

02.07.2002

L-29

Angela Jürgenson

AS INFLOT TALLINN

2001.a. majandusaasta aruanne

Ettevõtte registrinumber	10194382
Aadress	Tuukri 58
	Tallinn
	10120
Ettevõtte registrinumber	10194382
Telefon	6605939
Faks	6623666
Juhataja	V.Hill
Audiitorkontroll	AS PricewaterhouseCoopers

01.01.2002

AS INFLOT

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Audiitori järeldusotsus	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele	25
Aktsionäride nimekiri	26

V.17.

AS INFLOT

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-I Inflat peamiseks tegevusalaks on laevade agenteerimine-ja transpordi-logistika.

Nõukogu

Majandusaastal kuulusid nõukogusse järgmised liikmed;

Vladimir Litvinov esimees

Klaus Jurgen Behrens

Svetlana Hill

Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse järgmised liikmed;

Vladimir Hill

Juriidiline aadress

AS Inflat

Tuukri 58
10120 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri number 10194382

Tel: +372 660 5939
Faks: +372 662 3666

Audiitor

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15
10117 Tallinn
Eesti Vabariik

Tel: +372 614 1800
Faks: +372 614 1900

V. Hill

Juhtkonna igaaastane aruanne

Eelmine aasta firma jaoks oli ebaõnnestunud kogu meie firma perioodi loomise ajast. Seoses Venemaa Valitsuse meetmete kanaliha transiidi Baltimaade kaudu piiramisega oli globaalselt muutunud turg. Hankijad Ameerikast on läbi töötanud suuremate vene importööridega otsesed suhteid. Need suhteid tekitavad nende ebameeldivusi oleva raske Kesk-Aasia turu suhtes. Ning suhteid Aasia ostjatega läbi Mustamere ei ole õnnestunud säilitada seoses madala kvaliteedi refrahtide vedamisega Pottist. Liha saabus Aktauasse kriitilises seisundis, osaliselt liha oli üles sulatatud. Selleks meil ei olnud kontrollimise võimalusi. Ning olime sunnitud loobuda käesolevast teelt.

Aastaringelt otsisime sellele teemale uued meetmeid. Osaliselt meile on õnnestunud saada külmutatud kana konteineripartiid Kasahhimaalt ning ammuse kliendi autoveod. Alates eelmise aasta sügisest oleme uuendanud koostöö külmutatud kala impordi Moskvasse.

Väga haiglaselt kannatas firma USA-s terroristide rünnaku eest. Üldiselt edukas kruisisesoon peale 11 septembri sündmustest pöördus suurema kampanii Renesaans Kruis pankrotiga koos võlaga summas 38 000 USA dollarites. Mainitud summa on meie 5 aastane teenistus kruiside järgi. Käivad läbirääkimised firmaga Inflat Worldwide võimalustest võlgnevuse kustutamise korrast.

Lõplikult saime teada, et kakaoubade transiidi programmi jätkamisele ei saa rohkem arvestada. Babaevski kontsern on uputanud omanikute kohtuliku arutuses. Ning meie kontaktisik kaotas oma mõju ja kadus ära, kelle poolt me oleme saanud võlgnevuse ilma tõsise lootusega käesoleva võlgnevuse kustutamisele.

Sirgelt töötasid meie tanklaevade agenteerimise ekspordid naftaainete Kirisilt ning postide Volgogradist projektid. Põhitähelepanu oli pööratud uutele programmidele ekspedeerimise jaoks:

- Import – kala transiit Moskvasse oma ladu kasutamisel Paljassaaris.
- Transpordi- ja finants- postide ekspordi tagamine KLZ tehase.
- Kaubatagatise tööd, mis on krediteeritud Hansapanga, Ühispanga ja teiste pankade poolt, kes finantseerivad rahvusvahelised kaubandused.
- Raske transpordivahendite arendamise tööd.
- Konteinerite transiidi projekt TIS Läbi Eesti soodustariifide kasutamise võimalustega Kesk-Aasiasse.

Ühine programm koos firmaga Morningstar Provizns jäi seisma. Põhjus oli selgitatud varem. Aga arendamise perspektiiv on ikkagi jäänud. Prognoosida kestuse suhtes on väga raske. Me olime sunnitud koondada kõrgema palkaga ekspedeerimisosakonna asjatundliku töötajat ning vähendada palka teisele ekspediitorile.

Sai Volgogradi tehase KLZ ekspordi telegraafpostide programm arendusvõimalused. Oli ostetud Volgogradi tehase ja müüdud Saudi-Araabiasse üle 3 000 m³ postidest. Me oleme organiseerinud otseselt KLZ Volgogradi tehase territooriumist esimese ekspordi postide laevapartii hankimise kuni Dzidda

sadama saabumiseni. Käesoleva projekti järgi saime rahuldava kasumi. Seega oleme saanud otsusekindla panga käive. Inflat sai uue töö kogemuse Venemaal ning on omandanud uue välispartneri – firma Multi-Energy Kanadast.

Jätkame ka koostööd pankaga transiitkaubanduse finantseerimise programmide järgi. Eesti firmad, näiteks GSG ja Cape Nordic, on saanud meie alalisteks klientideks, kes tegutsevad värviliste- ja haruldaste terase metallidega. Mainitud firmad kasutavad AS "MTT" teenused tagatismaterjalide hoidmiseks. INFLOT ekspedeerib konteinerid veosega ning teostab panga huvides tagatise operatsioonid. Selline programm arendatakse alaliselt. Meie suhtume programmisse väga suure tähtsusega.

Firma Vaishaimer linnaste hankimise Venemaa erinevate linnadele projekt on uuendatud. Sankt-Peterburgi sadam oli täidetud veostega ning eksportöör oli sunnitud tulla osaliselt tagasi Tallinnasse.

Meie PTL tolliterminaal refladu territooriumil töötab normaalselt. Hansapanga laenu kustutatakse.

Oleme lõpetanud maa erastamise tööd INFLOT-i peakontori suhtes, mis asub Tuukri tänaval, 58.

Muuga sadama tootmisjaoskonda laiendamise tellimus on siiamaani protsessis. Käesoleval ajal läksime uuele ringile. Ootame uut tenderit. Kui kõik läheb meie jaoks õnnelikult, siis saame oma maa 2002 aasta jooksul. See lubab meile suurendada oleva veoste hoidmise maht ja aitab ratsionaalselt kasutada kaetud pinnad.

Giling kannatas välja järjekordse juhtkonna vahetumist. Giling on teeninud enam vähem stabiilselt, aga aasta tulemuste järgi olime miinuses. Võlgnevuste likvideerimiseni INFLOT-i eest on väga kaugel.

Läbirääkimised KIL sadamaga mõlemapoolte koostööst on peatatud seoses sadama poliitika vahetamisega. Uus Kili Ida terminaal on siiamaani huvitatud saada meie kliendiks Venemaa-Eesti-Saksamaa projektil. Praegusel momendil ei ole arusaadav see, et kuidas on võimalik seda teha. Nad pakkuvad meile saada Kili Ida terminaali kliendiks. Praegusel momendil seda võimalust rahavahendite suhtes ei ole.

Seisundi agenteerimisega võib hinnata rahuldavaks. Kogu 2001 aasta jooksul on läbi töötatud 268 laevadest, mis on tunduvalt vähem laevade koguse suhtes, aga tulude järgi oleme eelmise aasta tasandil. Firma Premium Nafta jätkub oma koostöö meiega ning annab suure osa tuludest agenteerimise tööde teostamisel.

Firma konkurentsivõime tõstmiseks me valmistume agentideosakonna atesteerimiseks ISO 9000 kvaliteedi sertifikaati saamiseks. Sellele oleme pöördunud väga suure tähelepanu, aga 2001.a. selle töö ära lõpetada ei ole õnnestunud. Planeerime lõpetada töö käesolevas aastas.

V.L.

2001.aastal töötajate nimekirja keskmine arv koostas 25 inimest. Keskmine palk jäi samal tasemel. Juhtkonna palga üldkulud koostasid 206700 krooni, sots.maks – 68208 krooni.

AS INFLOT lõpetas 2001 aasta kahjumiga summas 377 687 krooni. Divinendid pakutakse mitte determineerida ning kõik vahendid jätta firma käives. See on absoluutselt vajalik selleks, et jätkata firma tegevuse.

AS INFLOT 2002 ja teiste aastate tegevuse põhisuunamisteks võib nimetada:

1. Täis transporditagamine venemaa kaubandusfirmade ekspordi ja impordi autonoomsete projektide väljatöötamine eesti panga osavõtuga.
2. Arendama toiduveoste distribuutorikeskuse projekti. Selle elemendid on juba olemas ladude, Venema ja SRÜ riikide ostjate klienditesuhete ning treiderite-firmade liigil.
3. Jätkata transpordiahelat oma lüli teenindamisel ekspedeerijate-firmade koostööd (Relig, Transüsteem, Sovfraht-Logistics).
4. Aktiivselt otsida uute klientide kaasamise võimalused kruiisi turul.
5. Ratsionaliseerima tüürefirmade töö personali koondamise miinimumini viimise eesmärgiga ilma töö kvaliteedi kaotamiseta.

V. Hill

Juhatuse esimees

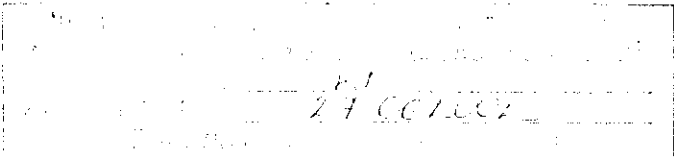
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001[illegible]

AS INFLOT
Majandusaasta aruanne 2001

01.01.2002

Bilanss
 kroonides

A K T I V A	31.12.2001	31.12.2000	Lisa
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD	1 201 673	820 943	
NÕUDED OSTJATE VASTU			
Ostjatelt laekumata arved	11 084 527	12 870 854	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	1 762 650	127 601	
KOKKU	<u>9 321 877</u>	<u>12 743 253</u>	
MITMESUGUSED NÕUDED			
Nõuded tütar-ja ematettevõtetele	1 238 721	1 258 448	
Nõuded sidusettevõtetele	1 262 562	1 257 833	
Muud lühiajalised nõuded	368 915	4 113 378	
KOKKU	<u>2 870 198</u>	<u>6 629 659</u>	
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 960	314 477	2
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	125 188	181 394	
KOKKU	<u>147 148</u>	<u>495 871</u>	
VARUD			
Ostetud kaubad müügiks	1 227 112	0	
KÄIBEVARA KOKKU	14 768 008	20 689 726	
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD			
Sidusettevõtete aktsiad või osad	166 695	205 991	3
Muud aktsiad, osad ja võlatähed	280	88 590	3
Mitmesugused pikaajalised nõuded	270 227	353 930	4
KOKKU	<u>437 202</u>	<u>648 511</u>	
MATERIAALNE PÕHIVARA			5.6
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	15 246 402	15 246 402	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	2 005 691	2 128 543	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	25 490	0	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-4 747 809	-3 933 635	
KOKKU	<u>12 529 774</u>	<u>13 441 310</u>	
PÕHIVARA KOKKU	12 966 976	14 089 821	
A K T I V A K O K K U	27 734 984	34 779 547	

V.11. 

AS INFLOT
Majandusaasta aruanne 2001

01.01.2002

PASSIVA	31.12.2001	31.12.2000	Lisa
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
VÕLAKOHUSTUSED			
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	808,328	970,272	7
Lühiajalsed laenud krediidasutustelt		1,564,868	
KOKKU	808,328	2,535,140	
OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	366,287	905,489	
VÕLAD HANKIJATELE			
Hankijatele tasumata arved	5,919,042	7,758,444	
KOKKU	5,919,042	7,758,444	
MAKSUVÕLAD	162,318	84,739	2
VIITVÕLAD			
Võlad töövõtjatele	477,669	412,833	
Intressivõlad	15,420	39,283	
Muud viitvõlad	50,069	1,597,282	
KOKKU	543,158	2,049,398	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	7,799,133	13,333,210	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pangalaenud	0	808,328	7
s.h.tagatisega pikaajalsed pangalaenud	0	808,328	
KOKKU	0	808,328	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	0	808,328	
KOHUSTUSED KOKKU	7,799,133	14,141,538	
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS			10
AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	1,000,000	1,000,000	
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus	1,000,000	1,000,000	
RESERVID			
Kohustuslik reservkapital	100,000	100,000	
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	19,358,280	16,510,115	
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-522,429	3,027,894	
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU	19,935,851	20,638,009	
PASSIVA KOKKU	27,734,984	34,779,547	

2.11.

AS INFLOT

Majandusaasta aruanne 2001

Infloot AS
Käesoleva aruande
SISSE TULENUD

10.000 krooni

KASUMI ARUANNE (SKEEM 2) kroonides	2001	2000	Lisa
REALISERIMISE NETOKÄIVE	28 472 821	41 503 338	11
REALISEERITUD TOODETE (kaupade, teenuste) KULU	24 258 603	33 994 293	
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	4 214 218	7 509 045	
TURUSTUSKULUD	76 975	264 757	
ÜLDHALDUSKULUD	4 020 895	4 702 542	
MUUD ÄRITULUD	1 317 185	3 161 805	
MUUD ÄRIKULUD	1 506 876	2 248 489	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-73 343	3 455 062	
FINANTSTULUD kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum -sidusettevõtetelt	0	53 612	
muud intressi- ja finantstulud	25 380	38 495	
FINANTSTULUD KOKKU	25 380	92 107	
FINANTSKULUD kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum -sidusettevõtetelt	39 296	0	3
muud intressi- ja finantskulud	435 170	519 275	
FINANTSKULUD KOKKU	474 466	519 275	
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-522 429	3 027 894	
KASUM (-KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-522 429	3 027 894	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-522 429	3 027 894	

V.11.



AS INFLOT

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid.

AS-InfloT 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

AS INFLOT kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Tulude arvestus.

Müügitulu kajastamise momendiks on teenuste müügi puhul selle lõpetamise moment.

Investeeringute arvestus

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va.arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused ning omakapital seisuga 31.12.2001.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu või-kuluna.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks lootusetud nõuded on maha kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

V.M.

27.09.2002

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5.000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5.000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtu otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitused ja rajatised- 3 -10%
masinad ja seadmed- 12,5-20 %
mootorsoidukid - 12,5-20 %
kontori inventar - 12,5-20 %
Maad ei amortiseerita.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998.aastast renditehingut kõigil juhtudel, kus ei esine järgmisi asjaolusid:

- rentnik saab ühepoolset rendisuhte lõpetada ilma et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist;
- renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel rentikule üle.

Tulumaks

Vastavalt uuele tulumaksuseadusele, mis jõustus 1.jaanuari 2000, ei eksisteeri enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel. Tulumaksuga maksustatakse residendist juriidiliste isikute poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentidest juriidiliste ja füüsiliste isikute vahel.

Võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi seisuga 31.12.01. väljamaksmisel dividendidena, on ära toodud lisas 2.

V. R.



RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum

2001 2000 Lisa nr.
-522 429 3 027 894

Korrigeerimised:

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon

981 313 1 026 444 5

Kasum(-), kahjum(+) põhivara müügist

0 -3 225

Kasum(-), kahjum(+) investeringutest, arvestatud kapitaliosaluse meetodil

39 296 -53 612 3

Arvestatud intressid

435 170 519 275

Nõuete ostjatele muutus

3 421 376 -5 229 868

Mitmesuguste nõuete muutus

3 754 941 -368 365

Tulevaste perioodide kulude muutus

348 723 -156 617

Ettemaksete ostjatelt muutus

-539 202 -161 805

Hankijatele tasumata võlgade muutus

-1 839 402 -257 844

Maksuvõlgade muutus

77 579 -53 733

Aruandeaasta väljamaksmata kulude muutus

-1 482 377 1 542 255

Varude muutus

-1 227 112 0

Kokku - Rahavood äritegevusest

3 447 876 -169 201

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Antud laenude tagasimaksed

88 223 154 952 4

Laekumised põhivara müügist

0 33 898

Kulutused põhivara (materiaalse ja immateriaalse) ostuks

-69 777 -615 508 5

Kokku - Rahavood investeerimisest

18 446 -426 658

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Saadud laenud

0 1 564 868

Laenude tagasimaksed

-2 535 140 -970 272 7

Makstud intressid

-370 723 -539 852

Väljamakstud dividendid (välja arvatud omaaktsiatega väljamakstud dividendid)

-179 730 -179 728 2, 10

Kokku - Rahavood finantseerimisest

-3 085 593 -124 984

RAHAVOOD KOKKU

380 729 -720 843

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

820 943 1 541 786

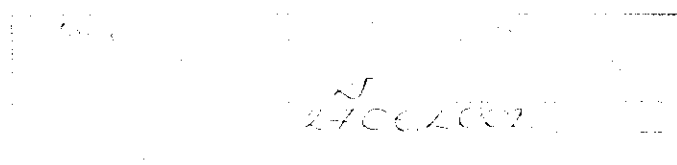
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS

380 730 -720 843

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

1 201 673 820 943

V. K.



MAKSUD

kroonides

	Jääk 31.12.00		Aruandeaastal			Jääk 31.12.01	
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	arveldatud	ettemaks	võlg
Dividendide tulumaks	0	0	46 730	46 027	0	0	703
Üksikisiku tulumaks	78 902	0	712 086	423 207	150 000		59 977
Tulumaks erisoodust.	0	49 747	78 320	120 617	0	0	7 450
Käibemaks	235 575	0	487 071	633 456	-360 000	21 960	0
Sotsiaalmaks	0	34 992	1 107 410	838 471	210 000	0	93 931
Töötuskindlusmakse	0	0	257	0	0	0	257
KOKKU	314 477	84 739	2 431 874	2 061 778	0	21 960	162 318

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2001 moodustas 18,835,851 (2000: 19,538,009) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 3,844,136 (2000: 4,026,651) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 14,991,894 (2000: 15,511,358) krooni.

V. K.

AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID

2019. aasta aruandeks
 Lisa 3
 kroonides

a) tütarettevõtete osad

OÜ HOVMARINE

Osade arv aasta alguses (tk)	100
Osade arv aasta lõpus (tk)	100
Soetusmaksumus aasta alguses	40 000
Soetusmaksumus aasta lõpus	40 000
Bilansiline maksumus aasta alguses	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum	0
Bilansi väliselt kajastatud kumulatiivsed kahjumid	-1 229 775
Omakapitali kogusumma	-1 229 775
s.h. aktsiakapital nimiväärtuses	40 000
eelmist perioodide jaotamata kasum	-787 785
aruandeaasta kahjum	-481 990
Investeeri osalus aasta lõpus	100 %
Investeeri osa omakapitalist	0

b) sidusettevõtete aktsiad

AS GIRLING

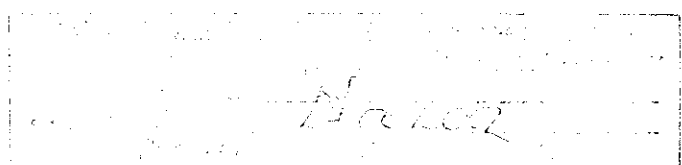
Aktsiate arv aasta alguses (tk)	50
Aktsiate arv aasta lõpus (tk)	50
Soetusmaksumus aasta alguses	200 000
Soetusmaksumus aasta lõpus	200 000
Bilansiline maksumus aasta alguses	205 991
Bilansiline maksumus aasta lõpus	166 695
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum	-39 296
Omakapitali kogusumma	334 368
s.h. aktsiakapital nimiväärtuses	400 000
kohustuslik reservkapital	319
eelmist perioodide jaotamata kasum	12 640
aruandeaasta kahjum	-78 591
Investeeri osalus aasta lõpus	50 %
Investeeri osa omakapitalist	167 184

c) muud aktsiad, osad ja võlatähed-portfelliinvesteeringud

ÄRIPANK

Aktsiate arv aasta alguses	20
Aktsiate arv aasta lõpus	20
Aktsiate soetusmaksumus aasta algus	88 590
Allahindlus netorealiseerimismaksumusele	88 310
Aktsiate soetusmaksumus aastat lõpus	280

V.a.



01.01.2002 Lisa 4

ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

(omanikele, juhtkonnale, haldusnõukogu liikmetele jt.)

kroonides

31.12.2001

Laenusaja	Laenu andmise kuupäev	Laenu summa	Intressi %	Laenu tagastamata jääk 31.12.2001	s.h. laenu tagastamata jääk, mille tasumise tähtaeg on möödunud	Laenu tagastamine järgmisel aastal
V.Hill	19.04.93.	889 322	0	342 227		72 000
V.Korjagin	20.01.98	56 000	8	9 931		9 931
Kokku		945 322		352 158	0	81 931

Laenude garantiks oli panditud vara.

Sõiduauto üldsummas 56 000 kr on tagatiseks V. Korjagin' laenule

Elamu summas 806 000 kr on tagatiseks V.Hill' laenule.

31.12.2000

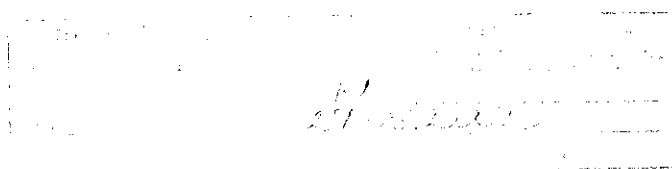
Laenusaja	Laenu andmise kuupäev	Laenu summa	Intressi %	Laenu tagastamata jääk aasta lõpul	s.h. laenu tagastamata jääk, mille tasumise tähtaeg on möödunud	Laenu tagastamine järgmisel aastal
V.Hill	19.04.93.	889 322	0	414 227		72 000
V.Korjagin	20.01.98	56 000	8	24 281		12 578
A.Kovbasjuk	16.04.98	24 000	8	1 873		1 873
Kokku		969 322		440 381	0	86 451

Laenude garantiiks oli panditud vara.

Sõidua autod üldsummas 80 000 kr on tagatiseks V.Korjagin' ja A. Kovbasjuk' laenudele

Elamu summas 806 000 kr on tagatiseks V.Hill' laenule.

V.K.



MATERIAALNE PÕHIVARA

kroonides

Materiaalne põhivara	Saldo aasta alguseks	Aasta kestel ostetud põhivara	Aasta kestel maha kandud põhivara	Aasta kestel arvestatud amort.	Saldo aasta lõpuks
Soetusmaksumus					
Maa ja ehitised	15 246 402	0	0		15 246 402
Masinad ja seadmed	2 128 543	44 287	167 139		2 005 691
Muu inventar	0	25 490	0		25 490
Kokku	17 374 945	69 777	167 139		17 277 583
Kulum					
Maa ja ehitised	2 693 387	0	0	717 672	3 411 059
Masinad ja seadmed	1 240 248	0	167 139	255 141	1 328 250
Muu inventar	0	0	0	8 500	8 500
Kokku	3 933 635	0	167 139	981 313	4 747 809
Jääkmaksumus					
Maa ja ehitised	12 553 015	0	0		11 835 343
Masinad ja seadmed	888 295	44 287	0		677 441
Muu inventar	0	25 490	0		16 990
Kokku	13 441 310	69 777	0		12 529 774

Hooned amortiseeruvad lineaarselt ning amortiseerimise norm moodustab 3% - 10 % aastas

Masinad ja seadmed amortiseeruvad lineaarse meetodi järgi 12,5%-20% aastas.

Muu inventar amortiseerub lineaarse meetodi järgi 12,5%-20% aastas.

V.11.

01.01.2001

Lisa 6

KASUTUSRENT

(rentniku raamatupidamises)

..... kroonides

31.12.2001	Aruandeperioodi maksed	Järgmiste perioodide maksed	Kokku
Sõiduauto Mazda 626 STW	39 868	133 941	173 809
Sõiduauto Mazda 323 S	39 319	132 098	171 417
Kokku	79 187	266 039	345 226

31.12.2000	Aruandeperioodi maksed	Järgmiste perioodide maksed	Kokku
Sõiduauto Mazda 626 STW	40 134	173 809	213 943
Sõiduauto Mazda 323 S	39 055	171 417	210 472
Kokku	79 189	345 226	424 415

KASUTUSRENT

(rendileandja raamatupidamises)

Põhivara	Soetus- maksumus 31.12.01	Akumuleer- kulum 31.12.01	Aruandep- riodi tulu kasutusrendist
Ladu	1 478 778	325 953	813 720
Vilja 5(Muuga Sadam) hoone ruumid	7 390 913	1 580 853	1 079 500
Kokku	8 869 691	1 906 806	1 893 220

Põhivara	Soetus- maksumus 31.12.00	Akumuleeritud kulum 31.12.00	Aruande- perioodi tulu kasutusrendist
Ladu	1 478 778	281 589	813 720
Vilja 5(Muuga Sadam) hoone ruumid	7 390 913	1 359 129	895 292
Kokku	8 869 691	1 640 718	1 709 012

V. K.



Lisa 7- 2002

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

...
kroonides

31.12.2001

Laenuandja	Laenu jääk aasta lõpul	Järgmisel aastal tagastamisele kuuluv summa	Tagastamise tähtaeg järgmisel aastal	Intressi %	Kohustuse lõpliku kustutamise aasta
Hansapank	808 328	808 328	25.09.2002	8.5	2002
Kokku	808 328	808 328			

31.12.2000

Laenuandja	Laenu jääk aasta lõpul	Järgmisel aastal tagastamisele kuuluv summa	Tagastamise tähtaeg järgmisel aastal	Intressi %	Kohustuse lõpliku kustutamise aasta
Hansapank	1 778 600	970 272	25.12.2001	8.5	2002
Kokku	1 778 600	970 272			

V. n.

14.06.2002

0 Lisa 8 2002

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

2001. aasta

2001 a. jooksul OÜ Hovmarine on tagastanud käibevahendeid summas 19727 EEK.

AS-le Girling rendilepingutega kooskõlas on esitatud arveid aadressil Vilja 5, Muuga asuvate ladude rentimise eest 813720 EEK (lisa 6), ning samal aadressil asuva kontori rentimise eest summas 160950 EEK.

2000. aasta

2000 a. jooksul oli OÜ-le Hovmarine ülekantud käibevahendeid summas 162000 EEK palkade väljamaksmiseks ning Maksuametiga arvelduseks.

Tagastatud käibevahendite summa moodustas 57494 EEK.

AS-le Girling rendilepingutega kooskõlas on esitatud arveid aadressil Vilja 5, Muuga asuvate ladude rentimise eest 813720 EEK (lisa 6), ning sama aadressil asuva kontori rentimise eest summas 138243 EEK.

V. H.



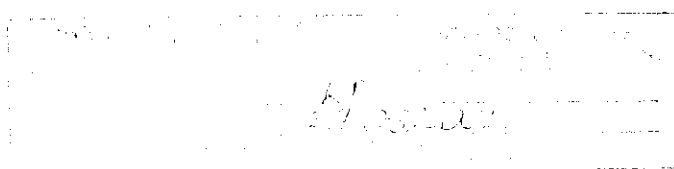
Lisa10
 02.01.2002

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

kroonides

	Jääk 31.12.01 seisuga	Jääk 31.12.00 seisuga
Väljalastud aktsiate arv	100	100
Ühe aktsia nominaalväärtus	10000	10000
Aktsiakapital nominaalväärtuses	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	19 358 280	16 510 115
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-522 429	3 027 894
Omakapital kokku	19 935 851	20 638 009
Märgitud ja väljastatud lihtaktsiate arv.	67	67
Märgitud ja väljastatud eelisaktsiate arv.	33	33
Väljakuulutatud dividendid	133 000	133 000
Väljamakstud dividendid	133 000	133 000
Põhikirja maksimalsed lubatud lihtaktsiate arv	268	268

V.R.



2017. aasta

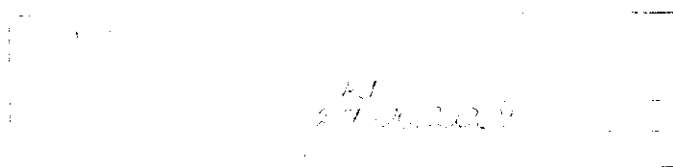
Lisa 11

NETO REALISEERIMISKÄIVE

kroonides

Turgude nimetus geograafilises lõikes	Üldine netorealisee- rimiskäive	sh.tegevusalade lõikes			
		agenteerimine	ekspedeerimine	rent	muud
Eesti	2 579 996	112 196	539 921	1 893 220	34 659
Venemaa	2 382 583	1 919 794	462 789		
Ameerika Ühendriigid	945 858	585 911	359 947		
Saudi Araabia	17 740 793	0	17 740 793		
Saksamaa	1 006 609	81 030	925 579		
Monako	274 256	274 256	0		
Küpros	529 813	529 813	0		
Inglismaa	643 565	592 144	51 421		
Taani	249 324	249 324	0		
Soome	741 739	741 739	0		
Läti	31 165	31 165	0		
Rootsi	174 527	174 527	0		
Singapur	49 865	49 865	0		
Norra	585 911	585 911	0		
Kreeka	143 361	143 361	0		
Muud	393 456	162 061	231 395		
Kokku	28 472 821	6 233 097	20 311 845	1 893 220	34 659

V.n.



02.09.2002
Lisa 12

LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

kroonides

1. Ostu-müügilepingu 10.novembrist 1998.a. alusel ostis AS INFLOT AS-lt ANNILO
3 770 000.- krooni eest 377/16000 mõttelist osa hoonetest (külmutusladu pindalaga 377 m2),
mis asub aadressil Tallinn,Paljassaare põik 4/Paljassaare tee 41.
2. Nimetatud rajatise omandamiseks sai AS INFLOT laenulepingu nr,98-07499-1
01.oktoobrist 1998.a.alusel laenu AS-lt Hansapank summas 475 000.- DEM (laenu
tagastamise tähtaeg - 25.09.2002.a.).
3. Käesoleva tõendi punktis nimetatud lepingu täitmine on tagatud hüpoteegi seadmise
lepinguga 28.oktoobrist 1998.a. Selle lepingu kohaselt kanti hüpoteeki hoonestusõigus-
kinnisvara: tootmismaa, reg.nr.2168, katastritunnustega 89012:001:0120,pindalaga
7853 m2 (Viimsi vald, Muuga Sadam, Vilja 5). Antud lepingu sisuks on see, et omaniku
AS INFLOT poolt on seatud hüpoteek hüpoteegipidaja - AS Hansapank- kasuks summas
4 000 000.- krooni (aastaintressiga 18%) kõrvalnõudega summas 500 000.- krooni.

V. H.



02.07.2002

AS INFLOT

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele

Aktsiaselts INFLOT juhatuse liikmed: Vladimir Hill, isikukood 35111030253

Tallinn 31 mai 2002.a.



juhataja

Aktsiaselts INFLOT Nõukogu liikmed: V.Litvinov (isikukood 34306090243)

K.J.Behrens (German pass 13 00091895), S.Hill (isikukood 44906210403).



V.Litvinov
Nõukogu esimees



K.Behrens
Nõukogu liige



S.Hill
Nõukogu liige

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

Estonia

www.pwcglobal.com/ee

Telephone +372 614 1800

Facsimile +372 614 1900

AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)

To the shareholders of AS Inflot

1. We have audited the financial statements of AS Inflot (the Company) for the year ended 31 December 2001 as set out on pages 7 to 23. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.
2. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing except as discussed in the following paragraphs. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.
3. Accounts receivable in the Company's balance sheet include balances in the total amount of 5,405 thousand kroons, for which, in our opinion, the allowance for doubtful accounts should be formed. Based on the information received during the audit we were unable to assess the adequate amount of the allowance. These balances include the account receivable from Morningstarprovisions LLC in the amount of 4,069 thousand kroons, which should be recorded as other long-term receivables.
4. Accounts receivable in the Company's balance sheet include balances in the total amount of 189 thousand kroons recorded during the year 2001, which have not been collected by the date of the signing of the current opinion. In our opinion, these balances are not collectible and should be expensed in the full amount. Therefore, the profit for the year 2001 should be less by 189 thousand kroons.
5. Accounts receivable from subsidiary in the Company's balance sheet consist of the receivable from OÜ Hovmarine of 1,239 thousand kroons. In our opinion, based on the prudence principle, this receivable in amount of 1,154 thousand kroons should have been written off in the financial statements for the year ended 31 December 1999 and 85 thousand kroons in the financial statements for the year ended 31 December 2000. These corrections should have the effect of decreasing the amount of the receivable and retained earnings by 1,239 thousand kroons in the financial statements for the year ended 31 December 2001. This matter has caused the qualifications in the auditor's reports on the financial statements for the year ended 31 December 1999 and for the year ended 31 December 2000.

6. Inventories in the Company's balance sheet include goods for resale recorded at the acquisition cost of 1,227 thousand kroons. By the date of the signing of the current opinion, part of these goods with the acquisition cost of 270 thousand kroons has been sold for 258 thousand kroons. Estonian Accounting Law requires inventories to be recorded at the lower of acquisition cost and net realisable value. We were unable to obtain sufficient audit evidence in order to assess the net realisable value of the goods for resale.
7. In our opinion, except for the effect of the matter described in paragraphs 3-5 and possible effect of the matter described in paragraph 6, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2001 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Leon Jankelevitš
Authorised auditor

27 June 2002

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141, Tallinn

www.pwcglobal.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon (0) 6 141 800

Faks (0) 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Inflat aktsionäridele

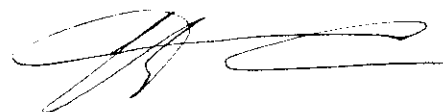
1. Oleme auditeerinud AS Inflat (ettevõtte) 31. detsembril 2001 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 7-23 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.
2. Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, ehkki meie töö ulatus oli piiratud vastavalt alltoodule. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.
3. Ettevõtte bilansis on ostjatelt laekumata arvete hulgas kajastatud nõudeid summas 5 405 tuhat krooni. Meie arvates tuleks nimetatud nõuete osas teostada allahindlus. Auditi käigus saadud informatsiooni põhjal ei saa me määrata allahindluse adekvaatset suurust. Nimetatud summa hulgas olev nõue firma Morningstarprovisions LLC-i vastu summas 4 069 tuhat krooni peaks olema kajastatud muude pikaajaliste nõuete hulgas.
4. Ettevõtte bilansis on ostjatelt laekumata nõuete hulgas kajastatud nõudeid summas 189 tuhat krooni, mis on tekkinud 2001. aasta jooksul ning ei ole laekunud käesoleva järelauditsuse kuupäevaks. Meie arvates on nimetatud nõuded lootusetud ja need tuleks täies ulatuses alla hinnata, mistõttu peaks ostjatelt laekumata nõuded ja aruandeaasta kasum olema kajastatud 189 tuhande krooni võrra väiksematena.
5. Ettevõtte bilansis on nõuetena tütarettevõtete vastu kajastatud nõue OÜ Hovmarine vastu summas 1 239 tuhat krooni. Vastavalt konservatiivsuse printsiibile oleks meie arvates pidanud antud nõude summas 1 154 tuhat krooni maha kandma 31. detsembril 1999 lõppenud aasta raamatupidamise aastaaruandes ja 85 tuhat krooni maha kandma 31. detsembril 2000 lõppenud aasta raamatupidamise aastaaruandes. Antud paranduste tulemusena väheneksid 2001. aasta raamatupidamise aruandes nõuded ja eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 239 tuhande krooni võrra. Kirjeldatud asjaolu põhjustas märkuseid ka audiitori järelauditsustes seoses 31. detsembril 1999 ja 31. detsembril 2000 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannetega.

2002

6. Ettevõtte bilansis on varude hulgas kajastatud müügiks ostetud kaubad soetusmaksumuses 1 227 tuhat krooni. Käesoleva järeldusotsuse kuupäevaks oli osa kaubast soetusmaksumuses 270 tuhat krooni realiseeritud 258 tuhande krooni eest. Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse kohaselt tuleb varud hinnata lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Meil ei olnud võimalik saada piisavalt tõendusmaterjali, et hinnata müügiks ostetud kauba netorealiseerimismaksumust.
7. Meie arvates, välja arvatud paragrahvides 3-5 kirjeldatud asjaolude mõju ja paragrahvis 6 kirjeldatud asjaolu võimalik mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001 ja 2001. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Leon Jankelevitš
Vannutatud audiitor

27. juuni 2002

11.01.2002

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

NN	Andmed	Aktsionäri osalus, % aktsiakapitalis
1	STARPROJECTS CORP. Reg.nr.3104288 25 Greystone Manor,Lewes DE 19958-9776, USA	46%
2	SOVFRACHT INTERNATIONAL AG Freudenauer,Hafenstrasse 8-10, A - 1020, Vienna	35%

V-11.