

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osühing advokaadibüroo Järve, Otti & Laretei

registrikood: 10123933

tänavatalu nimi, Uus tn 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihthnumber: 80010

maakond: Pärnu maakond

telefon: 4475700

faks: 4475709

e-posti aadress: lea@jolab.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kapitalirent	16
Lisa 8 Kasutusrent	17
Lisa 9 Laenukohustused	18
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 12 Muud võlad	21
Lisa 13 Saadud ettemaksed	22
Lisa 14 Osakapital	23
Lisa 15 Müügitulu	24
Lisa 16 Muud äritulud	25
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	27
Lisa 19 Tööjõukulud	28
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	29
Lisa 21 Seotud osapooled	30

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest ja asjaoludest, millel on määrav tähtsus finantsseisundi ja -tegevuse hindamisel ning aruandeaasta jooksul toimunud tähtsamad sündmused ettevõtte tegevuse seisukohalt.

2009. majandusaastal jätkati põhitegevust - õigusteenuse osutamist kavandatud mahus. Olulisi majandussündmusi ei olnud.

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid ja arengusuunad.

2010.a. olulisemaks tegevusplaaniks on äriõiguse alaste õigusteenuste mahu suurendamine.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest ei makstud ega maksta.

Töötajate tasu üldsumma oli 2009. majandusaastal 1564782 krooni.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9.

Aastaaruande koostamisperioodil oluliseks sündmuseks, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi, oli ühe advokaadi töölt lahkumine.

Oma osi majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Advokaadibüroo Järve, Otti & Laretei finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ Advokaadibüroo Järve, Otti & Laretei on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	137 127	241 368	2
Nõuded ja ettemaksed	101 210	123 309	4
Kokku käibevara	238 337	364 677	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 717 611	2 853 661	6
Kokku põhivara	2 717 611	2 853 661	
Kokku varad	2 955 948	3 218 338	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	221 849	231 226	
Võlad ja ettemaksed	564 387	532 686	10
Kokku lühiajalised kohustused	786 236	763 912	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 057 846	2 279 678	9
Kokku pikaajalised kohustused	2 057 846	2 279 678	
Kokku kohustused	2 844 082	3 043 590	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	14
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 748	-18 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 118	149 354	
Kokku omakapital	111 866	174 748	
Kokku kohustused ja omakapital	2 955 948	3 218 338	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 526 773	3 609 609	15
Muud äritulud		68 407	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 986	-34 519	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 061 333	-919 876	18
Tööjõukulud	-2 166 520	-2 389 316	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-180 422	-183 889	
Ärikasum (-kahjum)	60 512	150 416	
Finantstulud ja -kulud	-3 394	-1 062	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 118	149 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 118	149 354	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	60 512	150 416	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	180 422	183 889	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	9 377	0	
Kokku korrigeerimised	189 799	183 889	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	44 423	93 107	
Kokku rahavood äritegevusest	294 734	427 412	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-44 372	-14 147	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		340 234	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-44 372	326 087	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-129 697	-122 318	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-101 512	-456 295	7
Makstud intressid	-3 239	-961	
Makstud dividendid	-120 000	0	14
Muud laekumised finantseerimistegevusest	47	19	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-354 401	-579 555	
Kokku rahavood	-104 039	173 944	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	241 368	67 544	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-104 039	173 944	
Valuutakursside muutuste mõju	-202	-120	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 127	241 368	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	-18 606	25 394
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			149 354	149 354
31.12.2008	40 000	4 000	130 748	174 748
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			57 118	57 118
Makstud dividendid			-120 000	-120 000
31.12.2009	40 000	4 000	67 866	111 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Järve, Otti & Laretei OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutusi ei ole toimunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
mainad ja seadmed	8
inventar	8

Rendid

Renditulusid firmal ei ole. Rendikuludes on kajastatud ühe sõiduauto kapitalirendi kulud vastavalt esitatud rendiarvetele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Töötasu maksude arvestus on kassapõhine, muud maksud kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt tarnijate esitatud arvetele kulu tekkimise perioodil. Ettemaksed teenuste ja kaupade eest kajastatakse ettemaksetena.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	7 695	42 649	2
Arvelduskontod	129 432	198 719	
Kokku raha	137 127	241 368	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	56 160	43 365	3
Kokku nõuded ostjate vastu	56 160	43 365	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	56 160	43 365	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 033	25 299	
Muud nõuded	47	19	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	40 970	54 626	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	101 210	123 309	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4 033		25 299	
Käibemaks		89 994		51 895
Üksikisiku tulumaks		60 702		51 568
Sotsiaalmaks		133 036		95 367
Kohustuslik kogumispension		1 051		2 800
Töötuskindlustusmaksed		10 993		2 579
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 033	295 776	25 299	204 209

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid			
31.12.2008							
Soetusmaksumus	100 000	1 934 161	1 214 452	128 061	1 342 513	148 076	3 524 750
Akumuleeritud kulum		-65 299	-498 704	-88 891	-587 595	-18 195	-671 089
Jääkmaksumus	100 000	1 868 862	715 748	39 170	754 918	129 881	2 853 661
Ostud ja parendused				11 737	11 737	32 635	44 372
Amortisatsioonikulu		-19 340	-130 736	-16 776	-147 512	-13 570	-180 422
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-11 750	-11 750	-3 789	-15 539
Müügid				11 750	11 750	3 789	15 539
31.12.2009							
Soetusmaksumus	100 000	1 934 161	1 214 452	128 048	1 342 500	176 922	3 553 583
Akumuleeritud kulum		-84 639	-629 440	-93 917	-723 357	-27 976	-835 972
Jääkmaksumus	100 000	1 849 522	585 012	34 131	619 143	148 946	2 717 611

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	249 496	88 779	160 717	0	7
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	334 169	84 672	249 497		7

Keskmine intressimäär 6,1%

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2009	2008	Lisa nr
Kasutusrendikulu	126 447	115 910	8
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest			
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
12 kuu jooksul	126 447	126 447	8
1-5 aasta jooksul	263 431	389 877	

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud kokku	1 808 350	142 447	856 183	809 720	9
Kapitalirendikohustused kokku	249 496	88 779	160 717	0	
Laenukohustused kokku	2 057 846	231 226	1 016 900	809 720	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud kokku	1 945 509	137 177	823 968	984 364	9
Kapitalirendikohustused kokku	334 169	84 672	249 497		
Laenukohustused kokku	2 279 678	221 849	1 073 465	984 364	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	100 000	1 849 522	1 949 522
31.12.2008	100 000	1 868 862	1 968 862

Intressimäär 3,8% (panga baasintress 1,5% + 2,3%)

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 863	40 493	10
Võlad töövõtjatele	180 248	154 223	
Maksuvõlad	295 776	204 209	
Muud võlad	15 000	0	
Saadud ettemaksed	37 500	133 761	
Kokku võlad ja ettemaksed	564 387	532 686	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlg	107 101	116 094	11
Puhkuse reserv	73 147	38 129	
Kokku võlad töövõtjatele	180 248	154 223	

Lisa 12 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	15 000	15 000			12
Kokku muud võlad	15 000	15 000			

2008.aastal jaotatud dividendid, mille osa 15000EEK maksti välja 2010.aastal.

Lisa 13 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Klientidelt saadud ettemaksed	37 500	133 761	13
Kokku saadud ettemaksed	37 500	133 761	

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	14
Osade arv (tk)	4	4	
Osade nimiväärtus (kroonides)			
1 osa nimiväärtus on 10000 krooni, millele vastav häälte arv on 100.			

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 416 038	3 609 609	15
Leedu	50 573		
Läti	60 162		
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 526 773	3 609 609	
Kokku müügitulu	3 526 773	3 609 609	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Õigusabi teenused	3 526 773	3 609 609	15
Kokku müügitulu	3 526 773	3 609 609	

Ettevõtte majandustegevus toimus 100% Eestis. Ettevõtte põhitegevus on õigusabi teenus, mis moodustab 100%. Muudes ärituludes on kajastatud auto müügitulu.

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist		68 407	16
Kokku muud äritulud		68 407	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kantseleitarbed	57 986	34 519	17
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 986	34 519	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Maarent	650	650	18
Üür ja rent	10 626	7 689	
Energia	158 199	181 802	
Elektrienergia	9 725	9 450	
Soojusenergia	18 200	17 980	
Kütus	130 274	154 372	
Mitmesugused bürookulud	891 858	729 735	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 061 333	919 876	

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	1 619 207	1 792 433	19
Sotsiaalmaksud	547 313	596 883	
Kokku tööjõukulud	2 166 520	2 389 316	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10	

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Intressitulud	47	19	20
Intressikulud	-3 239	-961	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-202	-120	
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 394	-1 062	

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing advokaadibüroo Järve,Otti & Laretei (registrikood: 10123933) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS LARETEI	Juhatuse liige	17.06.2010
TEET VEER	Juhatuse liige	17.06.2010
PAUL JÄRVE	Juhatuse liige	17.06.2010
HELDUR OTTI	Juhatuse liige	22.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 118
Kokku	67 866
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 866
Kokku	67 866

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	3526773	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Teet Veer	37011082740	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Heldur Otti	36110104212	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Paul Järve	35011184224	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Ants Laretei	36010084215	Sindi linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475700
Faks	+372 4475709
Mobiiltelefon	+372 50-16343
E-posti aadress	jol@jolab.ee