

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Marina

registrikood: 80160700

W. A. 1

tänavatalu nimi, Põllu 3-8

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Väätsa alevik

vald: Väätsa vald

postisihtnumber: 72814

maakond: Järva maakond

telefon: 56628006

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Marina asutati 24.10.2001.a. ja kanti registrisse 20.12.2001.a.

Korteriühistu Marina põhitegevus on teenuste osutamine oma liikmetele. Haldame maja ja vahendame ostetud kütet ja vett ning tegeleme jooksvate heakorra ja haldamise küsimustega.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmete tööd ei ole tasustatud. Tööle on palgatud raamatupidaja. Raamatupidaja töötasu 2009.a. oli 7150,00 krooni.

Juhatuse liige:



19.06.2010.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus dekreerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

* raamatupidamisaastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Marina finantsseisundit ja majandustulemust

* KÜ Marina on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatuse esimees: Marina Aben



Juhatuse liige: Marve Ilves



Juhatuse liige: Aidi Kondas (Aidi Salk)



18.06.2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	27 422	8 848
Nõuded ja ettemaksed	35 016	29 932
Kokku käibevara	62 438	38 780
Kokku varad	62 438	38 780
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	29 013	25 457
Kokku lühiajalised kohustused	29 013	25 457
Kokku kohustused	29 013	25 457
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	13 323	21 202
Aruandeaasta tulem	20 102	-7 879
Kokku netovara	33 425	13 323
Kokku kohustused ja netovara	62 438	38 780

Juhatuse liige:



19.06.2010.a.

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	219 141	208 887
Annetused ja toetused		1 359
Kokku tulud	219 141	210 246
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-189 494	-208 931
Tööjõukulud	-9 572	-9 205
Kokku kulud	-199 066	-218 136
Kokku põhitegevuse tulem	20 075	-7 890
Finantstulud ja -kulud	27	11
Aruandeaasta tulem	20 102	-7 879

Juhatuses liige:



19.06.2010.a.

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	219 141	208 887
Laekunud annetused ja toetused		1 359
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-191 022	-202 488
Väljamaksed töötajatele	-9 572	-9 205
Laekunud intressid	27	11
Kokku rahavood põhitegevusest	18 574	-1 436
Kokku rahavood	18 574	-1 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 848	10 284
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 574	-1 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 422	8 848

Juhatuse liige:



19.06.2010.a.

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2007	21 202	21 202
Aruandeaasta tulem	-7 879	-7 879
31.12.2008	13 323	13 323
Aruandeaasta tulem	20 102	20 102
31.12.2009	33 425	33 425

Juhatuse liige:



19.06.2010.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Marina 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	7 150	6 900
Sotsiaalmaksud	2 422	2 305
Kokku tööjõukulud	9 572	9 205

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Korteriühistu Marina ei ole teinud tehinguid seotud osapooltega. Korteriühistu esimehele ei ole makstud töötasu.

Juhatuse liige:



19.06.2010.a.

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Marina (registrikood: 80160700) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marina Aben	Juhatuse liige	22.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	esaarepera@hotmail.ee