

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 06.02.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: JanToff OÜ

registrikood: 11586380

tänavatalu nimi, maja 4 korter 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Selja küla

vald: Tori vald

postisihthnumber: 86817

maakond: Pärnu maakond

telefon: 5231342

faks:

e-posti aadress: janek.tohv@hotmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Jan Toff OÜ põhitegevus on üldehitustööd. Ettevõtte tegutseb alates aastast 2009 veebruar. Keskmine töötajate arv on 1 inimene ning palgakulu koos sotsiaalmaksudega ja töötukindlustusega oli 2009 aastal 207 650.- krooni. Sealhulgas sellest tegevjuhile

207 650.- krooni. Puhkuse reserv seisuga 31.12.2009.a. moodustab 7076.- krooni.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud on esitatud järgnevalt:

Müügitulu (tuh.kr.) 535

Puhaskasum (tuh. kr) 265

ROA% 8,5

Seisuga 31.12.2009 oli OÜ Jan Toff netovara 312 090.- krooni.

2009 aastal toimus 100% ettevõtte tegevusest Soome vabariigis. Ettevõtte tegevust on mõjutanud Eesti majanduslangus ja raske seisukord ehitusturul. Seoses sellega ei ole 2009 aastal ehitustöid teostatud Eesti Vabariigis.

01.01.2010. alanud majandusaastal on plaanis teha ehitustöid jätkuvalt Soome Vabariigis ja teostada ehitustöid Eesti Vabariigis.

Seoses sellega plaanitakse 2010. aastal käibekasvu.

OÜ Jan Toff

Juhatuse liige, tegevjuht

Janek Tohv

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Jan Toff OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Jan Toff on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige

Janek Tohv

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	05.02.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	246 201	0
Kokku käibevara	246 201	0
Põhivara		
Materiaalne põhivara	56 741	0
Kokku põhivara	56 741	0
Kokku varad	302 942	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 076	0
Eraldised	-8 939	
Kokku lühiajalised kohustused	-1 863	0
Kokku kohustused	-1 863	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	264 805	0
Kokku omakapital	304 805	0
Kokku kohustused ja omakapital	302 942	0

Kasumiaruanne

(kroonides)

	05.02.2009 - 31.12.2009
Müügitulu	534 609
Brutokasum (-kahjum)	534 609
Üldhalduskulud	-269 096
Muud äritulud	169
Muud ärikulud	-877
Ärikasum (-kahjum)	264 805
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	264 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	264 805

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	05.02.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	264 805
Korrigeerimised	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 389
Kokku korrigeerimised	2 389
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 863
Kokku rahavood äritegevusest	265 331
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-59 130
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-59 130
Rahavood finantseerimistegevusest	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiosstmisest	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000
Kokku rahavood	246 201
Raha ja raha ekvivalentide muutus	246 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	246 201

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.02.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		264 805	264 805
31.12.2009	40 000	264 805	304 805

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jan Toff 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Põhivara amortiseeritakse 10% aastas.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning

negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009
Sularaha kassas	225 486
Arvelduskontod	20 715
Kokku raha	246 201

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 148	0
Üksikisiku tulumaks	0	126
Sotsiaalmaks	0	5
Maamaks	0	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 148	209

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	59 130	59 130
Akumuleeritud kulum	-2 389	-2 389
Jääkmaksumus	56 741	56 741

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	05.02.2009 - 31.12.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Soome	534 609
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	534 609
Kokku müügitulu	534 609
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	05.02.2009 - 31.12.2009
41201	534 609
Kokku müügitulu	534 609

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	05.02.2009 - 31.12.2009
Palgakulu	169 721
Sotsiaalmaksud	37 929
Kokku tööjõukulud	207 650
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooli ei ole

Aruande digitaalallkirjad

JanToff OÜ (registrikood: 11586380) 05.02.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK TOHV	Juhatuse liige	16.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	264 805
Kokku	264 805
Jaotamine	
Kokku	264 805
Eelmiste perioodide jaotamata kasum pärast 2009.a. majandusaasta aruande kinnitamist 264 805.-EEK.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	534609	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Tohv	38203114248	maja 4 korter 13, Selja küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janek.tohv@hotmail.com