

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing LANDSERVIS

registrikood: 11334908

tänavatalu nimi, Karja 18a-15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva-Jõesuu linn

vald:

postisihtnumber: 29021

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Landservis alustas oma tegevust 2007.a. veebruaris

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa tasu funktsionaalsete kohustuste täitmise eest.

Firma põhiliseks tegevuseks on elanikkonnale teenuste osutamine:

- olmejäätmete väljavedu
- territooriumi heakorrastustööde teostamine
- haljastustööde teostamine
- remonttööd

2009.a. elanikkonnale esitatud teenuste realiseerimine tegi kokku 863 723 eek.

2009. Ettevõttes töötab üks töötaja, tema palgast oli 33544. eek.

Plaanid aastaks 2010 võtma tööle isegi neli töötaja.

2010.a. on plaanis elanikkonnale osutatavate teenuste spektri laiendamine ja tegevuse valitud suunas jätkamine .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Landservis juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2009a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 1kuni 13 OÜ Landservis juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. 31.12.2009.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. 31.12.2009.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Landservis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Landservis on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	30 185	20 663
Nõuded ja ettemaksed	923	36 238
Kokku käibevara	31 108	56 901
Põhivara		
Materiaalne põhivara	49 241	13 769
Kokku põhivara	49 241	13 769
Kokku varad	80 349	70 670
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	617	234
Kokku pikaajalised kohustused	617	234
Kokku kohustused	617	234
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 436	99 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 296	-72 856
Kokku omakapital	79 732	70 436
Kokku kohustused ja omakapital	80 349	70 670

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	863 723	371 178
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-803 319	-432 906
Tööjõukulud	-44 915	-8 316
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 193	-2 812
Ärikasum (-kahjum)	9 296	-72 856
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 296	-72 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 296	-72 856

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 296	-72 856
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 193	2 812
Kokku korrigeerimised	6 193	2 812
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 698	-36 004
Kokku rahavood äritegevusest	51 187	-106 048
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 665	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 665	
Kokku rahavood	9 522	-106 048

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	99 292	143 292
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-72 856	-72 856
31.12.2008	40 000	4 000	26 436	70 436
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 296	9 296
31.12.2009	40 000	4 000	35 732	79 732

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Landservis 2009aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistevaga, mis tugined rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hearaamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Landservis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja kohustused

Finanstvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest maksud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohutused 31 detsembril 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilanipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud ja kulud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogule aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad ja seadmed 6-20%

Muu põhivara 15-25%

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	29 026	17 862
Arvelduskontod	1 159	2 801
Kokku raha	30 185	20 663

Eesti kroonid 30185

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	285	3 063	
Sotsiaalmaks	301		215
Kohustuslik kogumispension			6
Töötuskindlustusmaksed	31		13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	617	3 063	234

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	18 759	18 759	18 759
Akumuleeritud kulum	-2 178	-2 178	-2 178
Jääkmaksumus	16 581	16 581	16 581
Amortisatsioonikulu	-2 812	-2 812	-2 812
31.12.2008			
Soetusmaksumus	18 759	18 759	18 759
Akumuleeritud kulum	-4 990	-4 990	-4 990
Jääkmaksumus	13 769	13 769	13 769
Ostud ja parendused	41 665	41 665	41 665
Muud ostud ja parendused	41 665	41 665	41 665
Amortisatsioonikulu	-6 193	-6 193	-6 193
31.12.2009			
Soetusmaksumus	60 424	60 424	60 424
Akumuleeritud kulum	-11 183	-11 183	-11 183
Jääkmaksumus	49 241	49 241	49 241

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	60 424	18 759
Arvutid ja arvutisüsteemid	8 722	
Muud masinad ja seadmed	51 702	18 759
Kokku	60 424	18 759

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	33 544	6 239
Sotsiaalmaksud	11 371	2 077
Kokku tööjõukulud	44 915	8 316

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liikmete ei saanud palka

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing LANDSERVIS (registrikood: 11334908) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI KUZMIN	Juhatuse liige	13.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 296
Kokku	35 732
Jaotamine	
Kokku	35 732

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	267931	31.02%	Jah
Arhitektitegevused	71111	371158	42.97%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	224634	26.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Kuzmin	36105272283	Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249345
Mobiiltelefon	+372 56688933
E-posti aadress	Sv_3@mail.ru