

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Mändmaa Projekt

registrikood: 11317823

tänavatalu nimi, Valuoja 15B-21
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71016

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Mändmaa Projekt on asutatud 2006.aastal. Ettevõttel on üks omanik.

Põhitegevusalaks on ehituslik projekteerimine (EMTAK 71111). 2009.a. käive oli 859000 krooni, mis on 2008.a. võrreldes ligikaudu 336 tuh krooni ehk 40 % suurem. Ettevõttel ei ole kavas tegevusala muuta.

Palgalisi töötajaid ei ole ja juhatuse liikmele liikmetasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mändmaa Projekt OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 toodud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Mändmaa Projekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Mändmaa Projekt on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	291 546	365 821	2
Nõuded ja ettemaksed	106 316	102 863	3,5
Kokku käibevara	397 862	468 684	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	266 074	305 448	5
Materiaalne põhivara	290 857	185 320	6
Kokku põhivara	556 931	490 768	
Kokku varad	954 793	959 452	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 000	4 000	
Võlad ja ettemaksed	388 668	406 770	7
Kokku lühiajalised kohustused	392 668	410 770	
Kokku kohustused	392 668	410 770	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 682	183 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	413 443	321 671	
Kokku omakapital	562 125	548 682	
Kokku kohustused ja omakapital	954 793	959 452	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	859 000	522 614	8
Muud äritulud	3 531		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-228 411	-4 300	9
Mitmesugused tegevuskulud	-71 948	-131 031	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 463	-40 980	
Muud ärikulud		-188	
Äri kasum (-kahjum)	518 709	346 115	
Finantstulud ja -kulud	6 380	20 969	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	525 089	367 084	
Tulumaks	-111 646	-45 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	413 443	321 671	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	518 709	346 115
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 463	40 980
Kokku korrigeerimised	43 463	40 980
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 293	-58 972
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 102	-3 687
Laekunud intressid	6 380	770
Makstud ettevõtte tulumaks	-91 645	-64 712
Kokku rahavood äritegevusest	456 512	260 494
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-149 000	-22 800
Antud laenud		-63 151
Antud laenude tagasimaksed	38 214	52 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-110 786	-33 951
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		-4 000
Makstud dividendid	-420 000	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-420 000	-104 000
Kokku rahavood	-74 274	122 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	365 820	243 277
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-74 274	122 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	291 546	365 820

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	283 011	327 011
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			321 671	321 671
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2008	40 000	4 000	504 682	548 682
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			413 443	413 443
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2009	40 000	4 000	518 125	562 125

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mändmaa Projekt 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, bioloogiliste varade ümberhindamine õiglasest väärtusesse. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

Masinad ja seadmed 4 aastat

Muu materiaalne põhivara 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik tööiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas		304
Arvelduskontod	291 546	115 517
Tähtajalised hoiused		250 000
Kokku raha	291 546	365 821

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	33 040	27 214
Muud nõuded	73 276	75 649
Kokku Nõuded ja ettemaksed	106 316	102 863

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	67 195	
Käibemaks	4 162	69 053
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71 357	69 053

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	305 368	39 294	215 058	51 016
Intressinõuded	33 983	8 626	24 460	897
Kokku muud nõuded	339 351	47 920	239 518	51 913
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	341 582	38 214	206 708	96 660
Intressinõuded	37 516	9 786	24 557	3 173
Kokku muud nõuded	379 098	48 000	231 265	99 833

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	220 000		220 000	220 000
Akumuleeritud kulum	-16 500		-16 500	-16 500
Jääkmaksumus	203 500		203 500	203 500
Ostud ja parendused		22 800	22 800	22 800
Muud ostud ja parendused		22 800	22 800	22 800
Amortisatsioonikulu	-33 000	-7 980	-40 980	-40 980
31.12.2008				
Soetusmaksumus	220 000	22 800	242 800	242 800
Akumuleeritud kulum	-49 500	-7 980	-57 480	-57 480
Jääkmaksumus	170 500	14 820	185 320	185 320
Ostud ja parendused	149 000		149 000	149 000
Muud ostud ja parendused	149 000		149 000	149 000
Amortisatsioonikulu	-35 483	-7 980	-43 463	-43 463
31.12.2009				
Soetusmaksumus	369 000	22 800	391 800	391 800
Akumuleeritud kulum	-84 983	-15 960	-100 943	-100 943
Jääkmaksumus	284 017	6 840	290 857	290 857

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele		3 141	
Maksuvõlad	71 357	69 053	4
Muud võlad	317 311	334 576	
Kokku võlad ja ettemaksed	388 668	406 770	

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	859 000	522 614
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	859 000	522 614
Kokku müügitulu	859 000	522 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehituslik projekteerimine 71111	859 000	522 614
Kokku müügitulu	859 000	522 614

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Alltöövõtutööd	189 410	4 300
Üür ja rent	13 682	
Mitmesugused bürookulud	25 319	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	228 411	4 300

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	4 233	23 856
Lähetuskulud	10 474	
Koolituskulud	11 917	61 554
Transpordikulud	45 324	42 643
Muud		2 978
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 948	131 031

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Palgalisi töötajaid aruandeperioodil ei kasutatud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liikmele liikmetasusid aruandeperioodil ei makstud.

Seotud osapooltele on antud laenu, mille intressimäär vastab rahandusministri poolt kehtestatud määrale ja mis on kajastatud muudes nõuetes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Mändmaa Projekt (registrikood: 11317823) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO MÄNDMAA	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	413 443
Kokku	518 125
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Kokku	400 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	413 443
Kokku	518 125

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	859000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Mändmaa	35007256022	Valuoja 15B-21, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115419
E-posti aadress	rmprojekt@hotmail.ee