

Kaesar Kompressorit OY Eesti Filiaal

2009. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kesk tee 23, Jüri Tehnopark 75301 Aaviku, Rae vald Harjumaa
Tegevusaadress:	Kesk tee 23, Jüri Tehnopark 75301 Aaviku, Rae vald Harjumaa
Äriregistri nr.	10546958
Telefon:	+372 6064 290
Faks:	+327 6064 297
E-mail:	info.estonia@kaeser.com
Interneti koduleht:	www.kaeser.ee
Põhitegevusala:	Suruõhutehnika müük ja hooldus
Audiitor:	Rödl & Partner Audit OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2009 - 31.12.2009

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes ja muud äritulud.....	13
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	14

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Kaeser Kompressorit OY Eesti Filiaal, esindades ülemaailmset suruõhulahenduste müügi- ja teenindusketti Kaeser Kompressoren GmbH, peamiseks tegevusalaks on suruõhutehnika müük, rent, hooldus ja remont ehitus- ja tööstusettevõtetele. Samuti kuulub põhitegevuste hulka nii müüdavate seadmete kui ka suruõhutorustike paigaldustööd.

Kaeser Kompressorit OY Eesti Filiaal annab tööd 9 töötajale.

Juriidiline aadress:	Kesk tee 23 75301 Aaviku küla Rae vald, Harjumaa
Äriregistri nr.	10546958
Telefon:	+372 6064 290
Faks:	+327 6064 297
E-mail:	info.estonia@kaeser.com
Koduleht:	www.kaeser.ee

TEGEVUSARUANNE

Kaeser Kompressorit OY Eesti Filiaal asutati jaanuaris 1999.a. Filiaali ülesandeks on Kaeser firmamärgiga toodete turustamine Eestis ja lähiregioonides ning kindlustada uutele ja juba olemasolevatele klientidele Eestis hoolde- ja remonditugi, tagamaks klientide omanduses olevate seadmetega efektiivne ja tõrgeteta suruõhu tootmine.

Järgmise, 2010. aasta põhieesmärgiks on hetke Eesti ja ka kogu lähipiirkonna riikide majandusseisu arvestades võimalikult efektiivne müügi- ja hooldetööde korraldus ja teostus. Läbi erinevate müügikampaaniate ja klientide vajaduste analüüsimise kindlustada meie turuosa ning luua alusbaas turu elavnemisel kiireks tõusuks. Kuna 2009.aasta oli meile väga keeruline ning raske aasta nagu kogu Eesti majandusele, siis on meie 2010. aasta teiseks põhieesmärgiks toime tulla majanduse madalseisust tingitud olukorraga ja siiski lõpetada aasta positiivse tulemusega.

Kaeser Kompressorit OY Eesti Filiaal olulisemad tooted on:

- kompressorid: kruvikompressorid, järelveetavad kompressorid, kolbkompressorid;
- kompressorite lisaseadmed: mahutid, regulaatorid, õlitid, suruõhukuivatid, järeljahutajad, pneumotööriistad, manomeetrid, pumbad;
- kompressorite hooldeosad ja hooldetööd.
- suruõhu torustike müük ja paigaldus

Meie tarnitud kruvikompressorid moodustavad koguturust Eestis 25-30 %, järelveetavate diiselkompressorite osas oleme turuliidriks 70 %-ga ning suruõhujärelkäsitlusseadmed hõlmavad 25 % turuosast.

2009.a. äritulud moodustasid 21,16 milj krooni, langedes aastaga 19,54 milj krooni võrra, käibe langus 48%. Müük Eestisse oli 2009.a. 14,2 milj krooni ja moodustas kogu müügitulust 67 %, müük vabatsooni 26,1 %. Kahjum 2009. aastal oli 0,55 milj krooni.

Juhatuse liikmed eraldi tasu ei saanud, töötajate tasu üldsumma koos maksudega oli 2009.a 2,63 milj krooni. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud Kaesar Kompressorit OY Eesti Filiaal 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kaesar Kompressorit OY Eesti Filiaal on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhataja
Andrus Loit

Tallinn, 29. 01. 2010

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	3 950 524	3 294 243
Nõuded ja ettemaksed	3	5 230 062	4 626 818
Varud		4 340 355	8 274 598
Käibevara kokku		13 520 941	16 195 659
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	1 615 866	461 913
Põhivara kokku		1 615 866	461 913
VARAD KOKKU		15 136 807	16 657 572
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		786 917	1 755 884
Võlad tarnijatele		89 835	251 411
Võlad töövõtjatele		79 388	121 106
Maksuvõlad	4	579 583	425 931
Muud võlad		0	1 017
Saadud ettemaksed		38 111	956 419
Lühiajalised kohustused kokku		786 917	1 755 884
KOHUSTUSED KOKKU		786 917	1 755 884
Omakapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		14 901 688	11 773 492
Aruandeaasta kasum		-551 798	3 128 196
OMAKAPITAL KOKKU		14 349 890	14 901 688
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		15 136 807	16 657 572

Kasumiaruanne

(kroonides)

ÄRITULUD	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	6	21 162 662	40 702 228
ÄRITULUD KOKKU		21 162 662	40 702 228
ÄRIKULUD			
Kaubad, materjal ja teenused		-16 364 349	-31 729 130
Mitmesugused tegevuskulud		-2 505 553	-3 082 647
Tööjõu kulud		-2 630 416	-2 742 566
Palgakulu		-1 978 102	-1 967 658
Puhkusereservi muutus		29 777	- 62 500
Sotsiaalmaksud		-694 032	-688 033
Puhkusereservi sotsiaalmaksud		11 941	- 24 375
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-374 383	-190 377
Muud ärikulud		-335	-3 000
ÄRIKASUM		-712 374	2 954 508
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-11	-7 023
Intressitulud		165 667	209 724
Kahjum valuutakursi muutustest		-5 080	-29 013
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		160 576	173 688
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-551 798	3 128 196
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-551 798	3 128 196

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

(kroonides)

	2009	2008
Puhaskasum	-551 798	3 128 196
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	374 383	190 377
Kasum põhivara müügist		0
Intressitulu	-165 656	-202 701
KOKKU	-343 071	3 115 872
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-603 244	514 720
Varude muutus	3 934 243	-3 446 976
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-968 967	-495 499
Saadud intressid	165 656	202 701
Rahavood äritegevusest kokku	2 184 617	-109 182
Soetatud põhivara	-1 528 336	-57 063
Rahavood investeerimisest kokku	-1 528 336	- 57 063
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	0	-101 768
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	-101 768
Rahavood kokku	656 281	-268 013
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 294 243	3 562 256
Raha ja raha ekvivalentide muutus	656 281	-268 013
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 950 524	3 294 243

Omakapitali muutuste aruanne

	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	11 773 492	11 773 492
Aruandeperioodi puhaskasum	3 128 196	3 128 196
Saldo seisuga 31.12.2008	14 901 688	14 901 688
Aruandeperioodi kahjum	-551 798	-551 798
Saldo seisuga 31.12.2009	14 349 890	14 349 890

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kaeser Kompressorit OY Eesti Filiaal 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

3. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Materiaalsed põhivara grupid on järgmised:

- | | |
|------------------------------|-----|
| • Tehniline inventar | 25% |
| • Autod | 25% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 25% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks".

5. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

5.1. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

6. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

7. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha	2009	2008
Kassa	54 001	14 052
Pangakontod	3 896 523	3 280 191
Raha ja pangakontod kokku	3 950 524	3 294 243

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	2009	2008
Nõuded ostjate vastu	4 946 214	4 218 801
s.h. Ostjatelt laekumata arved	4 965 015	4 242 931
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-18 801	-24 130
Ettemaksed teenuste eest	93 328	241 546
Maksude ettemaksed (vt lisa 4)	190 520	166 471
Nõuded ja ettemaksed kokku	5 230 062	4 626 818

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2009		2008	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks		483 917		330 557
Ettevõtte tulumaks erisoodustuselt		2 864		3 471
Läti Vabariigis osutatud teenuselt kinnipeetud ettevõtte tulumaks	190 520		166 471	
Isiku tulumaks		28 729		30 681
Sotsiaalkindlustus		52 844		56 129
Sotsiaalmaks erisoodustuselt		4 502		836
Töötuskindlustus		6 727		1 530
Kogumispension		0		2 727
Kokku	190 520	579 583	166 471	425 931

Lisa 5. Materiaalne põhivara	Kontori- vahendid	Tehniline inventar	Autod	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	519 261	318 640	496 824	1 334 725
Ostud	0	967 319	561 017	1 528 336
Soetusmaksumus 31.12.2009	519 261	1 285 959	1 057 841	2 863 061
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-346 744	-140 939	-385 129	-872 812
Arvestatud kulum	-76 000	-178 892	-119 491	-374 383
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	-422 744	-319 831	-504 620	-1 247 195
Jääkmaksumus 31.12.2008	172 517	177 701	111 695	461 913
Jääkmaksumus 31.12.2009	96 517	966 128	553 221	1 615 866

Lisa 6. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes ja muud äritulud

	2009		2008	
Eesti	14 190 121	67,0 %	19 994 743	49,1%
Euroopa Liit	1 453 271	6,9 %	2 838 344	7,0%
Ekspordi eesmärgil vabatsoon	5 519 270	26,1 %	17 869 141	43,9%
Muud tulud	0	0%	0	0%
Müügitulu ja muud äritulud kokku	21 162 662	100,0%	40 702 228	100,0%

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Filiaali seotud osapoolteks on:

- * filiaali peakontor KAESER Kompressorit OY
- * teised KAESER konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- * juhatusega seotud ettevõte

Ostu- ja müügitehingud

Kaeser Kompressorit OY Eesti filiaal on seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

	2009		2008	
Seotud osapool	Ost	Müük	Ost	Müük
KAESER Kompressorit OY (filiaali peakontor)	8 998 996	892 805	31 031 976	290 144
Kaeser Kompressoren GmbH (KAESER konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõte)	0	0	2090	0
AV-Toruprojekt OÜ (juhatajaga seotud ettevõte)	563 627	0	450 465	0
	9 562 623	892 805	31 484 531	290 144

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid filiaali kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Seotud osapool	31.12.2009	31.12.2008
Kohustused		
KAESER Kompressorit OY	50 679	94 986
Kaeser Kompressoren GmbH	0	0
AV-Toruprojekt OÜ	0	0
Kokku kohustused	50 679	94 986

Aruande elektroonilised kinnitused

Kaeser Kompressorit Oy Eesti Filiaal (registrikood: 10546958) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andrus Loit	Filiaali juhataja	29.06.2010
Resolutsioon:	Kinnitan, et esitatud majandusaasta aruanne on õige. Antud majandusaasta aruanne on auditeeritud Rödl & Partner Audit OÜ poolt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	21162662	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6064290
Faks	+372 6064297
Mobiiltelefon	+372 5065728
E-posti aadress	andrus.loit@KAESER.COM
Veebilehe aadress	www.kaeser.ee