

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Agrotarve Aktsiaselts

**registrikood:** 10117625

**tänavatalu nimi,** Vana-Narva mnt. 30  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Maardu linn

**vald:**

**postisihthumber:** 74114

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +372 6 379 100

**faks:** +372 6 379 120

**e-posti aadress:** [info@agrotarve.ee](mailto:info@agrotarve.ee)

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                                         |           |
|---------------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                            | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                         | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                                   | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                     | <b>5</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                     | <b>5</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                          | <b>6</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                                    | <b>7</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                              | <b>8</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                     | <b>9</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>               | <b>10</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                        | <b>10</b> |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                      | <b>11</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                      | <b>11</b> |
| <b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>11</b> |
| <b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>          | <b>11</b> |
| <b>Lisa 6 Ettemaksed</b>                                | <b>12</b> |
| <b>Lisa 7 Varud</b>                                     | <b>12</b> |
| <b>Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud</b>                  | <b>12</b> |
| <b>Lisa 9 Materiaalne põhivara</b>                      | <b>13</b> |
| <b>Lisa 10 Võlad ja ettemaksed</b>                      | <b>14</b> |
| <b>Lisa 11 Võlad tarnijatele</b>                        | <b>14</b> |
| <b>Lisa 12 Võlad töövõtjatele</b>                       | <b>14</b> |
| <b>Lisa 13 Muud võlad</b>                               | <b>14</b> |
| <b>Lisa 14 Saadud ettemaksed</b>                        | <b>15</b> |
| <b>Lisa 15 Müügitulu</b>                                | <b>15</b> |
| <b>Lisa 16 Muud äritulud</b>                            | <b>15</b> |
| <b>Lisa 17 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>15</b> |
| <b>Lisa 18 Turustuskulud</b>                            | <b>16</b> |
| <b>Lisa 19 Üldhalduskulud</b>                           | <b>16</b> |
| <b>Lisa 20 Tööjõukulud</b>                              | <b>16</b> |
| <b>Lisa 21 Muud ärikulud</b>                            | <b>16</b> |
| <b>Lisa 22 Finantstulud ja -kulud</b>                   | <b>17</b> |
| <b>Lisa 23 Seotud osapooled</b>                         | <b>17</b> |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2009. aastal vähenesid oluliselt Agrotarve AS traditsiooniliste äritegevuste mahud. Peamiseks põhjuseks võib tuua üleilmse majanduslanguse.

### Tulud , kulud ja kasum

2009. aastal moodustas Agrotarve AS müügitulu 23,0 mln. krooni , kahanedes aastast 30,6 %. Jae-ja hulgimüük moodustas 81,4 ja 18,6 teenuste osutamine.

Seejuures kahanes jae- ja hulgimüük 24% ja teenuste osutamine 49,8%. Agrotarve AS müügitulu oli 99,9 % müük Eestisse. Brutokasumiks kujunes 1,3 mln. krooni , mis on 77,7% vähem kui eelmisel aastal. Brutokasumi langust mõjutasid põhiliselt 2009.a üleilmne majanduslangus s.h. oluline ehitusmaterjalide müügilangus ja

laolepingute mahu oluline kahanemine. Üldhalduskulud olid 2,6 mln. krooni ja turustuskulud 0,3 mln. krooni , kahanedes vastavalt 0,6 mln - põhiliselt tööjõukulude ja jooksvaremondi kulude arvelt. Ettevõtte 2009 aasta põhivara kulum moodustus 1182 tuhat krooni kahanedes 2,6 %.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2009    | 2008     |
|--------------------------------------|---------|----------|
| Müügitulu                            | 23 041  | 330213   |
| Tulu kasv                            | - 30,6% | - 14,8%  |
| Brutokasumi määär                    | 5,7%    | 17,9%    |
| Puhaskasum (tuh kr)                  | 1 322   | 5 536    |
| Kasumi kasv                          | -76,1%  | - 28,5 % |
| Puhasrentaablus                      | 5,7     | 16,7     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 9,9     | 8,7      |
| ROA                                  | 3,7%    | 16,2%    |
| ROE                                  | 4%      | 17,3%    |

### Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Tehingud tarnijate- ja ostjatega toimuvad eurodes, misstõttu on valuutakursi risk madal.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti kinnisvarasse ja materiaalsesse põhivarassee kokku 80,0 tuhandet krooni.

### Personal

Agrotarve AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 32 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 4,0 mln krooni, kahanedes aastaga 10%.

Tööjõukulude kahanemist tingis poonustasude vähenemine.

Juhatuse tööjõukulud moodustasid majandusaastal 752 tuh krooni, kahanedes aastaga 17,4 %. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nende lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks uuel majandusaastal on olemasoleva turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine ning müüdavate toodete sortimendi mitmekesistamine.

Uute klientide leidmine vabanenud laopindadele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5-17 esitatud Agrotarve AS 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab parimas teadmises, et:

\* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

\* raamatupidamise aastaaruanne kajastab Agrotarve AS finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

\* kõik teada olevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja

esitatud;

Agrotarve AS on jätkuvalt tegutsev

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009        | 31.12.2008        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 12 531 620        | 10 308 094        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 778 613           | 901 044           | 3       |
| Varud                                        | 7 115 118         | 6 800 499         | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>20 425 351</b> | <b>18 009 637</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 7 691 811         | 8 393 032         | 8       |
| Materiaalne põhivara                         | 7 304 041         | 7 704 405         | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>14 995 852</b> | <b>16 097 437</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>35 421 203</b> | <b>34 107 074</b> |         |
|                                              |                   |                   |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 067 819         | 2 075 819         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 067 819</b>  | <b>2 075 819</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 067 819</b>  | <b>2 075 819</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktiikapital nimiväärtuses                   | 400 000           | 400 000           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 300 000           | 300 000           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 31 331 255        | 25 795 656        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 322 129         | 5 535 599         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>33 353 384</b> | <b>32 031 255</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>35 421 203</b> | <b>34 107 074</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009             | 2008              |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Müügitulu                                   | 23 041 404       | 33 212 837        |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -17 888 855      | -22 533 548       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>5 152 549</b> | <b>10 679 289</b> |
|                                             |                  |                   |
| Turustuskulud                               | -323 926         | -433 452          |
| Üldhalduskulud                              | -2 564 230       | -3 248 451        |
| Muud äritulud                               | 294              | 5 000             |
| Muud ärikulud                               | -1 488 339       | -1 541 265        |
| <b>Äriksaum (-kahjum)</b>                   | <b>776 348</b>   | <b>5 461 121</b>  |
|                                             |                  |                   |
| Finantstulud ja -kulud                      | 545 781          | 473 212           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 322 129</b> | <b>5 934 333</b>  |
| Tulumaks                                    |                  | -398 734          |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 322 129</b> | <b>5 535 599</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2009              | 2008              |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                   |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest       | 27 461 794        | 39 574 779        |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest         | -19 822 544       | -23 710 614       |
| Väljamaksed töötajatele                                  | -4 027 990        | -4 605 778        |
| Laekunud intressid                                       | 550 583           | 478 052           |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -549              | -409 429          |
| Muud rahavood äritegevusest                              | -1 842 974        | -2 959 759        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>2 318 320</b>  | <b>8 367 251</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                   |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -94 794           | -117 981          |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0                 | 5 900             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-94 794</b>    | <b>-112 081</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                   |
| Makstud dividendid                                       | 0                 | -1 500 000        |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0                 | -2 600 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>          | <b>-4 100 000</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 223 526</b>  | <b>4 155 170</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>10 308 094</b> | <b>6 152 924</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 223 526</b>  | <b>4 155 170</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>12 531 620</b> | <b>10 308 094</b> |



## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                               |                              |                             | Kokku      |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                   | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2007</b>                 | 3 000 000                     | 300 000                      | 27 295 656                  | 30 595 656 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                               |                              | 5 535 599                   | 5 535 599  |
| Makstud dividendid                |                               |                              | -1 500 000                  | -1 500 000 |
| Muud muutused<br>omakapitalis     | -2 600 000                    |                              |                             | -2 600 000 |
| <b>31.12.2008</b>                 | 400 000                       | 300 000                      | 31 331 255                  | 32 031 255 |
|                                   |                               |                              |                             |            |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                               |                              | 1 322 129                   | 1 322 129  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 400 000                       | 300 000                      | 32 653 384                  | 33 353 384 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Agrotarve AS 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamisetavast. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. 2009.a. aastaaruanne on kooskõlas eelmisel aastal rakendatud arvestuspõhimõtetega.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas, arvelduskontode jääke pangas ja lühiajalisi tähtajalisi hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsemeetodil.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Valuutapõhised tehingud on jooksvas arvestuses näidatud operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga kursiga. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumi aruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### Varud

Varud on hinnatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varude soetusmaksumusse on lisatud veokulud. Mittelikviidsed kaubad on allahinnatud ja kajastatud aruandepe-rioodi kuludes.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on pika kasutusega vara, mida firma kasutab laoteenuste osu-tamiseks. Kinnisvarainvesteering on hinnatud nende soetusmaksumuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt 6%. Parendused, remont ja hooldus on kajastatud perioodi kuludes.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse pika kasutusega varasid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni. Materiaalseid põhivarasid on hinnatud nende soetusmaksumuses. Põhivara suuremahulised remonditööd on kapitaliseeritud ja arvatud juurde põhivara bilansilisele väärtusele. Põhivarasid amortiseeritakse võrdeliselt (lineaarselt) nende eeldatava kasuliku kasutusaja jooksul. Olulisemad amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi on:

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| Hooned, ehitised ja rajatised | 6%  |
| Maa                           | 0   |
| Masinad ja seadmed            | 25% |
| Arvutustehnika                | 30% |
| Väheväärtuslik põhivara       | 50% |

Jooksvad remonditööd ja põhivara väheolulised objektid on kantud kuludesse nende soetamisel.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 5000

**Maksustamine**

Maksud kajastatakse aastaaruandes tekkepõhiselt. Maksud , millede kohustust ei ole majandusaastal tekkinud, kajastatakse viitvõlgade koosseisus.

**Seotud osapooled**

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:  
 omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud.)  
 tegev-ja kõrgemat juhtkonda.  
 eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

**Tulud**

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses , võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulud kaupade müügist kajastatakse siis , kui kaup on läinud üle müüjalt ostjale.

Tulud kaubaladude teenustest kajastatakse (üldjuhul) jooksva kuu viimasel kuupäeval.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009        | 31.12.2008        | Lisa nr |
|-------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Sularaha kassas   | 19 470            | 35 468            | 1       |
| Arvelduskontod    | 12 512 150        | 10 272 626        | 1       |
| <b>Kokku raha</b> | <b>12 531 620</b> | <b>10 308 094</b> |         |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 755 512        | 873 594        |
| Ettemaksed                        | 23 101         | 27 450         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>778 613</b> | <b>901 044</b> |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 755 512        | 873 594        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>755 512</b> | <b>873 594</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0              | 549            |
| Käibemaks                                     | 90 990         | 143 408        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 40 514         | 32 447         |
| Sotsiaalmaks                                  | 85 526         | 73 916         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0              | 1 383          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 9 338          | 1 683          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>226 368</b> | <b>253 386</b> |

## Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2009    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 23 101        | 23 101                            |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>23 101</b> | <b>23 101</b>                     |                     |             |

  

|                            | 31.12.2008    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 27 450        | 27 450                            |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>27 450</b> | <b>27 450</b>                     |                     |             |

## Lisa 7 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2009       | 31.12.2008       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal   | 51 870           | 67 571           |
| Müügiks ostetud kaubad | 7 063 248        | 6 732 928        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>7 115 118</b> | <b>6 800 499</b> |

## Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

| Soetusmaksumuse meetod |            |            |
|------------------------|------------|------------|
|                        | Ehitised   | Kokku      |
| <b>31.12.2007</b>      |            |            |
| Soetusmaksumus         | 12 277 854 | 12 277 854 |
| Akumuleeritud kulum    | -2 854 910 | -2 854 910 |
| Jääkmaksumus           | 9 422 944  | 9 422 944  |
|                        |            |            |
| Amortisatsioonikulu    | -1 029 912 | -1 029 912 |
|                        |            |            |
| <b>31.12.2008</b>      |            |            |
| Soetusmaksumus         | 12 277 854 | 12 277 854 |
| Akumuleeritud kulum    | -3 884 822 | -3 884 822 |
| Jääkmaksumus           | 8 393 032  | 8 393 032  |
|                        |            |            |
| Amortisatsioonikulu    | -701 221   | -701 221   |
|                        |            |            |
| <b>31.12.2009</b>      |            |            |
| Soetusmaksumus         | 12 277 854 | 12 277 854 |
| Akumuleeritud kulum    | -4 586 043 | -4 586 043 |
| Jääkmaksumus           | 7 691 811  | 7 691 811  |

## Lisa 9 Materiaalne põhivara (kroonides)

|                     | Maa       | Ehitised   | Arvutid ja arvuti-süsteemid | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Kokku      |
|---------------------|-----------|------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|------------|
| <b>31.12.2007</b>   |           |            |                             |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      | 5 744 100 | 3 111 703  | 677 869                     | 677 869            | 2 678 522                | 12 212 194 |
| Akumuleeritud kulum |           | -1 869 209 | -562 824                    | -562 824           | -1 992 850               | -4 424 883 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 744 100 | 1 242 494  | 115 045                     | 115 045            | 685 672                  | 7 787 311  |
|                     |           |            |                             |                    |                          |            |
| Ostud ja parendused |           |            | 46 822                      | 46 822             | 53 162                   | 99 984     |
| Amortisatsioonikulu |           | 156 295    | -52 802                     | -52 802            | -286 383                 | -182 890   |
|                     |           |            |                             |                    |                          |            |
| <b>31.12.2008</b>   |           |            |                             |                    |                          |            |
| Soetusmaksumus      | 5 744 100 | 3 111 703  | 724 691                     | 724 691            | 2 627 604                | 12 208 098 |
| Akumuleeritud kulum |           | -1 712 914 | -615 626                    | -615 626           | -2 175 153               | -4 503 693 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 744 100 | 1 398 789  | 109 065                     | 109 065            | 452 451                  | 7 704 405  |
|                     |           |            |                             |                    |                          |            |
| Ostud ja parendused | 6 800     |            | 6 303                       | 6 303              | 67 026                   | 80 129     |

|                                           |           |            |          |          |            |            |
|-------------------------------------------|-----------|------------|----------|----------|------------|------------|
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 6 800     |            |          |          |            | 6 800      |
| Muud ostud ja parendused                  |           |            | 6 303    | 6 303    | 67 026     | 73 329     |
| Amortisatsioonikulu                       |           | -170 734   | -52 802  | -52 802  | -256 957   | -480 493   |
|                                           |           |            |          |          |            |            |
| <b>31.12.2009</b>                         |           |            |          |          |            |            |
| Soetusmaksumus                            | 5 750 900 | 3 111 703  | 730 994  | 730 994  | 2 678 310  | 12 271 907 |
| Akumuleeritud kulum                       |           | -1 883 648 | -668 428 | -668 428 | -2 415 790 | -4 967 866 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 5 750 900 | 1 228 055  | 62 566   | 62 566   | 262 520    | 7 304 041  |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

|                                  | 31.12.2009       | 31.12.2008       |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 253 842        | 1 206 318        |
| Võlad töövõtjatele               | 485 467          | 496 097          |
| Maksuvõlad                       | 226 368          | 253 386          |
| Muud võlad                       | 100 275          | 108 445          |
| Saadud ettemaksed                | 1 867            | 11 573           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 067 819</b> | <b>2 075 819</b> |

## Lisa 11 Võlad tarnijatele (kroonides)

|                                | 31.12.2009       | 31.12.2008       |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1 253 842</b> | <b>1 206 318</b> |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele (kroonides)

|                                 | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>485 467</b> | <b>496 097</b> |

## Lisa 13 Muud võlad (kroonides)

|                         | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud viitvõlad          | 100 276        | 100 276                           |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>100 276</b> | <b>100 276</b>                    |                     |             |

|                         | 31.12.2008     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud viitvõlad          | 108 445        | 108 445                           |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>108 445</b> | <b>108 445</b>                    |                     |             |

## Lisa 14 Saadud ettemaksed

(kroonides)

|                                | 31.12.2009   | 31.12.2008    |
|--------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Kokku saadud ettemaksed</b> | <b>1 867</b> | <b>11 573</b> |

## Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                   |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                             | 2009              | 2008              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                   |                   |
| Soome                                       | 5 240             | 0                 |
| Eesti                                       | 23 036 164        | 33 212 837        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>23 041 404</b> | <b>33 212 837</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>23 041 404</b> | <b>33 212 837</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                   |                   |
|                                             | 2009              | 2008              |
| spetsialiseerimata hulgikaubandus           | 18 747 343        | 24 664 655        |
| kaubaladude töö                             | 4 294 061         | 8 548 182         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>23 041 404</b> | <b>33 212 837</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

|                                    | 2009       | 2008         |
|------------------------------------|------------|--------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist |            | 5 000        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised     | 294        |              |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>294</b> | <b>5 000</b> |

## Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

|                                | 2009       | 2008       |
|--------------------------------|------------|------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad | 14 577 806 | 18 948 054 |
| Tööjõukulud                    | 3 244 641  | 3 537 541  |

|                                                       |                   |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Muud                                                  | 66 408            | 47 953            |
| <b>Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>17 888 855</b> | <b>22 533 548</b> |

## Lisa 18 Turustuskulud

(kroonides)

|                            | 2009           | 2008           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Energia                    | 53 269         | 59 697         |
| Kütus                      | 53 269         | 59 697         |
| Transpordikulud            | 190 963        | 262 044        |
| Muud                       | 79 694         | 111 711        |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>323 926</b> | <b>433 452</b> |

## Lisa 19 Üldhalduskulud

(kroonides)

|                             | 2009             | 2008             |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Üür ja rent                 | 28 033           | 55 985           |
| Energia                     | 1 006 622        | 1 100 930        |
| Elektrienergia              | 645 013          | 626 681          |
| Soojusenergia               | 332 450          | 427 900          |
| Kütus                       | 29 159           | 46 349           |
| Mitmesugused bürookulud     | 118 440          | 150 148          |
| Lähetuskulud                | 2 436            | 25 501           |
| Koolituskulud               | 1 395            | 27 218           |
| Tööjõukulud                 | 756 376          | 910 400          |
| Muud                        | 650 928          | 978 269          |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>2 564 230</b> | <b>3 248 451</b> |

## Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2009             | 2008             |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                     | 3 008 283        | 3 344 317        |
| Sotsiaalmaksud                                | 992 734          | 1 103 624        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>4 001 017</b> | <b>4 447 941</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 32               | 33               |

## Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

|  | 2009 | 2008 |
|--|------|------|
|--|------|------|



|                            |                  |                  |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Amortisatsioon             | 1 181 714        | 1 212 802        |
| maamaks                    | 167 328          | 140 555          |
| müügimaks                  | 18 759           | 22 370           |
| Muud                       | 120 538          | 165 538          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>1 488 339</b> | <b>1 541 265</b> |

## Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                        | 2009           | 2008           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                          | 550 583        | 478 052        |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest | -4 802         | -4 840         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>    | <b>545 781</b> | <b>473 212</b> |

## Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                              |            |
|--------------------------------------------------------------|------------|
| Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus                     | Helemir OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud | Eesti      |

## Aruande digitaalallkirjad

Agrotarve Aktsiaselts (registrikood: 10117625) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAIVO KALDVEE      | Juhatuse liige     | 25.03.2010           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Agrotarve Aktsiaselts ainuaktsionärile.

Oleme auditeerinud Agrotarve Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Agrotarve Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn 25.03.2010

Tawest Audiitorteenused OÜ  
Endla 4, Tallinn  
(tegevusluba nr. 119)

/allkirjastatud digitaalselt/  
Rein Volt  
Vandeaudiitor

## Audiitorite digitaalallkirjad

**Agrotarve Aktsiaselts (registrikood: 10117625) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN VOLT          | Audiitor           | 25.03.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 31 331 255        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 322 129         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 653 384</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Dividendideks                                                          | -3 000 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 32 653 384        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>29 653 384</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus | 46901      | 18747343        | 81.36%      | Jah            |
| Kaubaladude töö                   | 52101      | 4294061         | 18.64%      | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| E-posti aadress | info@agrotarve.ee |
| Faks            | +372 6379120      |
| Telefon         | +372 6379100      |