

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Mark Systems

registrikood: 10620241

tänavatalu nimi, Maakri 28a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10145

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Mark Systems OÜ (kohvik kaubamärgiga Robert's Coffee, Tallinnas, Viru Keskuses) põhitegevuseks on toitlustamine.

Aastal 2009 keskenduti võrreldes eelmise aastaga veelgi enam efektiivsemale töö korraldamisele. 2008 aasta teisel poolel alanud majanduse jähnenemine oli 2009 aasta alguseks ilmselt saabunud. Vähenenud on nii Viru Keskust külastavate turistide arv, kohalike külastajate arv ning ka keskmine külastaja ostutsekk.

Tulud, kulud ja kasum

2009 aasta aruandeperioodi müügitulu oli 5 998 312 kr ning seda on 324 556 kr. vähem võrreldes 2008 aruandeaastaga. Kasum on samuti vähenenud, olles 697 645 kr, võrreldes eelmise perioodi 756 836 kr-se kasumiga. Samas on kasumi % müügikäibes püsinud olles 2009 11,6 % ja 2009 12,0 %.

Personal

Keskmine töötajate arv aastal jäi eelmise aastaga võrreldes samale tasemele. Erinevalt paljudest Eesti ettevõtetest ei vähendatud töötajate palku, vaid vaatamata raskele olukorrale, oli palkade säilitamine üheks ettevõtte prioriteediks.

Aruandeaastal arvestati palkadeks kokku koos kõikide maksudega 1,456 miljonit krooni, moodustades 24,2 % müügitulust ning on võrreldes eelmise aastaga kasvanud ca 2% Juhatus liikmele aastal 2009 juhatuse liikme tasu ei makstud

Konkurentsikeskkonnast

2009 aastal avati uuenenud Rocca al Mare kaubanduskeskus ning Solarise kaubanduskeskus. Mõlemad uued keskused on avaldanud mõju just kohaliku klientuuri vähenemise osas. Nii kummaline, kui ka ei ole avaldas klientide arvule mõju ka talvine külm ilm, mil liikumise aktiivsus oli väiksem.

Klienditeenindus

Jätkuvalt korraldab Viru Keskus „pime ostja“ poolt läbi viidavat kontrollist hindamaks rentnike poolt osutatavat teenuste kvaliteeti. 2007 aastal oldi tulemustelt esimese veerandi seas, 2008.a. eesmärgiks oli olla taas samas kategoorias, isegi jõuda esimese kümne sekka, kuid siis seda ei saavutatud. Jätkuvalt on eesmärgiks jõudmine esikümnesse, kuid saavutamata jäi see ka 2009 aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Olulisim eesmärk on tegutseda selliselt nii klienditeeninduse osas, kui ka majandustulemuste mõistes, et 2010 aasta läbirääkimised Viru Keskusega rendilepingu pikendamise osas kulgeks edukalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Aastaaruande koostamisel on lähtutud EV kehtivast raamatupidamisseadusest ja hea raamatupidamise tava nõuetest.

Juhatuse hinnangul kajastab raamatupidamise aruanne õigesti Mark Systems OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust, mis leidsid aset aruandeperioodil (01.01. 2009- 31.12.2009).

Mark Systems OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 726 011	2 044 924	2
Finantsinvesteeringud	161 800	161 800	3
Nõuded ja ettemaksed	142 321	92 452	4
Varud	91 709	68 556	6
Kokku käibevara	2 121 841	2 367 732	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 637 829	1 684 111	7
Kokku põhivara	1 637 829	1 684 111	
Kokku varad	3 759 670	4 051 843	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	569 366	329 159	8
Kokku lühiajalised kohustused	569 366	329 159	
Kokku kohustused	569 366	329 159	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	52 000	52 000	
Ülekurss	1 682 812	1 682 812	
Kohustuslik reservkapital	24 000	24 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	736 514	1 207 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	694 978	756 836	
Kokku omakapital	3 190 304	3 722 684	
Kokku kohustused ja omakapital	3 759 670	4 051 843	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	5 998 312	6 322 868
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 356 877	-1 565 800
Mitmesugused tegevuskulud	-2 413 013	-2 504 072
Tööjõukulud	-1 456 341	-1 443 105
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-49 522	-47 163
Muud ärikulud	-32 819	-12 388
Ärikasum (-kahjum)	689 740	750 340
Finantstulud ja -kulud	5 238	6 496
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	694 978	756 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	694 978	756 836

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	689 740	750 340
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	49 522	47 163
Muud korrigeerimised		12 271
Kokku korrigeerimised	49 522	59 434
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 869	37 284
Varude muutus	-23 153	5 932
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	240 207	-147 653
Makstud intressid	-26 489	-26 703
Kokku rahavood äritegevusest	879 958	678 634
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 240	-15 329
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		6 243
Laekunud intressid	34 394	33 198
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-2 667	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	28 487	24 112
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-1 227 357	-383 434
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 227 357	-383 434
Kokku rahavood	-318 912	319 312
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 044 923	1 725 611
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-318 912	319 312
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 726 011	2 044 923

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		12 000	1 852 438	1 904 438
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000		12 000	1 852 438	1 904 438
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				756 836	756 836
Makstud dividendid				-383 434	-383 434
Muud muutused omakapitalis	12 000	1 682 812	12 000	-261 968	1 444 844
31.12.2008	52 000	1 682 812	24 000	1 963 872	3 722 684
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				694 978	694 978
Makstud dividendid				-1 227 358	-1 227 358
31.12.2009	52 000	1 682 812	24 000	1 431 492	3 190 304

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing MARK SYSTEMS koostanud majandustegevuse aruande perioodi 01.01.2009.a.-31.12.2009.a.eest. Aruanne on esitatud eesti kroonides, andmed on ümmardatud kroonise täpsusega.

Aruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast raamatupidamisest ja hea raamatupidamistava nõuetest.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud (EURO) on ümber arvestatud eesti kroonideks kehtiva kursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on lühajalised. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Varud

Varud on kajastatud ostuhinnas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2500 EEK

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
	5 aastat

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Tulud

Tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	98 213	106 559
Arvelduskontod	376 585	826 247
Tähtajalised hoiused	1 251 213	1 112 118
Kokku raha	1 726 011	2 044 924

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2007	135 000	135 000
Soetamine	26 800	26 800
31.12.2008	161 800	161 800
31.12.2009	161 800	161 800
Kajastatud õiglases väärtuses	161 800	161 800

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ettemaksed	142 321	92 452
Kokku Nõuded ja ettemaksed	142 321	92 452

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	24 631	39 410
Üksikisiku tulumaks	24 257	25 209
Erisoodustuse tulumaks	133 109	532
Sotsiaalmaks	58 722	55 979
Kohustuslik kogumispension	190	1 288
Töötuskindlustusmaksed	6 098	1 298
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	247 007	123 716

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	68 717	50 084
Müügiks ostetud kaubad	22 992	18 472
Kokku varud	91 709	68 556

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007							
Soetusmaksumus			11 725	36 671	48 396	208 417	256 813
Akumuleeritud kulum			-1 954	-22 667	-24 621	-108 671	-133 292
Jääkmaksumus			9 771	14 004	23 775	99 746	123 521
Ostud ja parendused			4 024		4 024	11 305	15 329
Lisandumised äriühenduste kaudu	480 000	1 103 021		2 581	2 581	14 604	1 600 206
Amortisatsioonikulu			-2 882	-7 678	-10 560	-36 603	-47 163
Allahindlused väärtuse languse tõttu						-3 899	-3 899
Müügid						-3 883	-3 883
31.12.2008							
Jääkmaksumus	480 000	1 103 021	10 913	8 907	19 820	81 270	1 684 111
Ostud ja parendused						3 240	3 240
Muud ostud ja parendused						3 240	3 240
Amortisatsioonikulu			-3 782	-5 914	-9 696	-39 826	-49 522
31.12.2009							
Jääkmaksumus	480 000	1 103 021	7 131	2 993	10 124	44 684	1 637 829

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	85 290	88 134
Võlad töövõtjatele	82 806	89 309
Maksuvõlad	247 007	123 716
Muud võlad	154 263	28 000
Kokku võlad ja ettemaksed	569 366	329 159

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	85 290	88 134

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	82 806	89 309

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	154 263	154 263		
Kokku muud võlad	154 263	154 263		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	28 000	28 000		
Kokku muud võlad	28 000	28 000		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 998 312	6 322 868
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 998 312	6 322 868
Kokku müügitulu	5 998 312	6 322 868
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Toitlustamine	5 902 784	6 269 088
Reklaam	17 528	21 280
Autorent	78 000	32 500
Kokku müügitulu	5 998 312	6 322 868

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 019 351	1 250 246
Varude allahindlus ja mahakandmine	81 383	59 967
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	256 143	255 587
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 356 877	1 565 800

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	1 321 243	1 293 859
Energia	106 984	95 075
Elektrienergia	51 181	45 808
Kütus	55 803	49 267
Mitmesugused bürookulud	198 081	152 417
Lähetuskulud	95 362	142 206
Koolituskulud	2 498	5 112
Muud	688 845	815 403
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 413 013	2 504 072

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 086 898	1 081 842
Sotsiaalmaksud	358 679	358 050
Töötukindlustus	10 764	3 215
Kokku tööjõukulud	1 456 341	1 443 107
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	14

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	32 819	12 388
Kokku muud ärikulud	32 819	12 388

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	5 238	6 496
Kokku finantstulud ja -kulud	5 238	6 496

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega pole tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Mark Systems (registrikood: 10620241) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI OLAVI MAKKONEN	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	736 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	694 978
Kokku	1 431 492
Jaotamine	
Kokku	1 431 492
Kasumit ei jaotatat seoses võimalike tulevikus vajalike investeeringutega.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	5902784	98.41%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marte Holding OÜ	11304341	Maakri 28a, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EEK
Krista Tuulik	47005020211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK
Erkki Olavi Makkonen	34903160449	Tallinn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6441130
Faks	+372 6441130
Mobiiltelefon	+372 5143463
E-posti aadress	info@robertscoffee.ee