

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Termiks Grupp

registrikood: 10943613

tänava/talu nimi, Jaama tn 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Keila linn

valid:

postisihnumber: 76605

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6099738

faks: +372 6099758

e-posti aadress: info@termiks-grupp.ee

veebilehe aadress: www.termiks-grupp.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Aruandeaasta peamiseks tegevusvaldkondadeks olid tähtsuse järgi:

1. [Katlamajad](#) (peamiselt uute, aga ka kasutatud seadmete müük (sh. konteinerkatlamajad, projekteerimine, rajamine, automatiseerimine, saastearvutused, veeanalüüsid, katelde uuringud, eelkollete remont, järelvaataja teenus, soojustehn. konsultatsioonid)
2. [Soojasõlmed](#) (seadmete müük, projekteerimine, ehitamine, renoveerimine, remonttööd, happespesu, automatiseerimine, konsultatsioonid)
3. [Küttesüsteemid](#) (radiaator/põranda/õhkkütesüsteemide ehitamine ja projekteerimine, seadmete müük, renoveerimine, tasakaalustamine, automatiseerimine, remonttööd, survepesu, konsultatsioonid)
4. [Gaasitööd](#) (väli- ja sisegaasiprojektide ehitamine, maagaasiseadmete paigaldamine, gaasisõlmede ehitus, hooldus, seadistus, renoveerimine, sisegaasisüsteemide kontroll, järelvaataja teenus, konsultatsioon)
5. [Kaugkütetrassid](#) (projekteerimine, rajamine, tehn. järelvalve, jätkutööde teostamine)
6. [Keevitustööd](#) (plast- ja terasgaasitorustikud, survetorustikud ja –seadmed, auru- ja kuumaveetorustikud, metallkonstruktsioonid)
7. [Elektri- ja automaatikatööd](#) (projekteerimine, ehitus, käitamine, elektrimõõtmised)

Juhtkonnale on väljamakstud aruandeaastal töötasusid 133250 krooni, teisi tasusid juhtkonnale makstud ja arvestatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Termiks Grupp 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Termiks Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	239 633	145 953
Nõuded ja ettemaksed	178 591	204 973
Varud	556 587	567 864
Kokku käibevara	974 811	918 790
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 867 559	3 812 593
Kokku põhivara	3 867 559	3 812 593
Kokku varad	4 842 370	4 731 383
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	207 785	127 944
Võlad ja ettemaksed	588 615	414 716
Kokku lühiajalised kohustused	796 400	542 660
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	411 995	579 973
Kokku pikaajalised kohustused	411 995	579 973
Kokku kohustused	1 208 395	1 122 633
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital	30 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 278 750	2 222 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 225	1 081 796
Kokku omakapital	3 633 975	3 608 750
Kokku kohustused ja omakapital	4 842 370	4 731 383

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	2 800 251	5 802 326
Muud äritulud	3 540	35 236
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 721 718	-2 965 678
Mitmesugused tegevuskulud	-507 830	-1 119 220
Tööjõukulud	-199 921	-263 761
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-266 110	-238 049
Muud ärikulud	-25 803	-91 866
Ärikasum (-kahjum)	82 409	1 158 988
Finantstulud ja -kulud	-57 184	-77 192
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 225	1 081 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 225	1 081 796

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	82 409	1 158 988
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	266 110	238 049
Kokku korrigeerimised	266 110	238 049
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 381	143 997
Varude muutus	11 277	-12 187
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	173 900	-531 290
Laekunud intressid	132	319
Kokku rahavood äritegevusest	560 209	997 876
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-321 076	-1 239 565
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-321 076	-1 239 565
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	44 500	511 268
Saadud laenude tagasimaksed	-132 637	-129 958
Makstud intressid	-57 316	-77 494
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-145 453	303 816
Kokku rahavood	93 680	62 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145 953	83 826
Raha ja raha ekvivalentide muutus	93 680	62 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	239 633	145 953

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 222 954	2 266 954
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000	4 000	2 222 954	2 266 954
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 081 796	1 081 796
Muutused muudest omanike sissemaksetest	260 000			260 000
31.12.2008	300 000	4 000	3 304 750	3 608 750
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			25 225	25 225
Muutused reservides		26 000	-26 000	0
31.12.2009	300 000	30 000	3 303 975	3 633 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Termiks Grupp OÜ

01.01.2009 - 31.12.2009

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud, e. müügiks ostetud kaubad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvara	50

Seadmed ja masinad	10
--------------------	----

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooliks juhatuseliikmega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Kulud

Kuluks loetakse aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	57 123	51 100
Arvelduskontod	182 510	94 853
Kokku raha	239 633	145 953

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	177 566	190 094
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-38 378	-1 947
Kokku nõuded ostjate vastu	139 188	188 147
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Lootusetuks tunnistatud nõuded	38 378	1 947
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	38 378	1 947

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	14 701	14 879
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 701	14 879

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	556 587	567 864
Kokku varud	556 587	567 864

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007					
Soetusmaksumus	752 500	985 106	1 073 470	2 058 576	2 811 076
Akumuleeritud kulum	0	-101 461	-121 460	-222 921	-222 921
Jääkmaksumus	752 500	883 645	952 010	1 835 655	2 588 155
Ostud ja parendused	1 361 498	0	100 989	100 989	1 462 487
Amortisatsioonikulu	0	-103 234	-134 815	-238 049	-238 049
31.12.2008					
Soetusmaksumus	2 113 998	883 645	1 052 999	1 936 644	4 050 642
Akumuleeritud kulum	0	-103 234	-134 815	-238 049	-238 049
Jääkmaksumus	2 113 998	780 411	918 184	1 698 595	3 812 593
Ostud ja parendused	122 433	49 311	149 332	198 643	321 076
Amortisatsioonikulu	0	-96 785	-169 325	-266 110	-266 110
31.12.2009					
Soetusmaksumus	2 236 431	829 722	1 067 516	1 897 238	4 133 669
Akumuleeritud kulum	0	-96 785	-169 325	-266 110	-266 110
Jääkmaksumus	2 236 431	732 937	898 191	1 631 128	3 867 559

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	58 044	290 617
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
1-5 aasta jooksul	354 485	397 742

Kasutusrendis on on 31.12.2009 seisuga 3 transpordivahendit, millede intressimäär on 6,023% kuni 7,83%. Tagasimaksed lõppevad 2011, 2012 ja 2013 aastal.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	555 879	143 885	411 994	
Laenukohustused kokku	555 879	143 885	411 994	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	688 517	127 944	507 371	53 202
Laenukohustused kokku	688 517	127 944	507 371	53 202

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009	1 119 820	1 119 820
31.12.2008	1 119 820	1 119 820

Pangalaenu on võetud kinnisvara (kontor ja kaupluseruum) ostude peale. Intressimäärad on 7,161 ... 8,924%. Tagatisteks on määratud Kinnistusraamatutes need samad kinnistud hüpoteekidega mille kogu summa on 1 119 820 krooni.

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Hankijatele tasumata arved	300 438	222 883
Kokku võlad tarnijatele	300 438	222 883

Lisa 10 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	272 452		272 452	
Kokku muud võlad	272 452		272 452	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	191 833		191 833	
Kokku muud võlad	191 833		191 833	

Muude võlgade alla peame arvestust võlgnevust aruandvatele isikutele.

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	300 000	300 000
Osade arv (tk)	300	300
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osa väärtus on 1000 krooni.		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 800 251	5 802 326
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 800 251	5 802 326
Kokku müügitulu	2 800 251	5 802 326
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	1 081 974	726 705
Metalltoodete remont	975 532	1 695 644
47991 Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	742 745	3 379 977
Kokku müügitulu	2 800 251	5 802 326

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 540	35 236
Kokku muud äritulud	3 540	35 236

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 016 306	2 263 422
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	99 368	563
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	38 285
Energia	345 662	338 584
Elektrienergia	119 098	80 266
Kütus	226 564	258 318
Transpordikulud	169 104	249 312
Kulutused väikevahenditele	76 603	61 564
Muud	14 675	13 948
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 721 718	2 965 678

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	221 095	277 113
Koolituskulud	11 280	18 786
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	12 310	
Tellitud teenustööd	126 633	417 831
Reklaamikulud	6 998	26 593
Kulutused masinatele ja transpordile	129 514	378 897
Kokku mitmesugused tegevuskulud	507 830	1 119 220

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	154 758	194 756
Sotsiaalmaksud	45 163	69 005
Kokku tööjõukulud	199 921	263 761
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist		90 466
Kahjum valuutakursi muutustest	1 082	384
Traavid, viivised ja hüvitised	21 665	501
Muud	3 056	515
Kokku muud ärikulud	25 803	91 866

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	132	319
Intressikulud	-57 316	-77 511
Kokku finantstulud ja -kulud	-57 184	-77 192

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	123 900	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		9 440

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	577 250	73 333		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 500		167 489	94 381

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	133 250	156 500

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Termiks Grupp (registrikood: 10943613) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMAR TENSBEK	Juhatuse liige	15.06.2010
AIVAR TENSBEK	Juhatuse liige	15.06.2010
RIHO TENSBEK	Juhatuse liige	16.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 278 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 225
Kokku	3 303 975
Jaotamine	
Dividendideks	-227 844
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 303 975
Kokku	3 076 131
OÜ Termiks Grupp juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2009. aastaks kogunenud jaotamata kasum : 1. Moodustada eraldis summas 227 844 krooni, millest maksta osanikele dividendidena välja 180 000 krooni ja kinnipidada tulumaks väljamakstavatelt dividendidelt 47 844 krooni. 2. Aruandeaasta puhaskasum viia üle 2010 aasta jaotamata kasumiks summas 25 225 krooni. 3. 2010 aasta jaotamata kasumiks viia üle 3 076 131 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metalltoodete remont	33111	975532	34.84%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	1081974	38.64%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	742745	26.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Tensbek	34910010332	Murumäe 29, Juuliku küla, Saku vald, Harju maakond, 75512, Eesti	100000 EEK
Taimar Tensbek	37508090298	Eesti	100000 EEK
Aivar Tensbek	38303230294	Eesti	100000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6099738
E-posti aadress	taimar@termiks-grupp.ee