

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi : **Tammistu Agro OÜ**

registrikood: **10738089**

küla: Tammistu

vald: Tartu

postisihtnumber: 60531

maakond: Tartu

telefon: 56493942

e-posti aadress: tauno.tattar@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Tammistu OÜ põhitegevuseks on teraviljakasvatus.

Osaühing kasutab teraviljakasvatuseks renditud maid.

Kasvatati järgmiseid põllukultuure: nisu, kaer, rukis, raps, tritcale. Aruandeaastal mindi täielikult üle mahepõllundusele.

Peamised finantssuhtarvud:

	2009	2008
Müügitulu (tuh.kr)	1 379	4 138
Tulu kasv	-67 %	-23 %
Puhaskasum (tuh.kr)	178	-1 865
Maksevõime katte kordaja		
valem: likviidne vara+nõuded +varud / lühiajalised kohustused	0,66	0,28
Käiberentaablus		
valem: puhaskasum / müügitulu	12,91 %	-
Firma aktiva tulukus (ROA)		
valem: puhaskasum/((algbilanss+lõppbilanss)/2)	1,71 %	-
Omakapitali tulukus (ROE) valem:		
puhaskasum/(lõppbilanss-laen-võlg-pikaajaline võlg)	18,5 %	-

2010.a. jätkatakse sama majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab vastutust OÜ Tammistu Agro 2009.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tammistu Agro finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.05.2010 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tammistu Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 814	325 894	
Nõuded ja ettemaksed	3 162 956	931 634	2
Varud	271 100	432 500	4
Müügiotel põhivara	320 000	0	
Kokku käibevara	3 761 870	1 690 028	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 382 310	9 965 670	5
Kokku põhivara	5 382 310	9 965 670	
Kokku varad	9 144 180	11 655 698	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 690 845	2 945 452	7
Võlad ja ettemaksed	2 552 243	3 109 597	8
Kokku lühiajalised kohustused	5 243 088	6 055 049	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 936 818	4 814 436	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 936 818	4 814 436	
Kokku kohustused	8 179 906	10 869 485	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742 213	2 607 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 061	-1 864 891	
Kokku omakapital	964 274	786 213	
Kokku kohustused ja omakapital	9 144 180	11 655 698	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 379 040	4 138 035	11
Muud äritulud	4 190 635	3 061 462	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 732 324	-6 035 222	13
Mitmesugused tegevuskulud	-134 089	-143 710	14
Tööjõukulud	-145 600	-226 367	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 628 915	-1 734 417	5
Muud ärikulud	-263 694	-183 407	16
Ärikasum (-kahjum)	665 053	-1 123 626	
Finantstulud ja -kulud	-486 992	-741 265	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	178 061	-1 864 891	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 061	-1 864 891	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	665 053	-1 123 626	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 628 915	1 734 417	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-259 684	0	5
Kokku korrigeerimised	1 369 231	1 734 417	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 527 876	332 540	2
Varude muutus	151 400	204 800	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-589 259	4 440 636	8
Makstud intressid	-490 064	-746 451	17
Muud rahavood äritegevusest	2 485 129	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 063 614	4 842 316	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-450 000	-1 470 084	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 179 000	0	5
Antud laenud	0	-40 000	
Antud laenude tagasimaksed	15 000	40 000	
Laekunud intressid	3 072	5 186	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	747 072	-1 464 898	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 517 600	566 484	7
Saadud laenude tagasimaksed	-1 470 703	-2 008 416	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 179 122	-1 177 372	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 132 225	-2 619 304	
Kokku rahavood	-321 539	758 114	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	325 894	1 084 008	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-318 080	-758 114	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 814	325 894	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 607 104	2 651 104
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 864 891	-1 864 891
31.12.2008	40 000	4 000	742 213	786 213
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			178 061	178 061
31.12.2009	40 000	4 000	920 274	964 274

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Tammistu Agro raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, ei ole.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulud. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kulumit hakatakse arvestama alates ostmisele järgnevast kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulumi arvutamine väljamineku kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Transpordivahendid	5
Muud masinad ja seadmed	5

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	492 935	85 021	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 446	101	3
Muud nõuded	0	80 000	
Ettemaksed	10 000	100 000	
Laekumata intressid	2 000	5 167	
Laekumata toetused	2 564 575	661 345	
Antud lühiajaline laen	65 000	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 162 956	931 634	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 475		163 592
Üksikisiku tulumaks		36 676		2 233
Erisoodustuse tulumaks		32		
Sotsiaalmaks		5 115		6 600
Kohustuslik kogumispension		110		310
Töötuskindlustusmaksed		189		82
Ettemaksukonto jääk	28 446		101	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 446	43 597	101	172 817

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Seemned	23 100	117 500
Külvatud talivili	172 000	315 000
Teravili	76 000	
Kokku varud	271 100	432 500

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007						
Soetusmaksumus	361 657	0	0	14 477 724	14 477 724	14 839 381
Akumuleeritud kulum	0			-4 609 378	-4 609 378	-4 609 378
Jääkmaksumus	361 657	0	0	9 868 346	9 868 346	10 230 003
Ostud ja parendused			250 084	1 220 000	1 470 084	1 470 084
Muud ostud ja parendused			250 084	1 220 000	1 470 084	1 470 084
Amortisatsioonikulu		-36 000	-48 148	-1 650 269	-1 698 417	-1 734 417
Ümberklassifitseerimised	-180 000	180 000				0
Muud ümberklassifitseerimised	-180 000	180 000				
31.12.2008						
Soetusmaksumus	181 657	180 000	250 084	15 697 724	15 947 808	16 309 465
Akumuleeritud kulum		-36 000	-48 148	-6 259 647	-6 307 795	-6 343 795
Jääkmaksumus	181 657	144 000	201 936	9 438 077	9 640 013	9 965 670
Ostud ja parendused		450 000				450 000
Amortisatsioonikulu		-866 311	-62 532	-700 072	-762 604	-1 628 915
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-2 485 129	-2 485 129	-2 485 129
Müügid				-919 316	-919 316	-919 316
Ümberklassifitseerimised	15 000	4 080 305		-4 095 305	-4 095 305	
Muud ümberklassifitseerimised	15 000	4 080 305		-4 095 305	-4 095 305	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	196 657	4 710 305	250 084	2 727 650	2 977 734	7 884 696
Akumuleeritud kulum		-902 311	-110 680	-1 489 395	-1 600 075	-2 502 386
Jääkmaksumus	196 657	3 807 994	139 404	1 238 255	1 377 659	5 382 310

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	1 179 000	
Muud masinad ja seadmed	1 179 000	
Kokku	1 179 000	

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sampo Liising	48 046	48 046	0	
Kapitalirendikohustused kokku	48 046	48 046	0	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nordea Finance Estonia AS	763 059	763 059	0	
Sampo Liising	155 584	108 639	46 945	
Swedbank Liising AS	1 804 433	277 852	1 526 581	
Kapitalirendikohustused kokku	2 723 076	1 149 550	1 573 526	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	44 685	44 685
31.12.2008	2 801 550	2 801 550

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	3 479 729	674 729	2 805 000	
Lühiajalised laenud kokku	3 479 729	674 729	2 805 000	
Kapitalirendikohustused kokku	48 046	48 046	0	
Muud laenukohustused				
Maa erastamine	135 904	4 086	20 440	111 378
Muud laenukohustused kokku	135 904	4 086	20 440	111 378
Laenukohustused kokku	3 663 679	726 861	2 825 440	111 378
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 723 076	1 149 550	1 573 526	
Laenukohustused kokku	2 723 076	1 149 550	1 573 526	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2009	175 857	175 857
31.12.2008	175 857	175 857

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	2 468 975	2 916 641
Võlad töövõtjatele	16 381	20 139
Maksuvõlad	43 597	172 817
Maa rendimaksete võlg	23 290	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 552 243	3 109 597

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Väljamaksmata palk	8 659	9 742
Puhkusetasude reserv kood sotsiaalmaksudega	7 722	10 397
Kokku võlad töövõtjatele	16 381	20 139

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 379 040	4 138 035
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 379 040	4 138 035
Kokku müügitulu	1 379 040	4 138 035
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Omatoodetud teravili	532 018	3 778 102
Transpordi - ja laadimisteenused	174 345	359 933
Ostetud kaubad (väetised, seemned, taimekaitsevahendid)	400 855	
Muud teenused	271 822	
Kokku müügitulu	1 379 040	4 138 035

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	259 684	
Üldpõllumajandustoetus	1 332 168	2 387 681
Keskkonnasäästliku tootmise toetus	513 832	602 816
Mahepõllumajanduse toetus	1 824 735	
Ebasoodsate alade toetus	226 008	
Muud	34 208	70 965
Kokku muud äritulud	4 190 635	3 061 462

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	515 190	
Energia	640 621	1 124 912
Elektrienergia	52 081	61 981
Kütus	588 540	1 062 931
Alltöövõtutööd	237 000	286 329
Transpordikulud	27 956	25 601
Maarent	610 221	104 836
Üür ja rent	4 066	167 159
Seemned	376 529	648 960
Väetised		1 921 774
Taimekaitsevahendid		907 416
Seadmete remont ja hooldus	320 741	848 235
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 732 324	6 035 222

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	3 042	
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 098	9 229
Raamatupidamisteenused	30 000	30 000
Kindlustusmaksed		15 197
Telefoni- ja sidekulud	17 910	30 446
Panga teenustasud	22 489	24 370
Muud	48 550	34 468
Kokku mitmesugused tegevuskulud	134 089	143 710

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	111 183	169 954
Sotsiaalmaksud	37 092	56 413
Puhkuse reservi muutus	-2 675	
Kokku tööjõukulud	145 600	226 367
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	258 804	176 158
Erisoodustuste tulumaks	4 487	2 010
Muud	403	5 239
Kokku muud ärikulud	263 694	183 407

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	3 072	5 186
Intressikulud	-490 064	-746 451
Intressikulu võlakirjadelt	-21 376	-170 264
Intressikulu laenudelt	-387 772	-297 662
Intressikulu kapitalirendilt	-80 916	-278 525
Kokku finantstulud ja -kulud	-486 992	-741 265

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	103 984	0	106 484

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 017	0	31 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	66 000	66 000
Sotsiaalmaks	21 780	21 780

Teiselt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõtjalt on aruandeaastal saadud tagatiseta lühiajalist laenu 257600 kr ja tagastatud laenu 260100 kr.

Aruande digitaalallkirjad

Tammistu Agro OÜ (registrikood: 10738089) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAUNO TATTAR	Juhatuse liige	15.06.2010
MAIT NÕMMSALU	Juhatuse liige	15.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 061
Kokku	920 274
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	532018	38.58%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	446167	32.35%	Ei
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	400855	29.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tauno Tattar	37308162761	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tauno.tattar@mail.ee
Telefon	+372 5023529