

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: AA EHITUSKONSULTATSIOONID OÜ

registrikood: 11220650

tänava/talu nimi, J.Koorti 16-13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 13623

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: alla150@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid on registreeritud 08.02.2006.a. samal aastal alustati majandustegevuseks ning 2009. aastani oli ehitusalane

ekspertiisiga ja järevalvega.

2009.aastal realiseerimise neto-käive 20 000.00 krooni.

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid keskmine t^hajate arve majandusaastal oli 1 inimest ja t^hajate tasu l^hdsumma koos riigimaksudega oli 3500.00 krooni.

V^httes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks , on

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid p^hieesm^hrkideks turuosa s^hilitamine Eestis ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2009.a.	31.12.2008.a.
Ärentaablus,%	35	10
Puhasrentaablus,%	35	10
Omakapitali tootlus ROE,%	3	4
Koguvara rentaablus,%	3	4

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande , mis koosneb bilansist , kasumiaruandest , rahavoogude aruandest , omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul ■ligesti ja ■liglaselt OÜ AA Ehituskonsultatsioonid finantsseisundit,majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ AA Ehituskonsultatsioonid jätkuvalt tegutsev äri■tting.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	253 263	241 767	2
Nõuded ja ettemaksed	60	3 750	3.4
Kokku käibevara	253 323	245 517	
Kokku varad	253 323	245 517	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	834		4.5
Kokku lühiajalised kohustused	834		
Kokku kohustused	834		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 517	191 647	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 972	9 870	
Kokku omakapital	252 489	245 517	
Kokku kohustused ja omakapital	253 323	245 517	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	20 000	99 000	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 000	-75 166	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 491	-417	7
Tööjõukulud	-3 500	0	8
Muud ärikulud	-64	-523	
Ärikasum (-kahjum)	6 945	22 894	
Finantstulud ja -kulud	27	267	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 972	23 161	
Tulumaks		-13 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 972	9 870	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 945	22 894
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 690	15 790
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	834	-12 853
Laekunud intressid	27	267
Makstud ettevõtte tulumaks		-13 291
Kokku rahavood äritegevusest	11 496	12 807
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid		-50 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-50 000
Kokku rahavood	11 496	-37 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	241 767	278 960
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 496	-37 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	253 263	241 767

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	241 647	285 647
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 870	9 870
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2008	40 000	4 000	201 517	245 517
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			6 972	6 972
31.12.2009	40 000	4 000	208 489	252 489

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesi Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	251 855	186 690
Arvelduskontod	1 408	55 077
Kokku raha	253 263	241 767

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	0	3 540
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	210
Kokku Nõuded ja ettemaksed	60	3 750

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Üksikisiku tulumaks		266	
Sotsiaalmaks		430	
Töötuskindlustusmaksed		54	210
Ettemaksukonto jääk	60		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60	750	210

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	84
Maksuvõlad	750
Kokku võlad ja ettemaksed	834

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 000	99 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	20 000	99 000
Kokku müügitulu	20 000	99 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja n]ustamine-71121	20 000	99 000
Kokku müügitulu	20 000	99 000

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	2 000	
Mitmesugused bürookulud	590	
Muud	901	417
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 491	417

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	2 604
Sotsiaalmaksud	896
Kokku tööjõukulud	3 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuseliigeliikmemaksud ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

AA EHITUSKONSULTATSIOONID OÜ (registrikood: 11220650) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLA ALEKSANDROVA	Juhatuse liige	26.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 972
Kokku	208 489

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	20000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alla Aleksandrova	45010250217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5048395
Faks	+372 6318255
E-posti aadress	alla50@hotmail.ee