

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Pluss Puhastus osaühing

registrikood: 11055719

tänavatalu nimi, Männi põik 2-5

küla/alev/alevik/linn: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

postisihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: 56 666 512

faks: 65 66 180

e-posti aadress: info@plusspuhastus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Ettemaksed	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tulumaks	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Pluss Puhastus OÜ põhitegevusalaks on erinevad puhastusteenused, mis on suunatud ettevõtetele ja eraisikutele. 2009.a. seati prioriteediks kliendivõrgustiku arendamine Harjumaal. Edukalt toimisid ehitusjärgsed koristusteenused valmivates korterelamutes. Samuti suudeti leida lisaks hoolduskoristus objekte. 2009 aastal oli keskmine töötajate arv 6, nende töötasu üldsumma 348 124 krooni ning juhatuse liikme tasu oli 102 402 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Pluss Puhastus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud seisuga 31.12.2009.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus kinnitab järgmist:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali, majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid;

Pluss Puhastus OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	656 909	489 618	
Nõuded ja ettemaksed	43 212	51 626	2,3
Varud	22 600	50 047	5
Kokku käibevara	722 721	591 291	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	13 725	20 294	6
Kokku põhivara	13 725	20 294	
Kokku varad	736 446	611 585	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	433 194	217 437	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	433 194	217 437	
Kokku kohustused	433 194	217 437	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 531	121 069	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 721	229 079	
Kokku omakapital	303 252	394 148	
Kokku kohustused ja omakapital	736 446	611 585	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 191 220	1 227 528	10
Muud äritulud	5	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 450	-80 254	
Mitmesugused tegevuskulud	-254 120	-239 820	11
Tööjõukulud	-583 996	-636 046	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 569	-7 039	6
Muud ärikulud	-5 865	-4 840	
Ärikasum (-kahjum)	259 225	259 529	
Finantstulud ja -kulud	27	27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	259 252	259 556	
Tulumaks	-73 531	-30 477	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 721	229 079	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	259 225	259 529	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 569	7 039	6
Kokku korrigeerimised	6 569	7 039	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 414	4 698	2
Varude muutus	27 447	-17 751	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	30 166	283	8
Laekunud intressid	27	27	
Makstud ettevõtte tulumaks	-34 557	-39 873	13
Kokku rahavood äritegevusest	297 291	213 952	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-19 226	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-19 226	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-130 000	-150 000	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-130 000	-150 000	
Kokku rahavood	167 291	44 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	489 618	444 892	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	167 291	44 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	656 909	489 618	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	235 720	279 720
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			229 079	229 079
Makstud dividendid			-114 651	-114 651
31.12.2008	40 000	4 000	350 148	394 148
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			185 721	185 721
Makstud dividendid			-276 617	-276 617
31.12.2009	40 000	4 000	259 252	303 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pluss Puhastus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Vastavalt juhendile RTJ 4 kajastatakse konsignatsioonimüügi korral varusid selle ettevõtte bilansis, kes kannab põhilisi varudega seotud riske.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7 000 krooni, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised

Masinad ja seadmed 25%

Inventar 33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtjate kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Pluss Puhastus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetud isikute pere liikmeid ja lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 kasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 276	22 579	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	0	3
Muud nõuded	364	2 432	
Ettemaksed	19 566	26 615	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	43 212	51 626	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	13 375	0	13 515
Üksikisiku tulumaks	0	4 873	0	5 388
Erisoodustuse tulumaks	0	128	0	0
Sotsiaalmaks	0	9 148	0	8 360
Kohustuslik kogumispension	0	1 416	0	647
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	351
Ettemaksukonto jääk	6		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	28 940	0	28 261

Lisa 4 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	19 565	10 755	8 810	
Kokku ettemaksed	19 565	10 755	8 810	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	26 615	8 769	17 846	
Kokku ettemaksed	26 615	8 769	17 846	

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	22 600	50 047
Kokku varud	22 600	50 047

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	27 232	27 232
Akumuleeritud kulum	-19 125	-19 125
Jääkmaksumus	8 107	8 107
Ostud ja parendused	19 226	19 226
Amortisatsioonikulu	-7 039	-7 039
31.12.2008		
Soetusmaksumus	46 458	46 458
Akumuleeritud kulum	-26 164	-26 164
Jääkmaksumus	20 294	20 294
Amortisatsioonikulu	-6 569	-6 569
31.12.2009		
Jääkmaksumus	13 725	13 725

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	65 458	58 749
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	57 124	57 524
1-5 aasta jooksul	98 749	155 873

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 055	3 298	
Võlad töövõtjatele	30 949	17 173	
Maksuvõlad	28 940	28 261	3
Muud võlad	353 251	168 704	
Kokku võlad ja ettemaksed	433 195	217 436	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 191 220	1 227 528
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 191 220	1 227 528
Kokku müügitulu	1 191 220	1 227 528
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Puhastustegevus	1 191 220	1 227 528
Kokku müügitulu	1 191 220	1 227 528

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent	65 458	58 749	6
Energia	58 983	49 559	
Kütus	58 983	49 559	
Mitmesugused bürookulud	756	2 770	
Autokulud	18 610	13 985	
Kindlustus	19 423	18 842	
Sidekulud	15 389	17 341	
Raamatupidamiskulud	14 668	13 926	
Reklaam	10 535	21 279	
Muud	50 298	43 369	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	254 120	239 820	

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	463 883	480 635
Sotsiaalmaksud	118 692	155 411
Haigushüvitised	1 421	0
Kokku tööjõukulud	583 996	636 046
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 13 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	276 617	73 531
Kokku	276 617	73 531

Seisuga 31.12.2009 oli väljakuulutatud netodividendidest välja makstud 130 000 krooni, sellega kaasnes tulumaksukohustus 34 557 krooni, mis seisuga 31.12.2009 on tasutud.

Ettevõtte vaba omakapital 31.12.2009 on 259 252 krooni (2008: 350 148 krooni). Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 204 809 krooni (2008: 276 617), eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 54 443 krooni (2008: 73 531). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2010. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	102 402	101 225

Aruande digitaalallkirjad

Pluss Puhastus osäühing (registrikood: 11055719) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVIA NARVIK	Juhatuse liige	28.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 721
Kokku	259 252
Jaotamine	
Dividendideks	146 205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	113 047
Kokku	259 252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	1191220	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvia Narvik	46704082754	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6566180
Mobiiltelefon	+372 56666512
E-posti aadress	info@plusspuhastus.ee