

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts

registrikood: 10669477

tänavatalu nimi, Niidi talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Lõmala küla

vald: Salme vald

postisihthnumber: 93201

maakond: Saare maakond

telefon: 4526644

faks:

e-posti aadress: info@sheep.ee

veebilehe aadress: www.sheep.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

AS Saaremaa Ökoküla põhitegevusaladeks 2009.a. oli **lambakasvatus (01451)**, **põllumajandust abistavad tegevusalad (01621)**, **põllumajandusseadmete hulgimüük (46611)**. 2009.a. moodustas AS Saaremaa Ökoküla müügitulu 2 128 787 krooni. Aruandeaastal saadi dotatsiooni 1 706 809 krooni, millest 1 227 572 krooni laekus 2010.a. Brutokasumiks kujunes 240 360 krooni. Ettevõtte 2009.a. põhivarade kulum moodustas 419 060 krooni.

AS Saaremaa Ökoküla keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat. 2009.a. moodustasid ettevõtte tööjõukulud 784 665 krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele aruandeaastal tasusid makstud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu	2 128 787	2 501 713
Tulu kahanemine	15%	30%
Brutokasumi määr %	11%	13%
Puhaskasum	199 331	144 992
Kasumi kasv	37%	-
Puhasrentaabilus	9%	6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,4	1,7
ROA	2%	1%
ROE	3%	2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

2010 aastal plaanib Saaremaa Ökoküla AS põhitegevusalal jätkuvalt suurendada lammaste arvu põhikarjas, samuti võtta kasutusele uusi karjatatavaid maid.

Vananenud põllutehnikat vahetame osaliselt uuema vastu ja selle raames on plaanis soetada üks uus traktor.

Karjakasvatuse tehnoloogia vallas oleme pööramas sellel aastal rohkem tähelepanu veisekasvatuse tehnoloogia ja päikeseenergia süsteemidele. Turgudest tegelme aktiivselt Eesti turu kõrval Läti ja Leedu turuga. Võimaluse korral osaleme ka ühel erialamessil Soomes. Investeeringutest plaanime lõpetada PRIA põllumajandusliku tootmise mitmekesistamise meetme alt kaasrahastatud puhkemaja ehituse Lahetaguse Rannakülas ja alustada puhkemaja väljarentimist 2010 suvest lisatulu teenimiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Saaremaa Ökoküla tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Saaremaa Ökoküla finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

AS Saaremaa Ökoküla on jätkuvalt tegutsev.

Matti Rahnik juhatuse liige (allkirjastatud digitaalselt)

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	96 048	335 230	
Finantsinvesteeringud	28 950	29 750	
Nõuded ja ettemaksed	1 421 372	796 465	2
Varud	968 672	558 687	4
Bioloogilised varad	37 100	0	7
Kokku käibevara	2 552 142	1 720 132	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	924 623	1 044 635	
Kinnisvarainvesteeringud	131 025	154 815	5
Materiaalne põhivara	6 574 040	6 123 064	6
Bioloogilised varad	1 528 887	1 503 847	7
Kokku põhivara	9 158 575	8 826 361	
Kokku varad	11 710 717	10 546 493	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	436 877	316 591	9
Võlad ja ettemaksed	1 369 484	681 082	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 806 361	997 673	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	960 887	804 682	9
Sihtfinantseerimine	1 044 635	1 044 635	
Kokku pikaajalised kohustused	2 005 522	1 849 317	
Kokku kohustused	3 811 883	2 846 990	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	500 000	500 000	
Ülekurss	200 000	200 000	
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 949 503	6 804 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199 331	144 992	
Kokku omakapital	7 898 834	7 699 503	
Kokku kohustused ja omakapital	11 710 717	10 546 493	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 128 787	2 501 713	12
Muud äritulud	1 737 112	1 475 846	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	44 072	77 180	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	17 430	300 760	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 478 155	-1 590 450	14
Mitmesugused tegevuskulud	-933 963	-1 143 285	
Tööjõukulud	-784 665	-853 735	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-419 060	-400 632	6
Muud ärikulud	-71 198	-45 275	
Ärikasum (-kahjum)	240 360	322 122	
Finantstulud ja -kulud	-41 029	-177 130	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	199 331	144 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199 331	144 992	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	240 360	322 122	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	419 060	400 632	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	30 932	-22 657	6
Muud korrigeerimised	-75 500	-675 034	
Kokku korrigeerimised	374 492	-297 059	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-624 907	73 106	2
Varude muutus	-409 985	-136 963	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	688 402	347 363	10
Muud rahavood äritegevusest	0	-50	
Kokku rahavood äritegevusest	268 362	308 519	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-782 716	-375 425	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	33 898	147 801	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	120 012	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-15 816	
Laekunud intressid	645	946	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-628 161	-242 494	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	624 646	890	
Saadud laenude tagasimaksed	-107 192	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-355 963	-629 982	
Makstud intressid	-40 874	-131 662	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	120 617	-760 754	
Kokku rahavood	-239 182	-694 729	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	335 230	1 029 959	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-239 182	-694 729	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96 048	335 230	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	500 000	200 000	50 000	6 804 511	7 554 511
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				144 992	144 992
31.12.2008	500 000	200 000	50 000	6 949 503	7 699 503
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				199 331	199 331
31.12.2009	500 000	200 000	50 000	7 148 834	7 898 834

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Saaremaa Ökoküla 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Saaremaa Ökoküla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud nõuete ja ettemaksete eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku nõuete ja ettemaksuga seotud riskidest ja hüvedest. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud müümisega kaasnevad kulud. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Seadmed	10
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- (a) ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja
- (b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Varade sihtfinantseerimise korral lähtub toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel alljärgnevast meetodist:

- (a) Brutomeetod – sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

- (a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja
- (b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	183 345	86 421
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 447	13 941
Muud nõuded	1 229 302	690 833
Ettemaksed	2 278	5 270
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 421 372	796 465

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 634	0	13 941	0
Üksikisiku tulumaks	0	21 875	0	16 401
Sotsiaalmaks	0	25 735	0	28 803
Kohustuslik kogumispension	0	476	0	1 729
Töötuskindlustusmaksed	0	3 935	0	888
Ettemaksukonto jääk	3 813		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 447	52 021	13 941	47 821

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	52 160	0
Valmistoodang	198 600	154 528
Müügiks ostetud kaubad	717 912	404 159
Kokku varud	968 672	558 687

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	103 182	43 114	146 296
Akumuleeritud kulum	0	-4 724	-4 724
Jääkmaksumus	103 182	38 390	141 572
Ostud ja parendused		16 000	16 000
Amortisatsioonikulu	0	-2 757	-2 757
31.12.2008			
Soetusmaksumus	103 182	59 114	162 296
Akumuleeritud kulum	0	-7 481	-7 481
Jääkmaksumus	103 182	51 633	154 815
Amortisatsioonikulu	0	-2 907	-2 907
Ümberklassifitseerimised	-10 631	-10 252	-20 883
31.12.2009			
Soetusmaksumus	92 551	47 030	139 581
Akumuleeritud kulum	0	-8 556	-8 556
Jääkmaksumus	92 551	38 474	131 025

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007											
Soetusmaksumus	2 499 628	522 473	1 616 804	24 812	753 364	2 394 980	29 470	80 000	5 173	85 173	5 531 724
Akumuleeritud kulum	0	-36 278	-612 318	-15 429	-251 310	-879 057	-8 841	0	0	0	-924 176
Jääkmaksumus	2 499 628	486 195	1 004 486	9 383	502 054	1 515 923	20 629	80 000	5 173	85 173	4 607 548
Ostud ja parendused	77 350	137 283	948 100		633 892	1 581 992		10 800		10 800	1 807 425
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	77 350										77 350
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		137 283									137 283
Muud ostud ja parendused			948 100		633 892	1 581 992		10 800		10 800	1 592 792
Amortisatsioonikulu	0	-26 125	-226 786	-1 870	-137 200	-365 856	-5 894	0	0	0	-397 875
Varasemate allahindluste tühistamised					-558	-558					-558
Müügid			-17 198		-107 945	-125 143					-125 143
Ümberklassifitseerimised		5 173			231 667	231 667			-5 173	-5 173	231 667
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		5 173							-5 173	-5 173	
Ümberklassifitseerimine varudega					231 667	231 667					231 667
31.12.2008											
Soetusmaksumus	2 576 978	664 929	2 470 550	24 812	1 481 958	3 977 320	29 470	90 800		90 800	7 339 497
Akumuleeritud kulum	0	-62 403	-761 948	-17 299	-360 048	-1 139 295	-14 735	0		0	-1 216 433
Jääkmaksumus	2 576 978	602 526	1 708 602	7 513	1 121 910	2 838 025	14 735	90 800		90 800	6 123 064
Ostud ja parendused			10 000		140 300	150 300	5 100	742 316		742 316	897 716
Muud ostud ja parendused			10 000		140 300	150 300	5 100	742 316		742 316	897 716
Amortisatsioonikulu	0	-32 935	-227 705	-1 186	-148 348	-377 239	-5 979	0		0	-416 153
Müügid			-64 830			-64 830					-64 830
Ümberklassifitseerimised	20 883				15 731	15 731					36 614
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	20 883										20 883
Ümberklassifitseerimine varudega					15 731	15 731					15 731
Muud muutused		-2 371	1	1	-2	0					-2 371
31.12.2009											
Soetusmaksumus	2 597 861	662 557	2 366 144	11 863	1 637 989	4 015 996	34 570	833 116		833 116	8 144 100
Akumuleeritud kulum	0	-95 337	-940 076	-5 535	-508 398	-1 454 009	-20 714	0		0	-1 570 060
Jääkmaksumus	2 597 861	567 220	1 426 068	6 328	1 129 591	2 561 987	13 856	833 116		833 116	6 574 040

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	33 898	147 801
Transpordivahendid	33 898	
Muud masinad ja seadmed		147 801
Kokku	33 898	147 801

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	93 000	93 000
Soetused	24 080	24 080
Müügid	-187 500	-187 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	342 300	342 300
Muud muutused	-271 880	-271 880
31.12.2008	0	0
Müügid	-27 300	-27 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	410 200	410 200
Muud muutused	-345 800	-345 800
31.12.2009	37 100	37 100
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	1 059 923	1 059 923
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	335 020	335 020
Soetused	26 084	26 084
Müügid	-68 700	-68 700
Muud muutused	151 520	151 520
31.12.2008	1 503 847	1 503 847
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	185 190	185 190
Soetused	44 710	44 710
Müügid	-119 000	-119 000
Muud muutused	-85 860	-85 860
31.12.2009	1 528 887	1 528 887

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinnas		
	2009	2008
Loomsed varad	235 853	568 147
Kokku	235 853	568 147

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	879 421	269 568	592 274	17 579
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 120 383	315 701	784 901	19 781

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	46 446	1 484 258	1 530 704
31.12.2008	46 446	1 642 410	1 688 856

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen aktsionärit	80 000	80 000		
Krediitkaart	9 646	9 646		
Lühiajalised laenud kokku	89 646	89 646		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	428 697	77 663	351 034	
Pikaajalised laenud kokku	428 697	77 663	351 034	
Kapitalirendikohustused kokku	879 421	269 568	592 274	17 579
Laenukohustused kokku	1 397 764	436 877	943 308	17 579
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaart	890	890		
Lühiajalised laenud kokku	890	890		
Kapitalirendikohustused kokku	1 120 383	315 701	784 901	19 781
Laenukohustused kokku	1 121 273	316 591	784 901	19 781

Tagatiseks on

- 1)hüpoteek Väike-Koogu kinnistule (registriosa 2196834) asukohaga Väike-Koogu, Lahetaguse küla, Salme vald, Saaremaa;
 2)Hando Sutter (isikukood 37004250258) käendus vastavalt käenduslepingule nr 09-094579-KÄ

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 192 943	489 218
Võlad töövõtjatele	119 381	92 795
Maksuvõlad	52 021	47 821
Muud võlad	5 139	3 477
Saadud ettemaksed	0	47 771
Kokku võlad ja ettemaksed	1 369 484	681 082

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksu kohustus	1 501 255	1 901 891
Kokku tingimuslikud kohustused	1 501 255	1 901 891

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 7 148 834 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 501 255 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 647 579 krooni.

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 486 426	1 630 996
Saksamaa	0	412 854
Läti	0	411 729
Leedu	642 361	31 093
Tšehhi	0	15 041
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 128 787	2 501 713
Kokku müügitulu	2 128 787	2 501 713
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Lamba- ja kitsekasvatus	258 163	573 697
Loomakasvatuse abitegevused	448 297	690 144
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	1 422 327	1 237 872
Kokku müügitulu	2 128 787	2 501 713

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	22 657
Kasum valuutakursi muutustest	0	3 683
Põllumajandustoetused	1 706 809	1 449 506
Muud	30 303	0
Kokku muud äritulud	1 737 112	1 475 846

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 021 040	1 099 134
Transpordikulud	50 015	58 653
Kulud loomadele	213 509	222 041
Ostetud teenustööd	58 430	108 002
Muud	135 161	102 620
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 478 155	1 590 450

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	616 654	647 504
Sotsiaalmaksud	168 011	206 231
Kokku tööjõukulud	784 665	853 735
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	80 000	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts (registrikood: 10669477) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATTI RAHNIK	Juhatuse liige	30.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts aktsionäride üldkoosolekule

Olen auditeerinud Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Gita Tilk

Vandeaudiitori number 319

Audiitorühing Audit EG OÜ

Tegevulda number 126

Rohu 1a-30 Kuressaare

30.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts (registrikood: 10669477) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GITA TILK	Vandeaudiitor	30.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 949 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	199 331
Kokku	7 148 834
Kasumit ei jaotata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Loomakasvatuse abitegevused	01621	448297	21.06%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	1422327	66.81%	Ei
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	258163	12.13%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@sheep.ee
Telefon	+372 45-26644
Veebilehe aadress	www.sheep.ee