

KÜ Säde 10

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:

01. Jaanuar 2009.a.

Majandusaasta lõpp:

31. Detsember 2009.a.

Ärinimi:

KÜ Säde 10

Aadress:

Puru tee 20-21, Jõhvi, 41534; Ida-Virumaa

Äriregistrikood:

80246040

Telefon:

53804827

Faks:

e-posti aadress:

rakuska@mail.ru

Põhitegevusala:

Korteriühistu haldamine

Juhataja:

Svetlana Kubova

SISUKORD

Korteriühistu SÄDE 10 - AASTAARUANNE

SISUKORD:

Juhatuse deklaratsioon lk. 3

Tegevusaruanne lk. 4

Bilanss lk. 5

Põhikirjalise tegevuse vahendite laekumine ja kasutamine lk. 6

Lisa 1.Raha.lk 7.

Lisa 2.Maksud ja maksuviivised lk 8.

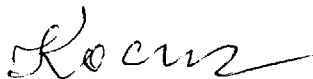
Lisa3.Korteriomanikud ettemaksud lk.10

Lisa4.Revisjonikomisjoni otsus lk.9

Svetlana Kubova
Juhatuse liige



Maria Kostina
Juhatuse liige



Lidia Vorobjova
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

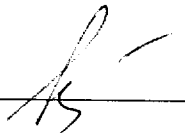
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab KÜ Sade 10 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. KÜ Sade 10 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

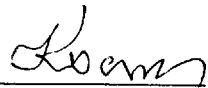
Svetlana Kubova
Juhatus liige



Lidia Vorobjova
Juhatus liige



Maria Kostina
Juhatus liige



TEGEVUSARUANNE

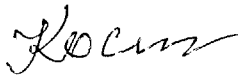
Ühing tegeles 2009.aastal korteriühistu haldamisega 2010.majandus-aastal jätkatakse tegevust.

Vastavalt töölepingule 2009a. Korterühistus töötas alaliselt 3 inimest ja nende töötasu oli 14534 krooni.

Svetlana Kubova
Juhatuse liige



Maria Kostina
Juhatuse liige



Lidia Vorobjova
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31.12.09

AKTIVA (VARA)

KAIBEVARA

		KROONIDES (komakohata)		
		Rea nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
			31.12.09	01.01.09
1	RAHA JA PANGAKONTOD	0 10	1 30938	2 7663
2	PÕHIVARA	20		
3	NÕUDED OSTJATE VASTU	0	1	2
3.1.	Ostjatelt laekumata arved (korteriomaniik)		2453	
3.2	Ostjatelt laekumata arved			
	KOKKU	30	2453	0
6	ETTEMAKSTUD TULEVASTU PERIODIDE KULUD			
6.1	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			
	KÄIBEVARA KOKKU	100	33391	7663

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

		Rea nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
12	OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	320	0	0
13	Saadud ettemaksed	0	1	2
	KOKKU	330	401	0
15	MAKSUVÕLAD	350	409	581
16	VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)	0	1	2
16.1.	Võlad töövõtjatele			
16.2.	Dividendivõlad		0	0
16.3.	Intressivõlad		0	0
16.4.	Muud viitvõlad		0	0
	KOKKU	360	0	0
17	LÜHIAJALISED ERALDISED	370		
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	400	810	581

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

		Rea nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
19	PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	0	1	2
19.1.	Mittekonverteeritavad võlakohustused			
19.2.	Konverteeritavad võlakohustused			
19.3.	Pangalaenud			
s.h.	tagatisega pikaajalised pangalaenud		0	0
	tagatiseta pikaajalised pangalaenud		0	0
19.4.	Muud laenud krediidasutuselt		0	0
	KOKKU	410	0	0
20	MUUD PIKAAJALISED VÕLAD	0	1	2
20.1.	Hankijatele tasumata võlad		0	0
20.2.	Võlad tütar- ja emaettevõtetele		0	0
20.3.	Võlad sidusettevõtetele		0	0
	KOKKU	420	0	0
21	PIKAAJALISED ERALDISED	0	1	2
21.1.			0	0
21.2.	Muud eraldised		0	0
	KOKKU	430	0	0
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	500	0	0
	KOHUSTUSED KOKKU	600	810	581

**PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) OMAKAPITAL
AKTSIASELTSIS**

		Rea nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
22	Reservid	0	1	2
	Muud reservid	810		
27	EELMISTE PERIOODIDE JAOMATA KASUM	660	7082	6379
28	ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	670	25499	703
29	OMA AKTSIAD (miinus)	680		
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU		700	32581	7082
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		800	33391	7663

Svetlana Kubova
Juhatuse liige



Maria Kostina
Juhatuse liige



Lidia Vorobjova
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

ÄRITULUD

ÄRITULUD

Rea nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul		
	01.01.09	01.01.08		
	31.12.09	31.12.08		
0	1	2		
1	Liikmetelt saadud	010		
2	Hooldustasud	020	141892	132617
3	Remondifond		0	0
4	Osamaks			
5	Sihtotstarbelised tasud	030		
6	Muud äritulud	040	49	18
	ÄRITULUD KOKKU	100	141941	132635

ÄRIKULUD

ÄRIKULUD		0	1	2
5	Kommunaalteenused	110	55655	45320
6	Mitmesugused tegevuskulud	120	41323	72968
7	Toojõu kulud	130	19464	13644
s.h. 7.a.	Palgakulu	131	14534	9955
7.b.	Sotsiaalmaksud	132	4930	3689
8	Kulum	140		
s.h. 8.a.	Põhivara kulum ja väärtuse langus	141		
8.b.	Käibevara allahindlus	142		
9	Muud ärikulud	150		
	ÄRIKULUD KOKKU	160	116442	131932

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	170	25499	703
---------------------------	-----	-------	-----

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

		Rea nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
10	FINANTSTULUD	0	1	2
10.a.	finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	171		
10.b.	finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	172		
10.c.	finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteringutelt	173		
10.d.	kasum valuutakursi muutustest	174		
10.e.	muud intressi- ja finantstulud	175		
	FINANTSTULUD K O K K U	180	0	0

11	FINANTSKULUD	0	1	2
11.a.	tütarettevõtete aktsiate ja osadega soetud finantskulud	181		
11.b.	sidusettevõtete aktsiate ja osadega soetud finantskulud	182		
11.c.	intressikulud	183		
11.d.	kahjum valuutakursi muututest	184		
11.e.	finantsinvesteeringute väärtuse muutus	185		
11.f.	muud finantstulud	185		
	FINANTSKULUD K O K K U	190	0	0

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	200	25499	703
---	-----	-------	-----

12	Erakorralised tulud	210	0	
----	---------------------	-----	---	--

13	Erakorralised kulud	220		
	KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	230	25499	703
14	TULUMAKS	240		
	ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)	250	25499	703

Svetlana Kubova
Juhatuse liige



Maria Kostina
Juhatuse liige



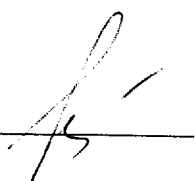
Lidia Vorobjova
Juhatuse liige



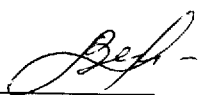
Lisa 1. Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	49	7
Pangakontod	30889	7656
Hansapanga deposiit	0	0
Kokku	30938	7663

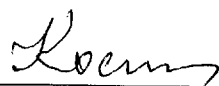
Svetlana Kubova
Juhatuse liige



Lidia Vorobjova
Juhatuse liige



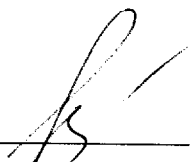
Maria Kostina
Juhatuse liige



Lisa 2.Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2009		31. detsember 2008	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks				
Ettevõtte tulumaksu viivis				
Käibemaks				
Käibemaksu viivis				
Kinnipeetud tulumaks		108		175
Kinnipeetud tulumaksu viivis				
Sotsiaalmaks		274		381
Sotsiaalmaksu viivis				
Töötuskindlustusmaks		27		8
Kogumispensionimaks		0		17
Maamaks				
Kokku		409		581

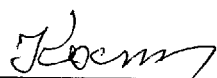
Svetlana Kubova
Juhatuse liige



Lidia Vorobjova
Juhatuse liige



Maria Kostina
Juhatuse liige



Lisa 3. Korteriomanikud ettemaksud

	31.12.2009	31.12.2008
Korteriomanikud(ettemaksud31,12,09)	401	
Kokku	401	0

Svetlana Kubova
Juhatuse liige



Maria Kostina
Juhatuse liige



Lidia Vorobjova
Juhatuse liige



Lisa ~~6~~

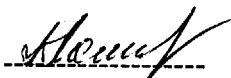
Revisjonikomisjon koosseisus : Ljudmila Lomkova

Kontrollis mittetulundusühingu KÜ Säte 10 lõppenud majandusaasta kohta koostatud Raamatupidamise aastaaruannet.

Kontrollisime tulude laekumise arvestamist ja teiste ühingu tegevusega seotud tulude ja kulude arvestust, töötasu ja sellega kaasnevate maksude arvestust ning raha liikumist tõendavaid dokumente.

Kontrolli käigus me ühingu tegevusega mitteseotud või põhjendamata kulutusi ega dokumenteerimata raha kasutamist ei tuvastanud.

Jõhvis



Ljudmila Lomkova

/revisjonikomisjoni liige/

Aruande elektroonilised kinnitused

KORTERIÜHISTU Säte 10 (registrikood: 80246040) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Svetlana Kubova	Juhatuse liige	22.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3361534
Mobiiltelefon	+372 53804827
Mobiiltelefon	+372 51912870
E-posti aadress	rakuska@mail.ru