

IIZI group AS

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2009

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	IIZI group AS
Äriregistri kood	11081102
Aadress	Pärnu mnt. 158/1, Tallinn 11317
Telefon	372 6 660 310
Faks	372 6 660 333
Elektronpost	info@iizi.net
Põhitegevusala	finants-ja ärikonsultatsioonid (64201)
Tegevjuht	Risto Rossar

Aruandeaasta algus:	01. jaanuar 2009
Aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2009

Lisatud dokumendid:

- 1. Sõltumatu vandeaudiitori aruanne**
- 2. Kasumi jaotamise ettepanek**

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne	7
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	7
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud kasumiaruanne	10
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	11
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	12
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused ...	13
Lisa 2. Raha	18
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	18
Lisa 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded.....	18
Lisa 6. Tütarettevõtted	19
Lisa 7. Põhivara	21
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent.....	22
Lisa 9. Lühiajalised laenud	23
Lisa 10. Võlad tarnijatele	23
Lisa 11. Maksuvõlad	23
Lisa 12. Muud lühiajalised võlad.....	24
Lisa 13. Pikaajalised laenud	24
Lisa 14. Aktsiakapital	24
Lisa 15. Müügitulud tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	25
Lisa 16. Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud.....	26
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega.....	26
Lisa 19. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta	27
Allkirjad	31
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	32
Kasumi jaotamise ettepanek.....	33

Tegevusaruanne

IIZI group AS konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised ettevõtted:

- Emaettevõtte IIZI group AS
- Tütarettevõtte IIZI kindlustusmaakler AS osalusega 100% ja asukohaga Eesti
- Tütarettevõtte IIZI Firstbrokers Oy osalusega 82% ja asukohaga soome
- Tütarettevõtte IIZI Polska S.p. z. o.o. osalusega 100% ja asukohaga Poola
- Tütarettevõtte tütarvõtte IIZI agentuur OÜ osalusega 100% ja asukohaga Eesti
- Tütarettevõtte tütarvõtte UADBB IIZI osalusega 100% ja asukohaga Leedu
- Tütarettevõtte IIZI SIA osalusega 100% ja asukohaga Läti

(koos kasutatuna IIZI grupp).

TÜTARETTEVÕTE IIZI KINDLUSTUSMAAKLER AS

IIZI kindlustusmaakler AS tegeleb kindlustusmaakleri tegevusega - viib omavahel kokku kindlustusandja ja kindlustuslepingut sõlmida sooviva isiku (kindlustusvõtja). Kindlustusmaakler tegutseb kindlustusvõtja huvides.

IIZI kindlustusmaaklerile kuuluvad 100% osalusega tütarvõtted IIZI agentuur OÜ (asukoht Eesti) ja UADBB IIZI (asukoht Leedu) ning 33,95% osalusega SIA IIZI (asukoht Läti) (kõik koos konsolideerituna edaspidi „IIZI kindlustusmaakler grupp“).

2009. aastal korraldas AS Nordea Finance kõike kolme Balti riiki hõlmava kindlustusmaakleri hanke, mille võitis IIZI koos tütarvõtetega vastavates riikides.

2009. aastal vähenes seoses tütarvõtte suunatud aktsiaemisiooniga IIZI gruppile osalus Läti tütarvõttes 75%-lt 33,95%-ni.

IIZI vahendas 2009. aastal kindlustusmakseid 460 mln Eesti krooni väärtuses ning teenis maaklertasu 66 mln Eesti krooni. Vahendatud kindlustuspreemiate maht kahanes 2008. aastaga võrreldes 11%.

Kogu kahjukindlustuse turu suurus 2009. aastal oli 3,74 miljardit Eesti krooni ning turg kahanes 4,3% võrreldes 2008. aastaga. IIZI vahendas 2009. aastal kogu Eesti kahjukindlustuse turust hinnanguliselt 12%.

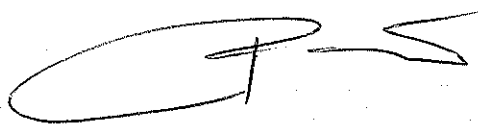
Koos tütarvõtetega vahendas IIZI Kindlustusmaakler grupp 2009.aastal kindlustusmakseid 494 mln Eesti krooni eest ning teenis maaklertasu 76 mln Eesti krooni.

IIZI KINDLUSTUSMAAKLER AS TÜTARETTEVÕTTED

IIZI agentuur OÜ tegevus oli 2009. aastal ajutiselt peatatud.

UADBB IIZI asutati 2006. aasta alguses ning ta tegutseb Leedu turul kindlustusmaaklerina. 2009. aasta lõpul töötas UADBB IIZI-s 10 inimest.

UADBB IIZI vahendas 2009. aastal 15,9 mln Eesti krooni väärtuses kindlustusmakseid ning teenis kindlustusmaksetelt vahendustasu 2,9 mln Eesti krooni. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta 2,1 mln krooni suuruse kahjumiga.



TÜTARETTEVÖTE SIA IIZI

SIA IIZI tegutseb Läti turul kindlustusmaaklerina ning ettevõttes töötas 2009. aasta lõpu seisuga 28 töötajat. SIA IIZI vahendas 2009. aastal 45,3 mln Eesti krooni eest kindlustusmakseid, mis on 7% vähem kui 2008. aastal (2008. aastal vahendati 48,6 mln krooni eest).

Mais 2009 suurendas IIZI kindlustusmaakler AS tütar IIZI SIA oma osakapitali 85000 Läti lati võrra, emiteerides selleks 68 116 uut aktsiat nominaalväärtuses 1 Läti latti. Detsembris 2009 ostis IIZI Group AS ära vähemusosanikult kõik veel talle kuuluvad IIZI SIA aktsiad ning 2009 lõpu seisuga kuulus IIZI SIA-st 33.95% IIZI Kindlustusmaaklerile ja 66.05% aktsiatest IIZI Grupile.

Tütarettevõtte 2009. aasta majandustulemuseks kujunes 243 tuhande krooni suurune kasum.

UAB BALTSOFT

2006. aasta mais soetas IIZI group OÜ 100% osaluse Leedu ettevõttes UAB Baltsoft, kelle tegevusalaks on tarkvaralahenduste pakkumine ja programmeerimine. UAB Baltsoft 2008. aasta käive oli 316 tuhat krooni ning 2008 majandusaasta lõpetas tütarettevõtte 1 819 tuhande krooni suuruse kahjumiga.

Jaanuaris 2009 müüs IIZI group AS seose kontsentreerumisega põhitegevusele tütarettevõtte Baltsoft UAB. Ettevõtte müüdi Baltsoft UAB tegevjuhile. Seoses müügiga loobus IIZI group AS ka Baltsoft UAB-le antud laenust summas 2 814 tuhat krooni.

IIZI FIRSTBROKERS OY

2008. a. alguses alustati laienemist Skandinaavia turule ning osteti 82% Soome kindlustusmaaklerifirmast Fundior Firstbrokers – see on pikkade traditsioonidega klassikaline maaklerifirma. IIZI grupiga liitmisel sai ettevõtte uueks nimeks IIZI Firstbrokers Oy. 2008. aastal alustati ettevõttes mitmete tehnoloogiliste uuendustega eesmärgiga muuta tööd efektiivsemaks. 2009. aastal jätkus tehnoloogiate ja protsesside arendamine. Ettevõtte lõpetas 2009 majandusaasta 517 tuhande kroonise kahjumiga.

IIZI S.P.Z.O.O.

2008. aasta maikuu asutas IIZI group AS 100% tütarettevõtte IIZI Polska Sp. z o.o., mis on registreeritud Poolas ning see on esimene samm Poola turule sisenemiseks. Poolas ei ole seni veel tegevust alustatud.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD 2009. AASTAL:

	Kontsern		Emaettevõtte	
	2009	2008	2009	2008
Müügitulu	85 433	93 939	0	60
Ärikasum	3 855	-5 209	-138	-87
Perioodi puhaskasum	1 577	-4 324	-2 871	-1 832
Peamised suhtarvud				
Omakapitali tootlus (ROE)	27%	-76%	-	-
Kogu vara tootlus (ROA)	3%	-9%	-14%	-15%
Puhasrentaablus	2%	-5%	-	-3053%
	2009/2008	2009/2008	2009/2008	2009/2008
Puhaskasumi kasv	-136%	-236%	-6785%	-6785%
Müügitulu muutus	-9%	40%	-	-75%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Omakapitali tootlus (ROE) % = puhaskasum/keskmise omakapital

Kogu vara tootlus (ROA) % = puhaskasum/keskmise vara

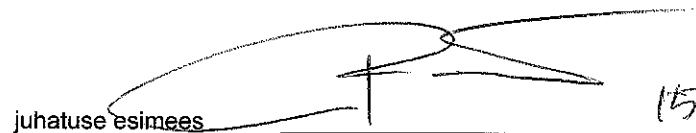
Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu

LÄHITULEVIK

IIZI grupi eesmärk on saada suurimaks kindlustusvahendajaks Baltikumis. Samuti on IIZI grupil potentsiaali areneda Baltimaadest väljapoole, nii Kesk- ja Ida-Euroopa kui ka Lääne-Euroopa riikidesse. Laienemise nimel käivad eeltööd ning nii mõndagi on juba alustatud.

Risto Rossar

juhatuse esimees



15.06. 2010

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

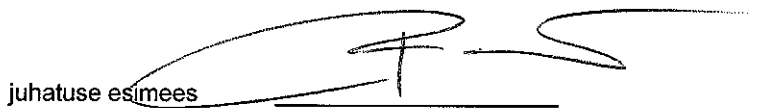
Juhatus deklareerib oma vastutust IIZI group AS konsolideeritud 2009. aasta konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest, mis asub lehekülgedel 7-30 ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (31.05.2010), on konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- IIZI group AS ja tütarettevõtetel on jätkuvalt tegutsevad.

31 mai 2010.a.

Risto Rossar

juhatuse esimees



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Konsolideeritud bilanss

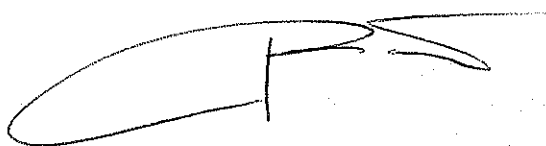
AKTIVA

(tuhandetes kroonides)

	VARAD	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
1.	Käibevara			
1.1.	Raha	2	14 962	21 787
1.2.	Nõuded ja ettemaksed		12 925	14 649
1.2.1.	Nõuded ostjate vastu	3	10 245	9 915
1.2.2.	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	123	48
1.2.3.	Muud lühiajalised nõuded	5	1 760	3 994
1.2.4.	Ettemaksed teenuste eest		796	692
1.3.	Varud		94	322
	Käibevara kokku		27 981	36 758
2.	Põhivara	7		
2.1.	Pikaajalised nõuded		3 059	0
2.2.	Materiaalne põhivara		2 552	3 624
2.2.1.	Muu inventar		1 576	2 411
2.2.2.	Arvutustehnika		402	297
2.2.3.	Masinad ja seadmed		574	914
2.3.	Immateriaalne põhivara		20 969	19 432
2.3.1.	Firmaväärtus		14 197	12 192
2.3.2.	Muu immateriaalne põhivara		6 772	7 240
	Põhivara kokku		26 579	23 056
	VARAD KOKKU		54 560	59 814

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



PASSIVA

(tuhandetes kroonides)

	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2009	31.12.2008
3.	Lühiajalised kohustused			
3.1.	Lühiajalised laenud ja kapitalirendi kohustused	8,9	7 039	7 836
3.2.	Võlad ja ettemaksed		31 557	38 158
3.2.1.	Võlad tarnijatele	10	24 384	29 450
3.2.2.	Võlad töövõtjatele		3 472	2 837
3.2.3.	Maksuvõlad	11	2 909	2 172
3.2.4.	Muud lühiajalised võlad	12	792	3 699
3.3.	Lühiajalised eraldised		0	314
	Lühiajalised kohustused kokku		38 596	46 308
4.	Pikaajalised kohustused			
4.1.	Pikaajaliste kapitalirendi kohustused	8	579	737
4.2.	Pikaajalised laenud	13	7 870	8 797
	Pikaajalised kohustused kokku		8 449	9 534
	Kohustused kokku		47 045	55 842
5.	Omakapital			
5.1.	Vähemusosa		326	419
5.2.	Aktsiakapital nimiväärtuses	14	1003	1 003
5.3.	Kohustuslik reservkapital		5	5
5.4.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 634	6 857
5.5.	Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 577	-4 324
5.6.	Realiseerimata kursivahe		-29	12
	Ettevõtte omanikele kuuluv omakapital		7189	3 553
	Omakapital kokku		7 515	3 972
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		54 560	59 814

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



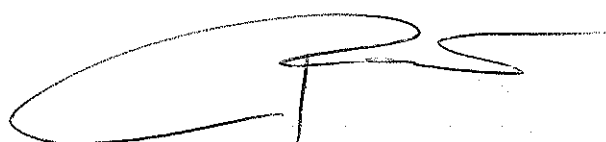
Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

		LISA	2009	2008
1.	Äritulud			
1. 1.	Müügitulu	15	85 433	93 939
1. 2.	Muud äritulud		503	328
	Äritulud kokku		85 936	94 267
2.	Ärikulud			
2. 1.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	22 293	31 135
2. 2.	Mitmesugused tegevuskulud	17	20 748	27 066
2. 3.	Tööjõu kulud		35 774	36 236
2. 4.	Kulum	7	1 888	2 174
2. 5.	Muud ärikulud		1 377	2 865
	Ärikulud kokku		82 081	99 476
3.	ÄRIKASUM (-KAHJUM)		3 855	-5 209
4.	Finantstulud ja kulud			
4. 1.	Muud intressi- ja finantstulud		736	2 003
4. 2.	Muud intressi- ja finantskulud		3 111	1 059
	Finantstulud kokku		-2 375	944
	Tulumaksu kulu		4	39
5.	Kasum enne vähemusosa		1 484	-4 304
6.	Vähemusosa		-93	20
7.	PUHASKASUM		1 577	-4 324

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

		Lisa	2009	2008
1	Rahavood äritegevusest			
1.1.	Ärikasum		3 855	-5 210
1.2.	Põhivara amortisatsioon	7	1 883	2 172
1.3.	Kahjum põhivara müügist	7	7	300
1.4.	Varude muutus		226	173
1.5.	Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-489	2 724
1.6.	Äritegevusega seotud kohustuse ja ettemaksude muutus		-3 548	5 704
1.7.	Maksukulud		4	-39
	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		1 938	5 824

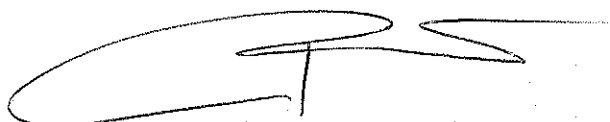
2	Rahavood investeerimistegevusest			
2.1.	Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	7	-1 792	-4 792
2.2.	Tütarettevõtte soetus	6	-2 005	-9 571
2.3.	Tagasi saadud laenud		15	313
2.4.	Antud laenud		-501	0
2.5.	Saadud intressid		344	441
	RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-3 939	-13 609

3	Rahavood finantseerimistegevusest			
3.1.	Saadud arvelduskrediiti		-570	6 121
3.2.	Kapitalirendi põhiosa maksed	8	-176	-251
3.3.	Võetud pikaajalised laenud		894	12 237
3.4.	Laenude tagasimaksed		-4 732	-757
3.5.	Makstud intressid		-1127	-973
3.6.	Sissemakse aktsiakapitali		950	0
3.7.	Sissemaks optsioonide eest		29	0
	RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-4 732	16 377
	Valuutakursi vahe		-16	-30
	KOKKU RAHAVOOD		-6 749	8 562

	Raha algjääk	2	21697	13 225
	Raha algjäägi muutus seoses tütarettevõtte müügiga		-15	0
	Raha lõppjääk		14 962	21 697
	RAHASALDODE MUUTUS		-6 749	8 562

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
 Signature/allkiri
 Audiitorfirma Klea



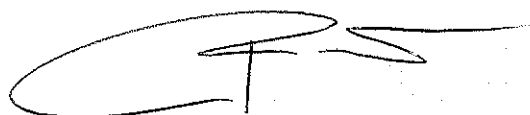
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Realiseerimata kursivahe	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
	Emaettevõtte omanike omakapital						
31.12.2007	53	5	7 182		7 240	210	7 450
Aksiakapitali suurendamine	950				950		950
2008.a kasum			-4 324	12	-4 312	20	-4 292
Vähemusosalus tütarettevõtte soetamisel			-325		-325		-325
Vähemusosaluse muutus						189	189
31.12.2008	1003	5	2533	12	3 553	419	3 972
Tütarettevõtte müügiga seotud muutus			2059		2059		2059
2009.a kasum	-	-	1 618	-41	1 577	-93	1 484
31.12.2009	1 003	5	6 210	-29	7 189	326	7 515

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15. 06. 10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

ÜLDPÕHIMÕTTED

Seisuga 31.12.2009 koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandesse on konsolideeritud järgmised ettevõtted:

IIZI group AS konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised ettevõtted:

- Emaettevõtte IIZI group AS
- Tütarettevõtte IIZI kindlustusmaakler AS osalusega 100% ja asukohaga Eesti
- Tütarettevõtte IIZI Firstbrokers Oy osalusega 82% ja asukohaga soome
- Tütarettevõtte IIZI Polska S.p. z. o.o. osalusega 100% ja asukohaga Poola
- Tütarettevõtte tütarvõtte IIZI agentuur OÜ osalusega 100% ja asukohaga Eesti
- Tütarettevõtte tütarvõtte UADBB IIZI osalusega 100% ja asukohaga Leedu
- Tütarettevõtte IIZI SIA osalusega 100% ja asukohaga Läti

(koos kasutatuna IIZI grupp).

IIZI group AS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

IIZI group AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi.

Aruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

IIZI grupi ettevõtted kasutavad ühtseid arvestuspõhimõtteid.

KONSOLIDEERIMINE

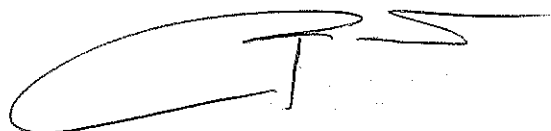
Tütarettevõtted

Tütarettevõtted on ettevõtted, mille üle on Emaettevõttel kontroll. Ettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte on kas otseselt või kaudselt võimeline kontrollima ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat eesmärgiga saada tütarvõtte tegevusest kasu. Kontrolli olemasolu hindamisel võetakse arvesse kasutatavaid ja konverteeritavaid potentsiaalseid hääleõigusi.

Konsolideeritud aruanded sisaldavad tütarvõttevõtte raamatupidamisaruandeid alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli loovutamise kuupäevani.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea



Konsolideerimisel elimineeritud tehingud

Konsolideerimisel on rida-realt liidetud ema- ja tütaretevõtete kõik finantsnäitajad ning elimineeritud kõik Kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud, vastastikused saldod ja realiseerumata kasumid.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütaretevõtete kasumist/kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real. Konsolideeritud bilansis ei kajastata negatiivset vähemusosalust, vaid kogu negatiivne omakapital kajastatakse kontserni kahjumina.

FINANTSVARA JA -KOHUSTUSED

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijate tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarade kajastamine bilansis lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

VÄLISVALUUTAPÕHISED TEHINGUD JA KIRJED

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi finantstulu ja -kuluna.

Kui tütaretevõtte arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga (SIA IIZI), siis kasutatakse tütaretevõtte välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;

tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

NÕUDEDE OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

VARUD

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

INVESTEERINGUD TÜTARETTEVÖTTESSE EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA BILANSIS

Tütarettevõtete aktsiad ning osad on emaettevõtte bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Investeeringud tütarettvõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstav tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlused kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettvõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

PÕHIVARAD

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

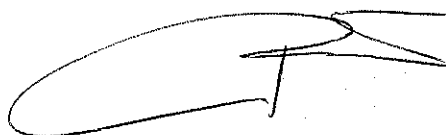
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	3-10%	10-33 aastat
Masinad ja seadmed	20-33.3%	3-5 aastat
Muu inventar	20-50%	2-5 aastat

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Firmaväärtus

Äriühenduse tulemusena tekkinud firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on äriühenduse soetusmaksumuse see osa, mis ületab omandatud tütarettevõtja varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust soetamiskuupäeval.

Pärast arvelevõtmist kajastatakse firmaväärtust soetusmaksumuses, millest arvatakse maha akumulieeritud väärtuse langused. Firmaväärtuse väärtuse langusi kontrollitakse kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtus võib olla vähenenud.

Firmaväärtust testitakse kord aastas lähtuvalt tulevastest prognoositavatest rahavoogudest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Immateriaalsel põhivaral on üldjuhul amortisatsioonimääraks 20% aastas.

RENDIARVESTUS

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

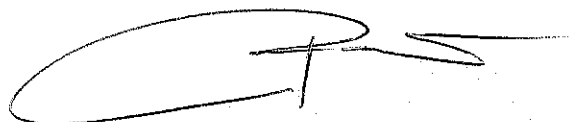
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

KONTSERN KUI RENTNIK

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



ERALDISED JA TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa on kindlad. Eraldiste suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tütarettevõtjate asukohamaades Lätis ja Leedus on ettevõtte aruandeaasta kasum tulumaksuga maksustatav. Läti Vabariigis maksustatakse ettevõtete kasum 15%-lise tulumaksumääraga. Leedu Vabariigis on residendist juriidiliste isikute poolt teenitud maksustatav tulu maksustatud 15%-lise tulumaksumääraga (alates 01.01.2009 on Leedu vabariigis tulumaksumäär 20%) ning lisaks tulumaksule on maksumaksjal kohustus tasuda sotsiaalmaksu samalt maksubaasilt, millelt arvestatakse tulumaksu.

Välismaiste tütarettevõtjate puhul leitakse edasilükkunud tulumaksukohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused realiseeruvad. (Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.)

TULUDE JA KULUDE ARVESTUS

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kontserni müügituludeks on :

- kindlustusvahenduse komisjonitasud,
- tulu riigilõivude teenustasudest,
- tulu edasimüüdud teenustelt ja kaupadelt,
- muud tulud (rendi-ja reklaamitulu)

Tulud kindlustusvahendusest on komisjonitasud müüdnud kindlustuslepingute eest. Komisjonitasude arvestamisel võetakse arvesse laekunud kindlustuspreemiad ning müüdnud, kuid bilansipäevaks laekumata liikluskindlustuse preemiad.

Kasumiaruande real kaubad, toore, materjal ja teenused kajastuvad konsultatsiooniteenused, postikulu, koostööpartnerite vahendustasu ja edasimüüdnud teenuste ja kaupade kulu. Mitmesuguste tegevuskulude all ruumide rendi ja selle hooldamise kulud, arvutustehnika, sideteenuste, bürootarvete jm kulud.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri

Auditiifirma Klea

Lisa 2. Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	993	1 541
Arvelduskontol	13 969	20 155
Raha teel	0	91
Raha-ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes	14 962	21 787

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	2 574	7 194
Laekumata kindlustuspreemiad	7 671	2 721
Nõuded ostjate vastu kokku	10 245	9 915

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud väärtuse langusest tingitud allahindlused. Real „Laekumata kindlustuspreemiad“ kajastatakse aruande kuupäeva seisuga klientidelt laekumata kindlustusmaksed.

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Käibemaks	50	32
Ettevõtte tulumaks (Läti)	48	0
Ettevõtte tulumaks (Soome)	0	7
Muud maksud (Poola)	25	9
Maksude ettemaksed kokku	123	48

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded aktsionäride vastu	0	950
Nõue aktsiate garantii eest	94	2 929
Nõuded eraisikutele	512	0
Nõuded seoses tütarettevõtte müügiga	1 095	0
Muud lühiajalised nõuded	59	115
Muud lühiajalised nõuded kokku	1 760	3 994

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea





Lisa 6. Tütarettevõtted

TÜTARETTEVÕTETE AKTSIAD

(tuhandetes kroonides)

	kindlustusmaaker AS	UAB Baltsoft	IZI Firstbrokers Oy	IZI Polska Sp. z o.o.	IZI Agentuur OÜ	UADB Baltsoft	SIA IZI	KOKKU
Asukoht	Eesti Vabariik	Leedu Vabariik	Soome Vabariik	Poola Vabariik	Eesti Vabariik	Leedu Vabariik	Läti Vabariik	
Põhitegevusala	Kindlustus- vahendus	IT teenused	Kindlustus- vahendus	Kindlustus- vahendus	Kindlustus- vahendus	Kindlustus- vahendus	Kindlustus- vahendus	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2008	105 578	100	550	50	1	5 500	42 240	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad		-100						
Aruandeaastal emiteeritud aktsiad ja osad							14 080	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2009	105 578	0	550	50	1	5 500	68 116	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2008	100%	100%	82%	100%	100%	100%	75%	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2009	100%	0%	82%	100%	100%	100%	100%	
(tuhandetes kroonides)								
Soetusmaksumus 31.12.2008	3 908	188	9 388	187	40	1 011	6 445	10 247
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad		-188					3 880	10 920
Soetusmaksumus 31.12.2009	3 908	0	9 388	187	40	1 011	6 445	21 167
Firmaväärtus	2 191	-	6 072	-	-	-	5 934	14 197

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea



TÜTARETTEVÖTETE OMAKAPITAL SEISUGA 31.12.2009

(tuhandetes kroonides)

Omakapital	kindlustusmaakler AS	IIZI	IIZI Firstbrokers Oy	IIZI Polska Sp.z o.o.	IIZI Agentuur OU	UADB IIZI	SIA IIZI
Aktiakapital /osakapital		1 056	1 893	190	40	249	2 744
Kahjumi katmine			-	-	-	6 417	-
Ülekurs		554	-	-	-	-	1 906
Reservkapital		106	-	-	4	-	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		14 322	433	-49	503	-3 961	-4 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 947	-517	-86	34	-2 226	243
Realiseerimata kursivahe				-4			
Omakapital kokku		20 985	1 809	51	581	479	5
Investeeriija osa omakapitalis		100%	82%	100%	100%	100%	100%
Investeeriija osalus omakapitalist		20 985	1 483	51	581	479	5
Vähemusosalus		0	326	0	0	0	0

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 7. Põhivara

MATERIAALNE PÕHIVARA

(tuhandetes kroonides)

	Muu inventar	Arvutus-tehnika	Sõidu-autod	Ettemaksed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 433	662	1 448	444	5 987
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-1 764	-332	-271	0	-2 367
Jääkväärtus 31.12.2007	1 669	330	1 177	444	3 620
Soetused aruandeaastal	1 498	348	159	0	2 005
2007.a soetuste korrigeerimine	-566	106		0	-460
Müük ja mahakandmised	0	-395	-175	0	-570
Ettemaksete tagastus	0	0	0	-444	-444
Lisandunud äriühenduse kaudu	310				310
Lisandunud kulum äriühenduse kaudu	-160				-160
Kulumi mahakandmine		129	58		187
2007.a kulumi korrigeerimine	468	-13			455
Aruandeperioodi kulum	-807	-208	-305		-1 320
Soetusmaksumus 31.12.2008	4 675	721	1 432		6 828
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-2 263	-424	-518		-3 205
Jääkväärtus 31.12.2008	2 411	297	914	0	3623
Soetused aruandeaastal	446	99	0		545
Müük ja mahakandmised	-1 893	-291	-285		-2 469
Tütarettevõtte müük	-378	-60	0		-438
Kulumi korrigeerimine tütarettevõtte müügist	119	223	0		342
Kulumi mahakandmine	1 612	291	157		2 060
Aruandeperioodi kulum	-742	-157	-214		-1113
Soetusmaksumus 31.12.2009	2 850	469	1 147		4 466
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	-1 274	-67	-573		-1 914
Jääkväärtus 31.12.2009	1 576	402	574	0	2552

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea



IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Muu immateriaalse põhivara all on kajastatud tarkvara, amortisatsioonimääraga 40% aastas.

(tuhandetes kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Firmaväärtus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	5 428	7 388	12 816
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-1 437	-729	-2 166
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	3 991	6 659	10 650
Soetused aruandeaastal	4 084	6 071	10 155
Lisandunud äriühenduse kaudu	13	378	391
Aruandeperioodi kulum	-848	0	-848
Müük ja mahakandmised	0	-360	-360
Soetusmaksumus 31.12.2008	9 525	13 477	23 002
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-2 285	-729	-3 014
Firmaväärtuse allahindlus	0	-556	-556
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	7 240	12 192	19 432
Soetused aruandeaastal	1 248	2 005	5 128
Aruandeperioodi kulum	-491	0	-491
Tütaretevõtte müük	-1 225	0	-1 225
Soetusmaksumus 31.12.2009	9 548	15 482	25 030
Akumuleeritud kulum	-2 776	-1 285	-4 061
Jääkväärtus 31.12.2009	6 772	14 197	20 969

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

KAPITALIRENT

IIZI grupp on soetanud kapitalirendi korras sõidua autod. Rendilepingute maksetähtaeg on kuni aastani 2012 ning keskmine intressimäär 5,6% aastas.

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	150	289
Kapitalirendi maksed tulevikus	579	737
Kapitalirendi abil soetatud sõidua autod	729	1 026

IIZI grupp on soetanud kapitalirendi korras sõidua autod. Rendilepingute maksetähtaeg on kuni aastani 2012, keskmine intressimäär 5,6% aastas.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



KASUTUSRENT

Aruandeaastal on sõiduautode kasutusrendimakseid kuludesse arvestatud 1,4 mln krooni (2008.a 1,2 mln krooni). Rendilepingute maksetähtaeg on kuni aastani 2012, keskmine intressimäär 3,6% aastas.

Lisa 9. Lühiajalised laenud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	150	289
Lühiajalised laenud	6 889	7 547
Lühiajalised laenud kokku	7 039	7 836

Lühiajaliste laenude all on kajastatud AS Nordea Pangalt saadud arvelduslaenu summas 5 552 tuh krooni (IIZI kindlustusmaakler AS) ning samalt pangalt saadud investeerimislaenu lühiajalist osa summas 1337 tuh krooni (IIZI group AS).

Arvelduslaenu liimit on 6 200 tuhat krooni, arvelduslaenu intressimäär on panga baasmäär + 1.2%. Arvelduslaenu leping on tagatud kommertspandiga summas 7440 tuh krooni IIZI kindlustusmaakler AS varale ning emaettevõtte IIZI group AS garantiiga panka rahuldavatel tingimustel.

Lisa 10. Võlad tarnijatele

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tarnijatele tasumata arved	3 492	4 533
Kindlustuseltsidele tasumata arved	20 892	24 917
Võlad tarnijatele kokku	24 384	29 450

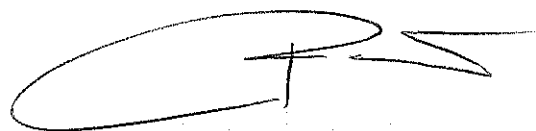
Lisa 11. Maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Üksikisiku tulumaks	615	672
Sotsiaalmaks	1 102	1 287
Töötuskindlustus	108	26
Pensionikindlustus	0	50
Ettevõtte tulumaks	21	16
Muu maks	8	1
Pensionifondi sissemaksed (Soome)	1 055	122
Maksuvõlad kokku	2 909	2 172

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



Lisa 12. Muud lühiajalised võlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Opsioonilepingutega seotud kohustused	40	0
Intressivõlad	129	0
Muud lühiajalised võlad	417	2 849
Muud viitvõlad	206	850
Muud lühiajalised võlad kokku	792	3 699

Lisa 13. Pikaajalised laenud

(tuhandetes kroonides)

Pikaajaline laenukohustus	Summa	Tähtaeg	Intressimäär
Investeeringislaen	7 383	12.06.2013	Euribor+4,0%
selles maksetähtaeg alla 1 aasta (lühiajaline)	1 337		
selles maksetähtaeg 1-5 aastat	6 046		
IG Partners pikaajaline laen	1 079		4%
Laen aktsionäridelt	745		10%
Pikaajalised laenud kokku	7 870		

IIZI group AS on võtnud 2008 aastal sihtotstarbelist investeeringislaenu Nordea Pangast summas 600 000 EUR 82% osaluse ostmiseks Fundior Firstbroker Oy-s. Laenu tagatiseks on panditud ettevõtte osad finantstagatisena EVK-s ja osanike käendus panka rahuldavatel tingimustel. Laenu intressimäär on panga baasmäär + 4%.

Lisa 14. Aktsiakapital

IIZI Grupi aktsiakapital on 1 003 200 krooni. Aktsiakapital on jagatud 100 320 ühelligiliseks aktsiaks, nimiväärtusega 10 krooni.

Kontserni jaotuskõlblik omakapital on 6 211 tuhat krooni, mille väljamaksmisel dividendidena kuulub tasumisele ettevõtte tulumaks määraga 21% tasutavate brutodividendide summast.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1304 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 907 tuhat krooni.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



Lisa 15. Müügitulud tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)

Tegevusala	2009	2008
Kindlustusvahenduse komisjonitasud (66221)	84 176	91 517
Tulu riigilõivude teenustasudest (66199)	1 257	1 262
Tulu IT teenustelt (62011)	0	1 160
Müügitulu kokku	85 433	93 939

Piirkond	2009	2008
Eesti	67 296	74 841
Leedu	2 524	3 492
Läti	6 393	6 552
Soome	9 220	9 054
Müügitulu kokku	85 433	93 939

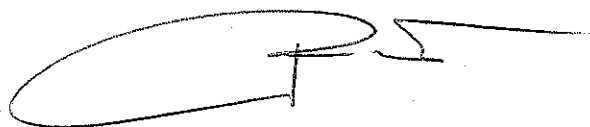
Lisa 16. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Koostööpartnerite vahendustasu	18 418	22 547
Postikulu	2 067	2 032
Finantsinspektsiooni järelvalvetasu	396	866
Panga tasud (riigilõiv)	203	160
Muud kulud	1 116	5 463
Edasi tehtud teenused ja kaubad	93	67
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	22 293	31 135

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea



Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused tegevuskulud	4 008	7 209
Sõiduauto kulud	3 216	3 024
Turundus ja reklaamikulud	912	4 751
Arvutustehnika	2 660	2 283
Ruumide rent ja hooldus	6 658	6 007
Konsultatsiooniteenus	1 592	2 272
Sidekulu	1 702	1 520
Tegevuskulud kokku	20 748	27 066

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tehingute tegemisel seotud osapooltega on lähtutud turuhindadest.

JUHATUSELE JA NÕUKOGULE MAKSTUD TASUD

IIZI grupi juhatusele tasusid ei makstud. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud. Nõukogu- ja juhatusliikmetele teenistuselepingu lõppemisel või ennetähtaegsel lõpetamisel ettevõttele hüvitise maksmise kohustust ei teki.

Bilansipäeva seisuga olid IIZI grupi nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

(tuhandetes kroonides)

Osapoole kirjeldus	Saldo 01.01.2009	Saadud laenud	Tagastatud laenud	Saldo 31.01.2009
Aktsionärid	0	745	0	745
OÜ IG Partners	1096	0	17	1079

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 19. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta

Emaettevõtte kohta esitatud finantsinformatsioonis on toodud emaettevõtte eraldiseisvad põhjaruanded, mille avaldamine on nõutud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

BILANSS IIZI GROUP AS

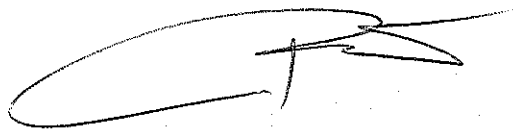
(tuhandetes kroonides)

	VARAD	31.12.2009	31.12.2008
1.	Käibevara		
1.1.	Raha	430	671
1.2.	Nõuded ja ettemaksed	0	3 879
1.2.1.	Nõuded ostjate vastu	0	0
1.2.2.	Muud nõuded	1 200	3 879
	Käibevara kokku	1 630	4 550
2.	Põhivara		
2.1.	Pikaajalised finantsinvesteeringud	18 967	15 028
2.1.1.	Tütarettevõtjate aktsiad või osad	15 907	12 214
2.1.2.	Pikaajalised nõuded	3 060	2 814
	Põhivara kokku	18 967	15 028
	VARAD KOKKU	20 597	19 578

	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
3.	Lühiajalised kohustused		
3.1.	Laenukohustused	1 336	1 425
3.1.1.	Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 336	1 425
3.2.	Võlad ja ettemaksed	1 155	3 017
3.2.1.	Võlad tarnijatele	242	230
3.2.2.	Muud võlad	913	2 787
	Lühiajalised kohustused kokku	2 492	4 442
4.	Pikaajalised kohustused		
4.1.	Pikaajalised laenukohustused	21 598	15 757
	Pikaajalised kohustused kokku	21 598	15 757
	Kohustused kokku	24 090	20 199
5.	Omakapital		
5.1.	Aktiivkapital nimiväärtuses	1 003	1 003
5.2.	Kohustuslik reservkapital	5	5
5.3.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1 629	203
5.4.	Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 871	-1 832
	Omakapital kokku	-3 492	-621
	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	20 597	19 578

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



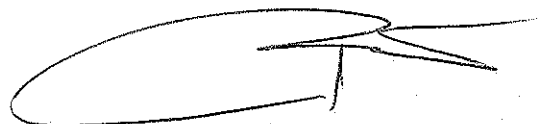
KASUMIARUANNE IIZI GROUP AS

(tuhandetes kroonides)

		01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1.	Äritulud		
1. 1.	Müügitulu	0	60
	Äritulud kokku	0	60
2.	Ärikulud		
2. 1.	Mitmesugused tegevuskulud	138	147
	Ärikulud kokku	138	147
3.	ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-138	-87
4.	Finantstulud ja kulud		
4. 1.	Muud intressi- ja finantskulud	-2 733	-1 745
	Finantstulud kokku	-2 733	-1 832
5	ARJANDEAASTA PUHASKASUM	-2 871	-1 832

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



RAHAVOOGUDE ARUANNE IIZI GROUP AS

(tuhandetes kroonides)

		2009	2008
1	Rahavood äritegevusest		
1. 1.	Ärikasum	-138	-87
1. 2.	Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		100
1. 3.	Äritegevusega seotud kohustuse ja ettemaksude muutus	10	171
	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-128	184

2	Rahavood investeerimistegevusest		
2. 1.	Tütarettevõtte soetus	-3880	-9 801
	RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-3 880	-9 801

3	Rahavood finantseerimistegevusest		
3. 1.	Saadud laenud	8 689	17 043
3. 2.	Laenude tagasimaksed	-5 438	-6 693
	Aktiivkapitali sissemaks	950	0
	Sissemaks optsioonide eest	29	0
3. 3.	Makstud intressid	-448	-479
	RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	3 782	9 871
	Valuutakursi muutus	-15	
	KOKKU RAHAVOOD	-241	254
	Raha algjääk	671	417
	Raha lõppjääk	430	671
	RAHASALDODE MUUTUS	-241	254

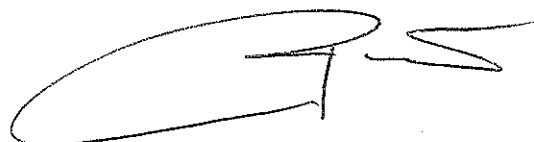
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE IIZI GROUP AS

(tuhandetes kroonides)

	Osa ja aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2007	53	5	203	261
2008.a kasum			-1 832	-1 832
Emiteeritud aktsiad	950			950
31.12.2008	1 003	5	-1 629	-621
2009.a kasum			-2 871	-2 871
31.12.2009	1 003	5	-4 500	-3 492

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital on seisuga 31. detsember 2009 on järgmine:

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	-3 492	-621
Tütarettevõtete väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis	-15 907	-12 214
Tütarettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	26 588	16 388
Kokku ilma vähemusosata	7 189	3 553

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 15.06.10
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea



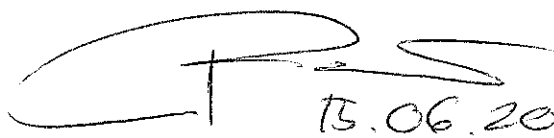
Allkirjad

Juhatus on koostanud IIZI group AS 2009. aasta tegevusaruande ja konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande.

31 mai 2010.a.

Juhatus:

Risto Rossar

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'R' followed by a horizontal line and the date '15.06.2010' written below it.

allkiri

kuupäev

Tel. +372 44 90 900
Faks +372 44 90 901
E-mail klea@klea.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS IIZI Group aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS IIZI Group konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 30, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustused raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS IIZI Group finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Vandeauditor Kalle Lahe
vandeauditori number 55
Audiitorfirma Klea OÜ
tegevusluba number 18

Pärnu, 15. juunil 2010

Aruande elektroonilised kinnitused

IIZI Group AS (registrikood: 11081102) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Hannes Verlin	Sisestaja	25.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6660310
Faks	+372 6660333
E-posti aadress	risto@iizi.net