	Tiiu Serka	01 03 2002 a	
----------	------------	--------------	---

26-06-2002

OÜ ABRING

Reg.nr. 10234029

OU Abning ainuosanik on Andrei Polistsuk
Elukoht Tallinn
Isikukood 37201040252
Osa nominaalväärtus 40000 krooni





Expertus Audit

Auditorteenused, raamatupidamisteenused finantskonsultatsioonid

Registri
SISSE TULNUD

26-06-2002

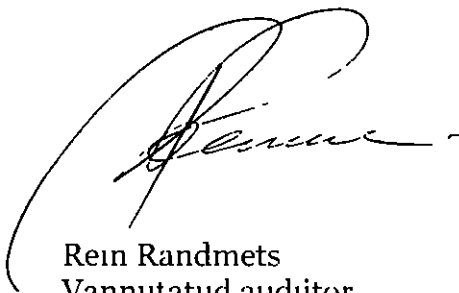
Audiitori järeldusotsus Abring OÜ osanikele.

Oleme kontrollinud Abring OU 31.12 2001 a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ulesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatapsusi. Auditi kaigus oleme valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2001 a bilansi mahuks 3.959.041 krooni ja finantstulemuseks 450.330 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Abring OU finantsseisundit ja majandusaasta tulemust seisuga 31.12.2001.

Tallinnas, 18. märtsil 2002 a.



Rein Randmets
Vannutatud audiitor