

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Miiduranna Ehituse Osaühing

registrikood: 10310598

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Miiduranna küla

vald: Viimsi vald

postisihthumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: 5045986

faks:

e-posti aadress: helju.jogimaa@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Tulumaks	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Miiduranna Ehituse OÜ põhitegevuseks 2009 majandusaastal oli ehitus- ja remonditeenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Miiduranna Ehituse OÜ juhtkond deklareerib oma vastutust esitatud 2009. majandusaasta andmete õigsuse ja kinnitab oma parimas teadmises, et

- Raamatupidamise aasta aruandes kajastuvad äriühingu vara, kohustused ja majandustegevuse tulemused õigesti ja õiglaselt

- Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja riskidest.

- Juhtkond deklareerib oma parimas teadmises, et kõik aastaariande valmimise kuupäevaks teadaolevad asjaolud on aastaaruandes kajastatud.

- Miiduranna Ehituse OÜ on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	400 058	389 584
Nõuded ja ettemaksed	311 423	294 732
Kokku käibevara	711 481	684 316
Põhivara		
Materiaalne põhivara	769 244	982 963
Kokku põhivara	769 244	982 963
Kokku varad	1 480 725	1 667 279
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	228 380	144 466
Kokku lühiajalised kohustused	228 380	144 466
Kokku kohustused	228 380	144 466
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200
Kohustuslik reservkapital	13 159	13 159
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 169 454	1 438 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 532	31 061
Kokku omakapital	1 252 345	1 522 813
Kokku kohustused ja omakapital	1 480 725	1 667 279

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	2 176 976	1 526 038
Brutokasum (-kahjum)	2 176 976	1 526 038
Turustuskulud	-864 534	-520 410
Üldhalduskulud	-1 190 655	-975 374
Muud ärikulud	-13 489	
Ärikasum (-kahjum)	108 298	30 254
Finantstulud ja -kulud	981	807
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 279	31 061
Tulumaks	-79 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 532	31 061

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	108 298	30 254
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	213 719	181 094
Kokku korrigeerimised	213 719	181 094
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 691	-163 247
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 167	-6 424
Kokku rahavood äritegevusest	309 493	41 677
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-462 910
Laekunud intressid	981	807
Kokku rahavood investeerimistegevusest	981	-462 103
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-300 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-300 000	
Kokku rahavood	10 474	-420 426
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	389 584	810 010
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 474	-420 426
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	400 058	389 584

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 200	13 159	1 438 393	1 491 752
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			31 061	31 061
31.12.2008	40 200	13 159	1 469 454	1 522 813
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			29 532	29 532
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2009	40 200	13 159	1 198 986	1 252 345

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Miiduranna Ehituse OÜ põhitegevusalaks on ehitus-ja remonttööde osutamine.

Äriühingu juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande

mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamispäeva 18.03.2010, a, vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on Miiduranna Ehituse OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondidde summat. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustegevuste mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks arveestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 krooni ja kasuliku

tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 15-40%

muu põhivara 20-35%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tului vaid ettevõtte poolt väljamakstavaid dividendide (maksumäär 21/79 netodividendina välja makstud summat). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahe, millest tekiks edasilükatud tuluimaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide väljamaksmisega

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruande real "Tulumaks"

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevattulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 129	7 014
Arvelduskontod	397 929	382 570
Kokku raha	400 058	389 584

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	309 086	292 805
Ettemaksed	2 337	1 927
Kokku Nõuded ja ettemaksed	311 423	294 732

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	945 387	945 387	293 233	1 238 620
Akumuleeritud kulum	-507 161	-507 161	-30 312	-537 473
Jääkmaksumus	438 226	438 226	262 921	701 147
Ostud ja parendused	450 622	450 622	12 288	462 910
Amortisatsioonikulu	-167 893	-167 893	-13 201	-181 094
31.12.2008				
Jääkmaksumus	720 955	720 955	262 008	982 963
Amortisatsioonikulu	-197 447	-197 447	-16 272	-213 719
31.12.2009				
Jääkmaksumus	523 508	523 508	245 736	769 244

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	4 126	21 177
Võlad töövõtjatele	49 785	62 476
Maksuvõlad	172 334	57 457
Muud võlad	795	2 016
Saadud ettemaksed	1 340	1 340
Kokku võlad ja ettemaksed	228 380	144 466

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 200	40 200
Osade arv (tk)	402	402

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	711 387	498 513
Sotsiaalmaksud	237 802	189 431
Kokku tööjõukulud	949 189	687 944

Lisa 8 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	300 000	79 747
Aktiakapitali vähendamine	-300 000	
Kokku		79 747

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	309 085	3 600	292 806	20 060

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 049 556	93 000	1 636 038	36 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	285 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Miiduranna Ehituse Osühing (registrikood: 10310598) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE JÕGIMAA	Juhatuse liige	28.06.2010
Resolutsioon:	Juhatuse liige Arne Jõgimaa	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 169 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 532
Kokku	1 198 986
Jaotamine	
Kokku	1 198 986
2009 majandusaasta tegevuse tulemusena tekkinud kasum kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2049556	94.15%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	127420	5.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leopold Garder	35610190256		17900 EEK
Aarne Jõgimaa	34612280306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	22300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	helju.jogimaa@mail.ee