

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: AIANDUSÜHISTU TEMPO

registrikood: 80017055

tänav/talu nimi, Tempo 61

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Suurupi küla

vald: Harku vald

postisihthumber: 76901

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

AÜ Tempo jätkas 2009 aastal ühistu varade haldamise, hoolduse ja remondiga. Põhitegevus oli suunatud suvise veesüsteemi korrashoiule jooksva remondi näol. Oktoobris 2009, peale süsteemi sulgemist renoveeris ühistu 200m veetrassi ja kogu torustiku pumbamajas.

Ühistu teostas ka teeäärsete kraavide puhastust ja süvendamist, remonditi kaks truupi.

Kõiki töid teostasime omavahendite arvelt, laene ega liisinguid ühistul ei ole.

2009 aasta lõpu seisuga on ühistu tegevus jätkusuutlik.

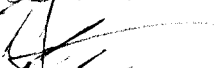
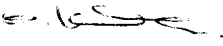
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust AÜ Tempo 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AÜ Tempo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AÜ Tempo on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AÜ Tempo juhatus:

	<i>Ees- ja perekonnanimi</i>	<i>Allkiri</i>	<i>Allkirjastamise kuupäev</i>
<i>Juhataja</i>	Urmas Kulm		29.05.2010
<i>Liikmed</i>	Joel Liivjõe		29.05.2010
	Taavi Randla		29.05.2010
	Ants Soone		29.05.2010
	Villu Reha		29.05.2010
	Endel Vatter		29.05.2010
	Gisela Viikloo		29.05.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	30 047	131 719	123 869
Nõuded ja ettemaksed	18 840		11 776
Kokku käibevara	48 887	131 719	135 645
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	71 200	71 200	71 200
Immateriaalne põhivara			1 439
Kokku põhivara	71 200	71 200	72 639
Kokku varad	120 087	202 919	208 284
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	53 662	170 012	187 206
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	34 000		
Kokku lühiajalised kohustused	87 662	170 012	187 206
Kokku kohustused	87 662	170 012	187 206
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	32 907	30 965	30 636
Aruandeaasta tulem	-482	1 942	329
Kokku netovara	32 425	32 907	30 965
Kokku kohustused ja netovara	120 087	202 919	218 171

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	231 929	203 802
Tulu ettevõtlusest	28 058	
Kokku tulud	259 987	203 802
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-193 665	-134 410
Mitmesugused tegevuskulud	-15 154	-29 086
Tööjõukulud	-51 543	-37 167
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 439
Muud kulud	-270	
Kokku kulud	-260 632	-202 102
Kokku põhitegevuse tulem	-645	1 700
Finantstulud ja -kulud	163	241
Aruandeaasta tulem	-482	1 941

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-645	1 700
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	1 439
Kokku korrigeerimised	0	1 439
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 431	22 278
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-116 351	-17 809
Kokku rahavood põhitegevusest	-101 565	7 608
 Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	163	242
Kokku rahavood investeerimistegevusest	163	242
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-270	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-270	
Kokku rahavood	-101 672	7 850
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	131 719	123 869
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-101 672	7 850
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 047	131 719

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	30 965	30 965
Korrigeeritud saldo		
31.12.2007	30 965	30 965
Aruandeaasta tulem	1 942	1 942
31.12.2008	32 907	32 907
Aruandeaasta tulem	-482	-482
31.12.2009	32 425	32 425

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Tempo 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

AÜ ei ole

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, lühiajalised nõuded).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi tulemusaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostajate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse tulemiaruanandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Ettemaksud kajastatakse tuluna järgmisel perioodil

Varud

AÜ ei ole

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab (omanikuna) ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud,).

Maa on AÜ väike teed.Maaga seotud kulutused,kantakse jooksva kuu kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik eluiga

Maa ja ehitised

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

AÜ ei ole

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud tasu õiglasel väärtusel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

AÜ tuluks on:

Hooldustasud

Intressitulud

Vee edasimüügitulud

Kulud

AÜ kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

AÜ kulud on:

tööjõukulud,riigimaksud töötasudelt,teede haldamiskulud,tänavavalgustuskulud,pumbamaja ja veetrasside korrashoiukulud.

Kulud kantakse hankija esitatud arve alusel jooksva kuu kuludesse(vastava kulu kontole)

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	0	13 281
Arvelduskontod	30 047	118 438
Kokku raha	30 047	131 719

Raha hoitakse pangas.

Kassas olev raha viiakse pankka.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	34 114	22 334
Kokku nõuded ostjate vastu	34 114	22 334
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-22 334	-22 334
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	7 060	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-15 274	-22 334

Lootusetud nõuded on kui AÜ liikmed müüvad suvilad ära ja jätavad aastamaksud tasumata. On ka juhuseid kus, liikmed jäävad haigeks ja nende sugulased tasuvad hiljem liikmemaksud ära.

Lisa 4 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	1 578	2 021

Detsembris arvestatud töötasud, mis makstakse välja jaanuaris.
Töötasud on arvestatud kahele käsunduslepinguga töötajale.

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud (kroonides)

	2009	2008
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	104 000	95 400
Maamaks ja veekulu	103 002	103 002
Kokku liikmetelt saadud tasud	207 002	198 402

AÜ liikmed makavad hooldustasu, mille eest tehakse järgmisi töid:
teede korrashoid, lumetõrje, kraavide korrashoid, veetrasside ja pumbamaja remont ja tänavalgustuse remont (pirnide vahetus)
Eraldi maksavad AÜ liikmed maamaksu ja veevõtu erikasutusõiguse tasu, mis on jagatud võrdselt kõigi kruntide vahel.

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	960	
Energia	15 371	20 114
Elektrienergia	15 371	16 387
Kütus		3 727
Mitmesugused bürookulud	3 308	3 448
Riiklikud ja kohalikud maksud	203	298
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-6 430	5 226
pangateenused	420	
Muud	1 322	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 154	29 086

AÜ-le laekusid 2008.a. kulusse kantud aastamaksud. Vähendades nii 2009 aasta tegevuskulusid

Lisa 7 Tööjõukulud (kroonides)

	2009
Palgakulu	38 479
Sotsiaalmaksud	13 064
Kokku tööjõukulud	51 543
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	1

AÜ-l on osalistööajaga palgal raamatupidaja ja juhatuse esimees.

Töömees, kes hooldab veetrasse ja pumbamaja on palgal ainult maist kuni oktoobrini ja töötasu saab tehtud töö eest.

Lisa 8 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	157	157
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	15 480	12 000

Tegevjuhtkonnast on saanud töötasu

1 juhatuse esimees. Soodustusi ega muid hüvitusi juhatuse liikmed saanud ei ole.

Aruande elektroonilised kinnitused

AIANDUSÜHISTU TEMPO (registrikood: 80017055) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Urmas Kulm	Juhatuse esimees	22.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021665
E-posti aadress	urmas.kulm@perel.ee