

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Projektbüroo Teinos

registrikood: 10067229

tänavatalu nimi, Tatari 54
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10134

maakond: Harju maakond

telefon: 6463470

faks: 6461018

e-posti aadress: teinos@teinos.ee

veebilehe aadress: www.teinos.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Projektbüroo Teinos asutati 1992.aastal ja kuulub 100% eraisikutele. Põhitegevus on komplekssete ehitusprojektide koostamine, ekspertiis ja ehitusjärelvalve.

2009.a. käive moodustus Eesti Vabariigis registreeritud isikute tellimuste täitmisest.

2010.aastal on plaanis jätkata ainult põhitegevusega.

Tegevjuhiks on juhataja ning nõukogu koosneb 3 liikmest. Tegevjuhi ja nõukogu liikme kohustuste täitjatega teenistuslepinguid sõlmitud ning töötasu ning muid soodustusi määratud ei ole. Tegevjuhi ja osaühingus töötavate nõukogu liikmetega on sõlmitud töölepingud samadel alustel kõigi teiste töötajatega ning nende arvestuslik palkade kogusumma koos välja makstud puhkusekompensatsiooniga oli 886983.- krooni.

Põhikohaga töötajate arv kokku 2009.a. oli 15 ning nende arvestuslik palkade kogusumma koos välja makstud puhkusekompensatsiooniga oli 2839648.- krooni.

Majanduslangus on alates 2008.aastast kaasa toonud ehitusmahtude olulise vähenemise, mis omakorda on vähendanud tellimusi projekteerimistöödele ja alandanud projekteerimistööde maksumust. Langustrendi on oodata ka 2010.aastal.

LÄHTEANDMED	tuhat krooni			FINANTSSUHTARVUD			
					Arvutamise metoodika	2009	2008
	2009	2008	2007	Käibe kasv	(müügitulu 2009-müügitulu 2008) /müügitulu 2008	-0,37	-0,27
Müügitulu	5 496	8 761	12 042	Kasumi kasv	(puhaskasum 2009-puhaskasum 2008) /puhaskasum 2008	-10,85	-0,92
Puhaskasum	-1 477	150	1 785	Maksevõime kordaja	(käibevara-varud) /lühiajalised kohustused	3,53	3,05
Ärikasum	-1 531	200	1 863	Ärentaablus	ärikasum / müügitulu	-0,28	0,02
Käibevara	1731	4007	5222				
Ettemaksed	27	23	23				
Lühiajalised kohustused	490	1313	2015				

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhataja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ projektbüroo Teinos 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

- aruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtteid, mis vastavad Eesti heale raamatupidamistavale;
- aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Mai Ets

Juhataja

03.mai 2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 140 058	2 344 886	2
Nõuded ja ettemaksed	607 754	1 661 872	3, 4
Kokku käibevara	1 747 812	4 006 758	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	292 201	237 953	6
Immateriaalne põhivara	24 295	102 562	7
Kokku põhivara	316 496	340 515	
Kokku varad	2 064 308	4 347 273	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	507 076	1 312 614	5, 9
Kokku lühiajalised kohustused	507 076	1 312 614	
Kokku kohustused	507 076	1 312 614	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	47 500	47 500	10
Kohustuslik reservkapital	4 750	4 750	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 982 409	2 832 792	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 477 427	149 617	
Kokku omakapital	1 557 232	3 034 659	
Kokku kohustused ja omakapital	2 064 308	4 347 273	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	5 496 000	8 760 877	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 233 162	-472 656	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 043 332	-1 149 166	13
Tööjõukulud	-3 508 279	-6 611 474	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-219 237	-293 187	6, 7
Muud ärikulud	-22 900	-34 870	15
Ärikasum (-kahjum)	-1 530 910	199 524	
Finantstulud ja -kulud	53 483	139 492	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 477 427	339 016	
Tulumaks	0	-189 399	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 477 427	149 617	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 530 910	199 524	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	219 237	293 187	6, 7
Kokku korrigeerimised	219 237	293 187	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 054 118	72 372	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-805 538	-701 929	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 063 093	-136 846	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-195 218	-243 815	6, 7
Laekunud intressid	53 483	139 492	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-141 735	-104 323	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-712 500	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-189 399	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-901 899	
Kokku rahavood	-1 204 828	-1 143 068	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 344 886	3 487 954	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 204 828	-1 143 068	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 140 058	2 344 886	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	47 500	4 750	3 545 292	3 597 542
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			149 617	149 617
Makstud dividendid			-712 500	-712 500
31.12.2008	47 500	4 750	2 982 409	3 034 659
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 477 427	-1 477 427
31.12.2009	47 500	4 750	1 504 982	1 557 232

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Projektbüroo Teinos 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Projektbüroo teinos kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1(RTJ 2).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. seejures hinnatakse iga konkreetse kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid tööeaga 1 aasta ja maksumusega alates 5000.- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000.- krooni, kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Immateriaalseks põhivaraks loetakse litsentseeritud arvutitarkvara.

Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Bilansis kajastatakse põhivara tema jääkmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavst kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000.- krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Monitorid, printerid, sõidua autod	5
Arvutid	3
mööbel	7
Tarkvara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ple ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei ieksisteeri ka edasikükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osanikke, tegevjuhti ja nõukogu liimeid.

Tulud

Teenuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäeval tehtud kulutuste ja kogukulude suhtena. Projekti tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele lisatakse projekti eelarveline kasumimarginaal. Projektidel, kus bilansipäeval tellijale esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lüüajaliste kohustuste rel "Klientide ettemaksud". Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusisstuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	450	596
Arvelduskontod	1 139 608	150 030
Paigutused ülilikviidsetesse fondidesse	0	2 194 260
Kokku raha	1 140 058	2 344 886

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	543 644	1 633 482	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 984		5
Muud nõuded	20 000	5 000	
Ettemaksed	27 126	23 390	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	607 754	1 661 872	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	555 444	1 633 482
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-11 800	0
Kokku nõuded ostjate vastu	543 644	1 633 482
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	11 800	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	11 800	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13 945		60 353
Üksikisiku tulumaks		60 745	128 577
Erisoodustuse tulumaks		650	1 611
Sotsiaalmaks		121 511	232 671
Kohustuslik kogumispension		1 199	10 068
Töötuskindlustusmaksed		10 307	4 491
Ettemaksukonto jääk	3 039		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 984	194 412	437 771

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	70 000	461 239	71 474	602 713	602 713
Akumuleeritud kulum	-48 067	-330 233	-31 858	-410 158	-410 158
Jääkmaksumus	21 933	131 006	39 616	192 555	192 555
Ostud ja parendused	0	69 627	104 905	174 532	174 532
Amortisatsioonikulu	-14 000	-75 917	-39 217	-129 134	-129 134
31.12.2008					
Soetusmaksumus	70 000	493 514	176 379	739 893	739 893
Akumuleeritud kulum	-62 067	-368 798	-71 075	-501 940	-501 940
Jääkmaksumus	7 933	124 716	105 304	237 953	237 953
Ostud ja parendused	175 869	12 711	6 638	195 218	195 218
Amortisatsioonikulu	-29 215	-69 249	-42 506	-140 970	-140 970
31.12.2009					
Soetusmaksumus	245 869	455 549	183 017	884 435	884 435
Akumuleeritud kulum	-91 282	-387 371	-113 581	-592 234	-592 234
Jääkmaksumus	154 587	68 178	69 436	292 201	292 201

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	1 122 562	1 122 562
Akumuleeritud kulum	-925 230	-925 230
Jääkmaksumus	197 332	197 332
Ostud ja parendused	69 283	69 283
Amortisatsioonikulu	-164 053	-164 053
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 075 509	1 075 509
Akumuleeritud kulum	-972 947	-972 947
Jääkmaksumus	102 562	102 562
Amortisatsioonikulu	-78 267	-78 267
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 075 509	1 075 509
Akumuleeritud kulum	-1 051 214	-1 051 214
Jääkmaksumus	24 295	24 295

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	528 438	598 442
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	0	53 238

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 432	173 742	
Võlad töövõtjatele	285 232	701 101	
Maksuvõlad	194 412	437 771	5
Kokku võlad ja ettemaksed	507 076	1 312 614	

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	47 500	47 500
Osade arv (tk)	475	475
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus on 100.- krooni.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	0	191 937
Eesti	5 496 000	8 568 940
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 496 000	8 760 877
Kokku müügitulu	5 496 000	8 760 877
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Projekteerimistööd	5 496 000	8 760 877
Kokku müügitulu	5 496 000	8 760 877

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	8 179	16 056
Alltöövõtutööd	2 174 500	379 200
Paljundus- ja koitmistööd	50 483	77 400
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 233 162	472 656

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	541 606	533 409
Mitmesugused bürookulud	26 617	76 110
Lähetuskulud	10 560	5 855
Koolituskulud	9 883	13 334
Riiklikud ja kohalikud maksud	21 930	33 099
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	11 800	0
Kindlustusmaksed	64 209	60 072
Arvutisüsteemid ja side	151 248	171 642
Kasutusrent (autod)	53 238	123 242
Bensiin, hooldus, autokompensats.	144 780	118 508
Muud	7 461	13 895
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 043 332	1 149 166

Lisa 14 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 839 648	5 180 456
Sotsiaalmaksud	981 067	1 756 309
Puhkusereservi muutus	-312 436	-325 291
Kokku tööjõukulud	3 508 279	6 611 474
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	15	16

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Annetused	0	10 000
Erialaliitude liikmemaks	22 900	24 870
Kokku muud ärikulud	22 900	34 870

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	53 483	139 718
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-226
Kokku finantstulud ja -kulud	53 483	139 492

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	886 983	1 748 321

Tegevjuhiks on juhataja ning nõukogu koosneb 3 liikmest. Tegevjuhi ja nõukogu liikme kohustuste täitjatega teenistuslepinguid sõlmitud ning töötasu ning muid soodustusi määratud ei ole. Tegevjuhi ja osaühingus töötavate nõukogu liikmetega on sõlmitud töölepingud samadel alustel kõigi teiste töötajatega ning nende arvestuslik palkade kogusumma koos välja makstud puhkusekompensatsiooniga on esitatud arvestatud tasu real.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Projektbüroo Teinos (registrikood: 10067229) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI ETS	Juhatuse liige (juhataja)	01.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Projektbüroo Teinos osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Projektbüroo Teinos raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 15 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühing Projektbüroo Teinos finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vandeaudiitor

Katrin Kaasik

Kutsetunnistuse nr 111

AMC Finantsid Audiitorbüroo OÜ

Tegevusluba 100

Tehnika 55 Tallinn 10136

Kuupäev: 02.06.2010

Allkirjastatud digitaalselt

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Projektbüroo Teinos (registrikood: 10067229) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KAASIK	Vandeaudiitor	02.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 982 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 477 427
Kokku	1 504 982
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 504 982
Kokku	1 504 982

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 982 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 477 427
Kokku	1 504 982
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 504 982
Kokku	1 504 982

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5496000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Matti Bollverk	33807120218	Orase 8-3, 10317, Tallinn, Harju maakond, Eesti	8300 EEK
Heiki Peetsalu	34607110218	Võistluse 23/25-34, 10132, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1700 EEK
Aili Kraam	45502240219	Rõika 4, 10617, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2100 EEK
Meeli Truu	44604270328	Vaarika 7-1, 10614, Tallinn, Harju maakond, 10614, Eesti	1400 EEK
Tiiu Soots	44502190253	Sõpruse pst. 214-100, 13416, Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Herbert Sildnik	33009010300	Magasini 24-5, 10138, Tallinn, Harju maakond, Eesti	300 EEK
Peeter Luurmees	35010240318	Retke tee 22 - 67, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10200 EEK
Aadu Kauts	33504020287	Metsa 67-3, 11619, Tallinn, Harju maakond, Eesti	200 EEK
Laine Kutsar	44903200327	Laine 4-1, 11314, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2800 EEK
Alla Nekraševitš	46105160277	Ehitajate tee 121-16, 13517, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1700 EEK
Harri Nõulik	33210300211	Rauna 33, 76506, Saue linn, Harju maakond, Eesti	1100 EEK
Mai Ets	44108090335	Mahla 70-2, 11215, Tallinn, Harju maakond, Eesti	4200 EEK
Jüri Otsmaa	34306130240	Sõpruse pst. 186-5, 13424, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12300 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merle Maantoa	47904140262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200 EEK
Tiia Maantoa	44011230228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200 EEK
Tamara Samarüütel	43401120243	Mõndavere küla, Kadrina vald, Lääne-Viru maakond, 45202, Eesti	100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	teinos@teinos.ee