

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Vincere

registrikood: 10668064

tänavatalu nimi: Paplite pst 21a

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 10915

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5044482

faks: +372 6708017

e-posti aadress: andresva@hotmail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 9 Muud nõuded	14
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 11 Materiaalne põhivara	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

2009. aastal jätkati investeeringute hoidmist. OÜ Vincere omab 25% OÜ NG Kapital osadest. Lisaks omandati 2009.aastal 50% OÜ MillMaster osadest. Osade eest tasuti 2 250 tuhat krooni. OÜ MillMaster tegeleb puidutöötlemisseadmete valmistamisega.

OÜ Vincere bilansimaht oli 31.detsembri 2009 seisuga oli 281 439 tuhat krooni ning omakapital 275 964 tuhat krooni. Aruandeaasta kahjumiks kujunes -25 059 tuhat krooni. Kahjumist -21 934 tuhat krooni moodustas kapitaliosaluse kahjum ja -5 116 tuhat krooni varade (laenude, firmaväärtuse) allahindlus.

2009. aastal ettevõttel investeeringud põhivarasse puudusid.

2009.aastal töötas ettevõttes 2 töötajat ning 1 töövõtulepinguga töötaja. Töötajatele maksti töötasusid koos sotsiaalmaksudega summas 242 tuhat krooni. Juhatus oli üheliikmeline ja liikme tasu maksti 144 tuhat krooni.

Aastal 2010 on kavas jätkata investeeringute hoidmist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 18 toodud OÜ Vincere 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Vincere on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	51 403	46 416	2
Finantsinvesteeringud	36	37	3
Nõuded ja ettemaksed	1 204	26 703	4
Kokku käibevara	52 643	73 156	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	224 874	238 909	6
Nõuded ja ettemaksed	2 100	2 885	9
Kinnisvarainvesteeringud	1 111	1 111	10
Materiaalne põhivara	711	802	11
Kokku põhivara	228 796	243 707	
Kokku varad	281 439	316 863	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 475	8 066	12
Kokku lühiajalised kohustused	5 475	8 066	
Kokku kohustused	5 475	8 066	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40	40	
Kohustuslik reservkapital	4	4	
Muud reservid	-774	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 753	298 018	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 059	10 735	
Kokku omakapital	275 964	308 797	13
Kokku kohustused ja omakapital	281 439	316 863	

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-234	-129	14
Tööjõukulud	-386	-362	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-91	-90	11
Muud ärikulud	-3	-1	
Ärikasum (-kahjum)	-714	-582	
Finantstulud ja -kulud	-24 345	11 317	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 059	10 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 059	10 735	

Koondkasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 059	10 735
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-774	0
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-774	0
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	-25 833	10 735

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-714	-582	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	91	90	11
Kokku korrigeerimised	91	90	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	58	-42	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	30	
Kokku rahavood äritegevusest	-556	-504	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-135	10
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-2 250	0	7
Antud laenud	-3 200	-450	9
Antud laenude tagasimaksed	450	0	9
Laekunud intressid	2 667	2 222	16
Laekunud dividendid	17 476	20 970	7,16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15 143	22 607	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-9 600	-4 500	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 600	-4 500	
Kokku rahavood	4 987	17 603	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 416	28 813	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 987	17 603	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 403	46 416	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40	4	0	302 518	302 562
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	10 735	10 735
Makstud dividendid	0	0	0	-4 500	-4 500
31.12.2008	40	4	0	308 753	308 797
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-25 059	-25 059
Makstud dividendid	0	0	0	-7 000	-7 000
Muutused reservides	0	0	-774	0	-774
31.12.2009	40	4	-774	276 694	275 964

Muude reservide all on näidatud realiseerimata kursivajad, mis kajastatakse koondkasumiaruandes peale aruandeaasta puhaskasumit.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vincere 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes ei ole toimunud muutusi võrreldes eelmise aastaga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud Sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena. Firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“ ning osalust omandatud sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana real „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetesse.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Ühise kontrolli all toimuvad äriühendused kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, kus omandatud Sidusettevõtte varad ja kohustused võetakse arvele nende bilansilises väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumina omakapitalis.

Investeeringud Sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava Sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab Sidus- ettevõtte bilansilist väärtust,

vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama Sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest, analoogiliselt materiaalsele põhivarale.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kohe kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara esitatakse bilansis jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ja akumulieeritud kulumi.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Arvutid 20%
- Autod 10%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	4	4
Arvelduskontod	399	46 412
Tähtajalised hoiused	51 000	0
Kokku raha	51 403	46 416

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2007	103	103
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-66	-66
31.12.2008	37	37
Kajastatud õiglases väärtuses	37	37
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1	-1
31.12.2009	36	36
Kajastatud õiglases väärtuses	36	36

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	84	5
Muud nõuded	1 164	26 580	9
Ettemaksed	32	39	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 204	26 703	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	4	0	4
Erisoodustuse tulumaks	0	1	0	0
Sotsiaalmaks	0	9	0	8
Töötuskindlustusmaksed	0	1	0	0
Ettemaksukonto jääk	8		84	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8	15	84	12

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	224 866	238 899	7
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	8	10	8
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	224 874	238 909	

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
OÜ NG Kapital	Eesti	investeermistegevus	25	25
OÜ MillMaster	Eesti	puidutöötlemisseadmete valmistamine	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2009
OÜ NG Kapital	238 899	26 090	0	-17 437	-21 934	-774	224 844
OÜ MillMaster	0	2 250	0	0	2	-2 230	22
Kokku:	238 899	28 340	0	-17 437	-21 932	-3 004	224 866

26. mail 2009 suurendati OÜ NG Kapital osakapitali 400 krooni võrra. Osad lasti välja ülekursiga, mille suuruseks on 104 361,6 tuhat krooni, s.o 26 090,4 tuhat krooni iga osaniku kohta. Osade eest tasuti mitterahalise sissemaksega, mille esemeks oli NG Kapital OÜ ja osanike vahel 25.juunil 2002 sõlmitud ja hiljem muudetud müügilepingutest tulenevad rahalised nõuded ühingu vastu.

Omandatud osaluse omandamisega tekkis firmaväärtus summas 2 230 tuhat krooni. Aasta lõpul viis ettevõtte juhtkond läbi firmaväärtuse testi ning tuvastas, et investeeringu kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest jääkmaksumusest. Vara väärtuse langusest tulenev allahindlus summas 2 230 tuhat krooni kajastati aruandeaasta finantskuludes (lisa 16).

Lisa 8 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2007	8	8
Soetamine	2	2
31.12.2008	10	10
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	10	10
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2	-2
31.12.2009	8	8
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	8	8

Aasta lõpul hinnati alla OÜ VitruualCom osad summas 2 tuhat krooni.

Lisa 9 Muud nõuded

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	3 200	1 100	2 100		17
Intressinõuded	25	25	0		
Viitlaekumised	39	39	0		4
Kokku muud nõuded	3 264	1 164	2 100		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	29 425	26 540	2 885		17
Intressinõuded	40	40	0		
Kokku muud nõuded	29 465	26 580	2 885		

2009.aastal andis ettevõtte täiendavalt laenu 3 200 tuhat krooni, millest 1 100 tuhat krooni on kajastatud lühiajalistena ja 2 100 tuhat krooni pikajalistena. Laenude intress on 10%. Laenud on antud eesti kroonides. Lühiajaline laen summas 1 100 tuhat krooni on antud seotud osapoollele.

2009.aastal maksti ettevõttele tagasi laene summas 450 tuhat krooni. 2009.aastal toimus sidusettevõtte osakapitali suurendamine (lisa 7). Ettevõtte nõue summas 26 090 tuhat krooni tasaarveldati osakapitali sissemaksega.

2009.aasta lõpul hinnati bilansis alla OÜ-le Virtual Office antud pikaajalised laenud koos intressidega summas 2 885 tuhat krooni (lisa 16).

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	976	976
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	976	976
Ostud ja parendused	135	135
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 111	1 111
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 111	1 111
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 111	1 111
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 111	1 111

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	22	22

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2007				
Soetusmaksumus	907	101	1 008	1 008
Akumuleeritud kulum	-15	-101	-116	-116
Jääkmaksumus	892	0	892	892
Amortisatsioonikulu	-90	0	-90	-90
Müügid	0	0	0	0
31.12.2008				
Soetusmaksumus	907	0	907	907
Akumuleeritud kulum	-105	0	-105	-105
Jääkmaksumus	802	0	802	802
Amortisatsioonikulu	-91	0	-91	-91
31.12.2009				
Soetusmaksumus	907		907	907
Akumuleeritud kulum	-196		-196	-196
Jääkmaksumus	711		711	711

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5	5	
Võlad töövõtjatele	19	19	
Maksuvõlad	15	12	5
Muud viitvõlad	12	6	
Dividendivõlad	5 424	8 024	13
Kokku võlad ja ettemaksed	5 475	8 066	

2009.aastal tasuti varasematest aastatest välja kuulutatud dividende summas 2 600 tuhat krooni (lisa 13).

Lisa 13 Osakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40	40
Osade arv (tk)	4 000	4 000
Osade nimiväärtus (kroonides)		
10 krooni		

Kuulutati välja dividendid summas 7 000 (2008: 4 500) tuhat krooni, dividende maksti välja summas 9 600 (2008: 4 500) tuhat krooni, millest 2 600 tuhat krooni oli varasematel aastatel välja kuulutatud kuid välja maksmata dividendid. Dividendide maksmisega ei kaasnenud tulumaksukulu ja -kohustust, kuna väljamakse aluseks oli residendist äriühingult saadud dividendid, millelt oli tulumaks kinni peetud või mille aluseks olev kasumiosa oli tulumaksuga maksustatud.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2009 moodustas 276 694 (2008: 308 753) tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 218 588 (2008: 243 915) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 58 106 (2008: 64 838) tuhat krooni.

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Energia	-22	-22
Riiklikud ja kohalikud maksud	-22	0
Juriidilised kulud	-30	0
Autotranspordiga seotud kulud	-152	-104
Muud tegevuskulud	-8	-3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-234	-129

Lisa 15 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-289	-272
Sotsiaalmaksud	-97	-90
Kokku tööjõukulud	-386	-362
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-21 934	11 615	7
Intressitulud	2 667	2 722	
Muud finantstulud ja -kulud	-2	-66	
Dividenditulud	39	46	
Laenude allahindlused	-2 885	-3 000	
Firmaväärtuse allahindlus	-2 230	0	7
Kokku finantstulud ja -kulud	-24 345	11 317	

Lisa 17 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 125	0	0	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Sidusettevõtjad	25	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	108	108

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Vincere (registrikood: 10668064) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES VANASELJA	Juhatuse liige	14.06.2010
Resolutsioon:	Tallinnas, 14.06.2010	

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 059
Kokku	276 694
Katmine	
Dividendideks	-5 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	276 694
Kokku	271 194

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 059
Kokku	276 694
Jaotamine	
Dividendideks	-5 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	276 694
Kokku	271 194

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alle Vanaselja	46405220210	Paplite pst 21b, Tallinn, Harju maakond, Eesti	25000 EEK
Madis Vanaselja	38702250282	Paplite pst. 21b, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Tõnis Vanaselja	38805270324	Paplite pst. 21b, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Kadri Vanaselja	49010300240	Paplite pst. 21b, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andresva@hotmail.ee
Faks	+372 6708017
Mobiiltelefon	+372 5044482