

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing KATUSEMAAILM

registrikood: 10478926

tänavatäli nimi, Reti tee 12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Peetri küla

vald: Rae vald

postisihthumber: 75312

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6 776135

faks: -372 6 776134

e-posti aadress: kalev.niitlaan@katusemaailm.ee

veebilehe aadress: www.katusemaailm.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Kasutusrent	15
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Lühiajalised nõuded ja potentsiaalsed kohustused	17
Lisa 19 Majanduskriisi mõjudest ülesaamise meetmed	18

Tegevusaruanne

Katusemaailm OÜ on kantud Eesti Vabariigi Äriregistrisse 04.08.1998 reg.nr. 10478926.

Firma omanikud on Kalev Niitlaan ja Janek Kolk.

Katusemaailm OÜ alustas oma tegevust sügisel 1998.a. Põhiliseks tegevusalaks on katusetarvikute (isolatsioonikinnitustarvikud, alarõhutuulutid, katusekaevud) ja katusekattematerjalide hulgemüük, kõrvaltegevusalaks akende ja vihmaveesüsteemide paigaldustööd, katuste ehitamine koguulatuses, kaasaarvatud turvaelemendid.

Tegevjuhtkonna töötasud aruandeaastal olid kokku 212 914 krooni (2008.a. 384 096 krooni). Lepingulist tööjõudu kasutati 220 754 krooni (2008.a. 1 017 322 krooni) eest. Seega olid töötasud majandusaastal kokku 433 668 krooni (2008.a. 1 401 418 krooni). 2009.a. lõpu seisuga töötas ettevõttes 5 inimest (2008.a. 5 inimest).

Müügitulu aruandeaastal oli 12 407 917 krooni (2008.a. 17 929 457 krooni). 2009.majandusaasta lõpetas Katusemaailm OÜ 60 786 kroonise kahjumiga (2008.a. oli kahjum 299 689 krooni).

Katusemaailm OÜ-i juhatuse on kaheliikmeline: Kalev Niitlaan – juhatuse liige, Janek Kolk – juhatuse liige. Juhatuse liikmed töö eest juhatuses tasu saanud ei ole.

Olulisemad sündmused majandusaastal olid:

Alates aprillist 2009 on Katusemaailm OÜ kaubamärgi Katepal maaletooja Eestis. Toodete tutvustamiseks loodi veebileht: www.katepal.ee. Jätkame Vilpe kaubamärgi toodete maaletoomist, infot toodete kohta saab veebilehelt www.vilpevent.ee.

Peamised finantssuhtarvud:

	2009	2008
Käibe kasv (%)	-30,79	-38,47
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,80	0,87

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2008-müügitulu 2007)/müügitulu 2007*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

Katusemaailm OÜ-i arengusuunad aastaks 2010 on:

Hoida olemasolevaid kliendisuhteid ja leida lisaks uusi kliente. Suurendada ekspordi mahtu.

Samuti otsime uusi võimalusi mitmekesistada ettevõtte kaubavalikut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Katusemaailm OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- Katusemaailm OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	170 584	70 960	2
Nõuded ja ettemaksed	1 495 958	1 867 018	3
Varud	1 229 251	1 812 553	5
Kokku käibevara	2 895 793	3 750 531	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	62 758	3
Materiaalne põhivara	6 414 410	6 748 073	6
Immateriaalne põhivara	3 163	5 693	7
Kokku põhivara	6 417 573	6 816 524	
Kokku varad	9 313 366	10 567 055	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	470 328	702 877	8
Võlad ja ettemaksed	3 157 337	3 630 548	9
Kokku lühiajalised kohustused	3 627 665	4 333 425	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 433 165	3 920 308	8
Kokku pikaajalised kohustused	3 433 165	3 920 308	
Kokku kohustused	7 060 830	8 253 733	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	14
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 269 322	2 569 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 786	-299 689	
Kokku omakapital	2 252 536	2 313 322	
Kokku kohustused ja omakapital	9 313 366	10 567 055	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	12 407 917	17 929 457	15
Muud äritulud	2 279	7	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 491 005	-12 841 535	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 783 204	-2 788 021	
Tööjõukulud	-578 981	-1 868 103	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-444 138	-402 569	6,7
Muud ärikulud	-5 823	-9 037	
Ärikasum (-kahjum)	107 045	20 199	
Finantstulud ja -kulud	-167 831	-239 982	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 786	-219 783	
Tulumaks	0	-79 906	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 786	-299 689	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	107 045	20 199	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	444 138	402 569	6,7
Muud korrigeerimised	62 759	8 711	6,7
Kokku korrigeerimised	506 897	411 280	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 537 664	-49 837	
Varude muutus	-583 302	-60 361	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-373 212	708 658	
Laekunud intressid	585	11 207	
Kokku rahavood äritegevusest	1 195 677	1 041 146	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-107 945	-5 712 357	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-107 945	-5 712 357	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	5 600 672	8
Saadud laenude tagasimaksed	-689 557	-1 073 485	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-30 135	-30 135	8
Makstud intressid	-168 416	-251 189	
Makstud dividendid	-100 000	-33 400	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-8 878	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-988 108	4 203 585	
Kokku rahavood	99 624	-467 626	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 960	538 586	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	99 624	-467 626	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	170 584	70 960	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 869 611	2 913 611
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-299 689	-299 689
Makstud dividendid	0	0	-300 600	-300 600
31.12.2008	40 000	4 000	2 269 322	2 313 322
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-60 786	-60 786
31.12.2009	40 000	4 000	2 208 536	2 252 536

Täiendav informatsioon osakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Katusemaailm OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Katusemaailm OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja -kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja -kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Kauba- ja tootmisvarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel ja immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa ja ehitised 2%
- Masinad ja muu inventar 5%-40%
- Tarkvara 20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit vaid ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende. Alates 01. jaanuarist 2008.a. on väljamakstud dividendide maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 14.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	124 202	0
Arvelduskontod	46 382	70 960
Kokku raha	170 584	70 960

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 294 235	1 703 624	4
Lühiajaline garantiideposiit	95 067	19 402	
Ettemaksed teenuste eest	106 656	143 992	
Pikaajaline garantiideposiit	0	62 758	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 495 958	1 929 776	

Lühiajaline garantiideposiit 95 067 krooni (2009.a. 19 402 krooni) on nõue Fund Ehitus OÜ vastu. Garantiikohustus lõpeb 30.03.2010.a.

Ettemaksed teenuste eest 106 656 krooni (2009.a. 143 992 krooni) koosnevad 2010.a. kindlustuskuludest ja kasutusrendi esimese sissemakse kuludest, mis jaotatakse rendiperioodile.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 372 547	1 777 812	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-78 312	-74 188	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 294 235	1 703 624	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-74 188	-214 701	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-17 771	0	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	13 647	140 513	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-78 312	-74 188	

Ostjatelt laekumata arved 1 372 547 krooni (2009.a. 1 777 812 krooni), on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliseks on hinnatud arveid summas 78312 krooni (2009.a. 74 188 krooni) ulatuses.

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	1 229 251	1 812 553
Kokku varud	1 229 251	1 812 553

Seisuga 31.12.2009 varud on hinnatud summas 1 229 251 krooni (2008.a. 1 812 553 krooni). Ettemakseid varude eest ei ole.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007							
Soetusmaksumus	0	412 146	60 334	1 455 967	1 928 447	119 870	2 048 317
Akumuleeritud kulum	0	-90 800	-27 167	-445 589	-563 556	-40 295	-603 851
Jääkmaksumus	0	321 346	33 167	1 010 378	1 364 891	79 575	1 444 466
Ostud ja parendused	5 382 207	0	45 463	0	45 463	284 687	5 712 357
Amortisatsioonikulu	-89 703	-76 651	-23 236	-129 130	-229 017	-90 030	-408 750
31.12.2008							
Soetusmaksumus	5 382 207	412 146	85 273	1 455 967	1 953 386	357 038	7 692 631
Akumuleeritud kulum	-89 703	-167 451	-29 879	-574 719	-772 049	-82 806	-944 558
Jääkmaksumus	5 292 504	244 695	55 394	881 248	1 181 337	274 232	6 748 073
Ostud ja parendused	0	0	18 000	0	18 000	89 945	107 945
Amortisatsioonikulu	-107 644	-76 651	-22 259	-129 130	-228 040	-105 924	-441 608
31.12.2009							
Soetusmaksumus	5 382 207	412 146	91 416	1 455 967	1 959 529	440 784	7 782 520
Akumuleeritud kulum	-197 347	-244 102	-40 281	-703 849	-988 232	-182 531	-1 368 110
Jääkmaksumus	5 184 860	168 044	51 135	752 118	971 297	258 253	6 414 410

2009. aastal oli arvele võetud materiaalse põhivarana kontorimööbel, lao küttekeha ja presentatsioonitehnika kogusummas 107 945 krooni.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	12 650	12 650
Akumuleeritud kulum	-4 427	-4 427
Jääkmaksumus	8 223	8 223
Amortisatsioonikulu	-2 530	-2 530
31.12.2008		
Soetusmaksumus	12 650	12 650
Akumuleeritud kulum	-6 957	-6 957
Jääkmaksumus	5 693	5 693
Amortisatsioonikulu	-2 530	-2 530
31.12.2009		
Soetusmaksumus	12 650	12 650
Akumuleeritud kulum	-9 487	-9 487
Jääkmaksumus	3 163	3 163

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	3 837 630	438 366	2 365 890	1 033 374
Järelmaksuga müügileping	65 863	31 962	33 901	0
Pikaajalised laenud kokku	3 903 493	470 328	2 399 791	1 033 374
Laenukohustused kokku	3 903 493	470 328	2 399 791	1 033 374
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	290 000	290 000	0	0
Lühiajalised laenud kokku	290 000	290 000	0	0
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	4 237 187	382 742	2 226 783	1 627 662
Järelmaksuga müügileping	95 998	30 135	65 863	0
Pikaajalised laenud kokku	4 333 185	412 877	2 292 646	1 627 662
Laenukohustused kokku	4 623 185	702 877	2 292 646	1 627 662

Järelmaksuga müügilepinguga on soetatud sõiduauto, mis on kajastatud ka põhivarades (lisa 6). Müügilepingu intressimäär aastas on 5,9%. Järelmaksu tagasimakse lõpptähtaeg on 2011. a.

Pangalaenuga on soetatud kontori- ja äripind, mis on kajastatud ka põhivarades (lisa 6). Laenulepingu intressimäär aastas on kuue kuu EURIBOR + 1,5%. Laenu tagasimakse lõpptähtaeg on 2017.a.

Laenukohustus on fikseeritud Eesti kroonides.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 779 354	2 805 255	10
Võlad töövõtjatele	60 031	72 762	12
Maksuvõlad	145 163	188 600	11
Saadud ettemaksed	5 589	17 516	
Võlad aruandvatele isikutele	0	279 215	
Dividendivõlad	167 200	267 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 157 337	3 630 548	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Kokku võlad tarnijatele	2 779 354	2 805 255	10

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	26 849	2 112
Käibemaks	38 060	68 133
Üksikisiku tulumaks	9 420	13 764
Sotsiaalmaks	23 190	31 215
Kohustuslik kogumispension	276	1 610
Töötuskindlustusmaksed	2 922	738
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 446	71 028
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	145 163	188 600

Muude maksude maksuvõla real on kajastatud dividendide potentsiaalne tulumaks.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlg	28 973	31 899	
Puhkusereserv	31 058	40 863	
Kokku võlad töövõtjatele	60 031	72 762	12

Lisa 13 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	504 714	419 562
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	326 606	504 714
1-5 aasta jooksul	517 889	611 439

Ostueelisõigust ei kavatseta rendil olevate autode puhul kasutada.
 Seisuga 31.12.2009.a. on renditud sõidukite maksumus kokku 2 170 242 krooni.
 Rendilepingute tähtaeg on 2011.a.-2013.a.

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Seisuga 31.12.2009 on osaühingu osakapitali suuruseks 40 000 krooni. Seisuga 31.12.2009 koosneb ettevõtte osakapital 400`st osast nimiväärtusega 100 krooni osa kohta.		
Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus		
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustab 2 208 536 (31.12.2008.a. 2 269 322 krooni). Seega, maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 463 793 (2008.a. 476 558) krooni ja dividendidena saab välja maksta 1 744 743 (2008.a. 1 792 764) krooni.		
Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.a.		

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 242 601	17 136 715
Läti	1 093 633	602 715
Itaalia	28 965	0
Soome	23 660	86 760
Leedu	19 058	103 267
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	12 407 917	17 929 457
Kokku müügitulu	12 407 917	17 929 457
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Katuse- ja kinnitustarvikute müük	12 407 917	17 163 625
Katusetööd	0	765 832
Kokku müügitulu	12 407 917	17 929 457

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	426 786	1 401 418
Sotsiaalmaksud	145 313	466 685
Erisoodustus	6 882	0
Kokku tööjõukulud	578 981	1 868 103
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 194	62 389	85 113	106 332

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	212 914	384 096

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest erinevaid hindasid.

Sõiduauto rent juhatuse liikme lähisugulasele 64 890 krooni (2008.a. 80 339 krooni)

Kaupade ja teenuste müük seotud ettevõttele 38 304 krooni (2008.a. 4 774 krooni)

Kaupade ja teenuste ost seotud ettevõttest 62 389 krooni (2008.a. 106 332 krooni)

Omaniku antud lühiajalise laenu tagasimakse 290 000 krooni (2008.a. 0 krooni)

Lisa 18 Lühiajalised nõuded ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte annab oma müüdud toodetele kaheaastase pretensiooni esitamise tähtaja. Siiani on kõik defektsed tooted tootjatehase poolt ümber vahetatud ning ettevõttele ei ole sellest kohustusi tekkinud.

Teostatud katusetöödele annab ettevõtte kaheaastase garantii. Juhtkond hindab, et katusetöödel on vaegtööde likvideerimine aastas maksnud hinnanguliselt 20 000 krooni.

Garantiikohustust ettevõtte moodustatud ei ole.

Vastavalt Fund Ehitus OÜ-ga sõlmitud lepingule lasub ettevõtte lühiajaline garantiikohustus ning selle katteks garantiideposiidi nõue teostatud töödele 95 067 krooni. Garantii kestab kuni 30.03.2010.a.

Lisa 19 Majanduskriisi mõjudest ülesaamise meetmed

2010.a. tegeleme aktiivselt võlglastega. Sõlmisime koostöölepingu City Inkasso OÜ-ga, et tulemus oleks tõhusam. Mitme võlglasega on sõlmitud maksegraafikud ja jälgime konservatiivselt nende täitmist. Uutele klientidele anname kaupa ja teenuseid vaid ettemaksu eest. Püsikliendilepingutele sõlmime juurde ka juhatuse liikme isikliku vastutuse lepingu.

Ka põhiliste tarnijatega on sõlmitud kokkulepped pikema maksetähtaja saamiseks.

Aprillis 2010.a. võtame osa Eesti Ehitusmessist, kus loodame sõlmida häid kontakte tulevaste klientidega. Meie olulisemad tarnijad toetavad messil osalemist igakülgsest ja on väga huvitatud oma kaubamärkide esindamisest Eestis. Seetõttu peame ehitusmessi väga oluliseks sündmuseks sellel aastal.

Kuna 2010.a. talv oli väga lumerohke ja külm, on paljudel majadel suured katusekahjustused. Teeme aktiivselt ajakirjanduses reklaami, et pakkuda klientidele erinevaid katusekattematerjale ja paigaldust.

Samuti korraldame endiselt koolitupäevi suuremates ehituspoodides meie müüdava toodangu kohta ja oleme toodangu tutvustamiseks valmistanud reklaamistendid. Meie stendid asuvad näiteks Ehituse ABC, Rautakesko ja Febi ehituskauplustes, samuti oleme sellel aastal viinud meie toodangu reklaamstende ka Ehituse ABC Läti ehituskauplustesse.

2009.a. on ettevõtte vähendanud tööjõukulusid ja tegevuskulusid. Töötajate arv on viidud miinimumini. 2010.a. plaanime vähendada tegevuskulusid veelgi.

Vilpevent ja Katepal kaubamärkide müüjana oleme enam konkurentsivõimeline ettevõtte ja loodame suurendada müügikäibe mahtu 2010. aastal 20%.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NIITLAAN	Juhatuse liige	14.04.2010
JANEK KOLK	Juhatuse liige	20.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KATUSEMAAILM osanikele

Oleme auditeerinud osaühing KATUSEMAAILM raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid 731,9 tuhat kr. Tulenevalt ettevõtte tegevuse sessonsusest ning praegsest majanduskeskkonnast on tekkinud olukord, kus on kahjustunud ettevõtte lühiajaline maksevõime. Võib tekkida olukord kus pikaajalisi kohustusi tuleb kajastada lühiajalistena see võib tekitada olukorra kus ettevõtte pole enam jätkusuutlik. Ettevõtte juhatus on olukorrast teadlik ning kinnitab, et on võtnud tarvitusele meetmed olukorra stabiliseerimiseks. Juhtkonna meetmed on välja toodud Lisas 19. Majanduskriisi mõjudest ülesaamise meetmed.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing KATUSEMAAILM finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Virge Haiba
Vandeaudiitor nr. 142
Haiba Audit OÜ
Audiitoräriühing
Tegevuslitsents nr.43

21.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE HAIBA	Vandeaudiitor	21.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 269 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 786
Kokku	2 208 536

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 269 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 786
Kokku	2 208 536

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	12407917	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Kolk	37311120327	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Kalev Niitlaan	37405130244	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6776135
Telefon	+372 56466709
Faks	+372 6776134
E-posti aadress	kalev.niitlaan@katusemaailm.ee
Veebilehe aadress	www.katusemaailm.ee