

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Waldrand Õigusbüroo

registrikood: 10057129

tänav/maja number: Mõtuse 10a

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10619

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6716222

faks: +372 6716508

e-posti aadress: info@lepinguabi.ee

interneti aadress: www.lepinguabi.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Waldrand Õigusbüroo OÜ põhitegevuseks on õigusteenuse osutamine klientidega sõlmitud õigusabilepingute alusel, s.h. juriidiliste dokumentide koostamine ning isikute esindamine I ja II astme kohtutes.

2009. aastal jätkus Microlink Eesti AS õiguslane teenindamine, mis tagab äriühingu jätkusuutliku arengu. Uue kliendina lisandus Eesti Interneti SA, kelle tellimusel valmistas Waldrand Õigusbüroo OÜ ette TLD.EE domeenireeglid, mis on aluseks domeenireformile Eestis.

Ka edaspidi on näha ette büroo majandustegevuse jätkumist samas valdkonnas.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmele maksti 2009 aastal juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga summas

96 tuhat krooni.

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2009	Suhtarv 31.12.2008
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmise omakapital	1,62	1,07
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	0,65	0,45
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	1,36	1,31
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	9,80	5,95
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	2,28	3,21

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Waldrand Õigusbüroo juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009.a. ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2010.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Waldrand Õigusbüroo jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 29.juunil 2010.a

Juhataja (TÖNU METSÄÄR)

/allkirjastatud digitaalselt/

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	234 238	324 802	2
Nõuded ja ettemaksed	136 155	80 941	3
Kokku käibevara	370 393	405 743	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	237 265	124 132	5
Kokku põhivara	237 265	124 132	
Kokku varad	607 658	529 875	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	162 158	126 518	7
Kokku lühiajalised kohustused	162 158	126 518	
Kokku kohustused	162 158	126 518	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 835	4 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 522	120 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392 143	237 913	
Kokku omakapital	445 500	403 357	
Kokku kohustused ja omakapital	607 658	529 875	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 135 540	894 320	9
Muud äritulud	21 000	677	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 353	-1 310	10
Mitmesugused tegevuskulud	-532 396	-376 804	11
Tööjõukulud	-95 760	-95 760	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-56 359	-42 235	5
Muud ärikulud	-11 713	-35 225	13
Ärikasum (-kahjum)	450 959	343 663	
Finantstulud ja -kulud	116	579	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	451 075	344 242	
Tulumaks	-58 932	-106 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392 143	237 913	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	450 959	343 663	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	56 359	42 235	5
Kokku korrigeerimised	56 359	42 235	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-55 214	-36 701	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	35 640	24 634	7
Laekunud intressid	188	579	
Makstud intressid	-72	0	
Kokku rahavood äritegevusest	487 860	374 410	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-169 492	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-169 492	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-350 000	-340 700	
Makstud ettevõtte tulumaks	-58 932	-106 329	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-408 932	-447 029	
Kokku rahavood	-90 564	-72 619	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	324 802	397 421	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-90 564	-72 619	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	234 238	324 802	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 835	520 609	565 444
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	237 913	237 913
Makstud dividendid	0	0	-400 000	-400 000
31.12.2008	40 000	4 835	358 522	403 357
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	392 143	392 143
Makstud dividendid	0	0	-350 000	-350 000
31.12.2009	40 000	4 835	400 665	445 500

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Waldrand Õigusbüroo OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontol ja kassas olevat sularaha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud välisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar ja IT seadmed	5
Transpordivahendid	10

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007.a. kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2006.a. kehtis 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Waldrand Õigusbüroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikku;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	97 142	75 658
Arvelduskontod	137 096	249 144
Kokku raha	234 238	324 802

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	136 025	78 641
Ettemaksed	0	2 300
Tagatisraha	130	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	136 155	80 941

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 789	12 421
Üksikisiku tulumaks	3 978	3 952
Erisoodustuse tulumaks	0	532
Sotsiaalmaks	1 980	2 816
Kohustuslik kogumispension	0	120
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 747	19 841

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	108 897	144 616	144 616	115 357	368 870
Akumuleeritud kulum	-5 445	-127 262	-127 262	-69 796	-202 503
Jääkmaksumus	103 452	17 354	17 354	45 561	166 367
Amortisatsioonikulu	-21 779	-8 677	-8 677	-11 779	-42 235
31.12.2008					
Soetusmaksumus	108 897	144 616	144 616	115 357	368 870
Akumuleeritud kulum	-27 224	-135 939	-135 939	-81 575	-244 738
Jääkmaksumus	81 673	8 677	8 677	33 782	124 132
Ostud ja parendused	0	169 492	169 492	0	169 492
Amortisatsioonikulu	-21 779	-22 801	-22 801	-11 779	-56 359
31.12.2009					
Soetusmaksumus	108 897	169 492	169 492	115 357	393 746
Akumuleeritud kulum	-49 003	-14 124	-14 124	-93 354	-156 481
Jääkmaksumus	59 894	155 368	155 368	22 003	237 265

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	21 000	0
Transpordivahendid	21 000	0
Kokku	21 000	0

Aruandeperioodil müüdi täielikult amortiseerunud sõiduauto.

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	182 280	182 280
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	182 280	182 280
1-5 aasta jooksul	729 120	729 120
Üle 5 aasta	0	182 280

Rendile võetud kontoriruumid juhatuse liikmele kuuluvast kinnistust.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 270	3 127	
Võlad töövõtjatele	24 841	23 170	
Maksuvõlad	22 747	19 841	4
Muud võlad	0	21 080	
Dividendivõlad	104 300	59 300	
Kokku võlad ja ettemaksed	162 158	126 518	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 40 tuhat krooni.		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 401 tuhat krooni (seisuga 31.12.2008.a. 359 tuhat krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79), netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 317 tuhat krooni (seisuga 31.12.2008.a. 284 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneb dividendide tulumaks summas 84 tuhat krooni (seisuga 31.12.2008.a. 75 tuhat krooni).

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 135 540	894 320
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 135 540	894 320
Kokku müügitulu	1 135 540	894 320
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Õigusteenused	1 135 540	894 320
Kokku müügitulu	1 135 540	894 320

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	580	1 310
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 773	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 353	1 310

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	182 280	182 280
Mitmesugused bürookulud	16 366	15 085
Uurimis- ja arengukulud	10 000	0
Lähetuskulud	26 936	2 728
Koolituskulud	500	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 223	0
Kommunaal- ja remondikulud	46 338	262
Side- ja pangakulud	42 677	23 135
Inventarikulud	86 174	50 292
Transpordikulud	87 949	72 558
Konsultatsiooni- ja raamatupidamise kulud	28 870	30 159
Muud	2 083	305
Kokku mitmesugused tegevuskulud	532 396	376 804

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	72 000	72 000
Sotsiaalmaksud	23 760	23 760
Kokku tööjõukulud	95 760	95 760
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisatööjõudu ettevõttes ei ole rakendatud, juhatuse liige tegeleb ise ettevõtluse ja arendustegevusega.

Lisa 13 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Esindus- ja reklaamikulud	6 344	15 063
Erisoodustuskulud	3 574	20 076
Muud	1 795	86
Kokku muud ärikulud	11 713	35 225

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	182 280	182 280

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	95 760	95 760

OÜ Waldrand Õigusbüroo omanik on Tõnu Metsäär, kes on Eesti Vabariigi kodanik.

OÜ's Waldrand Õigusbüroo ei ole tehtud allahindlusi nõuetele eespool nimetatud osapoolte vastu.

Renti bürooruumide kasutamise eest on aruandeaastal ja 2008. aastal makstud brutosummas 182 tuhat krooni.

Juhatajale ei ole antud 2009. ja 2008. aastal muid soodustusi ega tehtud allahindlusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Waldrand Õigusbüroo (registrikood: 10057129) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÖNU METSÄÄR	Juhatuse liige (juhataja)	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392 143
Kokku	400 665
Jaotamine	
Dividendideks	390 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 665
Kokku	400 665

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392 143
Kokku	400 665
Jaotamine	
Dividendideks	390 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 665
Kokku	400 665

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	1135540	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Metsäär	37108100295	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6716222
Faks	+372 6716508
Mobiiltelefon	+372 5659041
E-posti aadress	info@lepinguabi.ee