

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Ehitus ja Remonditööd OÜ

registrikood: 10094485

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Lennujaama tee 7

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5111244

e-posti aadress: andrus@toruabi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ehitus ja Remonditööd OÜ on loodud 1996. aastal, aruandeaastal 2023 põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööde teostamine eraisikutele ja erinevatele ettevõtetele. Peamisteks töödeks kujunesid vannitubade ja korterite rekonstrueerimine, büroopindade ümberehitamine ja sanitaarremont.

Firma 2023 a müügituluks kujunes 528,0 tuh euri, kasumiks 0,4 tuh euri.

Seisuga 31.12.2023 oli ettevõttes töötajaid 6, kelle brutotöötasu moodustas 244 tuh.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 236	94 608	
Nõuded ja ettemaksed	56 574	43 400	
Kokku käibevarad	111 810	138 008	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	51 294	44 228	3
Kokku põhivarad	51 294	44 228	
Kokku varad	163 104	182 236	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 840	10 201	
Võlad ja ettemaksed	46 152	53 566	4
Kokku lühiajalised kohustised	52 992	63 767	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 078	11 843	
Kokku pikaajalised kohustised	17 078	11 843	
Kokku kohustised	70 070	75 610	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	56	56	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 014	103 738	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	408	276	
Kokku omakapital	93 034	106 626	
Kokku kohustised ja omakapital	163 104	182 236	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	528 514	452 049	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-229 298	-191 382	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 941	-39 096	
Tööjõukulud	-244 026	-212 399	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 934	-8 136	
Muud ärikulud	-1 200	0	
Ärikasum (kahjum)	5 115	1 036	
Intressitulud	7	4	
Intressikulud	-1 214	-764	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 908	276	
Tulumaks	-3 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	408	276	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehitus ja Remonditööd OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat raha ja arvelduskontode jääke, lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt. lühiajalised deposiidid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. Nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks moodustatakse allahindlus, mis kajastatakse bilansis nõuete saldo vähendamisenä ja kasumiaruandes kuluna. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurost. Varad, mille maksumus on alla 300 eurot, on soetamisel kantud kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotus kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja-asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja õigused lähevad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulu on põhiliselt kajastatud tekkepõhisena. Müügiarvete viiviste arvestamisel tuleb lähtuda konservatiivsuse printsiibist ning viivised tuleb kajastada tuluna alles nende laekumisel.

Kulud

Laenuintresside kulud on kajastatud perioodikuludena, mil põhiosa maksmise tähtaeg lepingujärgselt ette nähtud oli. Ärikulud kajastatakse tekkepõhisena.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- * sidusettevõtjaid;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 176		7 204
Üksikisiku tulumaks		5 840		5 583
Erisoodustuse tulumaks		0		161
Sotsiaalmaks		9 113		10 127
Kohustuslik kogumispension		185		269
Töötuskindlustusmaksed		725		717
Ettemaksukonto jääk	11		48	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	19 039	48	24 061

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	61 777	1 593	63 370	18 530	81 900
Akumuleeritud kulum	-14 031	-846	-14 877	-15 412	-30 289
Jääkmaksumus	47 746	747	48 493	3 118	51 611
Ostud ja parendused	0	0	0	753	753
Amortisatsioonikulu	-6 177	-315	-6 492	-1 644	-8 136
31.12.2022					
Soetusmaksumus	61 777	1 593	63 370	19 283	82 653
Akumuleeritud kulum	-20 208	-1 161	-21 369	-17 056	-38 425
Jääkmaksumus	41 569	432	42 001	2 227	44 228
Ostud ja parendused	15 000	0	15 000	0	15 000
Amortisatsioonikulu	-6 678	-200	-6 878	-1 056	-7 934
31.12.2023					
Soetusmaksumus	76 777	1 593	78 370	19 283	97 653
Akumuleeritud kulum	-26 886	-1 361	-28 247	-18 112	-46 359
Jääkmaksumus	49 891	232	50 123	1 171	51 294

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 007	10 007
Võlad töövõtjatele	17 106	17 106
Maksuvõlad	19 039	19 039
Kokku võlad ja ettemaksed	46 152	46 152
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 800	11 800
Võlad töövõtjatele	17 705	17 705
Maksuvõlad	24 061	24 061
Kokku võlad ja ettemaksed	53 566	53 566

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	528 514	452 049
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	528 514	452 049
Kokku müügitulu	528 514	452 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	528 514	452 049
Kokku müügitulu	528 514	452 049

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	183 243	159 178
Sotsiaalmaksud	60 783	53 221
Kokku tööjõukulud	244 026	212 399
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Ehitus ja Remonditööd OÜ (registrikood: 10094485) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS HARJAKAS	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	408
Kokku	90 422
Jaotamine	
Kokku	90 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	528514	100.00%	Jah