

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Surju Järveääre

registrikood: 80104894

küla/alev/alevik/linn: Surju küla

vald: Surju vald

postisihtnumber: 86401

maakond: Pärnu maakond

telefon: 4460345

e-posti aadress: surju@parnumaa.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Surju Järveääre on moodustatud 26.aprillil 1999.a.

Tema tegevuse eesmärgiks on Surju vallas Surju külas asuva 12-krt elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine.

Korteriühistu on iseseisev juriidiline isik. Ta juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadusandlusest ja ühistu põhikirjast.

2009.a. laekus tulusid 65 090 krooni ja kulutati 3840 krooni.

Juhatuse esimehele ja liikmetele ei ole 2009.aastal tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Surju Järveääre juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Surju Järveääre finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) Korteriühistu Surju Järveääre on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	154 172	92 922	2
Nõuded ja ettemaksed	3 958	3 184	
Kokku käibevara	158 130	96 106	
Kokku varad	158 130	96 106	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	2 400	2 400	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	93 706	90 069	
Aruandeaasta tulem	62 024	3 637	
Kokku netovara	158 130	96 106	
Kokku kohustused ja netovara	158 130	96 106	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	65 702	63 028
Kokku tulud	65 702	63 028
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 840	-59 523
Kokku kulud	-3 840	-59 523
Kokku põhitegevuse tulem	61 862	3 505
Finantstulud ja -kulud	162	132
Aruandeaasta tulem	62 024	3 637

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	64 928	60 975	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 840	-59 523	
Laekunud intressid	162	132	
Kokku rahavood põhitegevusest	61 250	1 584	
Kokku rahavood	61 250	1 584	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92 922	91 338	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	61 250	1 584	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	154 172	92 922	2

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	2 400	90 069	92 469
Aruandeaasta tulem		3 637	3 637
31.12.2008	2 400	93 706	96 106
Aruandeaasta tulem		62 024	62 024
31.12.2009	2 400	155 730	158 130

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Surju Järveääre 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Korteriühistu Surju Järveääre majandusaasta algus on 01.01.2009 ja lõpp 31.12.2009. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastatavatele dokumentidele.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	14 249	10 393
Arvelduskontod	139 923	82 529
Kokku raha	154 172	92 922

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistul puudub palgaline tööjõud. Juhatuse esimehele ja liikmetele töötasu makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Surju Järveääre (registrikood: 80104894) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINDA KARTAU	Juhatuse liige	28.06.2010
REIN NABER	Juhatuse liige	28.06.2010
RAIMO AAS	Juhatuse liige	29.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 44 60368
Telefon	+372 44 60345
E-posti aadress	surju@parnumaa.ee