

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Kemotar

registrikood: 10051056

tänavatalu nimi, Ravila 75
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: 7422459

faks: 7422459

e-posti aadress: kemotar@kemotar.ee

veebilehe aadress: <http://www.kemotar.ee>

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Tööjõukulud	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 6 Muud ärikulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Firma alustas tegevust 1992.aastal aktsiaseltsina. 2008.a. kujundati AS Kemotar ümber osühinguks ja vähendati osakapitali.

OÜ Kemotari põhitegevusalaks on kaubandus. Järjest suurenenud on käibes laondusteenuse ja laadungikäitluse osakaal. 2009.a. käibest kõige suurema osa moodustas väetise ja agrookeemiatoodete müük.

OÜ Kemotari senise suurima koostööpartneri Kemira Growhow AS omanikuvahetuse tulemusel 2009.aastal sai firma nimeks AS Baltic Agro.

OÜ Kemotar on AS Baltic Agro toodete volitatud edasimüüja ja tema territooriumil tegutseb selle firma Lõuna-Eesti keskus, millele osutatakse lao- ja logistikateenust.

Kuna ettevõtte on oma raudteeharu, siis firma osutab vagunite mahalaadimise teenust ka teistele firmadele. Edaspidist tegevust jätkatakse samades valdkondades.

Kogu ettevõtte tegevus toimub Tartus, Ravila 75 ja Ravila 75C.

Töölepinguga töötajate arv on 9, lisaks arvestatakse kolmele juhatuse liikmele tasu nende tegevuse eest. Töötasuks arvestati kokku 1 454 145 krooni, juhatusele esimehele maksti 94579 krooni, sellest 55529 krooni moodustas juhatuse liikme tasu ja 39050 krooni arvestati muude tööülesannete täitmise eest. Kokku maksti juhatuse liikmetele juhtimisorgani töö teostamise eest 166393 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et OÜ Kemotari 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne

- 1) kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	4 290 003	4 474 926	6 799 038
Nõuded ja ettemaksed	350 987	488 051	339 402
Varud	189 049	371 293	1 392 210
Kokku käibevara	4 830 039	5 334 270	8 530 650
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 215 374	2 384 432	2 169 390
Kokku põhivara	2 215 374	2 384 432	2 169 390
Kokku varad	7 045 413	7 718 702	10 700 040
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	72 193	70 316	71 558
Võlad ja ettemaksed	1 442 552	450 042	3 037 241
Eraldised	228 929	0	465 722
Kokku lühiajalised kohustused	1 743 674	520 358	3 574 521
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	67 390	134 780	202 170
Kokku pikaajalised kohustused	67 390	134 780	202 170
Kokku kohustused	1 811 064	655 138	3 776 691
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	48 000	48 000	400 200
Kohustuslik reservkapital	40 020	40 020	40 020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 275 544	5 235 429	4 621 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	870 785	1 740 115	1 861 780
Kokku omakapital	5 234 349	7 063 564	6 923 349
Kokku kohustused ja omakapital	7 045 413	7 718 702	10 700 040

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	8 457 948	11 360 291
Muud äritulud	0	49 409
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 605 342	-5 395 182
Mitmesugused tegevuskulud	-1 212 170	-1 795 788
Tööjõukulud	-1 864 084	-1 968 807
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-222 558	-304 765
Muud ärikulud	-45 500	-4 830
Ärikasum (-kahjum)	1 508 294	1 940 328
Finantstulud ja -kulud	80 213	198 521
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 588 507	2 138 849
Tulumaks	-717 722	-398 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	870 785	1 740 115

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 508 294	1 940 328
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	222 558	304 765
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-44 492
Kokku korrigeerimised	222 558	260 273
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	137 064	-148 649
Varude muutus	182 244	1 020 917
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	360 235	-1 300 921
Makstud ettevõtte tulumaks	-717 722	-398 734
Muud rahavood äritegevusest	-8 638	-46 355
Kokku rahavood äritegevusest	1 684 035	1 326 859
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-53 500	-519 807
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	44 492
Laekunud intressid	127 399	292 574
Kokku rahavood investeerimistegevusest	73 899	-182 741
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 803	2 926
Saadud laenude tagasimaksed	-70 316	-71 558
Makstud intressid	-38 548	-47 698
Makstud dividendid	-1 838 796	-3 252 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-99 900
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 942 857	-3 468 230
Kokku rahavood	-184 923	-2 324 112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 474 926	6 799 038
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-184 923	-2 324 112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 290 003	4 474 926

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	400 200	40 020	6 483 129	6 923 349
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 740 115	1 740 115
Makstud dividendid			-1 500 000	-1 500 000
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-99 900			-99 900
Muud muutused omakapitalis	-252 300		252 300	0
31.12.2008	48 000	40 020	6 975 544	7 063 564
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			870 785	870 785
Makstud dividendid			-2 700 000	-2 700 000
31.12.2009	48 000	40 020	5 146 329	5 234 349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 403 298	1 469 282
Sotsiaalmaksud	459 641	499 525
Haigusraha	1 145	
Kokku tööjõukulud	1 864 084	1 968 807
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	12

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	71 284	61 888
Üksikisiku tulumaks	34 361	41 242
Erisoodustuse tulumaks	0	1 595
Sotsiaalmaks	70 863	84 361
Kohustuslik kogumispension	215	2 298
Töötuskindlustusmaksed	8 423	2 147
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	270	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	185 416	193 531

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007							
Soetusmaksumus	848 946	1 374 302	481 425	19 152	1 341 017	1 841 594	4 064 842
Akumuleeritud kulum	0	-432 920	-277 293	-9 576	-1 175 663	-1 462 532	-1 895 452
Jääkmaksumus	848 946	941 382	204 132	9 576	165 354	379 062	2 169 390
Ostud ja parendused		519 807					519 807
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		519 807					519 807
Amortisatsioonikulu		-82 148	-84 972	-4 788	-132 857	-222 617	-304 765
Müügid			0				0
31.12.2008							
Soetusmaksumus	848 946	1 894 109	339 900	19 152	1 312 210	1 671 262	4 414 317
Akumuleeritud kulum	0	-515 068	-220 740	-14 364	-1 279 713	-1 514 817	-2 029 885
Jääkmaksumus	848 946	1 379 041	119 160	4 788	32 497	156 445	2 384 432
Ostud ja parendused					53 500	53 500	53 500
Amortisatsioonikulu		-111 232	-77 493	-4 788	-29 045	-111 326	-222 558
31.12.2009							
Soetusmaksumus	848 946	1 894 109	339 900	0	1 365 710	1 705 610	4 448 665
Akumuleeritud kulum	0	-626 300	-298 233	0	-1 308 758	-1 606 991	-2 233 291
Jääkmaksumus	848 946	1 267 809	41 667	0	56 952	98 619	2 215 374

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	48 000	48 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Iga osa nimiväärtus on 16000 krooni.		

Lisa 5 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kemotari aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides täisarvulise täpsusega. Aruandeperiood on 01.jaanuarist kuni 31.detsembrini.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamise seaduses. Aastaaruande koostamisel on samuti järgitud EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendeid ja soovitusi.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentideks aastaaruandes on sularaha kassas, pankade arvelduskontodel olevad summad ja tähtajalistele hoiustele paigutatud raha. Valuutahoiused on kajastatud Eesti kroonides, kasutades bilansipäeval Eesti Panga poolt kehtestatud vahetuskursse.

Varud

Varud võetakse arvele vastavalt ostuarvetele. Müügiks ostetud kaupade müügi puhul koostatakse müügiarved, mille alusel vähendatakse laosesisu. Kui kaup jääb ostjale üle andmata, koostatakse kreditarve. Omatarbeks kasutusele võetud kaubad väljastatakse mahakandmisaktiga. Kord aastas inventeeritakse varusid ja puudujäägid või ülejäägid võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestust on peetud kaalutud keskmise hinna meetodil ja varude jäägid on hinnatud selle meetodi kohaselt, arvestades, et nende maksumus ei ületaks varude turuhinda. Müügiks ostetud kaupade puhul arvestatakse kaubakulu soetushinnas üks kord kuus, mitte iga müügitehingu puhul eraldi. Omavajaduseks kulutatud varude kulu arvestatakse vastavalt mahakandmisaktile kaalutud keskmise soetushinna alusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varad, mille kasutusaeg on üle 1 aasta ja mille soetusmaksumus on üle 15000 krooni. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil üks kord kvartalis. Kasutuskõlbmatuks muutunud põhivarad kantakse maha.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned	20
rajatised	10
transpordivahendid	4
muud masinad ja seadmed	4

Rendid

Rendile antud varade eest saadud tulu kajastatakse müügituludes, rendile võetud varade eest makstavad kulud kajastatakse muudes tegevuskuludes. Rendile antud või rendile võetud varade hävimise või väärtuse languse tõttu tekkinud kahjud ja välja nõutud hüvitised kajastatakse muude äritulude ja -kulude all.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lühiajalise eraldisena on bilansis kajastatud ettevõtte tulumaksukohustus vastavalt jooksva aastal väljakuulutatud dividendisummale. See võetakse arvele kehtiva tulumaksumäära alusel.

Maksustamine

Maksude kajastamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtestatud maksuseadustest. Maksud kajastatakse bilansipäeva seisuga tekkepõhiselt, sõltumata sellest, kas maksukohustus selleks kuupäevaks on tekkinud või mitte.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks aastaaruandes kajastatud tehingutes on osäühingu juhatuse liikmed.

Lisa 6 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	45 500	
Muud	0	4 830
Kokku muud ärikulud	45 500	4 830

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	
Arvestatud tasu	277 443	

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kemotar (registrikood: 10051056) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK ALAMÄE	Juhatuse liige	06.05.2010
RUBEN SÕRMUS	Juhatuse liige	07.05.2010
REINO SIMM	Juhatuse liige	12.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 275 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	870 785
Kokku	5 146 329
Jaotamine	
Dividendideks	690 000
Kokku	690 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubaladude töö	52101	1873150	22.15%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	2574335	30.44%	Ei
Tahkekütuse hulgimüük	46711	2071731	24.49%	Ei
Laadungikäitlus	52241	1306917	15.45%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	576272	6.81%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	55543	0.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reino Simm	35509052777	Enelase26, Soinaste küla, Ülenurme vald, Tartu maakond, 61709, Eesti	16000 EEK
Ruben Sõrmus	35810052767	Vardi 13, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	16000 EEK
Jaak Alamäe	35810022724	Kaasiku 5, Ülenurme alevik, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	16000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7422459
Telefon	+372 7422459
Veebilehe aadress	www.kemotar.ee
E-posti aadress	eve@kemotar.ee