

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi:** AS Pinest

registrikood: 11139468

tänava/talu nimi, Betooni 9

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

postsihtnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 79 22 300

faks: +372 79 22 873

e-posti aadress: pinest@pinest.ee

veebilehe aadress: www.pinest.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Muud võlad	16
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 16 Turustuskulud	18
Lisa 17 Üldhalduskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

AS Pinest alustas oma tegevust 2005. aasta novembris.

AS Pinest põhitegevuseks on akna- ja ukse ja liistukomponentide tootmine.

Ülevaade majandusaastast 2009

Ettevõtte jätkas 2009 aastal sõrmjätkatud/liimitud akna-, ukse-, mööbli- ja liistukomponentide tootmist. Kõrvaltoodetena müüdi ehtuslikku sõrmjätkatud materjali, puidujäätmeid, puidu kuivatamise, seimerdamise, sõrmjätkamise ja liimimise teenust. Toormaterjalina kasutati männipalki ja kuuse ning männi saematerjali.

2009 aasta kolmandas kvartalis vahetati välja optimeeriv järkamissaag Dimter Opticut 450 Quantum vastu.

2009 aasta I kvartalis toodeti komponenti ühes vahetuses. II ja III kvartalis 1,5 vahetuses ja IV kvartalis kahes vahetuses. Sõrmjätkatud komponentide tootmismahd võrreldes 2008 aastaga suurenes ligikaudu 120%, samas liimitud toodete tootmismahd jäi praktiliselt samaks. Peamiseks tooteartiklaks kujunes sõrmjätkatud liistutoorik. Vähem toodeti ukse- ja aknatoorikuid.

2009 aasta olulisimad saavutused on:

- Viimase kvartali nullilähedane majandustulemus;
- Neljandas kvartalis sõrmjätku teise vahtuse lisamine;
- Sõrmjätku ajaühiku tootluse tõus ca 2 korda.

Müügitegevus oli suunatud peamiselt välisurgudele, eelkõige Põhjamaadesse.

Majandustulemused

Nõrk majandustulemus aasta esimeses pooles oli tingitud eelkõige tellimuste nappusest. Neljandas kvartalis saavutati nullilähedane majandustulemus tootmismahdade olulise tõusu ja paranenud efektiivsuse tõttu.

Aasta lõpus hindasime mitmed vanad toorme ja toote positsioonid laos alla.

Personal ja töötasud

Ettevõttes töötas keskmiselt 39 inimest (aastal 2008 30 inimest). Töötajatele maksti tasusid kokku 4,5 milj krooni ja juhataste liikmetele 0,3 milj krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2009	2008
Käibe puhaskasum/taavlus (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	15%	47,5%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmine omakapital	34%	41%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmine vara	14%	29%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmine vara	0,9	0,6

2010

Üldiselt

Kavatseme jätkata 2010 aastal sõrmjätku ja saeveski poole peal kahes vahetuses. Liimimisega on plaanis minna kahte vahetusse teisest poolaastast.

Jätkuvalt on prioriteetne kvaliteet, paindlikud lahendused ja tellimuste kiire ja õigeaegne täitmine.

Eesmärgid 2010

- Positiivne majandustulemus;
- Kasvatada käivet 50 milj. kroonini;
- Investeeringute abil lisada seadme parki teine hõõvel ja tekitada juurde sooja laopinda;
- Stabiilse tootmise saavutamine ja seadmete parem koormatus.

Omakapitali taastamine

AS PINEST omakapital bilansipäeva seisuga ei vasta äriseadustikus kehtestatud nõuetele. Emaettevõtja AS Lemeks emiteeris 2009. aastal uusi aktsiaid. Lisaks eelnevale investeeriti uude seadmesse, mis on võimaldanud ettevõttel töötada kasumlikult. Omakapital saab taastatud 2010. a. jooksva kasumi arvelt.

Juhatuse liige

Jaanus Aan

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Pinest juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Pinest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus liige

Jaanus Aan

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 661	1 305	2
Nõuded ja ettemaksed	5 470 177	919 615	3
Varud	5 969 554	3 570 168	5
Kokku käibevara	11 442 392	4 491 088	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 837 229	25 065 979	6
Immateriaalne põhivara	5 396	10 028	7
Kokku põhivara	23 842 625	25 076 007	
Kokku varad	35 285 017	29 567 095	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 077 103	39 034 975	9
Võlad ja ettemaksed	8 632 309	10 136 312	10
Kokku lühiajalised kohustused	29 709 412	49 171 287	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 294 159	7 640 752	9
Kokku pikaajalised kohustused	5 294 159	7 640 752	
Kokku kohustused	35 003 571	56 812 039	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 100 000	1 000 000	12
Ülekurss	32 000 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 244 943	-19 010 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 573 611	-9 234 944	
Kokku omakapital	281 446	-27 244 944	
Kokku kohustused ja omakapital	35 285 017	29 567 095	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	30 519 980	19 430 298	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-25 553 558	-20 527 740	15
Brutokasum (-kahjum)	4 966 422	-1 097 442	
Turustuskulud	-1 442 515	-672 688	16
Üldhalduskulud	-3 300 525	-2 936 928	17
Muud äritulud	176 845	6 825	14
Muud ärikulud	-24 941	-11 487	19
Äri kasum (-kahjum)	375 286	-4 711 720	
Finantstulud ja -kulud	-4 948 897	-4 523 224	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 573 611	-9 234 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 573 611	-9 234 944	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	375 286	-4 711 720
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 657 120	4 037 943
Kokku korrigeerimised	3 657 120	4 037 943
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 550 562	2 089 835
Varude muutus	-2 399 386	754 625
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 285 740	-988 083
Makstud intressid	-511 603	-593 282
Kokku rahavood äritegevusest	1 856 595	589 318
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 009 285	-3 373 766
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	276 502
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 009 285	-3 097 264
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 110 000	6 600 000
Saadud laenude tagasimaksed	-350 000	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	802 071	-539 586
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 408 023	-3 551 392
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-845 952	2 509 022
Kokku rahavood	1 358	1 076
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 305	229
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 356	1 076
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 661	1 305

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 000 000	0	-19 010 000	-18 010 000
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	1 000 000	0	-19 010 000	-18 010 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-9 234 944	-9 234 944
31.12.2008	1 000 000	0	-28 244 944	-27 244 944
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-4 573 610	-4 573 610
Muud muutused omakapitalis	100 000	32 000 000	0	32 100 000
31.12.2009	1 100 000	32 000 000	-32 818 554	281 446

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Pinest 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 4-8 % |
| • Tootmiseseadmed | 10-20 % |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-50 % |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 25-40 % |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 661	1 305
Kokku raha	2 661	1 305

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 085 688	743 256	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	344 249	155 490	4
Muud lühiajalised nõuded	29 748	5 878	

Ettemaksed	10 492	14 991	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 470 177	919 615	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	532
Käibemaks	344 249	0	155 490	0
Üksikisiku tulumaks	0	153 032	0	102 449
Sotsiaalmaks	0	307 726	0	205 661
Kohustuslik kogumispension	0	2 607	0	8 923
Töötuskindlustusmaksed	0	35 559	0	5 091
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	344 249	498 924	155 490	322 656

Lisa 5 Varud (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	4 085 315	2 176 438
Valmistoodang	1 884 239	1 393 730
Kokku varud	5 969 554	3 570 168

Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

									Kokku	
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid		Lõpetamata projektid ja ettemaksed
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2007										
Soetusmaksumus	531 900	2 261 989	0	0	25 402 299	25 402 299	3 866 339	46 665	46 665	32 109 192
Akumuleeritud kulum	0	-1 213 986	0	0	-5 196 163	-5 196 163	-281 640	0	0	-6 691 789
Jääkmaksumus	531 900	1 048 003	0	0	20 206 136	20 206 136	3 584 699	46 665	46 665	25 417 403
Ostud ja parendused	0	2 243 235	0	0	677 979	677 979	513 481	-46 665	-46 665	3 388 030
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 243 235						0	0	2 243 235
Muud ostud ja parendused			0	0	677 979	677 979	513 481	-46 665	-46 665	1 144 795
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	595 511	595 511	0	0	0	595 511
Amortisatsioonikulu	0	-200 096	0	0	-2 713 294	-2 713 294	-656 130	0	0	-3 569 520

Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-313 200	-313 200	-128 478	0	0	-441 678
Müügid	0	0	0	0	-317 511	-317 511	0	0	0	-317 511
Ümberklassifitseerimised	0	871 019	60 950	0	-60 659	291	-877 566	0	0	-6 256
Muud ümberklassifitseerimised	0	871 019	60 950	0	-60 659	291	-877 566	0	0	-6 256
31.12.2008										
Soetusmaksumus	531 900	4 505 224	159 000	0	25 886 078	26 045 078	4 251 342	0	0	35 333 544
Akumuleeritud kulum	0	-543 063	-98 050	0	-7 811 116	-7 909 166	-1 815 336	0	0	-10 267 565
Jääkmaksumus	531 900	3 962 161	60 950	0	18 074 962	18 135 912	2 436 006	0	0	25 065 979
Ostud ja parendused	0	38 265	0	0	713 471	713 471	257 549	0	0	1 009 285
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	25 309						0	0	25 309
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		12 956						0	0	12 956
Muud ostud ja parendused			0	0	713 471	713 471	257 549	0	0	971 020
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	1 414 453	1 414 453	0	0	0	1 414 453
Amortisatsioonikulu	0	-356 390	-31 800	-19 690	-2 643 221	-2 694 711	-601 387	0	0	-3 652 488
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	35 076	0	35 076	-35 076	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	35 076	0	35 076	-35 076	0	0	0
31.12.2009										
Soetusmaksumus	531 900	4 543 489	159 000	35 076	28 014 002	28 208 078	4 473 815	0	0	37 757 282
Akumuleeritud kulum	0	-899 453	-129 850	-19 690	-10 454 337	-10 603 877	-2 416 723	0	0	-13 920 053
Jääkmaksumus	531 900	3 644 036	29 150	15 386	17 559 665	17 604 201	2 057 092	0	0	23 837 229

2009 aastal soetati kapitalirendiga uus optimeerimissaag.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara (kroonides)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
Ostud ja parendused	13 888	13 888
Amortisatsioonikulu	-3 860	-3 860
31.12.2008		
Soetusmaksumus	13 888	13 888
Akumuleeritud kulum	-3 860	-3 860
Jääkmaksumus	10 028	10 028
Amortisatsioonikulu	-4 632	-4 632
31.12.2009		
Soetusmaksumus	10 028	10 028
Akumuleeritud kulum	-4 632	-4 632
Jääkmaksumus	5 396	5 396

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	8 971 158	3 676 999	5 294 159	
Kapitalirendikohustused kokku	8 971 158	3 676 999	5 294 159	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	10 964 312	3 323 560	7 640 752	
Kapitalirendikohustused kokku	10 964 312	3 323 560	7 640 752	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu immateriaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009			15 691 127			15 691 127
31.12.2008			16 110 004			16 110 004

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	15 901 618	15 901 618	0	
Arvelduskrediit	1 498 486	1 498 486	0	
Lühiajalised laenud kokku	17 400 104	17 400 104	0	
Kapitalirendikohustused kokku	8 971 158	3 676 999	5 294 159	
Laenukohustused kokku	26 371 262	21 077 103	5 294 159	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	35 015 000	35 015 000	0	
Arvelduskrediit	696 415	696 415	0	
Lühiajalised laenud kokku	35 711 415	35 711 415	0	
Kapitalirendikohustused kokku	10 964 312	3 323 560	7 640 752	
Laenukohustused kokku	46 675 727	39 034 975	7 640 752	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	6 697 955	1 937 206
Võlad töövõtjatele	720 283	371 978
Maksuvõlad	498 923	322 656
Muud võlad	699 890	7 489 214
Saadud ettemaksed	15 258	15 258
Kokku võlad ja ettemaksed	8 632 309	10 136 312

Lisa 11 Muud võlad (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	699 890	699 890		
Kokku muud võlad	699 890	699 890		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	7 489 214	7 489 214		
Kokku muud võlad	7 489 214	7 489 214		

Lisa 12 Aktsiakapital (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 100 000	1 000 000
Aktsiate arv (tk)	110 000	100 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10	10

25.11.2009 lasti välja 10000 uut lihtaktsiat. Uued aktsiad lasti välja ülekursiga, ühe aktsia väljalaskehind oli 3210.- krooni, millest 10 krooni on aktsia nimiväärtus ning 3200.- krooni ülekurss.

Aktsiakapitali tõstmise järgselt on AS Pinesti aktsiakapitali suuruseks 1100000 (üks miljon ükssada tuhat) krooni.

Lisa 13 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 548 056	14 219 196
Taani	3 214 955	152 937
Rootsi	2 023 217	3 451 722
Soome	832 583	105 192
Muud Euroopa Liidu riigid	0	199 308
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	27 618 811	18 128 355
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 901 169	1 301 943
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	2 901 169	1 301 943
Kokku müügitulu	30 519 980	19 430 298
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Metsamaterjali müük	25 481	0
Töödeldud saematerjali müük	25 266 606	17 795 645
Hakkepuidu müük	2 400 045	385 860
Puidukuivatus	478 898	1 214 591
Muud teenused	2 348 950	34 202
Kokku müügitulu	30 519 980	19 430 298

Lisa 14 Muud äritulud (kroonides)

	2009	2008
Kasum valuutakursi muutustest	33 003	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	71 930	0
Muud	71 912	6 825
Kokku muud äritulud	176 845	6 825

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	13 911 249	11 539 226
Varude allahindlus ja mahakandmine	428 074	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	240 313	18 112
Energia	1 455 739	1 158 206
Elektrienergia	1 321 710	898 334
Soojusenergia	10 303	126 520
Kütus	123 726	133 352
Tööjõukulud	4 280 884	2 908 111
Amortisatsioonikulu	3 562 269	3 908 961
Remondikulud	950 057	614 507
Muud	724 973	380 617
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	25 553 558	20 527 740

Lisa 16 Turustuskulud (kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	1 424 180	622 272
Muud	18 335	50 416
Kokku turustuskulud	1 442 515	672 688

Lisa 17 Üldhalduskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	26 339	86 018
Energia	158 151	181 355
Elektrienergia	25 231	12 636

Kütus	132 920	168 719
Transpordikulud	21 895	33 902
Mitmesugused bürookulud	17 717	37 248
Lähetuskulud	29 823	50 686
Koolituskulud	18 050	49 187
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	108	55 613
Tööjõukulud	2 239 406	2 080 595
Amortisatsioonikulu	94 851	121 473
Muud	694 185	240 851
Kokku üldhalduskulud	3 300 525	2 936 928

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	4 430 443	3 406 935
Sotsiaalmaksud	1 462 044	1 124 289
Muud	627 802	457 481
Kokku tööjõukulud	6 520 289	4 988 705
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	30

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	7 879	2 140
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 707	2 631
Muud	8 355	6 716
Kokku muud ärikulud	24 941	11 487

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	4 948 897	4 523 225
Intressikulu laenudelt	4 437 294	3 929 943
Intressikulu kapitalirendilt	458 540	593 282
Muud intressikulud	53 063	0
Kokku finantstulud ja -kulud	4 948 897	4 523 225

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	AS Lemeks
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Lemeks
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	9 072	17 562 874	3 109	42 514 512
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 651	3 076 126	5 277	1 460 418

	2009	
	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	5 499 098
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	291 700	8 117 368

AS Pinest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Pinest arvelduskonto AS-is Swedbank kuuluvad AS Lemeks kontsernikonto koosseisu.

Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

AS Pinest (registrikood: 11139468) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS AAN	Juhatuse liige	12.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Pinest aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Pinest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkustega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

1. AS Pinest omakapital on jätkuvalt alla 50% aktsiakapitali suurusest. Seda vaatamata aktsionäri poolsele aktsiakapitali suurendamisele koos ülekursiga summas 32 100 000.- krooni. Sellega seoses peavad juhatus ja aktsionärid endiselt juhinduma Äriseadustiku § 301 nõuetest.
2. Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara 2,7 korda. See võib viidata ettevõtte võimetusele katta oma jooksvaid kohustusi ilma aktsionäripoolse täiendava abita.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Pinest finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raul Koni
Vandeaudiitori number 253

OÜ Rimess
Audiitorettevõtja tegevuloo number 3
Ahtri 6a, Tallinn 10151

Tartus, 12.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Pinest (registrikood: 11139468) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	14.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 244 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 573 611
Kokku	-32 818 554
Ettepanek on katta eelnevate perioodide kahjum täiendavate aktsiakapitali sissemakse arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude puitplaatide tootmine	16219	25266606	82.79%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	2400045	7.86%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	2374431	7.78%	Ei
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	478898	1.57%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7922300
Faks	+372 7922873
E-posti aadress	pinest@pinest.ee
Veebilehe aadress	www.pinest.ee