

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Halver Arendus

registrikood: 11127229

**tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Vanamõisa küla

vald: Haljala vald

postisihthumber: 45319

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 3725035942

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Halver Arendus OÜ põhitegevusalaks on mööblisosde tootmine. Realiseerimise netokäive oli 5 292 534 krooni. Kauba, toorme, materjalide ja teenuste kulu oli 2 228 384 krooni.

Ettevõtte ehitab tootmishoonet ning plaanis on soetada ka uued seadmed. Halver Arendus OÜ lõpetas 2009 aasta 2 675 043 kroonise kasumiga.

Halver Arenduse juhatuse liikmetele juhatuse liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Halver Arendus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise koostamise eest ja kinnitab, et

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Halver arenduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * Halver Arendus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	656 834	91 507	2
Nõuded ja ettemaksud	481 800	201 544	
Varud	1 038 205		
Kokku käibevara	2 176 839	293 051	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 345 324	316 278	4
Kokku põhivara	3 345 324	316 278	
Kokku varad	5 522 163	609 329	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	330 535	92 744	6
Kokku lühiajalised kohustused	330 535	92 744	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 316 278	316 278	5
Kokku pikaajalised kohustused	2 316 278	316 278	
Kokku kohustused	2 646 813	409 022	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 307	33 847	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 675 043	126 460	
Kokku omakapital	2 875 350	200 307	
Kokku kohustused ja omakapital	5 522 163	609 329	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	5 292 534	170 800	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 228 384	-62 000	10
Mitmesugused tegevuskulud	-12 364	-32 105	
Tööjõukulud	-352 811	0	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 000	0	4
Muud ärikulud	-732		
Ärikasum (-kahjum)	2 674 243	76 695	
Finantstulud ja -kulud	800	49 765	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 675 043	126 460	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 675 043	126 460	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 674 243	76 695
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 000	0
Kokku korrigeerimised	24 000	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-280 256	-201 544
Varude muutus	-1 038 205	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	237 791	92 744
Laekunud intressid	800	49 765
Kokku rahavood äritegevusest	1 618 373	17 660
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 053 046	-316 278
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 053 046	-316 278
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 000 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-762 402
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 000 000	-762 402
Kokku rahavood	565 327	-1 061 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	91 507	1 152 527
Raha ja raha ekvivalentide muutus	565 327	-1 061 020
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	656 834	91 507

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		33 847	73 847
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			126 460	126 460
31.12.2008	40 000		160 307	200 307
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 675 043	2 675 043
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	2 831 350	2 875 350

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Halver Arendus 2009.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hae raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeering- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumus, mis koosnevad ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Jooksvaks tarbimiseks ostetud kaubad kantakse kohe kuluks. Aasta lõpul inventeeritakse järeleolevaid varusid ning võetakse arvele. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	6
Inventar	5

Seotud osapooled

Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse, siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 371	91 371
Arvelduskontod	655 463	136
Kokku raha	656 834	91 507

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0
Käibemaks	7 360	19 584
Üksikisiku tulumaks	7 918	0
Erisoodustuse tulumaks		0
Sotsiaalmaks	15 801	0
Kohustuslik kogumispension	232	0
Töötuskindlustusmaksed	1 686	0
Maamaks		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 997	19 584

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	16 278	300 000			316 278
Jääkmaksumus	16 278	300 000			316 278
Ostud ja parendused			3 053 046	3 053 046	3 053 046
Muud ostud ja parendused			3 053 046	3 053 046	3 053 046
Amortisatsioonikulu		-24 000			-24 000
31.12.2009					
Soetusmaksumus	16 278	300 000	3 053 046	3 053 046	3 369 324
Akumuleeritud kulum		-24 000			-24 000
Jääkmaksumus	16 278	276 000	3 053 046	3 053 046	3 345 324

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	2 000 000		2 000 000	
Kapitalirendikohustused kokku	316 278			316 278
Laenukohustused kokku	2 316 278		2 000 000	316 278

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	316 278			316 278
Laenukohustused kokku	316 278			316 278

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	267 070	73 160	
Võlad töövõtjatele	30 468	0	7
Maksuvõlad	32 997	19 584	3
Kokku võlad ja ettemaksed	330 535	92 744	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009
Palgavõlg	19 102
Puhkuseresrv	11 366
Kokku võlad töövõtjatele	30 468

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 2 831 350 krooni. Dividendide väljamaksmisel alates 01.jaanuar 2010 aastal kaasneb sellega tulumaksudulu 21/79 netodividendidena makstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist

omanikule võimalik dividendidena väljamaksta 2 236 767 krooni ning sellega kaasneks dividendide tulumaks summas 594 583 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 292 534	170 800
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 292 534	170 800
Kokku müügitulu	5 292 534	170 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Mööbliosade tootmine	5 292 534	170 800
Kokku müügitulu	5 292 534	170 800

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	2 006 856	62 000
Transpordikulud	15 257	
Üür ja rent	200 000	0
Muud	6 271	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 228 384	62 000

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	266 644
Sotsiaalmaksud	86 167
Kokku tööjõukulud	352 811
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	481 800	2 200 000	201 544	0

Aruande digitaalallkirjad

Osühing Halver Arendus (registrikood: 11127229) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO VIDDER	Juhatuse liige	04.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 675 043
Kokku	2 831 350
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 831 350
Kokku	2 831 350

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbliosade tootmine	31092	5292534	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Vidder	36802225234	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	halverpuit@hotmail.com
Mobiiltelefon	+372 5035942