

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Aktsiaselts ELSTERA**registrikood:** 10367747

tänava/talu nimi, A.H.Tammsaare tee 118b
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber: 12918

maakond: Harju maakond

telefon: 61 61 360

faks: 61 61 361

e-posti aadress: elstera@elstera.ee

veebilehe aadress: www.elstera.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	17
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 7 Muud nõuded	19
Lisa 8 Ettemaksed	20
Lisa 9 Materiaalne põhivara	21
Lisa 10 Kapitalirent	22
Lisa 11 Kasutusrent	23
Lisa 12 Laenukohustused	24
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	25
Lisa 14 Aktsiakapital	26
Lisa 15 Müügitulu	27
Lisa 16 Muud äritulud	28
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	29
Lisa 18 Üldhalduskulud	30
Lisa 19 Tööjõukulud	31
Lisa 20 Muud ärikulud	32
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	33
Lisa 22 Tulumaks	34
Lisa 23 Seotud osapooled	35

Tegevusaruanne

2009. aastal suurenesid (9,6%) AS Elstera autotranspordi mahud, oluliste lepingupartneritega jätkus stabiilne koostöö. Suurem osa (ligi 86 %) müügitulust moodustas eksport, samas jätkus müük Eestisse. Samasugust mahtude ja müügitulu kasvuga plaanime jätkata ka 2010 aasta jooksul.

2009. aasta jooksul uuendasime autoparki 7 vedukauto ja 4 poolhaagise võrra, 2010 aasta jooksul on plaan uuendada / suurendada autoparki 4 vedukauto ja 3 poolhaagise osas.

Investeeringud uute liinide avamisele ja kahjumid finantsinvesteeringutest on põhjustanud käiberentaabluse languse 29 %.

Ettevõtte 2009. aasta puhaskasum moodustas 1,37 miljonit krooni, vähenedes aastaga 22 %.

AS Elstera keskmine töötajate arv majandusaastal oli 53 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6,1 miljonit krooni, sellest tegevjuhtkonna tasu 778 000 krooni.

AS Elstera põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel kvaliteetse ja läbimõeldud teenuste pakkumise kaudu. Eeldatavasti suurenevad müügitulud.

Kalle Elster

Juhatuse liige

20.04.2010

Peamised finantssuhtarvud

		2009	2008
1. Müügitulude juurdekasv	Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu x 100% / Eelmise aasta müügitulu	9,60%	24,55%
2. Käibe ärentaablus	Ärikasum x 100% / Müügitulu	5,70%	14,66%
3. Käiberentaablus	Puhaskasum x 100% / Müügitulu	3,09%	4,34%
4. Koguvarade rentaablus	Puhaskasum x 100% / Varad perioodi algul + varad perioodi lõpul / 2	5,94%	6,42%
5. Omakapitali rentaablus	Puhaskasum x 100% / Omakapital perioodi algul + Omakapital perioodi lõpul / 2	6,98%	8,23%
6. Omakapitali osatähtsus	Omakapital x 100% / Varad kokku	85,34%	84,97%
7. Maksevõimekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	4,55	4,22
8. Likviidsuskordaja	Käibevara - varud - ettemaksed / Lühiajalised kohustused	4,40	4,14
9. Varade käibesagedus	Müügitulu / Varad perioodi algul + varad perioodi lõpul / 2	1,92	1,48
10 Nõuete käibevälde päevades	Keskmsed nõuded ostjatele / Müügitulu / 365	33,51	29,18
11 Keskmine makseperiood päevades	Keskmsed kohustused tarnijatele / Müüdid kaupade kulud / 365	15,29	16,06

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 35 toodud AS-i ELSTERA 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS ELSTERA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Kalle Elster

Juhatus liige

20.04.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	973 167	335 832	2
Finantsinvesteeringud	1 838 656	4 507 615	3
Nõuded ja ettemaksed	9 653 393	9 267 230	4
Kokku käibevara	12 465 216	14 110 677	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	6 475 000	5 708 333	7
Materiaalne põhivara	3 753 206	3 711 500	9
Kokku põhivara	10 228 206	9 419 833	
Kokku varad	22 693 422	23 530 510	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	226 036	981 337	10,12
Võlad ja ettemaksed	2 512 251	2 362 914	13
Kokku lühiajalised kohustused	2 738 287	3 344 251	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	589 265	193 149	10,12
Kokku pikaajalised kohustused	589 265	193 149	
Kokku kohustused	3 327 552	3 537 400	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 635 000	1 635 000	14
Kohustuslik reservkapital	163 500	163 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 194 610	16 436 527	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 372 760	1 758 083	22
Kokku omakapital	19 365 870	19 993 110	
Kokku kohustused ja omakapital	22 693 422	23 530 510	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	44 418 154	40 528 497	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-35 041 672	-31 509 044	17
Brutokasum (-kahjum)	9 376 482	9 019 453	
Üldhalduskulud	-8 233 650	-5 831 101	18
Muud äritulud	1 567 202	2 761 068	16
Muud ärikulud	-179 765	-7 224	20
Äriksuam (-kahjum)	2 530 269	5 942 196	
Finantstulud ja -kulud	-625 863	-2 987 910	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 904 406	2 954 286	
Tulumaks	-531 646	-1 196 203	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 372 760	1 758 083	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 530 269	5 942 196	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 070 183	1 832 935	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-456 663	-1 461 935	16,20
Muud korrigeerimised	262 743	-1 515 344	
Kokku korrigeerimised	876 263	-1 144 344	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	323 966	8 082 725	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	149 336	71 655	13
Makstud intressid	-599 617	-1 180 430	21
Makstud ettevõtte tulumaks	-531 646	-1 196 203	22
Kokku rahavood äritegevusest	2 748 571	10 575 599	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 513 026	-1 911 000	9,10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 765 000	1 625 600	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 955 825	46 294	
Antud laenud	-3 100 000	-4 570 000	23
Antud laenude tagasimaksed	1 300 000	1 370 000	23
Laekunud intressid	779 201	238 755	
Laekunud dividendid	105 324		21
Muud laekumised investeerimistegevusest		-2 145 171	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 292 324	-5 345 522	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 403 559	-1 391 698	
Makstud dividendid	-2 000 000	-4 500 000	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 403 559	-5 891 698	
Kokku rahavood	637 336	-661 621	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	335 832	997 453	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	637 336	-661 621	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	973 168	335 832	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 635 000	163 500	20 936 527	22 735 027
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 758 083	1 758 083
Makstud dividendid			-4 500 000	-4 500 000
31.12.2008	1 635 000	163 500	18 194 610	19 993 110
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 372 760	1 372 760
Makstud dividendid			-2 000 000	-2 000 000
31.12.2009	1 635 000	163 500	17 567 370	19 365 870

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i ELSTERA 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Intresside kajastamine rahavoogude aruandes

Rahavoogude aruandes kajastatakse saadud ja makstud intressid otsesel meetodil

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Raha ja rahaekvivalentidena ei käsitleta lühiajalisi finantsinvesteeringuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida

tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid masinaid ja seadmeid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäär masinatel ja seadmetel on 20 %. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30 000 EEK

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

AS ELSTERA loeb oapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	169 999	199 999
Arvelduskontod	803 168	135 833
Kokku raha	973 167	335 832

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

					Kokku	Lisa nr
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud		
31.12.2007	3 855 606	5 727 988	5 556 415	12 718	15 152 727	
Soetamine	197 716			5 520 485	5 718 201	
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 039 654	-4 970 600	-2 689 522	-3 564 660	-14 264 436	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-855 969	-757 388	-482 058	-3 462	-2 098 877	21
31.12.2008	157 699		2 384 835	1 965 081	4 507 615	
Soetamine	818 779			5 536 983	6 355 762	
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 317 538			-7 492 808	-8 810 346	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	371 570		-897 789	-1 088	-527 307	21
Muud				312 932	312 932	
31.12.2009	30 510		1 487 046	321 100	1 838 656	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 895 661	4 260 726	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	356 679	477 243	6
Muud nõuded	5 347 269	4 499 119	
Ettemaksed	53 784	30 142	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	9 653 393	9 267 230	

Muud nõuded sisaldavad saamata intresse, välismaalt tagasisaamata käibemaksu, ettemakstud tulevaste perioodide kulusid, pikaajaliste laenude lühiajalist osa, lühiajalisi laenusid ja aruandvaid isikuid.

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	3 895 661	4 260 726	4
Kokku nõuded ostjate vastu	3 895 661	4 260 726	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses		-28 164	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		-990	
Lootusetuks tunnistatud nõuded		29 154	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	356 679		477 243	
Üksikisiku tulumaks		77 360		65 409
Erisoodustuse tulumaks				2 680
Sotsiaalmaks		165 591		144 569
Kohustuslik kogumispension		3 941		5 964
Töötuskindlustusmaksed		21 076		3 830
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	356 679	267 968	477 243	222 452

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	10 800 000	4 325 000	4 825 000	1 650 000	23
Intressinõuded	224 938	224 938			21
Kokku muud nõuded	11 024 938	4 549 938	4 825 000	1 650 000	23
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	9 000 000	3 291 667	4 058 333	1 650 000	23
Intressinõuded	235 210	235 210			21
Kokku muud nõuded	9 235 210	3 526 877	4 058 333	1 650 000	23

Lisa 8 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	214 657	214 657			
Muud makstud ettemaksed	53 784	53 784			4
Kokku ettemaksed	268 441	268 441			
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	223 324	223 324			
Muud makstud ettemaksed	30 141	30 141			4
Kokku ettemaksed	253 465	253 465			

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Masina ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2007			
Soetusmaksumus	13 756 360	13 756 360	13 756 360
Akumuleeritud kulum	-7 790 015	-7 790 015	-7 790 015
Jääkmaksumus	5 966 345	5 966 345	5 966 345
Ostud ja parendused	1 911 000	1 911 000	1 911 000
Amortisatsioonikulu	-1 832 935	-1 832 935	-1 832 935
Müügid	-817 566	-817 566	-817 566
Ümberklassifitseerimised	-1 515 344	-1 515 344	-1 515 344
Muud ümberklassifitseerimised	-1 515 344	-1 515 344	-1 515 344
31.12.2008			
Soetusmaksumus	8 420 941	8 420 941	8 420 941
Akumuleeritud kulum	-4 709 441	-4 709 441	-4 709 441
Jääkmaksumus	3 711 500	3 711 500	3 711 500
Ostud ja parendused	2 420 226	2 420 226	2 420 226
Amortisatsioonikulu	-1 070 183	-1 070 183	-1 070 183
Müügid	-1 308 337	-1 308 337	-1 308 337
31.12.2009			
Soetusmaksumus	5 547 314	5 547 314	5 547 314
Akumuleeritud kulum	-1 794 108	-1 794 108	-1 794 108
Jääkmaksumus	3 753 206	3 753 206	3 753 206

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masina ja seadmed	1 765 000	1 625 600
Kokku	1 765 000	1 625 600

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	815 331	226 036	589 295		12

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 174 486	981 337	193 149		12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	831 520	831 520
31.12.2008	1 837 111	1 837 111

2009.a.tasutud põhiosamakseid 1 403 559 EEK ja intresse tasutud 31 406 EEK.
2009.a.soetatud kapitalirendiga 2 haagist maksumusega kokku 907 200 EEK (lisa 9)

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2009	2008
Kasutusrenditulu	2 000	
Järgmiste perioodide renditulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	48 000	
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	178 000	
Kokku	178 000	

Firmal on sõlmitud kasutusrendi leping sõiduauto kasutamise kohta OÜ EstManage-ga.

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	4 635 647	3 210 075
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	196 102	2 572 297
1-5 aasta jooksul	13 253 023	8 026 817

Firmal on sõlmitud kasutusrendilepingud veoautodele, haagistele ja sõiduautodele AS SEB Liising-uga ja Scania Finans AB-ga.

Ruumide kasutamise osas on rendilepingud AS Harju KEK-iga ja City Capital OÜ-ga. Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul: AS Harju KEK-ile 149 580 EEK ja City Capital OÜ-le 697 523 EEK

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	815 331	226 036	589 295		10
Laenukohustused kokku	815 331	226 036	589 295		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 174 486	981 337	193 149		10
Laenukohustused kokku	1 174 486	981 337	193 149		

AS ELSTERA on SEB Pangalt saadud arvelduskrediidi tagatiseks sõlminud garantiilepingu summale 700 000 EEK. Tagatava arvelduskrediidi jääk seisuga 31.12.2009 on 700 000 krooni.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 477 085	1 458 890	
Võlad töövõtjatele	761 723	665 733	
Maksuvõlad	267 968	222 452	6
Muud võlad	5 475	15 840	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 512 251	2 362 915	

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 635 000	1 635 000
Aktsiate arv (tk)	16 350	16 350
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

2009 aastal oli aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 2 000 000 krooni (2008.a. 4 500 000 krooni)
Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 531 646 krooni (2008 a. summas 1 196 203 krooni)

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	36 244 907	26 654 919
Soome	2 060 172	1 374 667
Austria		4 113 913
Eesti	6 113 075	8 384 998
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	44 418 154	40 528 497
Kokku müügitulu	44 418 154	40 528 497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
EMTAK nr.53201	44 370 237	36 216 340
EMTAK nr.49411	47 917	4 312 157
Kokku müügitulu	44 418 154	40 528 497

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	561 571	1 461 163
Käibemaksu tagastamine välismaalt	613 778	943 319
Laekumata käibemaks välismaalt	345 971	337 220
Auto kasutusrendimaksud	2 000	
Muud	43 882	19 366
Kokku muud äritulud	1 567 202	2 761 068

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Energia	8 799	9 062
Elektrienergia	8 799	9 062
Üür ja rent	5 595 763	3 546 694
Lähetuskulud	7 152 730	5 292 470
Tööjõukulud	6 698 893	5 827 877
Amortisatsioonikulu	1 033 071	822 679
Autokütus	12 063 074	13 124 160
Autode remont,varuosad,hooldus	1 552 058	1 531 643
Sidekulud	137 129	199 914
Muud kulud	800 155	1 154 545
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	35 041 672	31 509 044

Lisa 18 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	1 883 813	1 352 986
Mitmesugused bürookulud	38 420	62 704
Lähetuskulud	41 070	130 639
Koolituskulud	49 156	250 482
Tööjõukulud	1 563 331	1 267 292
Amortisatsioonikulu	37 112	
Muud	376 683	169 209
Sidekulud	36 074	46 420
Autokütus	210 638	296 665
Autode remont,varuosad,hooldus	114 726	73 407
Väikevahendid	106 033	154 899
Teenustasud	3 698 261	1 890 775
Kindlustused	78 333	135 623
Kokku üldhalduskulud	8 233 650	5 831 101

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	6 166 175	5 322 707	
Sotsiaalmaksud	2 096 049	1 772 462	
Kokku tööjõukulud	8 262 224	7 095 169	17,18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	48	

Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	104 908	
Trahvid, viivised ja hüvitised	35 414	5 438
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		990
Tulumaks ettevõtlusega mittes. kuludelt	685	795
Erisoodustuse tulumaks	38 758	
Muud		1
Kokku muud ärikulud	179 765	7 224

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-527 307	-2 098 877
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-897 789	-482 058
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest		-757 388
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	370 482	-859 431
Intressitulud	170 800	56 177
Intressikulud	-599 618	-1 180 430
Intressikulu kapitalirendilt	-31 406	-271 572
Muud intressikulud	-568 212	-908 858
Muud finantstulud ja -kulud		10
Laekumata intressid	224 938	235 210
Saadud dividendid	105 324	
Kokku finantstulud ja -kulud	-625 863	-2 987 910

Lisa 22 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 000 000	531 646
Kokku	2 000 000	531 646

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 17 567 370 krooni (st. eelmiste perioodide jaotamata kasum 16 194 610 krooni ja aruandeaasta kasum 1 372 760 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2010 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 13 878 222 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 689 148 krooni.

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	11 024 938	370 800	9 235 210	472 000

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 324 938	4 356 651	4 805 210	2 535 733

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	778 000	360 000

AS Elstera loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on aktsiaseltsi tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nendega seotud ettevõtted, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Nõuete ja tulude all kajastuvad ka väljaantud laenude laekumata intressid.

2008.a.summas 235 210 EEK ja 2009.a.summas 224 938 EEK

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts ELSTERA (registrikood: 10367747) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE ELSTER	Juhatuse liige	20.05.2010
IVO ELSTER	Juhatuse liige	20.05.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS ELSTERA AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud AS ELSTERA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 35, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatusel kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis nõuavad, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS ELSTERA finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ELSTERA (registrikood: 10367747) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTER VAHTRE	Vandeaudiitor	20.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 194 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 372 760
Kokku	17 567 370
Jaotamine	
Dividendideks	3 000 000
Kokku	3 000 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu posti- ja kulleriteenistus	53201	44370237	99.89%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6161360
Faks	+372 6161361
E-posti aadress	elstera@elstera.ee
Veebilehe aadress	www.elstera.ee