



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Äriregistrikood

10151349

Käibemaksukohustuslase nr.

EE100620940

KONSOLITEERITUD TAAGEPERA LOSS OÜ

2009.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2009.a. ja lõpp 31.detsember 2009.a.

Juriidiline aadress

Taagepera küla
Helme vald
Valgamaa
68501

Ettevõtte nimetus

Taagepera Loss OÜ

Juhataja

Marko Johanson

Telefon

+372 76 66 395

Faks

+372 76 35 590

Elektronpost

hotell@taageperaloss.ee

Kodulehekülg

www.taageperaloss.ee

Põhitegevusala

EMTAK 55101

Audiitor

Eevi Aus



Sisukord:

• Ettevõtte kontaktandmed	1
• Sisukord	2
• Tegevusaruanne	3
• Juhatuse deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
• Raamatupidamisbilanss (aktiva)	5
• Raamatupidamisbilanss (passiva)	6
• Kasumiaruanne	7
• Rahavoogude aruanne	8
• Omakapitali muutuse aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
• Lisa 1 Arvestusmeetodid ja hindamisalused	10-12
• Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid	13
• Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
• Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	14
• Lisa 5 Nõuded ema ja tütarettevõtetele	14
• Lisa 6 Maksud	15
• Lisa 7 Varud	15
• Lisa 8 Põhivara liikumine	16
• Lisa 9 Laen, laenu tagatis ja panditud vara	17
• Lisa 10 Muud pikaajalised võlad	18
• Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	19
• Lisa 12 Saldod seotud osapooltega	20
• Lisa 13 Kaubad, materjalid ja mitmesugused tegevuskulud	21
• Lisa 14 Tööjõukulud	22
• Lisa 15 Müügitulu ja piirkondade järgi	22
• Lisa 16 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata bilanss	23-24
• Lisa 17 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata kasumiaruanne	25
• Lisa 18 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata rahavood	26
• Lisa 19 Taagepera Loss OÜ konsolideerimata kapitali aruanne	27
• Juhatuse otsus kasumi jaotamise ettepanek	28
• Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2009.a. majandusaasta aruandele	29
• Audiitori järeldusotsus	30
• Osakapital	31
• Müügitulu EMTAK 2009.a.	32



Tegevusaruanne

2009.a. moodustas OÜ Taagepera Loss' i müügitulu 7024,51 tuh.krooni. OÜ Taagepera Loss' l oli ärikasum 170,3 tuh.krooni ja 2009.a. aruandeaasta kasum oli 553,6 tuh.krooni

OÜ Taagepera Lossi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2009.a. lõpuga 20 töötajat. 2009.a. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sots.maksudega 2941,5 tuh.krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasusid ei makstud.

OÜ Taagepera Loss' i põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamine, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine . Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2010.a. müüki ja turuosa eeskätt suunaga Saksamaale, Soome-ja Läti Vabariiki.

Olles oma senises tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte ka kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse koostööd kohaliku omavalitsusega.

Peamised finantssuhtarvud

	2009.a	2008.a.
Müügitulu	8786636	9612505
Tulukasv	-8,59	-10,6
Brutokasumi määr	6,301	-6,508
Puhaskasum	553634	-625615
Kasumi kasv	-188,49	-65,11
Puhasrentaablus	6,301	-6,508
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	57,57	109,58
ROA	1,82	-2
ROE	5,4	-6,4

Juhataja

Marko Johanson 19.05.2010.a.



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Juhatuse deklaratsioon

Taagepera Loss OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud majandusaasta aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Taagepera Loss seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.12.2009.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse hinnangul on Osäühing Taagepera Loss jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhataja

Marko Johanson 19.05.2009.a.



Majandusaasta aruanne 2009.a.

AKTIVA (varad)	Aasta lõpuks 31.12.2009.a.	Aasta lõpuks 31.12.2008.a.	Lisa
<i>käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	14 745	59 863	2
<i>Nõuded ja ettemaksud</i>			
Ostjatelt laekumata arved	270 972	825 214	3
Muud lühiajalised laenud	850 600	2 170 000	4
Muud lühiajalised nõuded	1 034	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 801	17 812	6
Ettemakstud hankijatele	667	5 832	
Muud viitvõlad	40 882	40 882	
Ettemakstud tulevaste per.kulud	17 787	53 056	
Kokku	1 195 743	3 112 796	
<i>Varud</i>			7
Tooraine ja materjal	3 750	23 857	
Müügiks ostetud kaubad	166 853	254 826	
Ettemaksed varude eest	16 000	4 781	
Kokku	186 603	283 464	
Käibevara kokku	1 397 091	3 456 123	
<i>Põhivara</i>			
<i>Pikaajalised finantskohustused</i>			
Pikaajalised finantskohustused	47 140	0	
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	3655741	3 428 213	
<i>Materiaalne põhivara</i>			8
Maa ja ehitised jääkmaksumuses	19 052 129	23 330 502	
Maa	4 869 095	21 811	
Masinad ja seadmed jääkmaksumuses	72 808	112 983	
Muu materiaalne põhivara jääkmaksumuses	713 831	910 351	
Kokku	28 410 744	27 803 860	
AKTIVA (varad) KOKKU	29 807 835	31 259 983	



Majandusaasta aruanne 2009.a.

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Aasta lõpuks 31.12.2009.a.	Aasta lõpuks 31.12.2008.a.	Lisa
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
<i>Laenukohustused</i>			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	678 864	616 461	9
Kokku	678 864	616 461	
<i>Võlad ja ettemaksed</i>			
Saadud ettemaksed	137 501	325 617	3
Võlad tarnijatele	501 903	881 691	
Maksuvõlad	180 908	317 129	6
Lühiajalised nõuded	49 350	20 705	
Võlad töövõtjatele	277 587	391 479	
Kokku	1 147 249	1 936 621	
Sihtfinantseerimine	600 829	600 829	
Lühiajalised kohustused kokku	2 426 942	3 153 911	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised laenukohustused			
laenu, kapitalirendi kohustused	16 176 137	16 171 921	8,9,10
Sihtfinantseerimine	1 631 731	2 232 560	
Kokku	17 807 868	18 404 481	
Kohustused kokku	20 234 810	21 558 392	
OMAKAPITAL			
Osakapital	4000000	4 682 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 241 398	3 867 013	
Reservkapital	1 777 993	1 777 993	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	553 634	-625 615	
Omakapital kokku	9 573 025	9 701 591	
PASSIVA(kohustused ja omakapital) KOKKU	29 807 835	31 259 983	



Majandusaasta aruanne 2009.a.

KASUMIARUANNE	Aasta lõpuks 2009.a	Aasta lõpuks 2008.a.	Lisa
<i>Äritulud</i>			
Müügitulu	8 786 636	9 612 505	15
Muud äritulud	701 818	459 136	
Äritulud kokku	9 488 454	10 071 641	
<i>Ärikulud</i>			
Kaubad ja materjal	3 206 183	3 725 348	13
Mitmesugused tegevuskulud	971 034	1 288 883	13
Tööjõu kulud	3 741 880	4 539 343	14
Põhivarakulud	984 769	1 026 432	7
Muud ärikulud	14 811	43 083	
Ärikulud kokku	8 918 677	10 623 089	
Ärikasum(-kahjum)	569 777	-551 448	
<i>Finantskulud</i>			
Intressikulud	16 158	74 365	
Kokku	16 158	74 365	
<i>Finantstulud</i>			
Muud intressi-ja finantstulud	15	198	
Kokku	15	198	
Kasum(kahjum) majandustegevusest	553 634	-625 615	
Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)	553 634	-625 615	



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Rahavoogude aruanne

	2009.a.	2008.a.
<i>Rahavood aruandeaasta äritegevusest</i>		
1.Ärikasum	569 777	-551 448
2.Materiaalse ja immateriaalse p.v. amortisatsioon	984 769	1 026 432
3.Käibevara (v.a.) jääkide muutus	-694 514	-254 916
4.Korrigeeritud kap.osaluse meetod	390 397	80 842
5.Lühiajaliste kohustuste muutus	789 372	-1 221 601
KOKKU:	2 039 801	-920 691
<i>Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest</i>		
Materiaalse põhivara soetus	-1 316 985	-1 319 539
Kinnisvarainvesteering	-47 140	
Müüdud põhivara	0	150 000
Antud laenu	-184 133	-1 867 542
Saadud laenu	28 533	340 000
EAS	-600 829	441 972
Saadud finantulu	15	198
KOKKU:	-2 120 539	-2 254 911
<i>Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest</i>		
Saadud pikaajalist laenu	3 024 781	3 813 436
Makstud laenu	-2 973 003	-794 147
Makstud intressid	-16 158	-74 365
KOKKU:	35 620	2 944 924
Rahavood kokku	-45 118	-230 678
<i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</i>		
Raha ja raha ekvivalentide jääk aasta alguses	59 863	290 541
Raha ja raha ekvivalentide jääk aasta lõpuks	14 745	59 863
KOKKU RAHAJÄÄGI		
MUUTUS	-45 118	-230 678



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
Saldo 31.12.2007.a.	4 682 200	1 777 993	3 867 013	10 327 206
Aruandeperioodi kasum	0	0	-625 615	-625 615
Reservkapital moodustamine	0	0		0
Saldo 31.12.2008.a.	4 682 200	1 777 993	3 241 398	9 701 591
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-682 200			-682 200
Aruandeperioodi kasum	0	0	553 634	553 634
Saldo 31.12.2009.a.	4 000 000	1 777 993	3 795 032	9 573 025



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 1. Raamatupidamise majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaiühing Taagepera Loss OÜ 2009.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Taagepera Loss kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse kassas olevat sularaha, valuutat ja arvelduskontode jääke.

Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis hinnatud soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad varude soetamise otsestest või kaudsetest väljaminekutest. (FIFO meetod.). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Tütar ja sidusettevõtted

Tütar ettevõtted on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Bilanss on korrigeeritud kasumi või kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000krooni. Varad, mille soetusmaksumus on alla 5000krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised	3-5%
Masinad ja seadmed	15%
Muu inventar	15%

Materiaalsele põhivarale määratud amort.normid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.



Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu ja teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid

	2009.a.	2008.a.
Sularaha kassas	4 556	46 944
Pank	10 189	12 919
KOKKU	14 745	59 863

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	2009.a.	2008.a.
Ostjatelt laekumata arved	270 972	825 214
Ostjate ettemaksed	-137 501	-325 617
KOKKU	133 471	499 597



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

Taagepera Loss OÜ on andnud laenu järgmistele isikutele ja firmadele:

	Laenu summa	sh.lühiajaline line osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Elina Pind	195 000	195 000	31.12.2009.a.	5%
Marko Johanson	320 000	320 000	31.12.2009.a.	5%
Faasan OÜ	1 655 000	1 655 000	31.12.2009.a.	5%
Kokku 31.12.2008.a.	2 170 000	2 170 000		
	Laenu summa	sh.lühiajaline line osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Elina Pind	195 000	195 000	31.12.2011.a.	5%
Marko Johanson	320 000	320 000	31.12.2011.a.	5%
Faasan OÜ	335 600	335 600	31.12.2011.a.	5%
Kokku 31.12.2009.a.	850 600	850 600		

Lisa 5. Nõuded ja kohustused ema-ja tütarettevõtetele

Nõuded ema-ja tütar ettevõtetele	2009.a.	2008.a.
Pikaajalised kohustused		
Taagepera Haigla Oü	916 395	756 395
Kokku	916 395	756 395
Nõuded ema-ja tütar ettevõtetele	2009.a.	2008.a.
Pikaajalised nõuded		
Faasan Oü	1 566 000	1 655 000
Kokku	1 566 000	1 655 000



Lisa 6. Maksud

Nimetus	31.12.2009.a.	31.12.2009.a.	31.12.2008.a.	31.12.2008.a.
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Sots.maks	0	132 219	0	204 392
Üksikisiku tulumaks	0	36 121	0	98 288
Käibemaks	0	0	17 812	0
Intressid	0	1 664	0	0
Töötuskindlustus	0	9 722	0	5 488
Ettemaksukonto	13 801	0	0	0
Kogumispension	0	1 182	0	8 961
KOKKU	13 801	180 908	17 812	317 129

Lisa 7. Varud

Nimetus	2009.a.	2008.a.
Ostetud kaubad müügiks		
Toiduained	166853	254826
Küte	3750	23857
Ettemaksed tarnijatele kokku	16000	4781
Kokku	186603	283464



Lisa 8. Põhivara liikumine

	Aasta algus põhivara 31.12.2007.a.	kulum 2008a.	Müüdud 2008.a.	soetatud põhivara 2008.a.	Aasta lõpuks soets.maks 31.12.2008a.	jääk- maksumus 31.12.2008a.
Hooned ja maa	18 279 790	597 372	-182 000	5 851 895	27 005 381	23 352 313
Masinad ja seadmed	135 953	81 634	0	58 664	614 031	112 983
Muu inventar	1 086 848	347 426	0	170 929	2 696 227	910 351
Põhivara kokku 31.12.2008.a.	19 502 591	1 026 432	-182 000	6 081 488	30 315 639	24 375 647
	31.12.2008.a.	2009.a.	2009.a.	2009.a.	31.12.2009.a.	31.12.2009.a.
Hooned ja maa	23 352 313	683 150	0	1 252 060	28 257 441	23 921 223
Masinad ja seadmed	112 983	40 174		0	614 031	72 809
Muu inventar	910 351	261 445		64 925	2 761 152	713 831
Põhivara kokku 31.12.2009.a.	24 375 647	984 769	0	1 316 985	31 632 624	24 707 863

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit.



Lisa 9. Laen, laenu tagatis ja panditud vara

Laenuleping nr.KL-061207TA järgi võlgname Sampo Pank'le AS

8 252 148.-EEK

(kaheksa miljonit kakssada viiskümmend kaks tuhat ükssada nelikümmend kaheksa krooni)

Kuulub tasumisele 2010.a.

431 898.-EEK

Kuulub tasumisele peale 2010.a.

7 820 250.-EEK

Intressimäär

EURIBOR 4,795%+1,4% aastas

Laenu tagatiseks on Taagepera Loss kinnistu, mille jääkväärtus on

31.12.2009.a. **17 179 816.- EEK** (seitseteist miljonit ükssada seitsekümmend üheksa tuhat kaheksasada kuusteist krooni)

Laenuleping 04-349590JI järgi võlgname SwedBank AS 683 317.-EEK

(kuussada kaheksakümmend kolm tuhat kolmsada seitsetest krooni krooni)

Kuulub tasumisele 2010.a.

106 693.-EEK

Kuulub tasumisele peale 2010.a,

576 624.-EEK

Intressimäär

5,9%

Laenu tagatiseks on Sanatooriumi kinnistu, asukohaga Valga maakond, Helme vald, Taagepera küla (registriosa 1666940 ja 239840)



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 10. Pikaajalised võlad

	Laenu saldo 31.12.2008.a.	sh.pikaaja- line osa	sh.lühiaja- line osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Oga Vision	260 800	260 800	0	31.12.2011.a.	5%
Vision Invest	322 600	322 600	0	31.12.2011.a.	5%
Jüri Ausmees	297 405	297 405	0	31.12.2011.a.	5%
Hoston Holdings OÜ	2 060 327	2 060 327	0	31.12.2011.a.	5%
Merkerias	820 663	820 663	0	31.12.2011.a.	5%
EAS	649 265	649 265	0	31.12.2011.a.	7%
Sampo Pank AS	8 252 098	8 252 098	0	31.12.2011.a.	6,195%
Taagepera Haigla Oü	756 395	756 395	0	31.12.2011.a.	5%
Marko Johanson	2 000	2 000	0	31.01.2009.a	5%
Oga Invest	820 663	820 663	0	31.12.2011.a.	5%
Toom Kauplused	1 357 000	1 357 000	0	31.12.2011.a.	5%
Bentely	572 705	572 705	0	31.12.2011.a.	5%
Kokku	16 171 921	16 171 921	0		
	Laenu saldo 31.12.2009.a.	sh.pikaaja- line osa	sh.lühiaja- line osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Oga Vision	450 800	450 800	0	31.12.2012.a.	5%
Vision Invest	322 600	322 600	0	31.12.2012.a.	5%
Jüri Ausmees	297 405	297 405	0	31.12.2012.a.	5%
Hoston Holdings OÜ	2 191 527	2 191 527	0	31.12.2012.a.	5%
Merkerias	820 663	820 663	0	31.12.2012.a.	5%
Sampo Pank AS	8 252 148	7 820 250	431 898	31.12.2011.a.	6,195%
Georg Gorbatenko	6 000	0	6 000	31.12.2010.a.	0,0%
Swedbank AS	683 317	576 624	106 693	15.09.2016.a.	6,23%
IT Grupp					
Investeeringud	12 032	0	12 032	31.12.2010.a.	3,58%
Maaelu EAS	649 264	610 300	38 964	30.09.2026.a.	7%
Faasan Oü	335 600	335 600	0	31.12.2012.a.	3%
Marko Johanson	83 277	0	83 277	31.12.2010.a.	5%
Oga Invest	820 663	820 663	0	31.12.2012.a.	5%
Toom Kauplused	1 357 000	1 357 000	0	31.12.2012.a.	5%
Bentely	572 705	572 705	0	31.12.2012.a.	5%
Kokku	16 855 001	16 176 137	678 864		



Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Osaühing Taagepera Lossiga seotud osapooled on:

- Taagepera Haigla OÜ

Taagepera Loss on 2009.a. aastal osutanud teenuseid.

	2008.a.	2008.a.
	ost	müük
Taagepea Haigla	0	224651
Kokku 31.12.2007.a.	0	224651
	2009.a.	2009.a.
	ost	müük
Taagepea Haigla	0	1021032
Kokku 31.12.2009.a.	0	1021032



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 12. Saldod seotud osapooltega

	Laenu saldo	sh.pikaaja-	s.h.lühiaja-	Makse-	Intressi-
	31.12.2009.a.	line osa	line osa	tähtaeg	määr
Oga Vision	450800	450800	0	31.12.2012.a.	5%
Vision Invest	322600	322600	0	31.12.2012.a.	5%
Jüri Ausmees	297405	297405	0	31.12.2012.a.	5%
Hoston Holdings OÜ	2191527	2191527	0	31.12.2012.a.	5%
Merkerias	820663	820663	0	31.12.2012.a.	5%
Taagepera Haigla Oü	916395	916 395	0	31.12.2012.a.	5%
Oga Invest	820662	820662	0	31.12.2012.a.	5%
Faasan Oü	1566000	1566000	0	31.12.2012.a.	5%
Mako Johanson	2000		2000	31.12.2010.a.	0%
Toom Kauplused	1357000	1357000	0	31.12.2012.a.	5%
Bentely	572705	572705	0	31.12.2012.a.	5%
Kokku	9317757	9315757	2000		



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 13. Kaubad ,materjalid ja mitmesugused tegevuskulud

Kaubad ja materjalid	2009.a.	2008.a.
Toiduained	1 626 611	1 859 193
Majapidamis kaup	188 930	164 047
Vesi	5 558	7 529
Kaup	10 650	0
Ravimid	35 277	34 934
Investeeringud	134 086	289 466
Muud kulud	11 014	0
Riigilõiv	2 764	5 477
Kütusekulu	68 260	65 867
Pesu pesemine	190 240	41 540
Küttekulu	565 149	541 802
Elekter	300 395	323 956
Remondimaterjalid	36 293	96 639
Materjalid	9 930	165 871
Ostutööd-ja teenused	21 026	129 027
Kokku	3 206 183	3 725 348

Mitmesugused tegevuskulud	2009.a.	2008.a.
Koolitus,komandeering	10 017	29 889
Veoteenused	49 061	40 426
Rendi-üürikulud	23 385	21 571
Kantseleikulud	10 395	23 330
Reklaamikulud	62 109	112 360
Raamatupidamis ja audiitorkontroll	117 240	137 489
Investeeringud	1 659	186 219
Remondikulud	4 788	22 734
Riigilõiv	0	1 169
Väikevahendid	8 247	0
Maamaks	5 484	6 027
Autokulud	68 663	71 150
Pangateenused	21 410	20 342
Telefon	74 844	84 093
Kindlustusmaksed	92 339	61 066
Perioodika,internet	23 107	20 334
Muud teenused	398 286	450 684
Kokku	971 034	1 288 883



Lisa 14. Tööjõukulud

	2009.a.	2008.a.
Puhkuseresev	253 822	237 815
Palgakulu	2 588 860	3 189 658
Sotsiaalmaksukulu	899 198	1 111 870
Kokku	3 741 880	4 539 343

Lisa 15. Müügitulu ja müügitulu tegevuspiikonna järgi

Tegevusala	Emtaki kood	2009.a.	2008.a.
Seminariteenus	85599	314615	840441
Toitlustamine	56101	2260219	2675053
Majutus	55101	3132675	3503792
Muud tulud	96099	1050965	771076
Kinnisvara haldus tasu eest lepingu alusel	6832	203974	239823
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandestuse tegevus	87301	1735330	1390218
Saun	96041	26288	23742
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	68201	62570	168360
Kokku		8786636	9612505



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 16. Taagepera Loss OÜ konsolideerimata bilanss

AKTIVA (varad)	Aasta lõpuks 31.12.2009.a.	Aasta lõpuks 31.12.2008.a.
<i>käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	3 050	25 223
<i>Nõuded ja ettemaksud</i>		
Ostjatelt laekumata arved	295 899	825 214
Muud lühiajalised laenud	1 761 000	1 850 000
Muud lühiajalised nõuded	1 034	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 873	17 567
Ettemakstud hankijatele	667	5 832
Ettemakstud tulevaste per.kulud	15 048	50 950
Kokku	2 085 521	2 749 563
<i>Varud</i>		
Tooraine ja materjal	3 750	23 857
Müügiks ostetud kaubad	166 853	254 826
Ettemaksed varude eest	16 000	4 781
Kokku	186 603	283 464
Käibevara kokku	2 275 174	3 058 250
<i>Põhivara</i>		
<i>Pikaajalised finantskohustused</i>		
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	5 202 899	4 812 502
<i>Materiaalne põhivara</i>		
Maa ja ehitised jääkmaksumuses	17 179 816	17 245 059
Maa	21 811	21 811
Masinad ja seadmed jääkmaksumuses	52 504	82 083
Muu materiaalne põhivara jääkmaksumuses	712 110	908 242
Kokku	23 169 140	23 069 697
AKTIVA (varad) KOKKU	25 444 314	26 127 947



Majandusaasta aruanne 2009.a.

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Aasta lõpuks 31.12.2009.a.	Aasta lõpuks 31.12.2008.a.
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
<i>Laenukohustused</i>		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	532 207	447 846
Kokku	532 207	447 846
<i>Võlad ja ettemaksed</i>		
Saadud ettemaksed	137 501	325 617
Võlad tarnijatele	515 561	867 370
Maksuvõlad	142 045	282 253
Lühiajalised nõuded	49 350	20 705
Võlad töövõtjatele	210 965	329 628
Kokku	1 055 422	1 825 573
Sihtfinantseerimine	600 829	600 829
Lühiajalised kohustused kokku	2 188 458	2 874 248
<i>Pikaajalised kohustused</i>		
Pikaajalised laenukohustused		
laenu, kapitalirendi kohustused	15 570 009	15 520 657
Sihtfinantseerimine	1 631 731	2 232 560
Kokku	17 201 740	17 753 217
Kohustused kokku	19 390 198	20 627 465
OMAKAPITAL		
Osakapital	4 000 000	4 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 351 959	1 977 574
Reservkapital	148 523	148 523
Aruandeaasta kasum(kahjum)	553 634	-625 615
Omakapital kokku	6 054 116	5 500 482
PASSIVA(kohustused ja omakapital)		
KOKKU	25 444 314	26 127 947



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 17. Taagepera Loss OÜ konsolideerimata kasumiaruanne

KASUMIARUANNE	Aasta lõpuks 2009.a.	Aasta lõpuks 2008.a.
<i>Äritulud</i>		
Müügitulu	7 024 508	8 124 147
Muud äritulud	701 818	459 024
Äritulud kokku	7 726 326	8 583 171
<i>Ärikskulud</i>		
Kaubad ja materjal	2 796 341	3 391 618
Mitmesugused tegevuskulud	900 537	1 228 398
<i>Tööjõu kulud</i>		
Palgakulu	2 246 282	3 048 949
Sotsiaalmaksud	695 201	992 163
Tööjõu kulud kokku	2 941 483	4 041 112
Põhivarakulum	902 937	946 039
Muud ärikskulud	14 722	11 083
Ärikskulud kokku	7 556 020	9 618 250
Ärikasum(-kahjum)	170 306	-1 035 079
<i>Finantskulud</i>		
Intressikulud	7 081	7 841
Kokku	7 081	7 841
<i>Finantstulud</i>		
Tütarettevõtete aktsiate ja osadega	390 397	417 203
Muud intressi- ja finantstulud	12	102
Kokku	390 409	417 305
Kasum(kahjum) majandustegevusest	553 634	-625 615
Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)	553 634	-625 615

**Lisa 18. Taagepera Loss OÜ konsolideerimata rahavood**

	2009.a.	2008.a.
<i>Rahavood aruandeaasta äritegevusest</i>		
1.Ärikasum	170 306	-1 035 079
2.Materiaalse ja immateriaalse p.v. amortisatsioon	902 937	946 039
3.Käibevara (v.a.) jääkide muutus	671 903	-76 879
4.Korrigeeritud kap.osaluse meetod	-390 397	-417 203
5.Lühiajaliste kohustuste muutus	-770 151	851 604
KOKKU:	584 598	268 482
<i>Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest</i>		
Materiaalse põhivara soetus	-611 984	-5 906 489
Antud laenud	28 533	-110 000
Saadud laenu	-117 532	172 542
EAS	-500 828	2 222 249
Saadud finantulu	12	102
KOKKU:	-1 201 799	-3 621 596
<i>Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest</i>		
Saadud pikaajalist laenu	3 335 247	3 661 368
Makstud laenu	-2 733 138	-527 879
Makstud intressid	-7 081	-7 841
KOKKU:	595 028	3 125 648
Rahavood kokku	-22 173	-227 466
<i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</i>		
Raha ja raha ekvivalentide jääk aasta alguses	25 223	252 689
Raha ja raha ekvivalentide jääk aasta lõpuks	3 050	25 223
KOKKU RAHAJÄÄGI		
MUUTUS	-22 173	-227 466



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Lisa 19. Taagepera Loss OÜ konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
Saldo 31.12.2007.a.	4 000 000	148 523	1 977 574	6 126 097
Aruandeperioodi kahjum			-625 615	-625 615
Reservkapital moodustamine		0	0	0
Saldo 31.12.2008.a.	4 000 000	148 523	1 351 959	5 500 482
Aruandeperioodi kahjum			553 634	553 634
Reservkapital moodustamine				0
Saldo 31.12.2009.a.	4 000 000	148 523	1 905 593	6 054 116



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Juhatus eettepanek kasumi jaotamise osas

Osaiühing Taagepera Loss juhatus kinnitas 2009.a. kasumiks

553 634.- EEK (viissada viiskümmend kolm tuhat kuussada kolmkümmend neli krooni)

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 234 398.-EEK
2. Aruandeaasta kasum	553 634 .-EEK
Jaotamata kasum kokku 31.12.2009.a.	3 795 032.-EEK

Juhataja

Marko Johanson 19.05.2010.a.



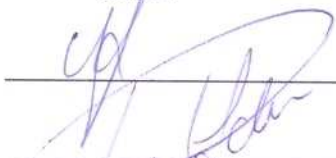
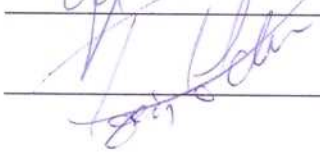
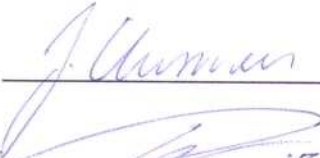
Majandusaasta aruanne 2009.a.

Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2009.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Osaühing Taagepera Loss majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotuse otsusest.

OÜ Taagepera Loss 2009.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek 19.05.2010.a.aasta otsusega, allkirja

Nimetus	nimi	allkiri	Kuupäev
Juhataja	Marko Johanson		15.06.2010.a.
Nõukogu esimees:	Tõnis Pöldvee		15.06.2010
Nõukogu liikmed:			
	Jüri Ausmees		15.06.2010.
	Priit Maanurm		15.06.2010

Konsolideerimisgrupi märkusteta arvamuse avaldamine

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Taagepera Loss OÜ osanikele

Olen auditeerinud Taagepera Loss OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Taagepera Loss OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Eevi Aus
Tegevusluba nr.180
Eevi Aus Audiitühing OÜ
Vanapargi 6 Pärnu
04.06.2010





Majandusaasta aruanne 2009.a.

Osakapital 31.12.2009.a.

Osanikud	reg.nr/ isikukood	aadress	omandamise kuupäev	Osa nimi- väärtus
Jüri Ausmees	35708065710	Helme Vald	9.04.1997	283300
Hoston Holdings OÜ	10203595	Õismäe tee 104-32, Tallinn	1.05.2003 ja 13.04.2005	1200000
Oga Vision OÜ	11070707	Randvere tee 9, Haabneeme, Viimsi	04.02.2004 ja 13.04.2005	1200000
Oga Invest OÜ	11070676	Sõpruse 5, Haabneeme, Viimsi vald	05.08.2005	600000
Bentely OÜ	10887547	Pääsküla 10-20, Tallinn	11.10.2004	333400
Maurentes OÜ	10653571	Väike-Karja 12, Tallinn	01.10.2009	383300
Kokku				4000000



Majandusaasta aruanne 2009.a.

Müügitulu EMTAK 2009.a.JÄRGI

Tegevusala	Emtaki kood	2009.a.	2008.a.
Seminariteenus	85599	314615	840441
Toitlustamine	56101	2260219	2675053
Majutus	55101	3132675	3503792
Muud tulud	96099	1050965	771076
Kinnisvara haldus tasu eest lepingu alusel	6832	203974	239823
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeastuse tegevus	87301	1735330	1390218
Saun	96041	26288	23742
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	62570	168360
Kokku		8786636	9612505

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Taagepera Loss (registrikood: 10151349) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Merle Suur	Sisestaja	29.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	3132675	35.65%	Jah
Restoranid jm toitudekohad	56101	2260219	25.72%	Ei
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	1735330	19.75%	Ei
Muu teenindus	96099	1050965	11.96%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	314615	3.58%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	203974	2.32%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	62570	0.71%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	26288	0.30%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 76 66 395
Faks	+372 76 35 590
E-posti aadress	hotell@taageperaloss.ee
Veebilehe aadress	www.taageperaloss.ee