

OÜ TL HOLDING
MAJANDUSAASTA ARUANNE

L - 14

Majandusaasta algus:	13.03.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Äriniimi	OÜ TL HOLDING
Registrikood.	10743179
Juriidiline aadress:	Endla 33-3, 10122 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	6 609 901
Põhitegevusala:	Hoonete, rajatiste ja muu vallas- ja kinnisvara haldamine
Juhatuse liikmed:	Rein Lehtmets Tapani Ensio Teeriaho

SISUKORD

<u>SISUKORD</u>	2
<u>JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE</u>	3
<u>TEGEVUSARUANNE</u>	4
<u>BILANSS</u>	5
<u>KASUMIARUANNE</u>	5
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD</u>	6
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA</u> <u>HINDAMISALUSED</u>	7
<u>LISA 1 MAKSUD</u>	7
<u>LISA 2 MATERIAALNE PÕHIVARA</u>	7
<u>LISA 3 REALISEERIMISE NETOKÄIVE</u>	8
<u>LISA 4 ANTUD LAENUD</u>	8
<u>LISA 5 OSTJATE TASUMATA ARVED</u>	8
<u>LISA 6 VIITVÕLAD</u>	8
<u>LISA 7 HANKIJATELE TASUMATA ARVED</u>	8
<u>LISA 8 SAADUD LAENUD</u>	9
<u>LISA 9 OMAKAPITAL JA OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE</u>	9
<u>LISA 10 RAHAVOOGUDE ARUANNE</u>	10
<u>MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK</u>	11
<u>2001 A. MAJANDUSAASTA ARUANDE KOKKUVÕTE JA ALLKIRJAD</u>	12
<u>JUHATUSE ALLKIRJAD 2001 MAJANDUSAASTA ARUANDELE</u>	12
<u>TALLINNA LINNAKOHTU REGISTRIOSEKONNALE</u>	13


juhatuse liige

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

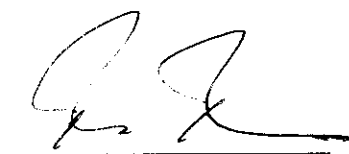
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamise kuupäeva 26.06.2002 a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

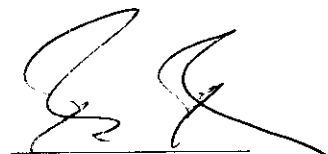
Juhatuse hinnangul on OÜ TL HOLDING jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse liige
Rein Lehtmet



Juhatuse liige
Tapani Ensio Teeriaho



juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

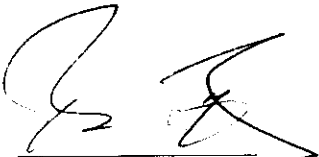
OÜ TL HOLDING alustas tegevust 13.03.2001.a . Põhitegevuseks on hoonete, rajatiste ning muu vallas- ja kinnisvara haldamine; vahendus- ja kaubandustegevus litsenseerimata tegevusaladel; konsultatsioonid eelnimetatud tegevusaladel.

2001.a OÜ TL HOLDING käive oli 649114 krooni.

OÜ TL HOLDING juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2001.aastal oli OÜ TL HOLDING'us 4 töövõtulepingu alusel töötavat töötajat, kellele maksti töötasu kokku 14736 krooni, millest 3656 krooni moodustab sotsiaalmaks.

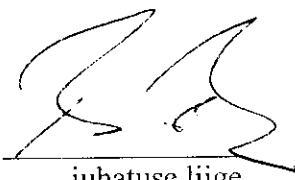
Tulevikus on plaanis jätkata senist tegevust ning suurendada ettevõtte turuosa antud valdkonnas.


juhatuse liige

BILANSS

	31.12.01	13.03.01
VARAD		
<u>KÄIBEVARA</u>		
Raha ja pangakontod	420958	40000
Ostjatelt laekumata arved	150526	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62228	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	62228	0
KÄIBEVARA KOKKU	633712	40000
<u>PÕHIVARA</u>		
Viitnõuded		
Laekumata intressid	202500	0
Viitnõuded kokku	202500	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Antud pikaajaline laen	3000000	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	3000000	0
Materiaalne põhivara		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	20551	0
Akumuleeritud põhivara kulum	-1370	0
Materiaalne põhivara kokku	19181	0
PÕHIVARA KOKKU	3221681	0
VARAD KOKKU	3855393	40000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Tagatiseta võlakohustused	3032760	0
Võlakohustused kokku	3032760	0
Hankijatele tasumata arved	14683	0
Maksuvõlad	114	0
Viitvõlad		
Muud viitvõlad	16368	0
Viitvõlad kokku	16368	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3063925	0
KOHUSTUSED KOKKU	3063925	0
<u>OMAKAPITAL</u>		
Osakapital	40000	40000
Aruandeaasta kasum(kahjum)	751468	0
OMAKAPITAL KOKKU	791468	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3855393	40000

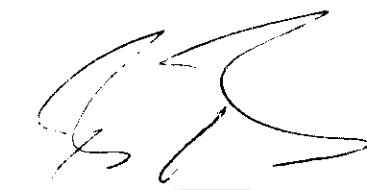
KASUMIARUANNE



juhatuse liige

	2001.a.	13.03.01
Realiseerimise netokäive	649114	0
Muud äritulud	36	0
Äritulud kokku	649150	0
Mitmesugused tegevuskulud	458017	0
Palgakulu	11080	0
Sotsiaalmaksud	3656	0
Tööjõu kulud kokku	14736	0
Kulum	1370	0
Muud ärikulud	2133	0
Ärikulud kokku	476256	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	172894	0
Muud intressi- ja finantstulud	578574	0
Finantstulud kokku	578574	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest	578574	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	751468	0

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD


juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ TL HOLDING 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ TL HOLDING kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

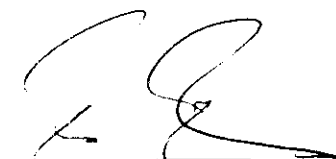
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31. detsember 2001		13. märts 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	62228	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	112	0	0
Ettevõtte tulumaksu intress	0	2	0	0
Kokku	62228	114	0	0

Lisa 2 Materiaalne põhivara

**Masinad ja
seadmed**


juhatuse liige

Soetusmaksumus 13.03.2001	0
Soetamine	20551
Soetusmaksumus 31.12.2001	20551
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	0
Arvestatud kulum	1370
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	1370
Jääkmaksumus 31.12.2001	19181

Lisa 3 Realiseerimise netokäive

2001. aastal oli realiseerimise netokäive 649114 krooni, mis koosnes:
realisatsioon Soomes 90.6% - vahendusteenus
realisatsioon Eestis 7.4% - vallas- ja kinnisvara haldamine.

Lisa 4 Antud laenud

2001. aastal andis OÜ TL HOLDING pikaajalist laenu AS Prisma Prindi Kinnisvarale summas 3000000 krooni, intressiga 11% aastas. Seisuga 31.12.2001 laenu tagastatud ei ole. Laenu tagastamise tähtpäevaks on 29.märts 2003.

Lisa 5 Ostjate tasumata arved

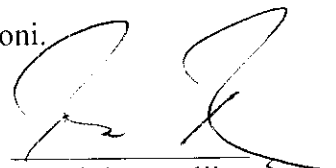
Seisuga 31.12.2001 on ostjate võlgnevus OÜ TL HOLDING'ule 150526 krooni.

Lisa 6 Viitvõlad

Viitvõlad koosnevad võlast aruandvatele isikutele Rein Lehtmets 6875 krooni ja Tapani Ensio Teeriaho 9493 krooni.

Lisa 7 Hankijatele tasumata arved

Seisuga 31.12.2001 on hankijatele tasumata arveid summas 14683 krooni.


juhatuse liige

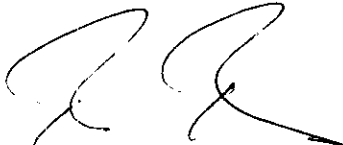
Lisa 8 Saadud laenud

OÜ TL HOLDING on aruandeperioodil saanud 0% intressiga laenu Rein Lehtmetsalt 3000000 krooni, tagasimaksmistähtajaga alates 29.03.2003.a. ja Tapani Ensio Teeriaholt 32760 krooni, mis tagastatakse 2003. aastaks.

Lisa 9 Omakapital ja omakapitali muutuste aruanne

Osakapital on 40 000 krooni. Osaühingus on 2 osa nimiväärtustega 20000 krooni ja 20000 krooni.

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
13.03.2001	40 000	0	0	0	40000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	751468	751468
31.12.2001	40 000	0	0	751468	791468


juhatuse liige

Lisa 10 Rahavoogude aruanne

	2001.a.	13.03.01
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	751468	0
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1370	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-415254	0
Hankijatele tasumata arved	14683	0
maksuvõlad	114	0
Viitvõlad	16368	0
KOKKU	368749	0
 RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-20551	0
Antud pikaajalised laenud	-3000000	0
KOKKU	-3020551	0
 RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	3032760	0
Osakapitali loomine	0	40000
KOKKU	3032760	40000
 RAHAVOOD KOKKU	380958	40000
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	380958	40000
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	420958	40000



juhatuse liige

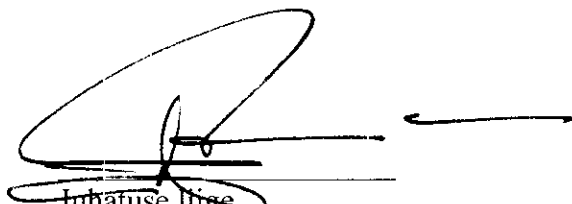
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ TL HOLDING 2001.a. kasum oli 751468 krooni.

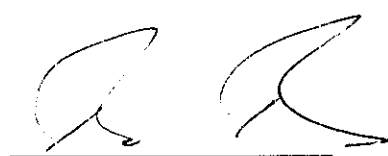
Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum järgnevalt:

Kanda kohustuslikku reservi	4000 krooni.
Jätta jaotamata	747468 krooni

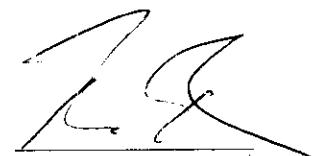
Tallinnas, 26.06.2002.a.



Juhatuses liige
Rein Lehtmets



Juhatuses liige
Tapani Ensio Teeriaho



juhatuse liige

2001 a. MAJANDUSAASTA ARUANDE KOKKUVÕTE JA ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2001 aasta majandusaasta aruande.

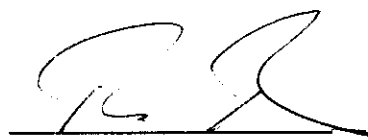
OÜ TL HOLDING kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatuse allkirjad 2001 majandusaasta aruandele

2001.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ TL HOLDING juhatus oma otsusega 26. juunil 2002.a.

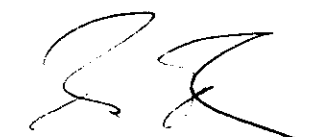


Juhatuse liige
Rein Lehtmets



Juhatuse liige
Tapani Ensio Teeriaho

Tallinnas, 26. juunil 2002.a.

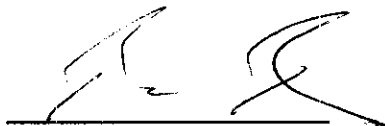


juhatuse liige

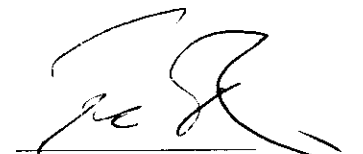
TALLINNA LINNAKOHTU REGISTRIOSAKONNALE

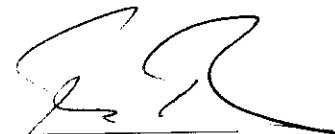
OÜ TL HOLDING
osanike nimekiri seisuga 26.06.2002.a.

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
Rein Lehtmets	36202200228	Tallinn	20000
Tapani Ensio Teeriaho	36203170308	Tallinn	20000


Juhatuses liige
Rein Lehtmets
Juhatuses liige
Tapani Ensio Teeriaho

Tallinnas, 26. juunil 2002.a


juhatuse liige


juhatuse liige