

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Latifa Trans

**registrikood: 10974128**

tänava/talu nimi, Mõisa 4  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

**vald:** Harjumaa

postsihtnumber: 13522

**maakond:** Harju maakond

**telefon: +372 6788070**

**faks: +372 6788075**

**e-posti aadress:** [info@skonest.ee](mailto:info@skonest.ee)

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                     | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                  | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                            | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>              | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>              | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                   | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                             | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                       | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>              | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                 | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                               | <b>11</b> |
| <b>Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>11</b> |
| <b>Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed</b>               | <b>11</b> |
| <b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>   | <b>12</b> |
| <b>Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad</b>   | <b>12</b> |
| <b>Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad</b>   | <b>12</b> |
| <b>Lisa 8 Muud nõuded</b>                        | <b>13</b> |
| <b>Lisa 9 Laenukohustused</b>                    | <b>13</b> |
| <b>Lisa 10 Võlad ja ettemaksed</b>               | <b>14</b> |
| <b>Lisa 11 Osakapital</b>                        | <b>14</b> |
| <b>Lisa 12 Müügitulu</b>                         | <b>14</b> |
| <b>Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud</b>         | <b>15</b> |
| <b>Lisa 14 Finantstulud ja -kulud</b>            | <b>15</b> |
| <b>Lisa 15 Seotud osapooled</b>                  | <b>15</b> |



## Tegevusaruanne

OÜ Latifa Trans alustas tegevust 2005. aastal. Põhikirjajärgsed tegevusalad on:

- kaubandus- ja vahendustegevus
- transporditeenused
- kinnisvaratehingud
- ekspedeerimine
- raudteeveeremi ost-müük, rent
- raudtee-alased konsultatsioonid

### *Tulud, kulud ja kasum*

Ettevõtte 2009. aasta puhaskasum oli 4,04 mln. krooni. Eelmise aastaga võrreldes suurenes kasum 286% võrra, mida pealiselt mõjutas tarniva seadmete teenuse osutamine ja finantstulu kasv investeerimis tegevusest.

Finantstulu saadi 3 009 426 krooni. Selle moodustavad väärtpaberiportfelli väärtuse kasv ja intressitulud.

Osaühingul on 25%-line osalus peatselt taastuenergia tootmist alustavas ettevõttes Skinest Energia.

Palgalist tööjõudu ettevõtte palganud ei ole. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

| <i>Peamised finantssuhtarvud</i>     | <b>2009</b> | <b>2008</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Puhaskasum (tuh kr)                  | 4 044       | 1 048       |
| Kasumi kasv                          | 286%        | -50%        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,51        | 0,44        |
| ROA                                  | 10%         | 3%          |
| ROE                                  | 25%         | 8%          |

#### **Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:**

- ~ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 \* 100
- ~ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ~ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ~ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Latifa Trans juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 a.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Latifa Trans jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009 a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Pavel Prikhodko  
Juhatuse liige

Larissa Krjutsenko  
Juhatuse liige

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009        | 31.12.2008        | 31.12.2007        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |                   |         |
| Raha                                         | 77 869            | 77 556            | 226 618           | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 313 519         | 1 391 873         | 2 690 421         | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 37 181 927        | 29 764 037        | 23 216 769        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>38 573 315</b> | <b>31 233 466</b> | <b>26 133 808</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 40 858            | 40 088            | 40 044            | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>40 858</b>     | <b>40 088</b>     | <b>40 044</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 614 173</b> | <b>31 273 554</b> | <b>26 173 852</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 20 109 953        | 16 961 908        | 13 304 395        | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 563 056           | 414 129           | 20 000            | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>20 673 009</b> | <b>17 376 037</b> | <b>13 324 395</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 1 487 932         | 1 487 932         | 1 487 932         | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 487 932</b>  | <b>1 487 932</b>  | <b>1 487 932</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>22 160 941</b> | <b>18 863 969</b> | <b>14 812 327</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000            | 40 000            | 40 000            | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000             | 4 000             | 4 000             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 365 585        | 11 317 524        | 9 211 774         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 043 647         | 1 048 061         | 2 105 751         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>16 453 232</b> | <b>12 409 585</b> | <b>11 361 525</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>38 614 173</b> | <b>31 273 554</b> | <b>26 173 852</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009             | 2008             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 058 710        | 0                | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -24 489          | -21 790          | 13      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>1 034 221</b> | <b>-21 790</b>   |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 3 009 426        | 1 069 851        | 14      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>4 043 647</b> | <b>1 048 061</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 043 647</b> | <b>1 048 061</b> |         |



## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2009              | 2008              | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                   |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 1 034 221         | -21 790           |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 697               | 0                 |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 3 018             | -20 000           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>1 037 936</b>  | <b>-41 790</b>    |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                   |                   |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -405 551          | -429 762          | 3       |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 424 310           | 458 223           | 3       |
| Antud laenud                                          | -4 331 278        | -3 885 184        |         |
| Laekunud intressid                                    | 98 349            | 13 864            |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-4 214 170</b> | <b>-3 842 859</b> |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                   |                   |         |
| Saadud laenud                                         | 3 778 556         | 4 789 114         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -597 255          | -983 550          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>3 181 301</b>  | <b>3 805 564</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>5 067</b>      | <b>-79 085</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>77 556</b>     | <b>226 618</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>5 067</b>      | <b>-79 085</b>    |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | -4 754            | -69 977           |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>77 869</b>     | <b>77 556</b>     |         |



**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) | Kokku      |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------|
| 31.12.2007                        | 40 000                      | 4 000                        | 11 317 524                  | 11 361 524 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 1 048 061                   | 1 048 061  |
| 31.12.2008                        | 40 000                      | 4 000                        | 12 365 585                  | 12 409 585 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 4 043 647                   | 4 043 647  |
| 31.12.2009                        | 40 000                      | 4 000                        | 16 409 232                  | 16 453 232 |

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 11.



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Latifa Trans 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

OÜ Latifa Trans kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Vigade korrigeerimine

OÜ Latifa Trans omab sidusettevõtet Skinest Vagun OÜ. 2008. aasta aastaaruandes ei olnud kajastatud sidusettevõtte kasum summas 44 krooni.

Eelnimetatud summades on korrigeeritud 2008. aasta arvnäitajaid järgmiselt:

| Bilansikirje          | Esitatud 31.12.08 | Korrigeerimine | Korrigeeritud 31.12.08 |
|-----------------------|-------------------|----------------|------------------------|
| Aktiva                |                   |                |                        |
| Finantsinvesteeringud | 40 044            | 44             | 40 088                 |
| Kokku                 | 40 044            | 44             | 40 088                 |
| Passiva               |                   |                |                        |
| Aruandeaastai kasum   | 1 048 017         | 44             | 1 048 061              |
| Kokku                 | 1 048 017         | 44             | 1 048 061              |

| Kasumiaruande kirje         | Esitatud 31.12.08 | Korrigeerimine | Korrigeeritud 31.12.08 |
|-----------------------------|-------------------|----------------|------------------------|
| Muud finantstulud- ja kulud | 1 069 807         | 44             | 1 069 851              |
| Aruandeaasta kasum          | 1 048 017         | 44             | 1 048 061              |

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiseid pankades, tähtajalisi hoiseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte kontrolli all on üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest, kui emaettevõtte on võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat või kui emaettevõttel on õigus nimetada, tagasi kutsuda enamiku nõukogu liikmetest.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas kontrolli ettevõtte üle majandusaasta kestel, on vastava ettevõtte tulemused kajastatud alates kontrolli omandamise kuupäevast või kuni kontrolli loovutamise kuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle on emaettevõttel oluline mõju, kuid mida emaettevõtte ei kontrolli. Oluline mõju eksisteerib, kui on

täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- investorettevõttel on esindatuse kaudu oluline mõju tütarettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtja äritegevuses.

Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Oma vahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

#### Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvus summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaeettevõtja (ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaeettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

#### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 77 869        | 77 556        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>77 869</b> | <b>77 556</b> |

## Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

|                                           |             | Kokku     | Lisa nr |
|-------------------------------------------|-------------|-----------|---------|
|                                           | Fondiosakud |           |         |
| 31.12.2008                                | 1 391 873   | 1 391 873 |         |
| Soetamine                                 | 861 593     | 861 593   |         |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -971 690    | -971 690  |         |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 31 743      | 31 743    | 14      |
| 31.12.2009                                | 1 313 519   | 1 313 519 |         |

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2009        | 31.12.2008        | Lisa nr |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 317             | 4 014             | 5       |
| Muud nõuded                        | 37 178 610        | 29 760 023        | 8       |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>37 181 927</b> | <b>29 764 037</b> |         |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2009   |            | 31.12.2008   |           |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|--------------|-----------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg  | Ettemaks     | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 30         | 0            | 0         |
| Käibemaks                                     | 3 317        | 0          | 4 014        | 0         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0            | 115        | 0            | 0         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 317</b> | <b>145</b> | <b>4 014</b> | <b>0</b>  |

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |            |                 |                 |            |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                 | Asukohamaa | Põhitegevusala  | Osalusemäär (%) |            |
|                                                        |            |                 | 31.12.2008      | 31.12.2009 |
| OÜ Skinest Vagun                                       | Eesti      | vahendustegevus | 100             | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |               |                                              |               |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------|---------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                   | 31.12.2008    | Kasum(Kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2009    |
| OÜ Skinest Vagun                                         | 40 088        | 770                                          | 40 858        |
| <b>Kokku:</b>                                            | <b>40 088</b> | <b>770</b>                                   | <b>40 858</b> |

OÜ Latifa Trans ei konsolideeri, vaid kajastab tütarettevõtet OÜ Skinest Vagun kapitaliosaluse meetodil vastavalt Raamatupidamiseseaduse paragrahvi 29 punkt 1 lõiked 3,4 ja RTJ11 paragrahv 61 punkt (c).

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest Latifa Trans OÜ on vabastatud vastavalt Raamatupidamise Seadusele § 29 p.1 lk.3 ja lk.4:

lk.3) konsolideeriv üksus, kelle vähemalt kaks järgmisest kolmest konsolideeritud näitajast aruandeaasta bilansipäeva seisuga on väiksemad kui: äriühingul müügitulu (netokäive) ja teistel raamatupidamiskohustuslastel tulu 10 miljonit krooni, bilansimaht 5 miljonit krooni ja töötajate arv 10;

lk.4) konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

## Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |            |                  |                 |            |
|--------------------------------------------------------|------------|------------------|-----------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                 | Asukohamaa | Põhitegevusala   | Osalusemäär (%) |            |
|                                                        |            |                  | 31.12.2008      | 31.12.2009 |
| Skinest Energia AS                                     | Eesti      | energia tootmine | 25              | 25         |

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon

| Sidusettevõtja nimetus | 31.12.2008 | Kasum(Kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2009 |
|------------------------|------------|----------------------------------------------|------------|
| Skinest Energia AS     | 0          | 0                                            | 0          |
| <b>Kokku:</b>          | 0          | 0                                            | 0          |

## Lisa 8 Muud nõuded

(kroonides)

|                          | 31.12.2009 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 27 954 249 | 0                                | 27 954 249          |             |
| Intressinõuded           | 9 224 361  | 9 224 361                        | 0                   |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | 37 178 610 | 9 224 361                        | 27 954 249          |             |

  

|                          | 31.12.2008 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 23 622 972 | 0                                | 23 622 972          |             |
| Intressinõuded           | 6 137 051  | 6 137 051                        | 0                   |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | 29 760 023 | 6 137 051                        | 23 622 972          |             |

## Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |         |
| Lühiajalised laenud              | 20 109 953 | 20 109 953                       |                     |             | 15      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 20 109 953 | 20 109 953                       |                     |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |         |
| Pikaajalised laenud              | 1 487 932  | 0                                | 1 487 932           |             | 15      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 487 932  | 0                                | 1 487 932           |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 21 597 885 | 20 109 953                       | 1 487 932           |             |         |

  

|                                  | 31.12.2008 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |         |
| Lühiajalised laenud              | 16 961 908 | 16 961 908                       |                     |             | 15      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 16 961 908 | 16 961 908                       |                     |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |         |
| Pikaajalised laenud              | 1 487 932  | 0                                | 1 487 932           |             | 15      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 487 932  | 0                                | 1 487 932           |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 18 449 840 | 16 961 908                       | 1 487 932           |             |         |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 3 018          | 0              |         |
| Maksuvõlad                       | 145            | 0              | 5       |
| Intressivõlad                    | 559 893        | 414 129        |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>563 056</b> | <b>414 129</b> |         |

## Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 40 000     | 40 000     |
| Osade nimiväärtus (kroonides)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |            |
| <p>OÜ Latifa Trans on 1 osa nominaalväärtusega on 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt on OÜ Latifa Trans miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.</p> <p>Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 16 409 232 krooni (2008 vastavalt 12 365 585 krooni).</p> <p>Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 12 963 293 krooni (2008 vastavalt 9 768 812 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summal, seega 3 445 939 krooni (2008 vastavalt 2 596 773 krooni).</p> |            |            |

## Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |      |
|---------------------------------------------|------------------|------|
|                                             | 2009             | 2008 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |      |
| Eesti                                       | 1 058 710        | 0    |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>1 058 710</b> |      |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 058 710</b> |      |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |      |
|                                             | 2009             | 2008 |
| Teenuste edastamine                         | 1 058 710        | 0    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 058 710</b> |      |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2009          | 2008          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Pangateenused                          | 24 139        | 21 790        |
| Muud                                   | 350           | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>24 489</b> | <b>21 790</b> |

## Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                                               | 2009             | 2008             |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 770              | 44               |
| Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt       | 31 743           | -1 340 221       |
| Intressitulud                                                 | 3 186 530        | 2 675 948        |
| Intressikulud                                                 | -148 746         | -199 010         |
| Intressikulu laenudelt                                        | -148 746         | -199 010         |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest                        | -60 841          | -69 976          |
| Muud finantstulud ja -kulud                                   | -30              | 3 066            |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>3 009 426</b> | <b>1 069 851</b> |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2009 |            | 31.12.2008 |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tütarettevõtjad                                                      | 0          | 22 759     | 0          | 0          |
| Sidusettevõtjad                                                      | 37 178 610 | 0          | 29 760 023 | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 0          | 22 135 019 | 0          | 18 863 969 |

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- osanikke;
- osanikele kuuluvaid teisi äriühinguid;
- tegevjuhtkonda;
- osanike ja tegevjuhtkonna lähedasi pereliikmeid ja nendega sotud äriühinguid

### Laenutehingud

2009 aastal saadud laenud summas 3 148 045 krooni, (2008 aa. 3 778 556 krooni).

Arvestatud intressid 2009 aastal summas 145 765 krooni (2008 aa. 166 044 krooni), makstud intressid 2009 aastal 0 krooni (2008 aa. 0 krooni).

2009 aastal tagastatud laenu 597 255 krooni (2008 aa. 850 000).

2009 aastal antud laen summas 4 331 278 krooni (2008 aa. 3 885 184 krooni). 2009 aastal tagastatud laenu 0 krooni (2008 aa. 0).

Arvestatud intressid 2009 aastal summas 3 087 310 krooni (2008 aa. 2 662 083 krooni), makstud intressid 2009 aastal 0 krooni (2008 aa. 0 krooni).

## Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Latifa Trans (registrikood: 10974128) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi      | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|---------------------|----------------|-----------------------|
| Larissa Krjutshenko | Juhatuse liige | 18.06.2010            |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009        |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 365 585        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 043 647         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>16 409 232</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud veondust abistavad tegevused | 5229       | 1058710         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|
| Pavel Prikhodko | 24.06.1969                                | Novorjazanskaja<br>38-1-6, Moskva,<br>Venemaa | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu               |
|-------------------|--------------------|
| Telefon           | +372 6788230       |
| Telefon           | +3726788070        |
| Faks              | +3726788075        |
| E-posti aadress   | skinest@skinest.ee |
| Veebilehe aadress | www.skinest.ee     |