

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Bluestar

registrikood: 11019126

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 13-9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10137

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Tööjõukulud	11
Lisa 4 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Bluestar OÜ tegutses 2009 aastal vastavuses põhikirjaga. Põhitegevuseks on kinnisvaraalne vahendustegevus, kinnisvara ost-müük.

2010. aastal on plaanis jätkata Bluestar OÜ tegevust samal suunal.

Bluestar OÜ juhatuse on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt oleks võinud mõjutada või võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse liige on koostanud Bluestar OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti head Raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Bluestar OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti Hea Raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse liikmelt hinnangute andmist, mis mõjutavad Bluestar OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Bluestar OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskides raamatupidamise aastaaruande kuupäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuse hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 25. juuni 2010.

Juhatuse liikme hinnangul on Bluestar OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	60 546	12 689
Nõuded ja ettemaksed	526 731	575 386
Varud	785 191	640 795
Kokku käibevara	1 372 468	1 228 870
Põhivara		
Materiaalne põhivara	5 498	19 926
Kokku põhivara	5 498	19 926
Kokku varad	1 377 966	1 248 796
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	143 640	20 000
Võlad ja ettemaksed	550 844	451 753
Kokku lühiajalised kohustused	694 484	471 753
Kokku kohustused	694 484	471 753
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	733 043	1 380 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 561	-647 160
Kokku omakapital	683 482	777 043
Kokku kohustused ja omakapital	1 377 966	1 248 796

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	224 248	
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-235 000
Mitmesugused tegevuskulud	-220 957	-158 359
Tööjõukulud	-72 088	-109 531
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 429	-35 504
Muud ärikulud	-1 091	-4 478
Ärikasum (-kahjum)	-84 317	-542 872
Finantstulud ja -kulud	-9 244	-11 250
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-93 561	-554 122
Tulumaks		-93 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 561	-647 160

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-84 317	-542 872
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 429	35 504
Kokku korrigeerimised	14 429	35 504
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 255	5 289
Varude muutus	-144 396	-136 050
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	99 090	-44 518
Kokku rahavood äritegevusest	-105 939	-682 647
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-23 530
Antud laenud	-19 400	-350 000
Antud laenude tagasimaksed	58 800	395 000
Laekunud intressid	83	2 526
Kokku rahavood investeerimistegevusest	39 483	23 996
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	123 640	51 000
Saadud laenude tagasimaksed		-106 000
Makstud intressid	-9 327	-13 776
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	114 313	-68 776
Kokku rahavood	47 857	-727 427
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 689	740 116
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 857	-727 427
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 546	12 689

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 730 203	1 774 203
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-647 160	-647 160
Makstud dividendid			-350 000	-350 000
31.12.2008	40 000	4 000	733 043	777 043
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-93 561	-93 561
31.12.2009	40 000	4 000	639 482	683 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bluestar OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Heast Raamatupidamise tavast. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakontode saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Varud

varude all kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud kinnis- ja vallasvara soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunormid määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	224 248	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	224 248	0
Kokku müügitulu	224 248	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
kinnisvara vahendus	224 248	0
Kokku müügitulu	224 248	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	52 200	74 673
Sotsiaalmaksud	19 888	34 858
Kokku tööjõukulud	72 088	109 531
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Bluestar (registrikood: 11019126) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KORE	Juhatuse liige	29.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	733 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 561
Kokku	639 482
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	639 482
Kokku	639 482
Kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	224248	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Kore	47308210293	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+3725088653
E-posti aadress	roland@real.ee