

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Kiviõli Vesi

registrikood: 10485027

tänavatalu nimi, Vabaduse 23
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kiviõli linn

vald:

postisihthnumber: 43125

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 3359051

faks: +372 3374032

e-posti aadress: kivivesi@kivivesi.ee

veebilehe aadress: www.kivivesi.ee

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Võlad tarnijatele	14
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 16 Osakapital	15
Lisa 17 Müügitulu	15
Lisa 18 Muud äritulud	16
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 21 Tööjõukulud	16
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 23 Muud ärikulud	17
Lisa 24 Seotud osapooled	17
Lisa 25 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 26 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18
Lisa 27 Äritegevusega seotud kohustuste muutus	18

Tegevusaruanne

OÜ Kiviõli Vesi majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2009.a. olulist mõju järgmised asjaolud: konkurentsi tihenemine, majandustegevuse langus, konkurssidel ja riigihangetes osalemisel nõuete karmistumine.

2009.a. käive on 73% suurem võrreldes eelneva aruandeaastaga.

Kogu müügitulu 2009.aruandeaastal saadi geograafiliste piirkondade kaupa liigitades Eestis Ida-Virumaal.

OÜ Kiviõli Vesi tegevusalad olid 2009.aruandeaastal alljärgnevad (sulgudes EMTAK2008- Eesti majanduse tegevusalade klassifikaator):

Põhitegevusala - 1) Kanalisatsioon ja heitvee käitlus (37001);

2) Veekogumine, - töötlus ja -varustus (36001);

3) Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (42211);

4) Muud kaeve ja mullatööd (43129).

Uude majandusaastasse on kavandatud samad tegevusalad.

2009.a. investeeriti põhivarasse 739 tuhat krooni.

Ettevõttes töötas 2009.a. keskmiselt 11 inimest ning kogu 2009.a. tööjõukulu oli 1 272 tuhat krooni.

Osaühingu juhatuse koosseis koosneb 4 liikmest, seejuures osaühingu liige tegutseb ka ettevõtte juhina. Juhatuse liikmete tasu kokku oli 2009.a. 349 tuhat krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kiviõli Vesi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 16.03.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kiviõli Vesi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kiviõlis, 16.märtsil 2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	350 109	200 905	2
Nõuded ja ettemaksed	1 373 032	1 184 542	3
Kokku käibevara	1 723 141	1 385 447	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 336 642	2 040 502	8
Kokku põhivara	2 336 642	2 040 502	
Kokku varad	4 059 783	3 425 949	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	207 642	193 877	11
Võlad ja ettemaksed	1 310 484	1 339 992	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 518 126	1 533 869	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	627 012	834 654	11
Kokku pikaajalised kohustused	627 012	834 654	
Kokku kohustused	2 145 138	2 368 523	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	54 000	54 000	16
Kohustuslik reservkapital	5 700	5 700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	997 726	1 835 075	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	857 219	-837 349	
Kokku omakapital	1 914 645	1 057 426	
Kokku kohustused ja omakapital	4 059 783	3 425 949	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	8 673 740	5 002 285	17
Muud äritulud	20 566	46 106	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 407 335	-4 298 440	19
Mitmesugused tegevuskulud	-799 346	-215 097	20
Tööjõukulud	-1 272 477	-1 112 133	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-442 495	-429 355	8
Muud ärikulud	-26 911	-4 449	23
Ärikasum (-kahjum)	745 742	-1 011 083	
Finantstulud ja -kulud	111 477	173 734	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	857 219	-837 349	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	857 219	-837 349	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	745 742	-1 011 083	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	442 495	429 355	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-41 058	
Kokku korrigeerimised	442 495	388 297	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-188 490	-60 306	26
Varude muutus	0	64 424	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 508	579 821	27
Laekunud intressid	71	81	22
Makstud intressid	-74 594	-66 347	22
Laekumised sihtfinantseerimisest	186 000	240 000	25
Kokku rahavood äritegevusest	1 081 716	134 887	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-738 635	-59 534	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	270 000	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-738 635	210 466	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-193 877	-478 392	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-193 877	-478 392	
Kokku rahavood	149 204	-133 039	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	200 905	333 944	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	149 204	-133 039	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	350 109	200 905	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	54 000	5 700	1 835 075	1 894 775
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-837 349	-837 349
31.12.2008	54 000	5 700	997 726	1 057 426
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			857 219	857 219
31.12.2009	54 000	5 700	1 854 945	1 914 645

2009.aastal dividende ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane OÜ Kiviõli Vesi,
aruandeperiood 01.01.2009-31.12.2009,
esitlusvaluuta EEK,
finantsandmete täpsusaste - ümardus täiskroonini,
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast.
Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.
Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Bilansis on kajastatud raha kassas sularahana EEK ja pangas deebetaravel olev raha EEK.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis kaalutud keskmises ostuhinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamise väljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000 EEK.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid: tootmishooned 3% aastas, masinad ja seadmed 10-40% aastas, arvutustehnika 10-25% aastas, transpordivahendid 10-40% aastas; tööriistad ja inventar 8-25% aastas. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikes kohustustes on kajastatud potentsiaalne tulumaksu kohustus, mida oleks võimalik maksimaalselt omanikele välja maksta ja dividendide väljamaksmisel potentsiaalne tulumaksu kohustus.

Maksustamine

Maksuvõlad on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud OÜ Elkarin ja MTÜ Vahtra Hooldemaja, kus on samad osanikud ja juhatuse liikmed OÜ Kiviõli Vesi `ga.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on kauba müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Kiviõli Vesi moodustanud reservkapitali, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	327 753	196 522
Arvelduskontod	22 356	4 383
Kokku raha	350 109	200 905

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 348 938	1 175 514	4
Muud nõuded	1 311	0	6
Ettemaksed	22 783	9 028	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 373 032	1 184 542	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	6 278 662	6 133 546
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 929 724	-4 958 032
Kokku nõuded ostjate vastu	1 348 938	1 175 514
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	4 958 032	5 042 177
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-564
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-28 308	-83 581
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	4 929 724	4 958 032

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	41 614			12 316
Üksikisiku tulumaks		22 291		42 628
Erisoodustuse tulumaks		4 540		0
Sotsiaalmaks		24 508		22 053
Kohustuslik kogumispension		744		1 184
Töötuskindlustusmaksed		2 836		753
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		957		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	41 614	55 876	0	78 934

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	1 311	1 311		
Kokku muud nõuded	1 311	1 311		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	0	0		
Kokku muud nõuded	0	0		

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	22 783	22 783		
Kokku ettemaksed	22 783	22 783		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	9 028	9 028		
Kokku ettemaksed	9 028	9 028		

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	2 354 392			2 354 392	159 039	2 513 431
Akumuleeritud kulum	-774 340			-774 340	-94 826	-869 166
Jääkmaksumus	1 580 052			1 580 052	64 213	1 644 265
Ostud ja parendused	995 000			995 000	59 534	1 054 534
Amortisatsioonikulu	-384 219			-384 219	-45 136	-429 355
Müügid	-228 942			-228 942		-228 942
31.12.2008						
Soetusmaksumus	2 553 072			2 553 072	218 573	2 771 645
Akumuleeritud kulum	-591 181			-591 181	-139 962	-731 143
Jääkmaksumus	1 961 891			1 961 891	78 611	2 040 502
Ostud ja parendused	700 000	13 893	0	713 893	24 742	738 635
Amortisatsioonikulu	-399 956	-10 958	-5 785	-416 699	-25 796	-442 495
Ümberklassifitseerimised	-6 309	24 973	6 309	24 973	-24 973	
Muud ümberklassifitseerimised	-6 309	24 973	6 309	24 973	-24 973	0
31.12.2009						
Soetusmaksumus	3 202 228	54 102	50 844	3 307 174	203 106	3 510 280
Akumuleeritud kulum	-946 602	-26 194	-50 320	-1 023 116	-150 522	-1 173 638
Jääkmaksumus	2 255 626	27 908	524	2 284 058	52 584	2 336 642

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		270 000
Kokku		270 000

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB Liising AS	187 842	48 203	139 639	
SEB Liising AS	646 812	159 439	487 373	
Kapitalirendikohustused kokku	834 654	207 642	627 012	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
1. SEB Liising AS	233 620	45 778	187 842	
2. SEB Liising AS	794 911	148 099	646 812	
Kapitalirendikohustused kokku	1 028 531	193 877	834 654	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	979 251	979 251
31.12.2008	1 181 773	1 181 773

1. SEB Liising AS lõpptähtaeg 24.05.2012; intress 6,02%; alusvaluuta EEK.
2. SEB Liising AS lõpptähtaeg 08.08.2013; intress 7,3%; alusvaluuta EUR.

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	42 646	40 732
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	44 649	42 646
1-5 aasta jooksul	0	44 649

Kasutusrent Nordea Finance Estonia AS-lt - lõpptähtaeg 30.12.2010; intress 4,6%; alusvaluuta EEK.

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	834 654	207 642	627 012	
Laenukohustused kokku	834 654	207 642	627 012	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 028 531	193 877	834 654	
Laenukohustused kokku	1 028 531	193 877	834 654	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 168 312	1 118 649
Võlad töövõtjatele	108 541	130 233
Maksuvõlad	14 262	78 934
Saadud ettemaksed	19 369	12 176
Kokku võlad ja ettemaksed	1 310 484	1 339 992

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele kaupade eest	57 508	39 584
Võlad tarnijatele teenuste eest	1 110 804	1 079 065
Kokku võlad tarnijatele	1 168 312	1 118 649

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasu	50 173	49 647
Puhkusetasu reserv	58 368	80 586
Kokku võlad töövõtjatele	108 541	130 233

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Potentsiaalne tulumaksu kohustus dividendide väljamaksmisel	389 538	209 522
Võimalikud omanikele makstavad maksimaalsed dividendid	1 465 407	788 204
Kokku tingimuslikud kohustused	1 854 945	997 726

Dividendidena oleks võimalik omanikele välja maksta 1 465 407 EEK bilansipäeva 31.12.2009.a. seisuga. Dividendide väljamaksmisel oleks potentsiaalne tulumaksu kohustus 389 538 EEK.

Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	54 000	54 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 673 740	5 002 285
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 673 740	5 002 285
Kokku müügitulu	8 673 740	5 002 285
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Vee, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus EMTAK 42211	3 510 187	240 447
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus EMTAK 37001	2 827 913	2 477 173
Veekogumine, -töötlus ja -varustus EMTAK 36001	2 073 405	2 012 897
Muud kaeve- ja mullatööd EMTAK 43129	262 235	271 768
Kokku müügitulu	8 673 740	5 002 285

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	41 058
Trahhvid, viivised ja hüvitised	20 566	5 048
Kokku muud äritulud	20 566	46 106

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 978 049	156 824
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	196 543	140 829
Energia	924 057	872 962
Elektrienergia	725 187	623 627
Kütus	198 870	249 335
Transpordikulud	164 221	167 221
Üür ja rent	0	83 587
Muud	2 144 465	2 877 017
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 407 335	4 298 440

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	133 576	40 733
Mitmesugused bürookulud	70 495	57 129
Uurimis- ja arengukulud	94 698	0
Lähetuskulud	9 227	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	399 023	0
Muud	92 327	117 235
Kokku mitmesugused tegevuskulud	799 346	215 097

Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	966 765	832 985
Sotsiaalmaksud	305 712	279 148
Kokku tööjõukulud	1 272 477	1 112 133
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	71	81
Intressikulud	-74 594	-66 347
Intressikulu kapitalirendilt	-74 594	-66 347
Muud finantstulud ja -kulud	186 000	240 000
Kokku finantstulud ja -kulud	111 477	173 734

Lisa 23 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	20 612	3 922
Muud	6 299	527
Kokku muud ärikulud	26 911	4 449

Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	82 786	17 700	4 225	23 928

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	245 974	1 140 656	229 325	308 609

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	349 396	259 200

Seotud osapooled on Elkarin OÜ ja MTÜ Vahtra Hooldemaja.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 25 Sihtfinantseerimine (kroonides)

Netomeetod		
	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
EAS	36 000	
Kiviõli Linnavalitsus	150 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	186 000	
Kokku sihtfinantseerimine	186 000	
	31.12.2008 Saadud	31.12.2008 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Kiviõli Linnavalitsus	240 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	240 000	
Kokku sihtfinantseerimine	240 000	

Kiviõli Linnavalitsus doteeris 2008 ja 2009.a. infiltratsioonivee käitlemiskulusid osaliselt. Dotatsioon ei kuulu tagastamisele.

EAS toetas teadmiste ja oskuste arendamise toetusega ISO 9001:2008 nõuetele vastava kvaliteedijuhtimissüsteemi väljaarendamist. EAS toetus on tagastamatu sihtfinantseerimine.

Lisa 26 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

	2009	2008
Nõuded ostjate vastu	-173 424	-60 736
Mitmesugused nõuded	-1 311	3 500
Ettemaksed	-13 755	-3 070
Kokku	-188 490	-60 306

Lisa 27 Äritegevusega seotud kohustuste muutus

	2009	2008
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	49 663	1 914
Võlad tarnijatele	7 193	513 843
Maksuvõlad	-64 672	41 324
Viitvõlad	-21 692	22 740
Kokku	-29 508	579 821

Majandusaasta aruande allkirjade leht

Osaühing Kiviõli Vesi juhatus on koostanud 2009.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 16.märtsi 2010 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

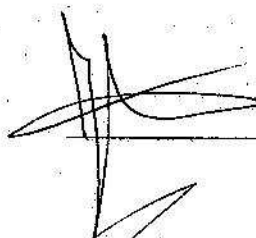
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

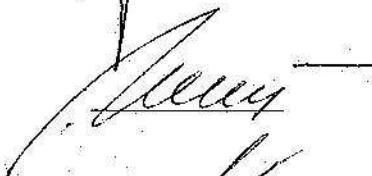
Janek Lainjärv

juhatuse esimees



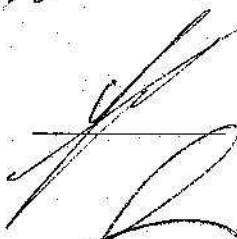
Kaarin Lainjärv

juhatuse liige



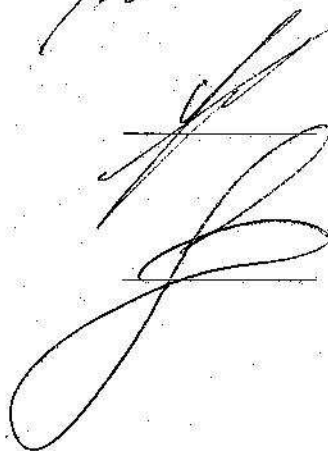
Erki Lainjärv

juhatuse liige



Eldur Lainjärv

juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Kiviõli Vesi (registrikood: 10485027) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Urve Hiie	Sisestaja	28.06.2010
Resolutsioon:	Kiviõli Vesi OÜ 2009.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud ja allkirjastatud kõigi juhatuse liikmete poolt.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	997 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	857 219
Kokku	1 854 945

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	997 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	857 219
Kokku	1 854 945

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	2827913	32.60%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	3510187	40.47%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	2073405	23.90%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	262235	3.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eldur Lainjärv	35403302215	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	13000 EEK
Erki Lainjärv	38307082210	Eesti	14000 EEK
Janek Lainjärv	37604156513	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	14000 EEK
Kaarin Lainjärv	45503042238	Eesti	13000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3359051
Faks	+372 3374032
E-posti aadress	kivivesi@kivivesi.ee
Veebilehe aadress	www.kivivesi.ee