

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 21.04.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Raudne Kinnisvara

registrikood: 11639395

tänava/talu nimi, Rannavälja tee 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pringi küla

vald: Viimsi vald

postisihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: 6283636

faks: 6283640

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Osakapital	8

Tegevusaruanne

ÜLDINFO

OÜ Raudne Kinnisvara asutati 2009.a. Põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus.

MUUD VALDKONNAD

Töötajad ja juhtkond

OÜ Raudne Kinnisvara juhatuse liikmed on üheliikmeline.

Juhatusel liikmetele garantiisid ja soodustusi väljastatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Raudne Kinnisvara juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Raudne Kinnisvara jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 15.juunil 2010.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	21.04.2009
Varad		
Käibevara		
Raha		40 000
Nõuded ja ettemaksed	40 000	
Kokku käibevara	40 000	40 000
Kokku varad	40 000	40 000
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kokku omakapital	40 000	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	40 000	40 000

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	21.04.2009 - 31.12.2009	21.04.2009 - 21.04.2009
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-40 000	
Kokku rahavood äritegevusest	-40 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		40 000
Kokku rahavood	-40 000	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-40 000	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		40 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
21.04.2009	40 000	40 000
21.04.2009	40 000	40 000
31.12.2009	40 000	40 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	21.04.2009
Arvelduskontod		40 000
Kokku raha		40 000

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	21.04.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Raudne Kinnisvara (registrikood: 11639395) 21.04.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LILLESTIK	Juhatuse liige	29.06.2010

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Raudne	11215293	Rannavälja tee 5, Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	peeter@kalev.ee