

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Koduhooldus

registrikood: 10117246

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon: 6 556 224

faks: 6 556 224

e-posti aadress: info@koduhooldus.ee

veebilehe aadress: www.koduhooldus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Koduhooldus OÜ alustas oma majanduslikku tegevust 1996.a. novembri kuust.

Põhitegevusalaks on koristus ja muud koduteenused.

2009 aastast laiendas Koduhooldus OÜ oma tegevust Tartusse.

2009 aasta müügitulu oli 3 658 401 krooni

Firma on hankinud püsiklientuuri, teinud investeeringuid ja loonud piisava tehnilise baasi tööde teostamiseks.

Juhatus on kahe liikmeline ja töötasu ei makstud.

Tegevjuhi töötasu oli 150 511.- krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 28 ning nenede töötasu oli 1 992 864.- krooni.

2010.a planeeritakse oma tegevust võimaluse piires laiendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et Koduhooldus OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhtkond kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavauses Eesti hea raamatupidamise tavaga.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogsid.
3. Koduhooldus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009
Varad	
Käibevara	
Raha	233 626
Nõuded ja ettemaksed	450 791
Kokku käibevara	684 417
Põhivara	
Materiaalne põhivara	178 284
Kokku põhivara	178 284
Kokku varad	862 701
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	372 904
Kokku lühiajalised kohustused	372 904
Kokku kohustused	372 904
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	40 000
Kohustuslik reservkapital	18 249
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	267 364
Kokku omakapital	489 797
Kokku kohustused ja omakapital	862 701

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009
Müügitulu	3 658 401
Muud äritulud	202 946
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 167 553
Mitmesugused tegevuskulud	-378 163
Tööjõukulud	-1 992 864
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 470
Ärikasum (-kahjum)	274 297
Finantstulud ja -kulud	-6 933
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	267 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	267 364

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	274 297
Korrigeerimised	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 470
Kokku korrigeerimised	48 470
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	41 456
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-93 245
Makstud intressid	-6 933
Muud rahavood äritegevusest	-14 875
Kokku rahavood äritegevusest	249 170
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-168 740
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-168 740
Kokku rahavood	80 430
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	153 196
Raha ja raha ekvivalentide muutus	80 430
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	233 626

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	6	92 410	132 416
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			90 017	90 017
Muutused reservides		9 241	-9 241	0
31.12.2008	40 000	9 247	173 186	222 433
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			267 364	267 364
Muutused reservides		9 002	-9 002	0
31.12.2009	40 000	18 249	431 548	489 797

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koduhooldus 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja (tellija) kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik , siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, lühi-ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000,- krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetusmaksumusega seotud kulutusest, mis on vajalik vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

masinad ja seadmed	4 aastat
inventar ja IT seadmed	5 aastat
muu põhivara	5 aastat

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiootid jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks- vastavalt kehtivale seadusandlusele eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid

dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summal. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehiguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital- vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/10 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009
Sularaha kassas	408
Arvelduskontod	233 218
Kokku raha	233 626

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	349 449
Kokku nõuded ostjate vastu	349 449

Kõik nõuded on laekuvad.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	349 449
Ettemaksed	1 342
Kokku Nõuded ja ettemaksed	350 791

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009
	Maksuvõlg
Käibemaks	41 896
Üksikisiku tulumaks	13 439
Sotsiaalmaks	40 914
Töötuskindlustusmaksed	4 619
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100 868

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	100 000		100 000	
Kokku muud nõuded	100 000		100 000	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	9 936	126 738	136 674
Akumuleeritud kulum	-5 589	-73 071	-78 660
Jääkmaksumus	4 347	53 667	58 014
Ostud ja parendused	168 740		168 740
Muud ostud ja parendused	168 740		168 740
Amortisatsioonikulu	-22 170	-26 300	-48 470
31.12.2009			
Soetusmaksumus	178 676	126 738	305 414
Akumuleeritud kulum	-27 759	-99 371	-127 130
Jääkmaksumus	150 917	27 367	178 284

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	
	2009
Kasutusrendikulu	34 754
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest	
	31.12.2009
12 kuu jooksul	31 479
1-5 aasta jooksul	43 273

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009
võlad tarnijatele	37 547
Kokku võlad tarnijatele	37 547

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009
võlad töövõtjatele	176 048
Kokku võlad töövõtjatele	176 048

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	58 158	58 158		
Kokku muud võlad	58 158	58 158		

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009
Osakapital	40 000
Osade arv (tk)	40
Osade nimiväärtus (kroonides)	
Osakute nimiväärtus on 1000.- kr.	

Ettevõtte vaba omakapital puhaskasumist seisuga 31.12.2009.a. moodustas 431548 kr. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 430931,- krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 90627.- krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	3 658 401
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 658 401
Kokku müügitulu	3 658 401
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	2009
81211	3 614 500
81301	43 901
Kokku müügitulu	3 658 401

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Muud	202 946
Kokku muud äritulud	202 946

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	1 460 480
Sotsiaalmaksud	532 384
Kokku tööjõukulud	1 992 864
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009
Muud	6 933
Kokku muud ärikulud	6 933

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Ei ole tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Koduhooldus (registrikood: 10117246) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE TALVISTU	Juhatuse liige	17.06.2010
KRISTEL HELINA LOO	Juhatuse liige (juhataja)	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	267 364
Kokku	431 548

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	3658401	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Helina Loo	46912280353	Tallinn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK
Sirje Talvistu	45510090215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6556224
Faks	+372 6556224
E-posti aadress	sirje@koduhooldus.ee