

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Kakssada Kaksikümmend Volti

registrikood: 10874295

tänavatälini, Kälina 15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10915

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Muud nõuded	13
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Turustuskulud	18
Lisa 17 Üldhalduskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 21 Tulumaks	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Kakssada Kaksikümmend Volti OÜ alustas tegevust 2002.aastal. Firma peamine tegevus on sidusettevõtete, laenude ja investeeringute haldamine ning juhtimine, tagamaks omanikega seotud ettevõtete maksimaalne efektiivsus ja ressursside kasutamine vastavalt vajadusele. Samuti juhtimisteenuse pakkumine ja tähesertifikaatide müük veebilehel www.sinutäht.ee.

Aruandeperioodi suurimaks tehinguks olid pikaajalise investeeringu (Moonfish Media OÜ) osaline müük. Majanduse jahtumise tõttu oli ettevõtte sunnitud kahjumiga loobuma Saaremaal asuvast turismitalu kinnisvaraprojektist. Samuti tõid kahjumit väljaantud laenud, ettevõtte jäi 15 miljonit kinni ka Gild Arbitrage fondi laenuna. Sellest hoolimata lõpetas ettevõtte aruandeaasta kasumlikult.

Aastal 2009 oli ettevõtte müügitulu 1,3 mln krooni (2008: 3,07 mln) ja aruandeaasta puhaskasum 5,1 mln krooni (2008: 77,8 mln).

Eesmärgid aastaks 2010

Vastavalt Moonfish Media ostu-müügi lepingule loobub ettevõtte oma osalusest selles firmas kolme aasta jooksul võrdsetes osades. Oodatav müügitulu sellel aastal investeeringu müügist peaks ulatuma 10 miljoni kroonini.

Firma jätkab erinevate investeeringute tegemist nii vabaturule kui ka loodavatesse ja uutesse ettevõtetesse (start-up). Otsime jätkuvalt perspektiiviga ettevõtmisi.

Investeeringud

Majandusaasta jooksul tehti mitmeid investeeringuid erinevatesse firmadesse, kus omandati osalused: LHV Group (LHV Pank), Cinamoni kinokett, Fix Ideed reisibüroo, maagaasi infrastruktuur Tarbegaas, ehitusmaterjalide kauplustekett Puumarket jt. Deposiitide intressilanguse tõttu kohalikul turul investeeris firma ka USA aktsiaturule. Pikaajaliste laenudena on investeeritud 6,6 mln, likviidsuse säilitamiseks hoidsime vahendeid ka lühi- ja pikaajalistes tähtajalistes deposiitides (16,5 mln majandusaasta lõpus).

Personal ja juhatuse

Aruandeperioodil oli ettevõttes tööl üks inimene osalise tööajaga, tööjõukulud koos vastavate maksudega ning lähetus- ja erisoodustuskuludega olid 306,6 tuhat krooni (2008: 227,8 tuhat).

Ettevõtte juhatuse liikmetele aruandeperioodil juhatuse liikme tasusid ei arvestatud ega makstud.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

- Rentaablus: 0,05 (eelmisel aastal 0,82)

$\text{Rentaablus} = \frac{\text{Ärikasum}}{\text{müügitulu}}$

$\text{Ärikasum} = \text{müügitulu} - \text{ärikulud}$

- Puhasrentaablus: 3,22 (eelmisel aastal 25,31)

$\text{Puhasrentaablus} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}}$

- Koguvara puhasrentaablus ehk ROA: 0,04 (eelmisel aastal 1,21)

$\text{Koguvara puhasrentaablus} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{perioodi keskmine koguvara}}$

- Omakapitali puhasrentaablus ehk ROE: 0,04 (eelmisel aastal 0,77)

$\text{Omakapitali puhasrentaablus} = \frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kakssada Kakskümmend Volti OÜ juhatus deklareerib oma vastutust ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kakssada Kakskümmend Volti on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	6 402 974	598 868	21 724 306	2
Finantsinvesteeringud	45 654 635	49 994 970	0	3
Nõuded ja ettemaksed	1 263 480	28 240 158	1 892 127	4
Kokku käibevara	53 321 089	78 833 996	23 616 433	
Põhivara				
Finantsinvesteeringud	37 889 806	3 189 704	156 000	5;6;7
Nõuded ja ettemaksed	7 067 724	6 809 183	0	8
Kinnisvarainvesteeringud	2 090 000	10 928 424	2 889 613	9
Materiaalne põhivara	685 681	1 385 587	993 965	10
Immateriaalne põhivara	16 519	18 547	0	11
Kokku põhivara	47 749 730	22 331 445	4 039 578	
Kokku varad	101 070 819	101 165 441	27 656 011	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	950 381	303 140	411 605	13
Kokku lühiajalised kohustused	950 381	303 140	411 605	
Kokku kohustused	950 381	303 140	411 605	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	242 000	242 000	242 000	
Kohustuslik reservkapital	24 200	24 200	23 970	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 806 779	22 785 264	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 047 459	77 810 837	26 978 436	
Kokku omakapital	100 120 438	100 862 301	27 244 406	
Kokku kohustused ja omakapital	101 070 819	101 165 441	27 656 011	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 256 900	3 073 827	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 191 867	-547 032	15
Brutokasum (-kahjum)	65 033	2 526 795	
Turustuskulud	-605 212	-749 644	16
Üldhalduskulud	-1 318 209	-5 221 546	17
Muud äritulud	306	78	
Muud ärikulud	-8 134 186	-60 459	19
Äri kasum (-kahjum)	-9 992 268	-3 504 776	
Finantstulud ja -kulud	14 607 903	81 581 436	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 615 635	78 076 660	
Tulumaks	-568 176	-265 823	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 047 459	77 810 837	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-9 992 268	-3 504 776
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	185 017	127 247
Kasum (kahjum) põhivara müügist	4 924	6 983
Muud korrigeerimised	8 117 178	0
Kokku korrigeerimised	8 307 119	134 230
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-463 229	-309 264
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	807 713	-226 871
Kokku rahavood äritegevusest	-1 340 665	-3 906 681
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-148 007	-1 279 196
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	660 000	734 797
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 178 754	-7 790 930
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 900 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-21 998 145	-68 704 778
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	26 269 596	88 934 937
Antud laenud	-100 000	41 600 000
Antud laenude tagasimaksed	212 935	10 082 389
Laekunud intressid	4 111 220	3 612 092
Laekunud dividendid	2 233 577	2 165 180
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 962 422	69 354 491
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-4 371 000	-3 165 180
Makstud ettevõtte tulumaks	-568 176	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 939 176	-3 165 180
Kokku rahavood	5 682 581	62 282 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	598 868	21 724 306
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 682 580	-20 917 370
Valuutakursside muutuste mõju	121 526	-208 068
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 402 974	598 868

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	242 000	23 970	26 978 436	27 244 406
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	77 810 837	77 810 837
Makstud dividendid	0	0	-4 192 942	-4 192 942
Muutused reservides	0	230	-230	0
31.12.2008	242 000	24 200	100 596 101	100 862 301
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	4 047 459	4 047 459
Makstud dividendid	0	0	-4 789 322	-4 789 322
31.12.2009	242 000	24 200	99 854 238	100 120 438

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kakssada Kaksikümmend Volti OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil), mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütaretevõtte.

Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui firma omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuses kooskõlas raamatupidamise seaduse § 29 lõige 1 punkt 3.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeeringu algselt tema soetusmaksumuses, ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse sidusettevõtte poolt makstavad dividendid sel hetkel, kui ematettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning bilansis kirjel „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“.

Varud

Varud (müügi eesmärgil soetatud kaup) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otestest veokuludest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on väiksem – kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud"/"muud ärikulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui põhivaraobjektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5
kontoritehnika	5
muu materiaalne põhivara	10
tarkvara litsentsid	10

Eelpooltoodud kasulik eluiga on maksimaalne iga nimetatud grupi puhul.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2009.a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 21/79 ning alates 1. jaanuarist 2010.a jääb maksumääraks samuti 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	32 497	135 573
Arvelduskontod	870 477	463 295
Tähtajalised hoiused	5 500 000	0
Kokku raha	6 402 974	598 868

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Kokku	
	Muud	
31.12.2007	0	0
Soetamine	65 292 593	65 292 593
Müük müügihinnas või lunastamine	-16 084 500	-16 084 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	786 877	786 877
Muud	0	0
31.12.2008	49 994 970	49 994 970
Kajastatud õiglasest väärtuses	49 994 970	49 994 970
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0
Soetamine	13 000 000	13 000 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-20 086 892	-20 086 892
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 746 557	2 746 557
Muud	0	0
31.12.2009	45 654 635	45 654 635
Kajastatud õiglasest väärtuses	45 654 635	45 654 635
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	354	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 583	184 030	
Muud nõuded	594 464	2 742 706	
Ettemaksed	334 151	465 057	
Lühiajaline laen	311 282	24 848 011	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 263 480	28 240 158	

Lühiajaliste laenude intess jääb vahemikku 5% - 6,475% (2008: 5% - 15%)

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 416 500	916 500	6
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	36 473 306	2 273 204	7
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	37 889 806	3 189 704	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Zerospotnrg OÜ	Eesti	Tarbegaasi investeeringu hoidja	30	30
Fix Ideed Estonia AS	Eesti	Tailor-made reiside korraldamine	0	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	31.12.2009
Zerospotnrg OÜ	916 500	0	916 500
Fix Ideed Estonia AS	0	500 000	500 000
Kokku:	916 500	500 000	1 416 500

09.detsembril 2009 soetas Kakssada Kaksikümmend Volti OÜ osaluse AS-s Fix Ideed Estonia, makstes 33,33%-lise osaluse eest 500 tuhat krooni. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise tehinguga.

Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2007	156 000	0	156 000
Soetamine	2 247 804	0	2 247 804
Müük müügihinnas või lunastamine	-61 791 474	0	-61 791 474
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	61 660 874	0	61 660 874
31.12.2008	2 273 204	0	2 273 204
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	2 273 204	0	2 273 204
Soetamine	18 498 145	15 763 856	34 262 001
Müük müügihinnas või lunastamine	-5 655 853	-60 099	-5 715 952
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 654 053	0	5 654 053
31.12.2009	20 769 549	15 703 757	36 473 306
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	20 769 549	15 703 757	36 473 306

Lisa 8 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	6 953 298	311 282	6 642 016	
Intressinõuded	425 708	0	425 708	
Kokku muud nõuded	7 379 006	311 282	7 067 724	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	31 490 027	24 848 011	6 642 016	
Intressinõuded	167 167	0	167 167	
Kokku muud nõuded	31 657 194	24 848 011	6 809 183	

Laen mitteseotud osapoollele summas 1,85 miljonit on antud eesti kroonides intressimääraga 6,475% (2008: 26 miljonit intressiga 8% - 15%). Laenu lühiajaline osa on 311,3 tuhat, laenu pikaajalise osa tagastamise tähtaeg on 2013.aastal.

Pikaajaline laen sidusettevõttele 5,1 miljonit eesti krooni on intressiga 5% (2008: sama). Laenu tähtaeg on 2013.aastal. Intressi (425,7 tuhat) tasumise tähtaeg on laenuperioodi lõpus.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
31.12.2007		2 889 613
Ostud ja parendused		8 038 811
31.12.2008		10 928 424
Ostud ja parendused		1 178 754
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		-1 047 494
Müügid		-8 969 684
31.12.2009		2 090 000
	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	72 000	72 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-312 749	-440 710
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 900 000	0

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	936 440	115 871	154 908	1 207 219	41 558	1 248 777
Akumuleeritud kulum	-181 685	-54 771	-18 356	-254 812	0	-254 812
Jääkmaksumus	754 755	61 100	136 552	952 407	41 558	993 965
Ostud ja parendused	0	49 220	404 305	453 525	805 435	1 258 960
Amortisatsioonikulu	-12 975	-29 900	-10 464	-53 339	-72 218	-125 557
Müügid	-76 263	0	0	-76 263	0	-76 263
Ümberklassifitseerimised	-665 517	0	0	-665 517	0	-665 517
31.12.2008						
Soetusmaksumus	0	165 091	559 213	724 304	846 993	1 571 297
Akumuleeritud kulum	0	-84 671	-28 820	-113 491	-72 218	-185 709
Jääkmaksumus	0	80 420	530 393	610 813	774 775	1 385 588
Ostud ja parendused	0	23 725	0	23 725	124 282	148 007
Amortisatsioonikulu	0	-26 152	-44 508	-70 660	-112 329	-182 989
Müügid	0	0	0	0	-664 924	-664 924
31.12.2009						
Soetusmaksumus	0	188 816	559 213	748 029	196 754	944 783
Akumuleeritud kulum	0	-110 823	-73 328	-184 151	-74 950	-259 101
Jääkmaksumus	0	77 993	485 885	563 878	121 804	685 682

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	0	69 280
Transpordivahendid	0	69 280
Muu materiaalne põhivara	660 000	0
Kokku	660 000	69 280

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	20 237	20 237
Amortisatsioonikulu	-1 690	-1 690
31.12.2008		
Soetusmaksumus	20 237	20 237
Akumuleeritud kulum	-1 690	-1 690
Jääkmaksumus	18 547	18 547
Amortisatsioonikulu	-2 028	-2 028
31.12.2009		
Soetusmaksumus	20 237	20 237
Akumuleeritud kulum	-3 718	-3 718
Jääkmaksumus	16 519	16 519

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2009	2008
Kasutusrenditulu	75 600	142 100
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	72 000	72 000
1-5 aasta jooksul	360 000	360 000
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	3 137 494	3 137 494
Kokku	3 137 494	3 137 494
Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	421 827	450 007
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	421 822	433 546

1-5 aasta jooksul	906 130	1 362 375
-------------------	---------	-----------

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	894 308	254 051
Võlad töövõtjatele	13 076	13 513
Maksuvõlad	20 448	11 607
Muud võlad	22 549	23 969
Kokku võlad ja ettemaksed	950 381	303 140

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 256 900	3 073 827
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 256 900	3 073 827
Kokku müügitulu	1 256 900	3 073 827
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Juhtimis- ja konsultatsiooniteenus	505 661	2 757 816
Kinnisvara rent	72 000	72 000
Muu rent	3 600	70 100
Põhivara müük	660 000	69 280
Veebiportaali tegevus	15 639	104 631
Kokku müügitulu	1 256 900	3 073 827

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Amortisatsioonikulu	158 865	84 372
Muud veebiteenuste kulud	55 329	21 950
Muud kinnisvarateenuste kulud	977 673	440 710
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 191 867	547 032

Lisa 16 Turustuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Transpordikulud	180 745	389 951	
Mitmesugused bürookulud	34 032	36 265	
Lähetuskulud	83 807	95 659	
Tööjõukulud	306 628	227 769	18
Kokku turustuskulud	605 212	749 644	

Lisa 17 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	386 726	393 555
Mitmesugused bürookulud	67 176	54 386
Muud	16 032	11 861
Haldus- ja juriidilised teenused	848 275	4 761 744
Kokku üldhalduskulud	1 318 209	5 221 546

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	143 000	130 000
Sotsiaalmaksud	48 516	43 290
Puhkusereserv	16 892	13 513
Muu kulu	98 220	40 966
Kokku tööjõukulud	306 628	227 769

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-7 069 684	0
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-6 983
Kahjum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	-1 047 494	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-2 184	-18 590
Muud	-14 824	-34 886
Kokku muud ärikulud	-8 134 186	-60 459

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	10 634 563	79 250 356
Intressitulud	3 374 611	3 020 848
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	121 524	-689 768
Viivisetulu laenuvõlalt	477 205	0
Kokku finantstulud ja -kulud	14 607 903	81 581 436

Lisa 21 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 137 423	568 176
Kokku	2 137 423	568 176

Majandusaastal väljakuulutatud dividendide summa: 4 371 000, sellest 2 233 577 juba eelnevalt maksustatud.

Potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks dividendide väljamaksmisega kogu jaotamata kasumi ulatuses, on kehtiva tulumaksumäära (21/79) juures 26,5 miljonit krooni.

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	5 525 708	0	5 267 167	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	594 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 662	354	2 938

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 560 000	0	69 280	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 600	40 726	2 100	68 987

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	143 000	130 000

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kakssada Kakskümmend Volti (registrikood: 10874295) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO HEIN	Juhatuse liige	26.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 806 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 047 459
Kokku	99 854 238
Jaotamine	
Dividendideks	2 000 000
Kokku	2 000 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 806 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 047 459
Kokku	99 854 238
Jaotamine	
Dividendideks	2 000 000
Kokku	2 000 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	505661	40.23%	Jah
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	660000	52.51%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	72000	5.73%	Ei
Veebiportaalide tegevus	63121	15639	1.24%	Ei
Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	3600	0.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Hein	36611230293	Tallinn, Harju maakond, Eesti	242000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raivo.hein@kv.ee
Mobiiltelefon	+372 5020039