

ELKE Grupi Aktsiaselts

Majandusaasta aruanne 2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus	1. jaanuar 2009
aruandeaasta lõpp	31. detsember 2009
ärinimi	ELKE Grupi AS
registrikood	10064981
tänav	Mustamäe tee 22/Forelli 2
linn	Tallinn
postisihtnumber	10621
maakond	Harjumaa
telefon	372 6 505 800
faks	372 6 505 808
e-posti aadress	elke.grupp@elkeauto.ee
veebilehe aadress	www.elkegrupp.ee



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	7
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	7
Bilanss.....	8
Kasumiaruanne	10
Koondkasumiaruanne	11
Rahavoogude aruanne.....	12
Omakapitali muutuste aruanne.....	13
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	14
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	20
Lisa 3. Konsolideerimisgrupi ettevõtted.....	21
Lisa 4. Sidusettevõtte aktsiad	22
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud	23
Lisa 6. Immateriaalne põhivara.....	23
Lisa 7. Materiaalne põhivara.....	24
Lisa 8. Kapitalirent	25
Lisa 9. Muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded	25
Lisa 10. Võlakohustused.....	26
Lisa 11. Tingimuslikud kohustused.....	26
Lisa 12. Aktsiakapital	27
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	27
Lisa 14. Laenu tagatis ja panditud vara	27
Lisa 15. Bilansivälised kohustused.....	28
Lisa 16. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	29
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega.....	29
Lisa 18. Kasutusrent	30
Lisa 19. Tulumaks	30
Lisa 20. Emaettevõtte konsolideerimata finantsaruanded	31
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2009. aasta majandusaasta aruandele	35
Audiitori järeldusotsus.....	36
Kasumi jaotamise ettepanek.....	37
2009. a majandusaasta müügitulu	38

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

ELKE Grupi koosseisu kuulub seisuga 31. detsember 2009 koos emaettevõtja ELKE Grupi AS-ga 19 ettevõtjat, neist kolm on Leedu Vabariigis ning kolm Läti Vabariigis registreeritud ettevõtet. Täpsem informatsioon tütar-ettevõtete kohta on toodud lisades 3 ja 4.

Valdava osa konsolideerimisgrupi äritegevusest moodustab uute sõiduautode müük ja müügijärgne hooldus.

Möödunud aastal jätkus uute sõidukite müügi langus kogu maailmas, Baltimaade autoturg kahanes 70%. ELKE Gruppi kuuluvate ettevõtete poolt müüdud uute sõidukite arv vähenes 52%.

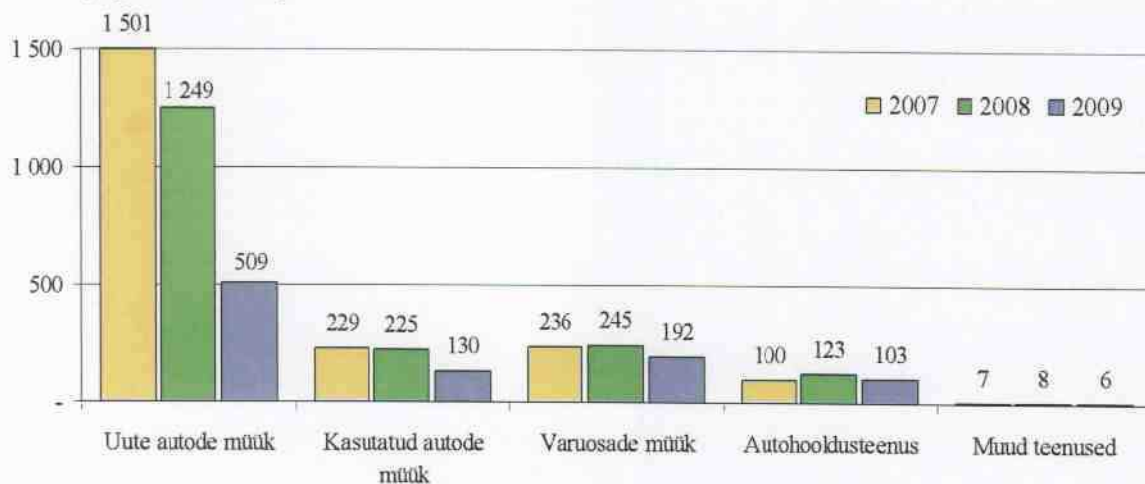
ELKE Grupi AS põhitegevuseks oli ja on investeeringute haldamine ja tütar-ettevõtjate juhtimine ning sellega seonduvate teenuste osutamine. Tütar- ja sidusettevõtjatega on sõlmitud juhtimisalased lepingud.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas ELKE Grupi AS konsolideeritud müügitulu 940,5 mln krooni, vähenedes võrreldes 2008. aastaga 49%. Müügitulust moodustas 88% kaupade ja 12% teenuste müük. Seejuures kahanes kaupade müük aastaga 52% ja teenuste müük 17%.

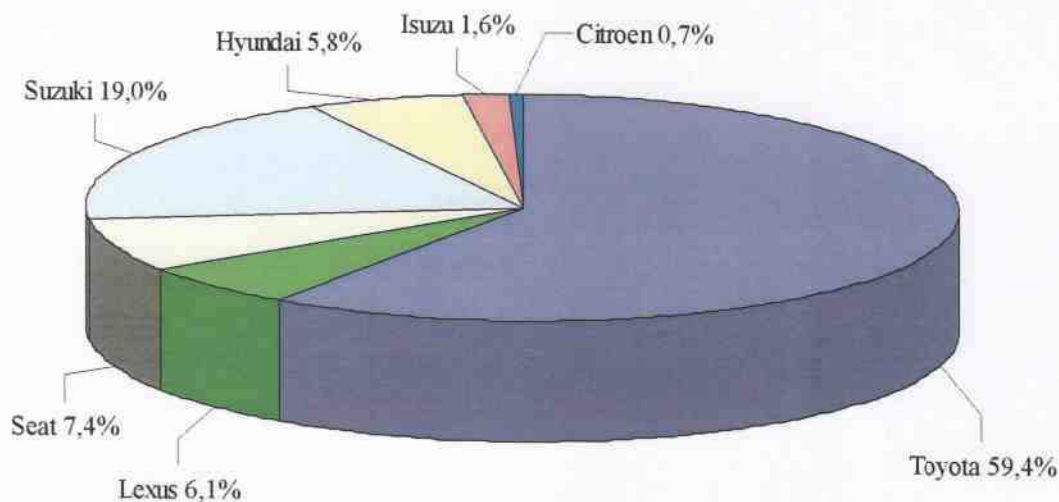
Müügitulu muutus tegevusalade lõikes aastatel 2007-2009 on toodud joonisel 1.

Joonis 1 Müügitulu tegevusalade lõikes
(miljonites kroonides)



Valdava osa müügitulust moodustab uute sõidukite müük, mis markide lõikes jaguneb vastavalt joonisel 2 toodud protsentuaalsetes mahtudes.

Joonis 2 Uute sõidukite müük markide lõikes 2009



ELKE Grupi AS konsolideeritud ärikasumiks kujunes 11,8 mln krooni, mis on 85% vähem kui eelmisel aastal. Kauba-, toore- ja materjalikulud moodustasid 760,7 mln krooni ja tegevuskulud 42,9 mln krooni, kahanedes vastavalt 51% ja 38%. Ettevõtte 2009. aasta põhivarade kulum ja väärtuse langus moodustas 29,8 mln krooni vähenedes aastaga 4%.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	940 529	1 850 182
Tulu kasv (langus)	-49,2%	-10,7%
Ärikasumi määr %	1,3%	4,3%
Puhaskasum (tuh kr)	2 305	41 668
Kasumi kasv (langus)	-92,0%	-50,2%
Puhasrentaablus	0,2%	2,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,56	1,34
ROA	0,3%	5,0%
ROE	0,7%	12,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $\text{Tulu kasv (\%)} = (\text{müügitulu 2009} - \text{müügitulu 2008}) / \text{müügitulu 2008} * 100$
- $\text{Ärikasumimäär (\%)} = \text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- $\text{Kasumi kasv (\%)} = (\text{puhaskasum 2009} - \text{puhaskasum 2008}) / \text{puhaskasum 2008} * 100$
- $\text{Puhaskasumimäär (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- $\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- $\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- $\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Tütar- ja sidusettevõtted

2009. aastal toimus aktsiate vahetustehing, mille käigus loobus Elke Grupi AS 50% Valoor AS aktsiatest ja omandas 50% Mustakivi Auto AS aktsiatest, saades seeläbi Mustakivi Auto AS ainuaktsionäriks.

Elke Auto AS soetas 30% Leedu Vabariigis registreeritud ettevõtte Mototoja UAB aktsiatest.

Investeeringud

Olulisi investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Elke Investeeringute AS ja Elke Auto AS on andnud investeerimislaene kontserni kuuluvatele ettevõtetele kogumalus 23 mln krooni.

2010. aastaks suuremaid investeeringuid kontserni kuuluvatel ettevõtetel planeeritud ei ole.

Personal

Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 386 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 97,8 mln krooni, kahanedes aastaga 24%.

ELKE Grupi AS juhatuse kolmeliikmeline. Aruandeaastal moodustas juhatuse liikmetele makstud tasud koos sotsiaalmaksudega 478 800 krooni. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral makstakse juhatuse esimehele hüvitist poole aastapalga ulatuses.

Nõukogu on neljaliikmeline ning nõukogu liikmete töötasu (sh. sotsiaalmaks) moodustas 510 720 krooni, jäädes samale tasemele võrreldes eelmise aastaga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2010. aastal on Elke Grupi ettevõtete peamine eesmärk sõidukite müügi turuosa suurendamine, samuti jätkuvalt pakkuda oma klientidele kõrgetasemelist teenindust ja laitmatut professionaalsust kõigis oma tegevusvaldkondades.

Urmas Sepp

juhatuse esimees

 24. 05. 2010

Riho Sepp

juhatuse liige

 24. 05. 2010

Felor Pärnpuu

juhatuse liige

 24. 05. 2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

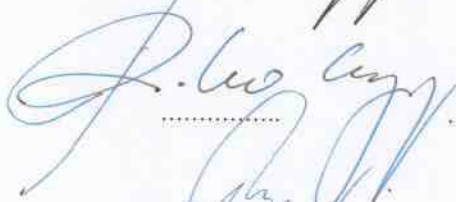
ELKE Grupi AS tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni ja ELKE Grupi AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 07. mail 2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ ELKE Grupi AS ja tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad.

Urmas Sepp juhatusesimees

 24.05.2010

Riho Sepp juhatuseliige

 24.05.2010

Felor Pärmpuu juhatuseliige

 24.05.2010

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha ja pangakontod		115 858 304	99 309 187
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		21 887 046	31 521 419
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	430 430	137 761
Muud lühiajalised nõuded	9	7 639 639	6 220 944
Ettemaksed teenuste eest		1 883 742	2 315 417
Kokku		31 840 857	40 195 541
Varud			
Varuosad lõpetamata töödele		-	356 438
Müügiks ostetud kaubad		138 245 832	219 174 087
Ettemaksed varude eest		161 359	328 285
Kokku		138 407 191	219 858 810
Käibevara kokku		286 106 352	359 363 538
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osad	4	11 273 989	16 666 204
Muud aktsiad ja väärtpaberid		414 492	518 007
Pikaajalised nõuded	9	10 144 846	8 072 182
Kokku		21 833 327	25 256 393
Kinnisvarainvesteeringud	5	17 922 631	3 142 587
Materiaalne põhivara	7		
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		364 996 025	393 833 028
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		19 276 995	19 830 062
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		24 373 492	28 310 048
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		2 555 135	3 938 254
Kokku		411 201 647	445 911 392
Immateriaalne põhivara	6		
Muu immateriaalne põhivara		879 957	1 246 648
Kokku		879 957	1 246 648
Põhivara kokku		451 837 562	475 557 020
VARAD KOKKU		737 943 914	834 920 558

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 24.05.2010
 Allkiri/signature
 PKF Estonia, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2009	31.12.2008
KOHUSTUSED			
	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		17 818 411	14 218 128
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		20 271 773	25 833 894
Kokku		38 090 184	40 052 022
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		116 228 080	191 256 649
Võlad töövõtjatele		8 584 389	11 171 740
Maksuvõlad	2	10 357 196	16 817 796
Muud võlad		2 194 628	2 071 275
Saadud ettemaksed		8 052 160	7 263 717
Kokku		145 416 453	228 581 177
Lühiajalised eraldised		7 103	28 600
Lühiajalised kohustused kokku		183 513 740	268 661 799
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	10	196 895 722	212 347 187
Muud pikaajalised võlad			
Muud	10	14 849 438	16 248 543
Pikaajalised eraldised		2 667 884	3 224 942
Pikaajalised kohustused kokku		214 413 044	231 820 672
Kohustused kokku		397 926 784	500 482 471
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		77 042 692	74 286 210
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital	12	16 000 000	16 000 000
Aazio		31 293 200	31 293 200
Oma aktsiad		-25 350 720	-25 350 720
Kohustuslik reservkapital		1 600 000	1 600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		237 126 869	194 941 151
Aruandeaasta kasum		2 305 089	41 668 246
Omakapital kokku		340 017 130	334 438 087
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		737 943 914	834 920 558



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date... 24.05.2010
 Allkirj/signature... 
 PKF Estonia, Tallinn

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2009	2008
Müügitulu	13	940 528 837	1 850 182 421
Muud äritulud		3 071 986	21 443 058
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-	67 593
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-760 676 401	-1 562 372 024
Muud tegevuskulud		-42 892 038	-69 364 053
Tööjõukulud			
a) palgakulu		-73 334 134	-97 381 596
b) sotsiaalmaksud, ettevõtte töötuskindlustusmaks		-24 506 228	-31 520 414
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5; 6; 7	-29 753 185	-30 925 133
Muud ärikulud		-633 869	-1 205 558
Ärikasum		11 804 968	78 924 304
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja – kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	3	724 966	-
Finantstulud ja – kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	4	-5 385 155	-1 057 766
Finantstulud ja – kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		97 079	-
Intressikulud		-4 580 184	-12 254 649
Kasum valuutakursi muutusest		-68 689	-47 594
Muud finantstulud		-902 387	2 869 303
Kokku finantstulud ja – kulud		-10 114 370	-10 490 706
Kasum enne tulumaksustamist		1 690 598	68 433 598
Tulumaks	19	-309 035	-13 172 981
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 381 563	55 260 617
Vähemusesanike osa puhaskasumist		923 526	-13 592 371
EMAETTEVÕTTE OMANIKE OSA PUHASKASUMIST		2 305 089	41 668 246



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date..... 24.05.2010
 Allkiri/signature.....
 PKF Estonia, Tallinn

Koondkasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2009	2008
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 381 563	55 260 617
Realiseerimata kursivahed		-62 198	-280 500
Kokku muu koondkasum (-kahjum)		-62 198	-280 500
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)		1 319 365	54 980 117



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date: 24.05.2010
Allkiri/signature: 
PKF Estonia, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		11 804 968	78 924 304
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5; 6; 7	29 753 185	30 925 133
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		52 379	-7 112 448
Põhivara ümberklassifitseerimine			401 004
Realiseerimata müügikasum		8 471	30 797
Muud korrigeerimised		-563 684	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		8 234 570	16 817 051
Varude muutus		81 451 619	79 694 371
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-77 257 181	-61 801 703
Makstud intressid		-9 693 025	-12 374 217
Makstud ettevõtte tulumaks		-818 084	-14 113 006
Kokku rahavood äritegevusest		42 973 218	111 391 286
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6; 7	-10 416 806	-110 578 691
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6; 7	1 889 832	10 936 836
Kulutused kinnisvarainvesteeringule		-112 000	-
Ühisettevõtete aktsiate müük		11 419 217	-
Ühisettevõtete aktsiate ost		-100 000	-
Muud finantskulud		-	-250 003
Antud laenud		-6 258 641	-1 250 000
Saadud kapitalirendi maksed		577 438	215 619
Saadud intressid		3 903 109	2 658 051
Antud laenude tagasimaksed		409 432	95 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 311 581	-98 173 188
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10	5 652 498	124 703 015
Laenude tagasimaksed		-25 885 913	-28 640 892
Kapitalirendi põhiosa maksed		-4 103 791	-5 933 493
Müügitagatisrendi tingimustel saadud		-	1 179 428
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		-585 062	-
Omaaktsiate tagasiostmine		-	-26 980 200
Aktsiakapitali suurendamine		-	747 709
Makstud dividendid		-	-58 964 710
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-24 922 268	6 110 857
RAHAVOOD KOKKU		19 362 531	19 328 955
Valuutakursside muutuste mõju		-69 900	-41 397
Müüdud ühisettevõtte raha		-2 743 513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		99 309 187	80 021 629
Raha ja raha ekvivalentide muutus		16 549 118	19 287 558
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		115 858 304	99 309 187



Allkirjastatud identitiseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date..... 24.05.2010
 Allkirj/signature..... 
 PKF Estonia, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital

	Aktiivkapital	Aazio	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2007	16 000 000	31 293 200	-	1 600 000	237 204 985	286 098 185	78 557 846	364 656 031
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-	-	-42 039 004	-42 039 004	-16 925 706	-58 964 710
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	41 668 246	41 668 246	13 592 371	55 260 617
Realiseerimata kursikasum	-	-	-	-	-224 400	-224 400	-56 100	-280 500
Vähemusosaluse muutus	-	-	-	-	-	-	747 710	747 710
Tagasiostetud omaaktsiad	-	-	-25 350 720	-	-	-25 350 720	-1 629 480	-26 980 200
Korrigeerimised	-	-	-	-	-430	-430	-431	-861
Saldo 31.12.2008	16 000 000	31 293 200	-25 350 720	1 600 000	236 609 397	260 151 877	74 286 210	334 438 087
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	2 305 089	2 305 089	-923 526	1 381 563
Realiseerimata kursikasum	-	-	-	-	-60 786	-60 786	-1 412	-62 198
Vähemusosaluse muutus	-	-	-	-	578 258	578 258	3 681 420	4 259 678
Saldo 31.12.2009	16 000 000	31 293 200	-25 350 720	1 600 000	239 431 958	262 974 438	77 042 692	340 017 130

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas nr 12.



Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date... 24.05.2010
 Allkiri/signature... 
 PKF Estonia, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

ELKE Grupi AS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

ELKE Grupi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud finantsaruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtjaid (sh ka tütarettevõtjate tütarettevõtted) käsitletud ühtse majandusüksusena. Tütarettevõtetena on konsolideeritud bilansis kajastatud kõik emaettevõtte poolt kontrollitavad ettevõtted. Tütarettevõtted on konsolideeritud rida-realt, elimineerides täielikult ELKE Grupi AS tütarettevõtjate ja emaettevõtja vahelised sisekäibed ning saldod. Konsolideeritud finantsaruannetes on kajastatud vaid kontsernist väljaspool asuvate isikutega toimunud tehingud. Välismaa tütarettevõtte puhul on kasutatud iseseisva tütarettevõtte hindamismeetodit. Selle meetodi kohaselt hinnatakse tütarettevõtte bilansis kajastatud vara ja kohustused bilansipäeval kehtiva valuutakursi alusel, kasumiaruandes kajastatud tulud ja kulud aruandeperioodi kaalutud keskmise valuutakursi alusel.

Emaettevõtte aastaaruanne

Emaettevõtte ning kõik tütarettevõtted esitavad iseseisvate äriühingutena eraldi aastaaruanded. ELKE Grupi AS investeringud tütarettevõtetesse on esitatud soetusmaksumuses. Emaettevõtte raamatupidamisbilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne on esitatud lisas nr. 20.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omab kontsern olulist mõju, kuid mille tegevuse üle puudub kontroll. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu 20% kuni 50% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist. Investeringud sidusettevõtetesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Ühiselt kontrollitavad ettevõtted

Ühiselt kontrollitavaks loetakse ettevõtet, mille tegevuse üle omab kontsern ühist kontrolli koos kolmanda osapoolega. Ühise kontrolli põhimõtted on kehtestatud lepinguna ning strateegiliste finants- ja operatiivtegevuse otsuste puhul on vajalik ühehäälnel kokkulepe. Konsolideeritud finantsaruannetes sisaldub kontserni proportsionaalne osa ühiselt kontrollitavate ettevõtete varadest, kohustustest, tuludest



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 24.05.2010
Allkiri/signature..... PKF Estonia, Tallinn

ja kuludest, mis kajastatakse rida-realt põhimõttel alates hetkest, mil ühine kontroll tekkis, kuni hetkeni, mil sellest loobuti.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Autode kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel lähtutakse individuaalse hinna meetodist. Varuosade arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.



Allkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 24.05.2010
Allkiri/signature..... PKF Estonia, Tallinn

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 50 aastat
Seadmed	4 - 33 aastat
Sõidukid	5 - 6 ^{2/3} aastat
Muu inventar	2,5 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date... 24.05.2010
Altkiri/signature... PKF Estonia, Tallinn

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Seoses RTJ 11 muudatustega firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varasemate perioodide firmaväärtuse akumulieeritud kulum elimineeriti aruandeperioodi alguses tema soetusmaksumuse vastu.

Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta



Alkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 24.05.2010
Allkirj/signature 
PKF Estonia, Tallinn

pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Vastavalt asukohariigi tulumaksuseadusele maksustatakse Leedus ettevõtete kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud erinevustega. Leedu Vabariigis maksustatakse ettevõtte kasumit 15%-lise tulumaksumääraga.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatchingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date... 24.05.2010
Altkiri/signature... PKF Estonia, Tallinn

Omaaktsiad

Omaaktsiad on kajastatud soetushinna meetodiga. Soetushinna meetodi puhul kajastuvad omaaktsiad bilansis soetusmaksumuses. Kui omaaktsiate edasimüügist tekib kasum, tekib aazio ehk ülekurss. Kui omaaktsiate müügist tekib kahjum, siis erinevus soetushinnast läheb jaotamata kasumisse.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date.....24.05.2010.....
Allkiri/signature.....RR.....
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	311 651	5 715 413	34 504	10 692 477
Ettevõtte tulumaks	330	49 265	103 257	61 289
Üksikisiku tulumaks	40 993	1 178 192	-	1 754 397
Sotsiaalmaks	-	2 897 971	-	3 779 568
Töötuskindlustusmaks	-	250 918	-	72 943
Kohustuslik kogumispensioni makse	-	15 387	-	132 448
Muud maksud	-	250 050	-	324 674
Ettemaksukonto jääk	77 456	-	-	-
Kokku	430 430	10 357 196	137 761	16 817 796



Allkirjastatud identitiseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date..... 24. 05. 2010
 Allkiri/signature..... 
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 3. Konsolideerimisgrupi ettevõtted

<i>Tütarettevõtted</i>	Asukoha riik	Osalus 2009	2008	Põhitegevus	Omanik
ELKE Auto AS	Eesti	95.6%	95.6%	Autode müük ja hooldus	ELKE Grupi AS
ELKE Investeeringute AS	Eesti	60%	60%	Investeeringud väärtpaberitesse	ELKE Grupi AS
Topauto AS	Eesti	50%	50%	Autode müük ja hooldus	ELKE Grupi AS
Mustakivi Auto AS	Eesti	100%	50%	Autode müük ja hooldus	ELKE Grupi AS
Norrenda OÜ	Eesti	100%	100%	Ruumide rentimine	ELKE Investeeringute AS
AS HAT-Auto	Eesti	71.36%	71.36%	Autode müük ja hooldus	ELKE Investeeringute AS
OÜ MDM Auto	Eesti	60%	60%	Autode müük ja hooldus	ELKE Investeeringute AS
UAB Autotoja	Leedu	50%	50%	Autode müük ja hooldus	ELKE Investeeringute AS
UAB Mototoja	Leedu	35%	50%	Autode müük ja hooldus	ELKE Investeeringute AS
UAB Holdita	Leedu	50%	50%	Investeeringud	ELKE Investeeringute AS
ELKE Investeeringute AS	Eesti	40%	40%	Investeeringud väärtpaberitesse	Topauto AS
AS Topauto Tartu	Eesti	69.12%	69.12%	Autode müük ja hooldus	Topauto AS
OÜ Topauto Pärnu	Eesti	100%	100%	Autode müük ja hooldus	Topauto AS
Topauto Rakvere OÜ	Eesti	100%	100%	Autode müük ja hooldus	AS HAT-Auto
ELKE Autorendi AS	Eesti	100%	100%	Autode rentimine	ELKE Auto AS
UAB Mototoja	Leedu	30%	-	Autode müük ja hooldus	ELKE Auto AS



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date..... 24.05.2010
 Allkiri/signature..... 
 PKF Estonia, Tallinn

Ühisettevõtted

Mustakivi Auto AS	Eesti	100%	50%	Autode müük ja hooldus	ELKE Grupi AS
Unelmauto AS	Eesti	50%	50%	Autode müük ja hooldus	ELKE Grupi AS
Valoor AS	Eesti	0%	49,53%	Autode müük ja hooldus	ELKE Grupi AS

2009. aastal toimus aktsiate vahetustehing, mille käigus ELKE Grupi AS omandas 50% ühisettevõtte Mustakivi Auto AS aktsiatest ja andis ära 50% ühisettevõtte Valoor AS aktsiatest. Peale antud tehingut jäi ELKE Grupi AS osalus Mustakivi Auto AS-s 100% ning Valoor AS-s 0%. Aktsiavahetuse netotulemiks jäi 724 966 krooni kasumit.

Lisa 4. Sidusettevõtte aktsiad

	SIA Holdbaltic
Asukoht	Läti Vabariik
Põhitegevusala	Autode müük ja hooldus
Osalus 31.12.2008	45%
Osalus 31.12.2009	45%
Soetusmaksumus 31.12.2008	3 242 403
Soetusmaksumus 31.12.2009	3 242 403
Bilansiline maksumus 31.12.2008	16 666 204
2009. aastal:	
Kahjum kapitaliosaluse meetodil	-5 385 155
Realiseerimata kursikahjum	-7 060
Bilansiline maksumus 31.12.2009	11 273 989

SIA Holdbaltic'u osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

Sidusettevõtte korrigeeritud omakapital seisuga 31.12.2009

	SIA Holdbaltic
Aktsiakapital	6 615 120
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	30 341 615
Aruandeaasta kahjum	-11 903 424
Omakapital kokku	25 053 311
Investeeriija osa omakapitalist	45%
Investeeriija osalus omakapitalist	11 273 989

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....24.05.2010
Allkiri/signature.....PKF Estonia, Tallinn

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	2 889 786	588 470	3 478 256
Soetus	112 000	-	112 000
Ümberklassifitseerimine materiaalsest põhivarast	14 700 000	-	14 700 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	17 701 786	588 470	18 290 256
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-	-335 669	-335 669
Arvestatud kulum	-	-31 956	-31 956
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	-	-367 625	-367 625
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	2 889 786	252 801	3 142 587
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	17 701 786	220 845	17 922 631

Majandusaastal saadi renditulu kinnisvarainvesteeringust 28 000 krooni ning rendile antud vara haldamisega kaasnev kulu oli 147 837 krooni.

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid, programmid jms.
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	2 135 370
Müük ja mahakandmised	-459 769
Ümberklassifitseerimised	261 023
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	1 936 624
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-888 722
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-582 451
Ümberklassifitseerimine äriühendusest	-45 208
Müük ja mahakandmised	459 714
Kulum seisuga 31.12.2009	-1 056 667
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	1 246 648
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	879 957



Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date: 24.05.2010
 Allkiri/signature: 
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	83 080 816	367 842 066	34 906 723	42 354 638	3 938 254	532 122 497
Soetused	503 921	38 300	4 302 882	3 858 905	1 808 394	10 512 402
Parendused	-	93 610	-	-	-	93 610
Müük	-	-759 296	-2 186 548	-387 615	-	-3 333 459
Mahakandmised	-	-	-2 977 043	-93 029	-	-3 070 072
Allahindlused	-5 347 251	-	-58 910	-	-2 372	-5 408 533
Lisandunud lõpetamata ehitistest	1 875 295	1 313 846	-	-	-3 189 141	-
Lisandunud äriühenduste kaudu	2 352 402	-1 918 989	1 067 281	613 036	-	2 113 730
Ümberklassifitseerimised	-14 872 943	-364 084	1 251 572	-1 309 235	-	-15 294 690
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	67 592 240	366 245 453	36 305 957	45 036 700	2 555 135	517 735 485
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-	-57 089 854	-15 076 661	-14 044 590	-	-86 211 105
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	-13 465 850	-5 010 662	-7 883 761	-	-26 360 273
Müük	-	759 238	294 507	387 442	-	1 441 187
Mahakandmised	-	-	2 764 323	93 029	-	2 857 352
Lisandunud äriühenduste kaudu	-	449 837	155 580	-43 855	-	561 562
Ümberklassifitseeritud põhivara kulum	-	504 961	-156 049	828 527	-	1 177 439
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2009	-	-68 841 668	-17 028 962	-20 663 208	-	-106 533 838
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	83 080 816	310 752 212	19 830 062	28 310 048	3 938 254	445 911 392
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	67 592 240	297 403 785	19 276 995	24 373 492	2 555 135	411 201 647

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date..... 24.05.2010
 Allkiri/signature..... PKF Estonia, Tallinn

Materiaalse põhivara grupp	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2009	107 988 151	5 971 061	10 587 658	124 546 870
Jääkmaksumus 31.12.2009	90 415 181	3 126 651	6 149 200	99 691 032

Lisa 8. Kapitalirent

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi nõuded (kroonides)	Masinad ja seadmed
Nõuded seisuga 31.12.2009	1 277 479
sh makseperiood alla 1 aasta	503 762
sh makseperiood 1-5 aastat	773 717
Aruandeperioodil saadud põhiosamaksed	617 011
Aruandeperioodil saadud intressid	75 679
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	5,0%

Kapitalirendi nõue sisaldub bilansikirje real Muud lühiajalised nõuded.

Lisa 9. Muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded

31.12.2009	Nõude summa	sh. maksetähtajaga alla 1 aasta	sh. maksetähtajaga 1-5 aastat	sh. maksetähtajaga üle 5 aasta	Intressimäär	Alusvaluuta
Laenunõuded	7 758 640	-	6 258 640	1 500 000	4 - 4,5%	EEK, EUR
Kapitalirendinõuded	1 277 479	503 762	773 717	-	5%	EEK
Intressinõuded	223 136	59 716	163 420	-		
Viitlaekumised	1 449 069	-	1 449 069	-		
Muud nõuded	7 076 161	7 076 161	-	-		
Kokku	17 784 485	7 639 639	8 644 846	1 500 000		

31.12.2008	Nõude summa	sh. maksetähtajaga alla 1 aasta	sh. maksetähtajaga 1-5 aastat	sh. maksetähtajaga üle 5 aasta	Intressimäär	Alusvaluuta
Laenunõuded	6 784 432	909 432	-	5 875 000	4,5%	EEK
Kapitalirendinõuded	2 191 353	2 191 353	-	-	7%	EEK, EUR
Intressinõuded	346 075	110 215	-	235 860		



Allkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only

Kuupäev/date: 24.05.2010

Allkiri/signature: 
PKF Estonia, Tallinn

Viitlaekumised	1 961 322	-	1 961 322	-
Muud nõuded	3 009 944	3 009 944	-	-
Kokku	14 293 126	6 220 944	1 961 322	6 110 860

Lisa 10. Võlakohustused

31.12.2009	Kohustuse summa	sh. makse- tähtajaga alla 1 aasta	sh. makse- tähtajaga 1-5 aastat	sh. makse- tähtajaga üle 5 aasta	Intressi- määr	Alus- valuuta
Investeeringislaenu	213 105 250	27 087 439	107 338 315	78 679 496	0,6-3% + 6k euribor	EUR
Kapitalirendikohustused	14 857 953	3 980 042	10 571 705	306 206	1-3% + 6k euribor	EEK, EUR
Arvelduskrediit	7 005 678	7 005 678	-	-		
Krediitkaardi võlgnevus	17 025	17 025	-	-		
Muud laenukohustused	14 849 438	-	4 206 906	10 642 532	4,5%	
Kokku	249 835 344	38 090 184	122 116 926	89 628 234		

31.12.2008	Kohustuse summa	sh. makse- tähtajaga alla 1 aasta	sh. makse- tähtajaga 1-5 aastat	sh. makse- tähtajaga üle 5 aasta	Intressi- määr	Alus- valuuta
Investeeringislaenu	229 478 111	31 355 500	101 784 420	96 338 191	0,6-3% + 6k euribor	EUR
Kapitalirendikohustused	19 717 622	7 689 713	11 541 940	485 969	3-18%	EEK, EUR
Krediitkaardi võlgnevus	6 809	6 809	-	-		
Muud laenukohustused	19 445 210	1 000 000	2 885 855	15 559 355		
Kokku	268 647 752	40 052 022	116 212 215	112 383 515		

Investeeringislaenu on tagatud ettevõtte varadega (vt. lisa nr. 14).

Kapitalirendi korras soetatud põhivarade maksumused on avalikustatud Lisas 7. Materiaalne põhivara. Kapitalirendi korras on soetatud demonstratsioonautosid, mille soetusmaksumus bilansipäeval oli 659 010 krooni.

Lisa 11. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Grupi jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 239 431 958 krooni. Omaaktsiate müügi või kustutamise osas ei ole aktsionärid otsust vastu võtnud. Seega maksimaalne summa, mida oleks võimalik dividendidena välja maksta on eelmiste ja käesoleva aasta jaotamata kasum, millest on maha

Aalkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date: 24.05.2010

Aalkiri/signature:

PKF Estonia, Tallinn

arvestatud omaaktsiad. Maksimaalne netodividendide summa, mida oleks võimalik välja maksta, on 169 124 178 krooni ning sel juhul tekiks kohustus maksta tulumaksu 44 957 060 krooni.

Lisa 12. Aktsiakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiate arv	1 600 000	1 600 000
s.h. omandatud oma aktsiad	48 000	48 000
Aktsia nimiväärtus	10	10
Elke Grupi AS-l on 1 280 000 A-aktsiat ja 320 000 B-aktsiat, iga aktsia annab üldkoosolekul ühe hääle.		
Tagasiostetud omaaktsiad kajastuvad bilansis tagasiostuhinnas.		

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2009	2008
Uute autode müük	508 936 460	1 249 258 322
Kasutatud autode müük	129 890 226	225 280 502
Varuosade müük	192 480 499	244 684 262
Autohooldusteenus	103 234 480	122 859 283
Muud teenused	5 987 172	8 100 052
Kokku	940 528 837	1 850 182 421

Piirkond	2009	2008
Eesti	575 768 021	1 286 919 296
Leedu	257 085 291	493 688 156
Läti	9 230 826	9 775 080
Venemaa	7 340 361	31 283 942
Prantsusmaa	32 877 800	10 110 906
Belgia	18 113 332	-
Soome	8 981 289	4 363 129
Saksamaa	6 343 381	-
Itaalia	5 789 257	-
Muud riigid	18 999 279	14 041 912
Kokku	940 528 837	1 850 182 421

Lisa 14. Laenu tagatis ja panditud vara

I. Hüpoteegid

Kinnistu asukoht	Bilansiline maksumus 31.12.2009	Hüpoteek	Kelle kasuks
Mustamäe tee22/Forelli 2 Tallinn	39 155 859	15 500 000	AS Swedbank
Mustamäe tee22/Forelli 2 Tallinn		4 536 000	Toyota Baltic AS



Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date: 24.05.2010
Allkiri/signature: 
PKF Estonia, Tallinn

Mustamäe tee22/Forelli 2 Tallinn		5 000 000	Neste Eesti AS
Forelli 2A Tallinn		5 000 000	Neste Eesti AS
Haigru 9A Tallinn	6 746 525	11 000 000	AS Swedbank
Tähesaju tee 19, Tähesaju tee 21 Tallinn	14 700 000	18 000 000	AS Swedbank
Meleka 3, Tallinn	22 784 982	11 000 000	Danske Bank AS
Ilmatsalu 28 Tartu	8 043 578	6 900 000	AS Swedbank
Narva mnt 23D Rakvere	8 157 311	5 000 000	AS Swedbank
Narva mnt 23C Rakvere	4 576 010	6 000 000	SEB Eesti Ühispank
Tähesaju tee 33/Mustakivi 21 Tallinn	87 531 007	90 000 000	Danske Bank AS
Peterburi tee 1 Tallinn	35 189 995	43 500 000	Danske Bank AS
Ukmerges 425, Vilnius	74 431 037	14 500 000	Danske Bank AB
Kokku		224 936 000	

II. Kommertspandid

- ☐ Kommertspandid vallasvarale summas 50 400 000 krooni AS Swedbank kasuks
- ☐ Kommertspant vallasvarale summas 19 259 173 krooni AB Hansabankas kasuks

III. Väljastatud garantiid

- ☐ HAT Auto AS garanteerib tütaretevõtte Topauto Rakvere OÜ laenu võtmist SEB Eesti Ühispanksummas 3 000 000 EEK
- ☐ ELKE Investeeringute AS on väljastanud garantii sidusettevõtte SIA Holdbaltic tütaretevõtte SIA Auto Halle kohustuste katteks summas 180 000 EUR (2 816 388 EEK)(alates 23.03.2010 summas 55 000 EUR(860 563 EEK)
- ☐ ELKE Grupi AS garanteerib Unelmauto AS-i kohustuste täitmist summas 1 000 000 EUR (15 646 000 EEK)
- ☐ ELKE Grupi AS on väljastanud garantii UAB Mototoja kohustuste katteks summas 1 300 000 EUR (20 340 580 EEK)

Lisa 15. Bilansivälised kohustused

Tagasiostulepingud

Automüügi ettevõtte on sõlminud müüdud sõidukite kohta liisingfirmadega autode tagasiostulepinguid, millede järgi on ettevõttel kohustus sõiduk liisingfirma nõudmisel rendiperioodi lõppedes välja osta. Kehtivate tagasiostulepingute järgi on bilansipäeva seisuga 31.12.2009.a. ettevõtete tagasiostukohustused järgmised:

Tagasiostu kohustus seisuga 31.12.2009	Summa
alla 1 aasta	126 006 827
1 – 5 aastat	408 704 964
üle 5 aasta	167 211
Kokku	534 879 002



Alkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 24.05.2010
 Allkiri/signature 
 PKF Estonia, Tallinn

Toetudes eelmiste aastate kogemusele on tagasiostukohustuste realiseerumine ebatõenäoline, kuna tagasiostulepingute sõlmisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist ja kokku lepitud tagasiostuhinnad on turuhinnast madalamad.

Lisa 16. Bilansipäevajärgsed sündmused

Mustakivi Auto AS aktsiakapitali suurendamine

- ☐ 17. veebruaril 2010.a. otsustas ELKE Grupi AS suurendada Mustakivi Auto AS aktsiakapitali 5 000 000 EEK võrra.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte omanikud;
- ☐ Sidusettevõtted;
- ☐ Sidusettevõtete tütarettevõtted;
- ☐ Ühisettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Juhatusle ja nõukogule makstud tasud

ELKE Grupi AS on aruandeaastal juhatuse liikmetele maksnud tasusid 478 800 krooni (sh. sotsiaalmaks). Juhatusle liikmetele makstud tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral makstakse juhatuse esimehele hüvitist poole aastapalga ulatuses.

ELKE Grupi AS on aruandeaastal nõukogule maksnud tasusid 510 720 krooni (sh. sotsiaalmaks). Nõukogu liikmetele makstud tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole	Pikaajaline osa
Nõuded		
Unelmauto AS	ühisettevõtte	1 500 000



Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date: 24.05.2010
Altkiri/signature: 
PKF Estonia, Tallinn

Kokku

1 500 000

Lisa 18. Kasutusrent

Kontserni ettevõtteid rendivad hoonestusõiguse alusel maad. Aruandeaastal maksti kasutusrendimakseid summas 397 570 krooni (2008: 305 447 krooni). Järgmiste perioodide makstavad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	2009	2008
Maksetähtajaga kuni 1aasta	397 570	397 570
Maksetähtajaga 1 – 5 aastat	1 147 976	1 148 336
Maksetähtajaga üle 5 aasta	12 418 669	12 816 239
Kokku	13 964 215	14 362 145

Lisa 19. Tulumaks

Kontserni tulumaksukulu jaguneb järgnevalt:

	2009	2008
Dividendidelt makstud tulumaks (Eesti)	-	12 060 381
Tekkepõhiselt arvestatud tulumaks (Leedu)	818 084	2 052 624
Edasilükatud tulumaks (Leedu)	-509 049	-940 024
Tulumaksukulu kokku	309 035	13 172 981



Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 24.05.2010
 Allkiri/signature 
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 20. Emaettevõtte konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara		
Raha ja pangakontod	57 620 405	38 682 993
Nõuded ja ettemaksud		
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	3 985 314	8 188 988
Muud lühiajalised nõuded	2 267 940	93 575
Ettemaksed teenuste eest	40 773	62 203
Kokku	6 294 027	8 344 766
Käibevara kokku	63 914 432	47 027 759
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtete aktsiad või osad	19 740 970	13 140 970
Ühisettevõtete aktsiad ja osad	6 700 000	15 278 800
Pikaajalised nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	33 787 352	16 208 989
Kokku	60 228 322	44 628 759
Kinnisvarainvesteeringud		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	865 990	1 126 510
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	18 269	92 579
Kokku	884 259	1 219 089
Põhivara kokku	61 112 581	45 847 848
VARAD KOKKU	125 027 013	92 875 607

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	31.12.2009	31.12.2008
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	23 703	113 574
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	23 052 180	12 949 072
Võlad töövõtjatele	76 578	95 075
Maksuvõlad	130 349	108 068
Muud võlad	1 000	1 190
Kokku	23 283 810	13 266 979
Lühiajalised kohustused kokku	23 283 810	13 266 979
Kohustused kokku	23 283 810	13 266 979
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital	16 000 000	16 000 000
Kohustuslik reservkapital	1 600 000	1 600 000
Oma aktsiad	-25 350 720	-25 350 720
Aazio	31 293 200	31 293 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	56 066 148	-25 578 737
Aruandeaasta kasum	22 134 575	81 644 885
Omakapital kokku	101 743 203	79 608 628
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	125 027 013	92 875 607



Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date... 24.05.2010
 Altkiri/signature... 
 PKF Estonia, Tallinn

Kasumiaruanne

(kroonides)	2009	2008
Müügitulu	2 516 000	2 690 000
Muud äritulud	4 997	-
Muud tegevuskulud	-1 122 920	-1 198 372
Tööjõukulud		
a) palgakulu	-1 680 476	-1 675 578
b) sotsiaalmaksud, ettevõtte töötuskindlustusmaks	-563 294	-555 652
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-334 829	-233 913
Muud ärikulud	-14 944	-27 497
Ärikasum	-1 195 466	-1 001 012
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja – kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	21 009 668	80 413 335
Intressitulud	2 320 357	2 232 548
Kasum valuutakursi muutusest	16	14
Kokku finantstulud ja – kulud	23 330 041	82 645 897
Kasum enne tulumaksustamist	22 134 575	81 644 885
Tulumaks	-	-
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	22 134 575	81 644 885



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date: 24.05.2010
 Allkiri/signature: 
 PKF Estonia, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-1 195 466	-1 001 012
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	334 829	233 913
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 134 601	-1 024 889
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 141 602	1 108 370
Makstud intressid	-1 075 503	-
Saadud intressid	2 479 059	1 715 486
Kokku rahavood äritegevusest	535 918	1 031 868
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-	-1 242 962
Ühisettevõtete soetus	-100 000	-6 600 000
Ühisettevõtete müük	11 419 217	-
Tütarettevõtete müük	-	38 835 940
Saadud dividendid	-	42 039 004
Antud laenud	-7 192 310	-5 842 727
Antud laenude tagasimaksed	3 116 138	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 243 045	67 189 255
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 158 433	11 858 201
Omaaktsiate tagasiosamine	-	-25 350 720
Makstud dividendid	-	-42 039 004
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 158 433	-55 531 523
RAHAVOOD KOKKU	18 937 396	12 689 600
Valuutakursside muutuste mõju	16	14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 682 993	25 993 379
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 937 412	12 689 614
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 620 405	38 682 993

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Aazie	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	16 000 000	31 293 200	-	1 600 000	16 460 266	65 353 466
Tagasiosutatud omaaktsiad	-	-	-25 350 720	-	-	-25 350 720
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	81 644 885	81 644 885
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-	-	-42 039 003	-42 039 003
Saldo 31.12.2008	16 000 000	31 293 200	-25 350 720	1 600 000	56 066 148	79 608 628
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	22 134 575	22 134 575
Saldo 31.12.2009	16 000 000	31 293 200	-25 350 720	1 600 000	78 200 723	101 743 203

Allkirjastatud identifiiseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date: 24.05.2010
 Allkiri/signature:
 PKF Estonia, Tallinn

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital

	Aktsiakapital	Aazio	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2008	16 000 000	31 293 200	-25 350 720	1 600 000	236 609 397	260 151 877
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	22 134 575	22 134 575
Osade väärtus kapitaliosaluse meetodil	-	-	-	-	-19 312 014	-19 312 014
Saldo 31.12.2009	16 000 000	31 293 200	-25 350 720	1 600 000	239 431 958	262 974 438

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital on vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid.



Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 24.05.2010
Allkiri/signature 
PKF Estonia, Tallinn

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2009. aasta majandusaasta aruandele

ELKE Grupi AS tegevjuhtkond on koostanud 2009. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Urmas Sepp juhatusesimees


24. 05. 2010

Riho Sepp juhatuseliige


24. 05. 2010

Felor Pärnpuu juhatuseliige


24. 05. 2010

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Peeter Kangur nõukogu esimees


24. 05. 2010

Dagmar Sepp nõukogu liige


24. 05. 2010

Siiri Sepp nõukogu liige


24. 05. 10

Indrek Kasela nõukogu liige


24. 05. 10

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Elke Grupi AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Elke Grupi AS ja tema tütarettevõtete (edaspidi koos „kontsern“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et meie tegevus vastaks eetikanõuetele ning et me planeeriksime ja teostaksime auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 24. mail 2010



PKF Estonia OÜ
Rein Ruusalu
Vandeaudiitor

Tel +372 6630 825 | Faks +372 6630 826
E-mail pkf@pkf.ee | www.pkf.ee
PKF Estonia OÜ | Pärnu mnt 141 | 11314 Tallinn | Eesti Vabariik



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2009. aasta puhaskasum

237 126 869
2 305 089

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2009:

239 431 958

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks

10 124 280

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist:

229 307 678

Urmas Sepp juhatuses esimees



24.05.2010

Riho Sepp juhatuses liige



24.05.2010

Felor Pärnpuu juhatuses liige



24.05.2010

2009. a majandusaasta müügitulu

Tegevusala	EMTAK Kood	2009
Ärinõustamine ja juhtimisalane nõustamine	70221	2 516 000
Kokku		2 516 000

2010. a eeldatav tegevusala jääb ELKE Grupi AS-l samaks.

Urmas Sepp

juhatuse esimees



24. 01. 2010

Aruande elektroonilised kinnitused

ELKE GRUPI AKTSIASELTS (registrikood: 10064981) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anneli Tühis	Sisestaja	28.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	2516000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505800
Faks	+372 6505808
E-posti aadress	elke.grupp@elkeauto.ee