

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Side 10a

registrikood: 80094239

tänavatalu nimi, Side 10a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80017

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 3 Muud tulud	9
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2009.a. palgalist tööjõudu ei kasutatud. Intresse laekus pangakontole 927 krooni.

Kommunaalteenuseid kasutati ja tasuti elanikelt kogutud rahadega kogusummas 61 790 krooni.

s.h. kütte eest 43 248

vesi 11 842

prügi 6 700

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. KÜ Side 10 a on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	43 867	29 603
Kokku käibevara	43 867	29 603
Kokku varad	43 867	29 603
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Reservid	42 678	29 341
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	262	109
Aruandeaasta tulem	927	153
Kokku netovara	43 867	29 603
Kokku kohustused ja netovara	43 867	29 603

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 382	1 499
Kokku tulud	1 382	1 499
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 292	-1 174
Muud kulud	-90	-325
Kokku kulud	-1 382	-1 499
Finantstulud ja -kulud	927	153
Aruandeaasta tulem	927	153

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-319	
Laekunud intressid	927	153
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	13 656	14 400
Kokku rahavood põhitegevusest	14 264	14 553
Kokku rahavood	14 264	14 553
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 603	15 050
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 264	14 553
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 867	29 603

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	14 941	109	15 050
Aruandeaasta tulem		153	153
Asutajate ja liikmete sissemaksed	14 400		14 400
31.12.2008	29 341	262	29 603
Aruandeaasta tulem		927	927
Asutajate ja liikmete sissemaksed	13 337		13 337
31.12.2009	42 678	1 189	43 867

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Side 10 a on koostanud 2009.a. raamatupidamise aruande vastavalt raamatupidamise seaduse § 17-le Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhendiga,

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Rahalised vahendid on kajastatud õiglasel väärtuses.

Rahalised vahendid on inventeeritud

Seotud osapooled

Seotud isikuks on juhatus ja revisjonikomisjon

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuses erinevuse tõttu teiste mittetulundusühingute põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulu ja kulu on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaal maksude summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	2008
Sihtotstarbelised tasud		
haldus- ja remonditasud	14 400	14 400
Kokku liikmetelt saadud tasud	14 400	14 400

Ühing ei kogu raha eraldi remondifondi ja haldusfondi, vaid kasutab kogutud vahendeid remondi- ja halduskuludeks vastavalt vajadusele

Lisa 3 Muud tulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	0	319
Kokku muud tulud		319

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	927	153
Kokku finantstulud ja -kulud	927	153

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Side 10a (registrikood: 80094239) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ÖNNIK	Juhatuse liige	16.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 44-21894
Telefon	+372 44-42018
Telefon	+372 44-42625
Telefon	+372 44-42438
Telefon	+372 44-42615
Telefon	+372 44-22219
Faks	+372 44-42018
Mobiiltelefon	+372 5011556
E-posti aadress	pinker@hot.ee