

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing PIIROJA INVEST

registrikood: 11321747

tänavatalu nimi, Pardi 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Sindi linn

vald:

postisihtnumber: 86705

maakond: Pärnu maakond

telefon: 3725 669 9550

faks:

e-posti aadress: raio.piiroja@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing PIIROJA INVEST asutati eesmärgiga osaleda konkreetses kinnisvara projektis.

Arvestades seisukorrad kinnisvaraturul ei toimunud 2009. aastal osaühingus majandustegevust, ei saadud müügitulu ega tehtud kulutusi tööjõule.

Kuna puudub usk kinnisvaraturu kiirele stabiliseerimisele on plaanis osaühing PIIROJA INVEST likvideerida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ PIIROJA INVEST 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	24 340	24 520
Kokku käibevara	24 340	24 520
Põhivara		
Finantsinvesteeringud		14 000
Kokku põhivara		14 000
Kokku varad	24 340	38 520
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 480	-1 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 180	-180
Kokku omakapital	24 340	38 520
Kokku kohustused ja omakapital	24 340	38 520

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused tegevuskulud	-180	-180
Ärikasum (-kahjum)	-180	-180
Finantstulud ja -kulud	-14 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 180	-180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 180	-180

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-180	-180
Kokku rahavood äritegevusest	-180	-180
Kokku rahavood	-180	-180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 520	24 700
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-180	-180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 340	24 520

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-1 300	38 700
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-180	-180
31.12.2008	40 000	-1 480	38 520
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-14 180	-14 180
31.12.2009	40 000	-15 660	24 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PIIROJA INVEST 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvealduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja osad on bilansis soetusmakumuses ja nende eemaldamisel bilansist kajastatakse bilansilise maksumuse ja tema eest saadud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	21 624	21 624
Arvelduskontod	2 716	2 896
Kokku raha	24 340	24 520

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Müük	31.12.2009
Spektro Arendus OÜ	14 000	-14 000	0
Kokku:	14 000	-14 000	

Müüdud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinna	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
Spektro Arendus OÜ	33	0	-14 000

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing PIIROJA INVEST (registrikood: 11321747) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIO PIIROJA	Juhatuse liige	15.06.2010
MARJE PIIROJA	Juhatuse liige	21.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 180
Kokku	-15 660
Kahjum kaetakse 2010. aasta jooksul või osaühing likvideeritakse.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 180
Kokku	-15 660
Kahjum kaetakse 2010. aasta jooksul või osaühing likvideeritakse.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raio Piiraja	37907114210	Pardi 3, Sindi linn, Pärnu maakond, 86705, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56699550
E-posti aadress	raio.piroja@mail.ee