

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: PÕHJAMAA AED OÜ

registrikood: 11467347

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 175-26
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13518

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Põhjamaa Aed alustas tegevus aprillis 2008.a ja peamiseks tegevusalaks on aedade paigaldamine. 2009.aastal laiendasime oma tegevust heakorratöödele ja ka mobiilsele rehvivahetusele.

OÜ Põhjamaa Aed andis 2009.aastal tööd hooajaliselt lepingulistele töötajatele ja neile arvestati töötasuks koos sotsiaalmaksuga 101450 krooni.

OÜ Põhjamaa Aed juhatuse koosneb kahest liikmest, kes on ka osaühingu omanikud. Juhatuse liikmele eritasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Põhjamaa Aed 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ Põhjamaa Aed on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	85	67 990	2
Nõuded ja ettemaksed	19 383	47 643	3,4
Varud	0	83 972	
Kokku käibevara	19 468	199 605	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	150 156	213 396	5
Kokku põhivara	150 156	213 396	
Kokku varad	169 624	413 001	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	67 704	23 104	6,7
Võlad ja ettemaksed	750	342 275	4,8
Kokku lühiajalised kohustused	68 454	365 379	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	59 195	81 799	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	59 195	81 799	
Kokku kohustused	127 649	447 178	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 177		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 152	-74 177	
Kokku omakapital	41 975	-34 177	
Kokku kohustused ja omakapital	169 624	413 001	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	06.02.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	659 220	1 478 183	
Muud äritulud	223 559	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-441 717	-1 159 467	
Mitmesugused tegevuskulud	-146 645	-137 392	
Tööjõukulud	-101 450	-225 661	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 367	-16 969	
Muud ärikulud	-86 925	-8 621	
Ärikasum (-kahjum)	82 675	-69 927	
Finantstulud ja -kulud	-6 523	-4 250	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 152	-74 177	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 152	-74 177	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	06.02.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	82 675	-69 927	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 367	16 969	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	11 599	0	
Kokku korrigeerimised	34 966	16 969	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 260	-47 643	
Varude muutus	83 972	-83 972	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-341 524	342 275	
Laekunud intressid	54	0	
Makstud intressid	-6 577	-4 250	
Kokku rahavood äritegevusest	-118 174	153 452	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-46 727	-230 365	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	75 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	28 273	-230 365	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	268 100	184 560	
Saadud laenude tagasimaksed	-225 000	-68 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-21 104	-11 657	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	21 996	104 903	
Kokku rahavood	-67 905	27 990	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	67 990	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-67 905	27 990	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85	67 990	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
06.02.2008	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-74 177	-74 177
31.12.2008	40 000	-74 177	-34 177
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		76 152	76 152
31.12.2009	40 000	1 975	41 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Põhjamaa Aed 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 15%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	7

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1	5
Arvelduskontod	84	67 985
Kokku raha	85	67 990

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	0	11 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 058	25 585
Ettemaksed	2 325	10 658
Kokku Nõuded ja ettemaksed	19 383	47 643

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				532
Käibemaks	849		25 585	
Üksikisiku tulumaks		266		863
Sotsiaalmaks		430		4 508
Kohustuslik kogumispension				198
Töötuskindlustusmaksed		54		101
Ettemaksukonto jääk	16 209			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 058	750	25 585	6 202

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
05.02.2008				
Soetusmaksumus	0	0		0
Akumuleeritud kulum	0	0		0
Jääkmaksumus	0	0		0
Ostud ja parendused	206 933	23 432	230 365	230 365
Amortisatsioonikulu	-15 797	-1 172	-16 969	-16 969
31.12.2008				
Soetusmaksumus	206 933	23 432	230 365	230 365
Akumuleeritud kulum	-15 797	-1 172	-16 969	-16 969
Jääkmaksumus	191 136	22 260	213 396	213 396
Ostud ja parendused		46 727	46 727	46 727
Amortisatsioonikulu	-17 184	-6 183	-23 367	-23 367
Müügid	-86 600	0	-86 600	-86 600
31.12.2009				
Soetusmaksumus	114 560	70 159	184 719	184 719
Akumuleeritud kulum	-27 208	-7 355	-34 563	-34 563
Jääkmaksumus	87 352	62 804	150 156	150 156

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liising	81 799	22 604	59 195	
Kapitalirendikohustused kokku	81 799	22 604	59 195	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liising	102 903	21 104	81 799	
Kapitalirendikohustused kokku	102 903	21 104	81 799	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	87 352	87 352
31.12.2008	104 536	104 536

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	45 100	45 100		
Lühiajalised laenud kokku	45 100	45 100		
Kapitalirendikohustused kokku	81 799	22 604	59 195	
Laenukohustused kokku	126 899	67 704	59 195	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	2 000	2 000		
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000		
Kapitalirendikohustused kokku	102 903	21 104	81 799	
Laenukohustused kokku	104 903	23 104	81 799	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	0	336 073
Maksuvõlad	750	6 202
Kokku võlad ja ettemaksed	750	342 275

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	06.02.2008 - 31.12.2008
Palgakulu	78 780	169 289
Sotsiaalmaksud	22 670	56 372
Kokku tööjõukulud	101 450	225 661

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	45 100	2 000

Aruande digitaalallkirjad

PÕHJAMAA AED OÜ (registrikood: 11467347) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN IVANOV	Juhatuse liige	28.06.2010
KAAREL RASPEL	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 152
Kokku	1 975

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 152
Kokku	1 975

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	379016	57.49%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	136314	20.68%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	131715	19.98%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	12175	1.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaarel Rospel	37303146514	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Martin Ivanov	38212144910	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53420329
E-posti aadress	info@pohjamaa-aed.ee