

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Heltermaa 29

registrikood: 80215849

tänavatalu nimi, Heltermaa mnt 29
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kärda linn

vald:

postisihtnumber: 92414

maakond: Hiiu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Heltermaa 29 tegeleb antud aadressil asuva maja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond on valitud ja tegutseb vastavalt kinnitatud põhikirjale. Juhtkond ei ole tasustatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	47 749	37 299	25 208
Nõuded ja ettemaksed	47 518	44 918	20 051
Kokku käibevara	95 267	82 217	45 259
Kokku varad	95 267	82 217	45 259
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	28 033	24 167	19 227
Kokku lühiajalised kohustused	28 033	24 167	19 227
Kokku kohustused	28 033	24 167	19 227
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000	4 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	54 050	22 032	52 985
Aruandeaasta tulem	9 184	32 018	-30 953
Kokku netovara	67 234	58 050	26 032
Kokku kohustused ja netovara	95 267	82 217	45 259

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	37 260	36 153
Tulu ettevõtlusest	184 574	209 732
Muud tulud	61	43
Kokku tulud	221 895	245 928
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-212 711	-213 910
Kokku kulud	-212 711	-213 910
Kokku põhitegevuse tulem	9 184	32 018
Aruandeaasta tulem	9 184	32 018

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	9 184	32 018
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 266	-19 927
Kokku rahavood põhitegevusest	10 450	12 091
Kokku rahavood	10 450	12 091
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 299	25 208
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 450	12 091
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 749	37 299

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	4 000	22 032	26 032
Aruandeaasta tulem		32 018	32 018
31.12.2008	4 000	54 050	58 050
Aruandeaasta tulem		9 184	9 184
31.12.2009	4 000	63 234	67 234

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministri määrustes ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole.

Seotud osapooled

KÜ tegevusega on seotud kõik 18 korterit.

Tulud

Kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Heltermaa 29 (registrikood: 80215849) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KÕRM	Juhatuse liige	22.06.2010
SIIM SAARNAK	Juhatuse liige	25.06.2010
EVI TAMMEVESKI	Juhatuse liige	29.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5137061
E-posti aadress	Kerli333.@.hot.ee